1858

From: [redacted]@gmail.com[[redacted]@gmail.com]
Sent: Tue 2/6/2018 3:24:57 PM
Subject: Aanvraag en ontvangstbevestiging afkoop erfpachtrecht Michelangelostraat [redacted]
Received: Tue 2/6/2018 3:24:57 PM

Geachte heer, mevrouw,

Wij hebben uw e-mail met betrekking tot de aanvraag van een afkoopaanbieding in goede orde ontvangen (dossiernummer E1103/8).

Helaas hebben wij achterstanden in verband met de invoering van de overstapregeling voor eeuwigdurende erfpacht en de wijziging van het grondprijsbeleid van de gemeente.
Als gevolg hiervan kan de behandeling van uw aanvraag langer dan drie maanden duren. Onze excuses voor de vertraging.

Het moment van uw aanvraag is bepalend voor welk beleid van toepassing is. Op de afkoopaanvragen die door de gemeente zijn ontvangen vóór 1 maart 2018, is het overgangsbeleid van toepassing. Dit houdt in dat de afkoopberekeningen volgens zowel op de oude als op de nieuwe regeling worden uitgevoerd en het laagste bedrag wordt aangeboden.

Deze wijze van berekenen blijft ook zo wanneer u de aanbieding van de gemeente pas na 1 maart 2018 zou ontvangen. U hoeft pas te besluiten of u wel of niet de canon gaat afkopen ná ontvangst van de aanbieding, ook ontvangt u deze pas na 1 maart 2018.
Als u gebruik wilt maken van het overgangsbeleid, is het van belang dat uw aanvraag vóór 1 maart 2018 door de gemeente is ontvangen.

Met vriendelijke groet,

Erfpacht en Uitgifte
Grond en ontwikkeling

Gemeente Amsterdam
Telefoon: 14020
email: erfpacht@amsterdam.nl

Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar 14020, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar erfpacht@amsterdam.nl.
U kunt ons ook bereiken via Facebook en Twitter. We zijn iedere werkdag bereikbaar van 08.00 uur tot 18.00 uur.

Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.

Van: Gemeente Amsterdam - Erfpacht [mailto:noreply@erfpachtafkoop.nl]
Verzonden: vrijdag 26 januari 2018 15:53
Aan: [redacted]@gmail.com
Onderwerp: Erfpacht Afkoop: Indicatie kosten afkopen canon voortdurende erfpacht - E1103/8

Geachte erfpachter,

U heeft een aanbieding aangevraagd voor het (verlengd) afkopen van de canon. In de bijlage vindt u de indicatie van de afkoopsom op basis van de gegevens die u heeft ingevuld in de afkooptool.

Kunt u de bijlage niet openen? Download gratis Adobe Reader

Meer weten?
Lees hier meer informatie over het afkopen van de canon bij voortdurende erfpacht.

Met vriendelijke groet,

Afdeling Erfpacht en Uitgifte

1858

Gemeente Amsterdam

