Gemeente Amsterdam

# MEMO (vertrouwelijk)

Aan (10)(2e) (10)(2e)
Van
Kopie aan erfpacht@amsterdam.nl
Datum
Kenmerk
E-nummer EW5904/2

Beste collega,

Hierbij ontvang je een grondprijsadvies voor bovengenoemd dossier.

**De naam van het project/locatie**

- Adres(sen): Tichelstraat (10)(2e) en Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) (10)(2e) te Amsterdam
- Buurtcode: Buurtcode Ao6k is in de Handleiding Grondprijs Ao6b, besproken met (10)(2e) (10)(2e) van Vastgoedadvisering.
- Stadsdeel: Centrum
- Betreft woningcorporatie: Stichting Ymere
- Kadastrale gegevens: Gemeente Amsterdam, sectie L, nummers (10)(2e) (10)(2e)
- Oppervlakte: 495m²

**De reden van de adviesaanvraag**

Splitsing in erfpachtrechten onder het convenant.

**Een duidelijke beschrijving van het programma**

- Huidige privaatrechtelijke bestemming: 9 sociale huurwoningen
- Bij wonen, type woning aangeven: eengezinskoopwoningen

**Eerdere gpa's**

Niet eerder gpa's voor deze locatie zijn verstrekt.

**Eventuele bijzonderheden**

-

**Gevraagde grondprijzen**

Grondprijs wordt aangevraagd voor 9 eengezinskoopwoningen.