From: Erfpacht
Sent: Tue 8/13/2019 8:45:51 AM
Subject: Ontvangstbevestiging splitsing, dossiernr. E2053/2
Received: Tue 8/13/2019 8:45:51 AM

Geachte

Wij hebben uw e-mail met betrekking tot de wijziging splitsing in goede orde ontvangen (dossiernummer E2053/2).
De datum waarop de gemeente Amsterdam uw volledige aanvraag heeft ontvangen, is bepalend voor het te hanteren beleid, grondprijspeil en het canonpercentage.
Om uw aanvraag in behandeling te kunnen nemen is het vereist dat u uw aanvraag volledig indient. Bekijk de checklist om te zien of uw aanvraag volledig is.
Helaas hebben wij momenteel achterstanden in verband met de invoering van de overstapregeling voor eeuwigdurende erfpacht. Als gevolg hiervan kan de behandeling van uw aanvraag langer dan vier maanden duren.
Onze excuses voor de vertraging.
Met vriendelijke groet,

Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam

X T:
X E: @amsterdam.nl
X Adres: Weesperplein 8, 1018 AX Amsterdam

Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht.
Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar @amsterdam.nl.

Van: @kaspernotariaat.nl]
Verzonden: vrijdag 9 augustus 2019 17:35
Aan: Erfpacht
Onderwerp: wijziging splitsing SAS perceel (Sloestraat Amstelkade en en Slaakstraat en te Amsterdam

Geachte heer, mevrouw,
In verband met de samenvoeging van twee appartementsrechten zend ik u bijgaand het concept van de akte wijziging splitsing en de splitsingstekening ' en 'nieuw'.
Het betreft de appartementsrechten:

- plaatselijk bekend te Amsterdam, Amstelkade
- kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding -A, appartementsindex en appartementsindex ;
- na samenvoeging appartementsindex ;

Gebruiksoppervlakte vóór samenvoeging/verbouwing:
Woning begane grond: 106,7 m2
Woning eerste verdieping: 101,8 m2
Zolderverdieping: 23,5 m2
Berging op de dakverdieping: 11 m2
Gebruiksoppervlakte ná samenvoeging/verbouwing:
Woning begane grond en eerste verdieping: 200,2 m2
Zolderverdieping: 23,5 m2
Berging op de dakverdieping: 11 m2
Verder zend ik een kopie van de publiekrechtelijke samenvoegvergunning.
Gezien het feit dat de erfpachter heeft aangegeven over te willen stappen naar eeuwigdurende erfpacht, ontvang ik graag zo spoedig mogelijk het privaatrechtelijk besluit voor bovengenoemde samenvoeging.
Met vriendelijke groet,

Mevr. mr. (10)(2e)
Kandidaat-notaris
Kasper Notariaat
Herengracht 566 sous
1017 CH Amsterdam
Ons notariskantoor is onder de nieuwe naam Kasper Notariaat (voorheen (10)(2e) & Partners Notariaat) thans gevestigd aan de Herengracht 566 te Amsterdam.
U kunt parkeren in de parkeergarages "The Bank" (ingang Amstelstraat 12) of "Stadhuis-Muziektheater" (ingang Waterlooplein 28).
Postbus 75303
1070 AH Amsterdam
Tel: (10)(2e)
Fax: (10)(2e)
E-mail: (10)(2e)@kaspernotariaat.nl
Deze e-mail is vertrouwelijk en/of beschermd door beroepsgeheim. Ingeval deze e-mail onbedoeld aan u is gezonden, verzoeken wij u ons onmiddellijk telefonisch op de hoogte te stellen. Voorts verzoeken wij u deze e-mail niet te kopiëren, gebruiken en/of de inhoud ervan te openbaren aan derden.
Op de diensten van Kasper Notariaat zijn tevens de regels van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme van toepassing of andere daarvoor in de plaats gekomen wetten, die onder andere inhouden dat ongebruikelijke transacties in de zin van genoemde wetten bij de bevoegde overheidsautoriteiten zullen worden gemeld.
This e-mail is confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient please notify us immediately by telephoning us. You should not copy it or use it for any purpose nor disclose its contents to any other person.
The services of Kasper Notariaat are subject to the regulations for the prevention of money laundering and terrorist financing (Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme) or any regulation that take its place, which (inter alia) imply that unusual transactions described in aforementioned regulations will be reported to the authorized government authorities concerned.