Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor DB Stadsdeel Oost van 07 mei 2026

Portefeuille
Woningbouw (21)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt
A6

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op een bezwaarschrift van 30 november 2025, gericht tegen het besluit van 20 oktober 2025 inhoudende het buiten behandeling laten van een aanvraag omgevingsvergunning voor het vergroten van het woongebouw op het adres Graaf Florisstraat 13.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Oost besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie om:

- het bezwaarschrift niet-ontvankelijk te verklaren.

Kernboodschap

Dat betekent dat het bezwaarschrift niet inhoudelijk wordt behandeld.

Bestuurlijke achtergrond

Op 24 januari 2025 heeft bezwaarmaker een aanvraag voor een omgevingsverguning ingediend voor het vergroten van het woongebouw en toevoegen van twee woningen op het adres Graaf Florisstraat 13 (kenmerk Z2025-003518).

In detail betreft het bouwplan het realiseren van een kelder, een aanbouw en een dakopbouw, waarbij 2 nieuwe woningen worden gevormd zodat er na realisatie 6 woningen op het adres aanwezig zijn.

Op 20 oktober 2025 heeft het college besloten deze aanvraag buiten behandeling te laten wegens het ontbreken van vereiste Bibob-gegevens.

Op 30 november 2025 heeft bezwaarmaker een bezwaar ingediend tegen dit besluit.

Op 27 oktober 2025 is voor hetzelfde bouwplan een nieuwe aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend (kenmerk Z2025-045580). Op 4 maart 2026 is deze gevraagde omgevingsvergunning verleend. Ten tijde van de hoorzitting van 23 februari 2026 was dit besluit nog niet genomen en daarom nog niet bekend bij de commissie.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage 3, A12). Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college te beslissen op bezwaarschriften.

Gemeente Amsterdam

DB

Onderbouwing besluit

Ontvankelijkheid

Op 27 oktober 2025 heeft de bezwaarmaker opnieuw een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor eenzelfde bouwplan. Bij die nieuwe aanvraag zijn de benodigde gegevens voor de Bibob-toetsing naar behoren aangevuld. De omgevingsvergunning is verleend op 4 maart 2026.
Met dit positieve besluit heeft de bezwaarmaker zijn beoogde resultaat bereikt, namelijk het kunnen uitvoeren van het bouwplan. De bezwaarmaker heeft nu geen actueel en concreet belang meer bij het inhoudelijk behandelen van zijn bezwaar.

Conclusie

De commissie overweegt dat er geen sprake meer is van een procesbelang en adviseert het college het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren.

Advies en afstemming

Niet van toepassing.

Duurzaamheid

Niet van toepassing, in deze bezwaarprocedure spelen doelen van duurzaamheid geen rol.

Participatie

Niet van toepassing.

Financiële onderbouwing

Niet van toepassing.

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente: De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-024193	Stadsdeel Oost Hamervoordracht (pdf)
AD2026-024974	VERTROUWELIJK - Advies Graaf Florisstraat 13 JB.25.016902.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord