Overig stuk inkomend - D.157846

GROEN | CAUBO | MONTESSORI
ADVOCATEN

Randstad 22-143 T 036 54 86 110
1316 BW Almere F 036 53 05 800
info@gcmadvocaten.nl
gcmadvocaten.nl

ONTVANGEN 23 MAART 2021

Z.186890/D.157846

Gemeente Weesp, het college van B & W
[redacted]
Postbus 5099
1380 GB Weesp

Uitsluitend per email: info@weesp.nl

Almere, 18 maart 2021

Ons dossier	: D20210063
Uw referentie	: Z.183752/D.148227
Betreft	: **Ingebrekestelling**
Inzake	: Kinderopvang Liefjes B.V. / Gemeente Weesp
E-mail	: [redacted]@gcmadvocaten.nl
Telnr.	: [redacted]

Geachte [redacted],

Op mijn brief van 5 maart jl. heb ik helaas niets van u of uw gemeente mogen vernemen. Reden waarom cliënte zich heden genoodzaakt ziet uw gemeente c.q. het college formeel in gebreke te stellen als gevolg van het niet nakomen van haar verplichtingen voortvloeiend uit de wet.

Gemakshalve verwijs ik u naar de inhoud van mijn schrijven van voornoemde brief van 5 maart jl.. Op 28 januari jl. is van rechtswege een omgevingsvergunning ontstaan voor het afwijken van een gebruik dat afwijkt van de bestemming die in het vigerende bestemmingsplan aan het bedrijfspand aan de Nijverheidslaan 5 te Weesp is gegeven. Een omgevingsvergunning is aldus noodzakelijk voor het realiseren van een kinderdagverblijf.

Richting u benadruk ik dat de vennoten van cliënte meerdere malen getracht hebben met u c.q. uw gemeente in gesprek te geraken over deze omgevingsvergunning van rechtswege. Zij hebben u reeds geïnformeerd met e-mails van 18 en 22 februari jl. en recent nogmaals in een mail van 2 maart jl. en bij brief van 5 maart mijnerzijds. Op deze e-mails en brief heeft cliënte, althans haar vennoten en nu evenmin ondergetekende, geen enkele (!) schriftelijke reactie van u c.q. het college mogen ontvangen. Deze handel- en werkwijze kan u/ het college verweten worden en is niet in overeenstemming met een deugdelijke besluitvormingsprocedure en de algemene beginselen van behoorlijk bestuur.

Groen Caubo Montessori Advocaten (GCM) is een maatschap, ingeschreven in het Handelsregister onder nr. 32142887. GCM werkt samen met mr. L.D.H. Lesmeister, mr. E.J.H. van Lith, Advocatenpraktijk R. Kuizenga B.V. en mr. J.A.C. van den Brink, ingeschreven in het Handelsregister onder nrs. 32164188, 64531511, 39630595 resp. 32164191. Zij oefenen de rechtspraktijk voor eigen rekening en risico uit. Op alle werkzaamheden zijn algemene voorwaarden van toepassing waarin een beperking van aansprakelijkheid is opgenomen. De voorwaarden zijn gedeponeerd ter griffie van de rechtbank Midden-Nederland, dhl van GCM onder nr. 74/2015, van mr. Lesmeister onder nr. 80/2015, van mr. van Lith onder nr. 187/2015, van Advocatenpraktijk R. Kuizenga B.V. onder nr. 165/2019 en van mr. J.A.C. van den Brink onder nr. 229/2019.

Overig stuk inkomend - D.157846

Cliënte ziet zich daarom heden dan ook genoodzaakt de gemeente Weesp c.q. het college van B&W formeel in gebreke te stellen. Cliënte doet dit bij deze. Daarnaast maakt zij aanspraak op verbeurte van dwangsommen conform de wet.

Namens cliënte wordt de gemeente Almere verzocht, en aangezien de wet dit vereist, gesommeerd om zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval binnen 14 dagen na dagtekening van dit schrijven, over te gaan tot het publiceren van de van rechtswege verleende omgevingsvergunning zodat deze, na afloop van een ongebruikte bezwaartermijn van 6 weken, in werking kan treden en cliënte hun plannen kunnen realiseren. Voldoet de gemeente niet aan deze sommatie dan ziet cliënte zich genoodzaakt zich tot de bestuursrechter te wenden. Cliënte hoopt oprecht dat dit niet nodig zal zijn.

Ik verwacht u hiermee naar behoren te hebben geïnformeerd en zie publicatie van de omgevingsvergunning binnen voornoemde termijn van 14 dagen met belangstelling tegemoet. Mocht het voorgaande aanleiding zijn voor een bespreking dan staat cliënte, althans haar vennoten, daar voor open.

Met vriendelijke groet,

[redacted]