Nummer ZD2016-001246

Directie directie sb

Dienst rve grond en ontwikkel

Gemeente Amsterdam

College van burgemeester en wethouders **B&W**

Kabinet

Advies en afstemming partijen bij voordracht: Vrijgeven voor inspraak van de Algemene Bepalingen voor eeuwigdurende erfpacht 2016 en van het bijbehorende uitgiftebeleid

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Vrijgeven voor inspraak van de Algemene Bepalingen voor eeuwigdurende erfpacht 2016 en van het bijbehorende uitgiftebeleid

Uitkomsten advies

Betrokkene Directie Middelen en Control

Voordrachtversie:	1.47
Afstemmingsverzoek verstuurd op:	12 februari 2016
Herinnering(en) verstuurd op:	
Verzoek:	(10)(2e) (10)(2e) heeft afgestemd met (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e). Graag per omgaand efinaal advies
Onderwerp:	Vrijgeven voor inspraak van de ALgemene Bepalingen voor eeuwigdurende erfpacht 2016 en het bijbehorende uitgiftebeleid
Toelichting:	N.v.t.
Reactie:	Akkoord
Reactie ontvangen op:	12 februari 2016
Status:	Afgehandeld

Betrokkene Directie Juridische Zaken

Voordrachtversie:	1.47
Afstemmingsverzoek verstuurd op:	12 februari 2016
Herinnering(en) verstuurd op:	
Verzoek:	(10)(2e) (10)(2e) heeft afgestemd met (10)(2e) (10)(2e) en (10)(2e) (10)(2e) wil jij per omgaande finaal advies geven?
Onderwerp:	Vrijgeven voor inspraak van de ALgemene Bepalingen voor eeuwigdurende erfpacht 2016 en van het bijbehorende uitgiftebeleid
Toelichting:	N.v.t.
Reactie:	Akkoord
Reactie ontvangen op:	12 februari 2016
Status:	Afgehandeld

Afstemming met partijen

Betrokkene

Voordrachtversie:

Portefeuille Grondzaken

Agendapunt 0

Gemeente Amsterdam

College van burgemeester en wethouders

B&W

Advies en afstemming bij voordracht: Vrijgeven voor inspraak van de Algemene Bepalingen voor eeuwigdurende erfpacht 2016 en van het bijbehorende uitgiftebeleid

Kabinet

Notarissen

Afstemmingsverzoek verstuurd op: 12 februari 2016

Herinnering(en) verstuurd op:

Verzoek: De notarissen (expertsessie) geven aan dat de AB2016 (in beginsel zonder meer) juridisch houdbaar en werkbaar is voor de notariële praktijk.

Onderwerp: Afstemming

Toelichting:

Reactie:

Reactie ontvangen op: 12 februari 2016

Status: Afgehandeld

Betrokkene Banken

Voordrachtversie:

Afstemmingsverzoek verstuurd op: 12 februari 2016

Herinnering(en) verstuurd op:

Verzoek: De banken hebben (in een expertsessie) aangegeven tevreden te zijn met eeuwigdurende erfpacht en vinden de AB2016 een goede basis voor de financiering, met de kanttekening dat de AB2016 niet geheel (wel grotendeels) binnen de bancaire richtlijn past.

Onderwerp: Afstemming

Toelichting:

Reactie:

Reactie ontvangen op: 12 februari 2016

Status: Afgehandeld

Betrokkene Gemeenteadvocaat

Voordrachtversie:

Afstemmingsverzoek verstuurd op: 12 februari 2016

Herinnering(en) verstuurd op:

Verzoek: De Gemeenteadvocaat (NautaDutilh) heeft de AB2016 getoetst en vindt de AB2016 juridisch verdedigbaar.

Onderwerp: Afstemming

Toelichting:

Reactie:

Reactie ontvangen op: 12 februari 2016

Portefeuille Grondzaken

Agendapunt 0

Gemeente Amsterdam

College van burgemeester en wethouders

B&W

Advies en afstemming bij voordracht: Vrijgeven voor inspraak van de Algemene Bepalingen voor eeuwigdurende erfpacht 2016 en van het bijbehorende uitgiftebeleid

Kabinet

Betrokkene

KPMG en Deloitte

Status:	Afgehandeld
Voordrachtversie:	
Afstemmingsverzoek verstuurd op:	12 februari 2016
Herinnering(en) verstuurd op:	
Verzoek:	KPMG en Deloitte hebben geadviseerd over de fiscale effecten en de verwachting uitgesproken dat de canon in het eeuwigdurende erfpachtstelsel zoals verwoord in de AB2016 aftrekbaar is.
Onderwerp:	Afstemming
Toelichting:	
Reactie:	
Reactie ontvangen op:	12 februari 2016
Status:	Afgehandeld

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

(10)(2e) (10)(2e) (10)(2e), (10)(2e) @amsterdam.nl