1. Onafhankelijke juridische ondersteuning

Toelichting dienst

Inhoudsopgave →

Per rak wordt de mogelijkheid geboden om bijstand te krijgen van een onafhankelijke jurist die namens de bewoners naar de verplaatsingsovereenkomsten kijkt. Hier zijn al goede ervaringen mee opgedaan in verschillende projecten en was een aanbeveling uit de eindevaluatie van het project Waalseilandsgracht.

Deze jurist kijkt vanuit het perspectief van de bewoner naar de verplaatsingsovereenkomst, zodat mensen gerustgesteld zijn over de borging van hun belangen. Deze dienst wordt ingezet wanneer de verhoudingen zijn verstoord, er sprake is van wantrouwen van bewoners tegen de gemeente of er ingewikkelde of onduidelijke situaties zijn ontstaan. De inzet van deze maatregel helpt om het vertrouwen te herstellen en weer met elkaar in gesprek te kunnen gaan.



Aandachtspunten communicatie

- Deze dienst is geen standaard aanbod, maar wordt pas ingezet na een afweging van het projectteam als interventie.
- Het aanbod geldt per rak. Het is dus een collectief aanbod voor alle bewoners.
- Uiteraard kunnen mensen wel individuele c.q. casus-specifieke vragen stellen, maar de inzet van de jurist is niet voor juridische bijstand aan bewoners als zij bezwaar willen maken of procederen.

Locaties eerdere toepassing dienst, incl. contactpersoon

5.1,2,e tel.: 5.1,2,e-
5.1,2,e 5.1,2,e

5.1,2,e tel.:
5.1,2,e

5.1,2,e tel.: 5.1,2,e
5.1,2,e
5.1,2,e ...

Juristen:

- 5.1,2,e tel.: 5.1,2,e-
  5.1,2,e

(Financiële) afweging

Kosten Gemiddeld circa € 5.000,--

- De juristen werken met een uurtarief van circa € 5.1,2,b per uur. De kosten zijn afhankelijk van het aantal woonboten. Gemiddeld bedragen de kosten €5.000.
- De kosten komen op last van het projectbudget.

Overige aandachtspunten

Kans sociaal ondernemerschap →

- Let op een goede procedure en maak duidelijk naar bewoners dat de jurist meedenkt vanuit bewonersperspectief.
- Plan een voorbespreking met de jurist om de geschiedenis door te nemen en maak daarna afspraken over geschatte ureninzet.
- Faciliteer de communicatie tussen de jurist en de bewoners, maar neem niet deel aan de overleggen, maar spreek af hoe de terugkoppeling plaats zal vinden.

Voorbeelden 1. Brouwersgracht

Inhoudsopgave →

		Afbeelding
Brouwersgracht 5.1,2,e en 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e	Toelichting – waarom toegepast, aandachtspunten en tips Voordat de verplaatsingsovereenkomsten (VPO) volgens de planning getekend zouden moeten worden, werd duidelijk dat een aantal mensen veel vragen hadden en de VPO niet wilden ondertekenen. De jurist in ingezet om het gesprek met de bewoners te voeren, uitleg te geven over de juridische kaders en teksten. - Toegepast obv gelijkheidsbeginsel. Als je aanbiedt voor één, moet je aanbieden voor allen (maak die afweging). - Begin op tijd, proces kost tijd! - Start met aanbieden juridische ondersteuning vanaf het begin, niet pas als de poppen aan het dansen zijn. - Maak gebruik van juridische ondersteuning met ervaring op dit gebied. - Het lijkt alsof je je eigen VPO ondermijnt door juridische ondersteuning aan te bieden aan de bewoners, maar het helpt ook: 1) vertrouwen 2) het scherpt de VPO aan naar beide kanten. - Je hebt een soort buffer die je tijd geeft om na te denken, en die je kan adviseren over reacties, bewoordingen, etc. - Inzet van ondersteuning scheelt het project veel tijd. M.n. bespreken van voorstellen (VPO, artikelen, afspraken, etc.). - Ondersteuning geeft een extra sparringpartner om strategie en communicatie te bespreken. - Goede bemiddeling kan eventuele escalatie verder in het proces voorkomen.	