Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Cc: [redacted]
Onderwerp: RE: vertragingskosten Noorderkwartier / nav recente mailwisseling met Reimert
Datum: woensdag 29 januari 2020 14:14:06
Bijlagen: image001.png
image002.png
image003.png
image004.png
image005.jpg

Hoi [redacted] (en [redacted]),
Op zich goede mail van je, zal bij Reimert niet in goede aarde vallen vermoedelijk. Mede gezien wat ik in deze mail van [redacted] lees dat ze het straatwerk hebben stilgelegd i.v.m. alle kosten en onduidelijkheid of wij deze gaan betalen.
Hebben we nu een aannemer die weigert verder te gaan met de werkzaamheden volgens bestek ?
Dan moeten we z.s.m.de eerdere claim beantwoorden en is vermoed ik ook een gesprek met Reimert nodig. G en O moeten we dan betrekken ook, immers deze is formeel opdrachtgever.
Probleem aan onze kant is dat we de laatste woningen niet kunnen aanstraten en klachten kunnen krijgen van bewoners en/of BAM.
Denk dat we [redacted] en [redacted] z.s.m. verder moeten informeren en e.e.a. gaan (voor) bespreken (en evalueren). Communicatie met Reimert via de mail vraag of dat zo ook verder kan gaan.
Dit kan een harde dobber worden met Reimert als ik deze mail van [redacted] zo lees en mogelijk later juridische ondersteuning nodig met formele brieven. Van Reimert hebben we tot heden nog geen brief ontvangen ?
Morgen even bespreken ?
Groet,
[redacted].

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 29 januari 2020 09:40
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: vertragingskosten Noorderkwartier
Beste [redacted],
Gaarne wil ik even reageren op jouw mail:
Op 3 december heb jij een mail gestuurd met inefficiëntie kosten tijdens het werk Noorderkwartier. Een reactie hierop is in de maak en zal uiterlijk volgende week bij je binnen zijn. Het heeft wat langer geduurd omdat we wat zaken helder wilden hebben.
Verder geef jij in onderstaande mail aan dat de vertragingskosten verder zijn opgelopen omdat er niet gestart kon worden achter / voor blok 5 en 6. Wij als opdrachtgever doen er alles aan om de voortgang van het werk te bewaken en waar nodig bij te sturen. Jullie als aannemer hebben ook de plicht om de schade die mogelijk zou zijn / kunnen ontstaan te beperken door bijv. personeel /materieel op ander werk in te zetten.
Verder worden kosten a € [redacted] / week neergelegd zonder enige onderbouwing. Wederom melden wij dat de werkzaamheden aan de achterzijde van blok 5 en 6 al vanaf week 2 opgestart konden worden maar door Reimert zelf niet zijn opgepakt omdat het riool hier nog hersteld moest worden. Deze schade is door Reimert zelf veroorzaakt bij het ontgraven van het cunet. Buiten deze schade om had vanaf de andere zijde de werkzaamheden opgepakt kunnen worden wat echter niet is gebeurt. Daarom verbaasd het ons dat deze vertragingskosten zonder dat Reimert hier zelf wat aan gedaan heeft (om dit te beperken) de kosten vertragingskosten volledig voor rekening komt van de opdrachtgever.
Wij gaan dan ook niet akkoord met het gene wat in de onderstaande mail gesteld wordt.
Met vriendelijke groet,
[redacted]

[redacted]
Ingenieursbureau gemeente Amsterdam
T [redacted]
M [redacted]
[redacted] @amsterdam.nl

Van: [redacted] @reimert-almere.nl]
Verzonden: dinsdag 28 januari 2020 13:40
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: vertragingskosten Noorderkwartier

Goedemiddag [redacted],

We hebben voor de werkzaamheden op het werk Noorderkwartier eind vorig jaar afspraken gemaakt over de werkvolgorde en de werkzaamheden die wij kunnen uitvoeren, er zijn hierop ook de mensen en het materieel in gepland. Helaas worden deze afspraken niet na gekomen vanaf de opdrachtgeverskant.

De afspraak is week 47 straten fase 4 (Elzenhagensingel) hebben we tot op heden niks kunnen doen (we zijn nu 8 weken verder), week 2 zouden we gaan starten aan de achterzijde van de huizen (Jan van Hardeveldstraat) met het grondwerk van de boomvakken (hier zijn we nu 3 weken verder). Beide werkzaamheden zijn nog niet gestart.

Fase 4 i.v.m. kabel en leiding werkzaamheden en JvH straat omdat het riool afgekeurd is. We hebben van de afgelopen periode de kosten en opbrengsten naast elkaar gelegd en tot de conclusie gekomen dat we iedere week ca [redacted] te kort komen (voor de afgelopen termijn 12 is dit dus ca € [redacted] -).

Dit kan zo niet door gaan , we doen ons uiterste best om de werkzaamheden vlot en goed door de laten gaan maar dit lukt niet door dat er andere partijen zijn die hun afspraken / verplichtingen niet nakomen. De opdrachtgever heeft hier een coördineerde rol in en wij zijn dus afhankelijk van de gemaakte afspraken tussen de OG en neven aannemers en hebben hier dus ook geen enkele invloed op.

€ [redacted] ,- per week voorde afgelopen periode van 2 weken = € [redacted]

Dit is uiteraard al veel langer aan de gang, ik heb op 3-12-2019 al een mail gestuurd met een opgave van de meerkosten door inefficiëntie en uitloop. Helaas is hier op nog geen reactie gekomen. De daar in genoemde kosten zijn vanaf begin werk tot begin november, er is ondertussen geen verbetering zichtbaar in de werkzaamheden. Dit bekend dat we ook over de maanden november en december ook zeer veel geld te kort komen buiten onze schuld om.

November € [redacted] per week a 4 weken = € [redacted] ,-

December € [redacted] - per week a 3 weken (is tot deze termijn) = € [redacted]

Totaal € [redacted]

Zoals je ziet zijn de verliezen die wij op dit moment oplopen, buiten onze schuld om, onaanvaardbaar. We zijn dan ook genoodzaakt om deze kosten bij de opdrachtgever te in rekening te gaan brengen. We hebben momenteel het straatwerk al stilgelegd. En we zijn als er geen oplossing komt genoodzaakt de rest van de werkzaamheden ook op te schorten tot het duidelijk is dat we onze werkzaamheden op een normale manier kunnen afronden.

Ik hoop dat we tot een oplossing komen die voor beide partijen aanvaardbaar is en dat we in een goede harmonie de werkzaamheden kunnen afronden,

vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]

Bolderweg 14
1332 AT Almere

T[redacted]
E[redacted]@reimert-almere nl
www.reimert-almere nl

.


Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.