Gemeente Amsterdam

Vastgesteld door: Femke Halsema, Openbare Orde en Veiligheid, op datum: 22.05.2025
Opdrachtgever: Pierre van Rossum
Directie: Openbare Orde en Veiligheid

Participatieplan aanleg woonwagenstandplaats

Osdorperweg 454

Wat gaan we doen?

De gemeente Amsterdam gaat een woonwagenstandplaats aanleggen op Osdorperweg 454. De gemeente vraagt hiervoor een omgevingsvergunning aan.

De Osdorperweg 454 is in eigendom van de gemeente Amsterdam. Ook de woonwagen wordt eigendom van de gemeente. De woonwagen wordt verhuurd aan de toekomstige bewoner(s). De verwachting is dat de woonwagenstandplaats eind 2025 klaar is.

Wij vinden het belangrijk de directe omgeving te informeren. In dit participatieplan staat hoe wij dit gaan doen en waar u terecht kunt met vragen of opmerkingen.

Waarom doen we dit?

De gekozen participatiedoelen zijn:

- Bewustwording: we geven informatie over het project zodat u meer komt te weten over het plan en de aanvraag voor de omgevingsvergunning.

De bijbehorende mate van invloed is

- Informeren en luisteren: u wordt op de hoogte gehouden over het project. Wij luisteren naar uw vragen en behoeften en die van anderen. We geven toelichting op uw vragen. Wij geven aan wat wij doen met uw vragen of opmerkingen.

Wat staat al vast?

De gemeente wil een woonwagenstandplaats aanleggen aan de Osdorperweg 454. Daar is een omgevingsvergunning voor nodig. Die vergunning gaat de gemeente aanvragen.

In het Omgevingsplan staat dat wonen op deze plek mag. Ook staat in het omgevingsplan waar op de kavel gebouwd mag worden (het bouwvlak).

Bij de woonwagen komen ook:

- Een berging of bijgebouw
- Twee parkeerplaatsen
- Erfafscheiding

Deze onderdelen mogen buiten het bouwvlak worden geplaatst. Er is een ontwerp dat laat zien hoe het eruit gaat zien. Door de regels in het Omgevingsplan is er geen ruimte voor een andere indeling van het terrein.

Het type en uiterlijk van de woonwagen ligt al vast.

Wat vragen we aan u?

We vinden het belangrijk dat u als buren- goed weet wat er gaat gebeuren. We willen uw vragen beantwoorden en toelichting geven als dat nodig is voor u. Wij vragen u uw vragen en behoeften met ons te delen.

Wie kunnen er meedoen?

- Direct omwonenden en een vertegenwoordiger van een bedrijf in de directe omgeving.
- Woonwagenbelangen Amsterdam (WWBA) vertegenwoordigt de belangen van de woonwagenbewoners in Amsterdam. Zij worden geïnformeerd over de woonwagenstandplaats die op deze locatie wordt toegevoegd.

Hoe en wanneer krijgt u informatie?

U ontvangt als direct omwonende of naastgelegen bedrijf binnenkort een brief. In deze brief staat:

- Wat het plan inhoudt en wat dit betekent voor de omgeving
- Hoe de woonwagenstandplaats eruit komt te zien.
- Wat er moet gebeuren om de woonwagenstandplaats aan te leggen.
- De planning van de aanleg van de woonwagenstandplaats
- Hoe u vragen kunt stellen of opmerkingen kunt maken.

We vinden het belangrijk u te informeren. We beantwoorden uw vragen over het plan. U kunt uw vragen stellen door:

1. Een email te sturen. Het e-mailadres staat in de brief.
2. Door een gesprek aan te vragen.

U kunt tot 18 juni 2025 uw vragen of opmerkingen met ons delen. We nemen die dan nog mee in de aanvraag voor de omgevingsvergunning. Na die datum vragen we de vergunning aan.

Ook daarna kunt u nog steeds vragen stellen of extra informatie opvragen. Tot het einde van het project (eind 2025) kunt u ons laten weten dat u graag persoonlijk op de hoogte blijft. Dat kan per e-mail of in een gesprek.

Wat gebeurt er met uw inbreng?

In het participatieverslag komt (anoniem) te staan welke aandachtspunten, vragen of ideeën zijn gedeeld via e-mail of in gesprekken. Deze inbreng wordt meegenomen en afgewogen bij het opstellen van de aanvraag voor de omgevingsvergunning voor Osdorperweg 454.

Vooruitblik

De gemeente wil in juni 2025 de omgevingsvergunning aanvragen. De afdeling Vergunningen Nieuw-West neemt daarna binnen acht weken een besluit.

De verleende vergunning wordt bekend gemaakt op internet en in huis-aan-huisbladen. Wie op de hoogte wil blijven van vergunningen in de buurt, kan zich online aanmelden via MijnOverheid onder het kopje *'Wonen'*.

Zodra de vergunning is verleend, starten de werkzaamheden op het terrein van de Osdorperweg 454.

Indien u bezwaar heeft tegen de verleende vergunning, kunt u binnen zes weken bezwaar aantekenen. Dit kan via de website van de Gemeente Amsterdam onder *'Bezwaar maken tegen een besluit'*.

Het kan zijn dat dit participatieproces anders loopt dan beschreven. Kijk voor de actuele informatie op amsterdam.nl.