From 5.1, 2, e 5.1, 2, e " <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **RE: BO 5/10 Stek Oost**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 25.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date October 10, 2023 at 10:20:22 AM CEST

Hoi 5.1, 2, e

In volgordelijkheid:

Wij moeten nog een check doen op de inkoopregels (@5.1, 2, e dat moet ik nog even met jou afstemmen)
Wij 5.1, 2, e zijn een pve aan het opstellen.
Als dat pve rond is kunnen we deze afstemmen met de corporatie.
Vervolgens kunnen wij het pve bij academie van de stad en 5.1, 2, e (en evt nog een partij?) neerleggen zodat zij een offerte kunnen uitbrengen.
Ik kan mij voorstellen dat partijen een locatiebezoek willen doen, dan kan ook gesproken worden over evt suggesties aanpassingen gebouw.

Ik wil nog wel even check doen bij stadgenoot of zij het zien zitten dat wij ook bij academie van de stad uitvragen.

Groet 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 10 oktober 2023 09:36
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1. 2. e @amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1. 2. e @amsterdam.nl>;5.1, 25.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>;5.1. 2. e 5.1, 2, e 5.1. 2. e @amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: BO 5/10 Stek Oost

5.1, 2, e en 5.1, 2, e

We zijn gisteren begonnen met een overzicht van alle acties in kaart brengen en bij wie wat belegd is. Morgen maken we het af en leggen we het graag aan jullie voor.

Ivm korte deadlines wel alvast een check; @5.1, 2, e voer jij de gesprekken met Socius en Academie van de Stad over kosten, over te leveren diensten, op welke termijn gestart kan worden, of advies kan worden gegeven over mogelijke aanpassingen aan het gebouw en wat ze in de tussenfase zouden kunnen betekenen?

Vandaag zijn we de hele dag afwezig ivm teamdag. Voor urgente zaken ben ik mobiel bereikbaar.

Met vriendelijke groet,

5.1. 2.5.1.5.1. 2. e
5.1, 2, e 5.1, 2, e
Team beleid Volkshuisvesting
Directie Wonen

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Amstel 1
Postbus 1900
1011 PN Amsterdam

Werkdagen: 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: Friday, October 6, 2023 5:12:05 PM
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1. 2. e @amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1. 2. e @amsterdam.nl>;5.1, 25.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>;5.1. 2. e 5.1, 2, e <5.1. 2. e @amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: BO 5/10 Stek Oost

Hoi allemaal,

Dank 5.1, 2, e voor de voorzet. Ik had ook ingepland om vanmiddag te mailen ☺.
Ik denk dat MA&O voor jouw onderstaande vragen niet aan zet is. Behalve dat 5.1, 2, e monitort hoe het loopt met de laatste kans woning.
Verder heb ik aanvullend onthouden dat wij dus ook voor 1 november inzichtelijk moeten hebben wat we willen met sociaal beheer en ook het liefst al een partij in beeld die dat wil gaan doen en raming van de kosten.

Ik heb 5.1, 25.1 5.1, 2, e gevraagd om een pve op te halen bij jullie en dan vervolgens ook bij stadgenoot. Zodat we een heldere uitvraag kunnen formuleren naar buiten toe. Zij gaat daar mee aan de slag, heel fijn.

@ 5.1, 2, e lijkt mij goed om bij de uitvraag ook goed te kijken naar wat al wordt georganiseerd op de locatie, of dat allemaal samen kan of dat bijvoorbeeld het werk dat andere partijen nu doen op locatie wellicht ook nog mee kunnen in het pve. Kan 5.1, 2, e bij jou ophalen of handiger bij 5.1, 2, e
@ Wonen: wie van jullie kan 5.1, 2, e nog om input vragen?

Groet 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 6 oktober 2023 15:54
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1. 2. e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1. 2. e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: BO 5/10 Stek Oost

Dames en heer

Voor mijn herinnering en naslag en vooral ook te controle wat ik kan communiceren. Dit is volgens mij de uitkomst van het gesprek

Stadgenoot heeft het voorkeursscenario toegelicht, kort samengevat 50% jongeren, 50% economisch daklozen en of specifieke beroepsgroepen. Alle < 28jaar. De oorspronkelijk geplande ‘nieuwe’ statushouders worden gehuisvest in de bestaande voorraad.

Gemeente heeft nogmaals benadrukt dat de opgave huisvesting statushouders onverminderd groot is, we hebben een achterstand en verwachte een grotere taakstelling. Stoppen met een locatie is in strijd met deze plicht.
Nieuwe verhouding 30/70, extra selectie welke bewoners;
Beheer door specialistische partij over laten nemen;
Uitbreiden cameratoezicht op eigengrond/ door Stadgenoot uit te voeren, gezamenlijk financieren;
Nog geen (24 uurs) beveiliging;
Aanpassingen aan het pand, met name tweede toegang en maatregelen rond gemeenschappelijke huiskamer;
Twee bewoners direct laatste kans woning bieden met omklap contract (tweede kwam als verrassing, nader uitzoeken);

Afgesproken is dat tweede scenario nader uitgewerkt wordt om kosten inzichtelijk te maken. Zijn de kosten te verantwoorden voor de resterende periode.

Hier moet 1 november duidelijkheid over zijn, als de kosten acceptabel zijn zal er voor dit scenario gekozen worden.

Geen van de huidige statushouders kan terugkeren op de locatie.

De leegstaande woningen kunnen gevuld worden met jongeren tot max 70%.

? wie pakt de laatste kans woning op, zeker voor de persoon die nu uitlogeren is zou ik willen dat dat snel in gang gezet wordt.
? wie communiceert dat er geen mensen terug kunnen komen, welke voorbereiding voor nieuwe bewoners moeten er verder opgestart worden.
! camera uitbreiding ligt bij stadgenoot en kunnen we financiele bijdrage aanleveren als dat bekend is
! kosten aanpassingen gebouw komen als eerste bij Stadgenoot vandaan

Groet,
5.1, 2, e