CHET-overleg

Datum: 14 november 2013 11.00-11.30 uur
Aanwezig: [redacted]
Afwezig:
Notulist: [redacted]

Agendapunten:

- [redacted] meldt dat de RTR-groep een gesprek heeft gehad met JZ over de mogelijkheid om de gemeentedeskundige in een voorgesprek aan opnames en na levering conceptrapporten de standpunten van de gemeente aan te geven. JZ geeft aan dat dit alleen kan voordat de deskundige is benoemd en daarna alleen in geval de erfpachter hierbij ook aanwezig is. De RTR-groep zal met [redacted] erbij hierover nader brainstormen. Wat betreft de opdracht aan de deskundigen en gevolgen bij te laat leveren van rapporten: hierover zijn [redacted] en [redacted] bezig conform de opdracht van MT dd 12-11-13.
- [redacted] vraagt of in geval de erfpachter ondertussen is gewijzigd, in het besluit chet de naam kan worden weggelaten. Hiervoor in de plaats komt dan “de erfpachter” . Dat kan.
- [redacted] heeft vrijdag 8 november een gesprek met de wethouder over de AB 2014. Het is nog niet duidelijk hoe hiermee om te gaan. Het voorstel is om de AB 2000 te gebruiken voor CHET ’s die nu aangezegd moeten worden en cliënten de mogelijkheid te bieden om later alsnog te kiezen voor de AB 2014. Wordt vervolgd.
- [redacted] heeft Hermes getest:geen fouten, zelfde snelheid.
- Voor het taxateursoverleg heeft [redacted] gemeld hierbij aanwezig te zijn.
- [redacted] en [redacted] zullen ons probleem met de 40% depreciatie kort aanstippen in het taxateursoverleg.
- [redacted] vertelt dat het rappelleren door stagiaires in voorbereiding is en het gaat allereerst om ± 130 rechten.
- [redacted] heeft in MT de wens aangegeven dat er een trekker komt voor SEBA en Honnebier.
- [redacted] en [redacted] hebben een gesprek gehad met [redacted] en [redacted] van Noordwaarts over Buikslotermeerplein, waar een nieuwbouw gepland staat en een renovatie van de bestaande bouw. Deze plannen zullen een chet-procedure niet doorkruisen, maar wel zal een afstemming van canon bestaande bouw met uitgifte van de nieuwbouw in de gaten worden gehouden.
- Diverse langlopende actiepunten kunnen van de lijst: Ogagis controleren, rappelleren en naar JZ, vragen van politici doorgeven aan Beleid.

- **Actielijst**

Nr	Actiepunten	Naam	Datum actie sinds	Stand van zaken	Actie voltooid
4	Omrekenfactor oppervlakten dienst Belastingen bespreken met [redacted]. 15/8/13 Dit gaat om de omrekening van VVO naar BVO. [redacted] zal [redacted] hierover mailen.	[redacted]	6-9-2012	20-12 [redacted] heeft [redacted] gesproken. Aangezien we de aanbieding pas in 2014 gaan versturen heeft het actiepunt geen haast meer. Half juni (2013) zal ze [redacted] weer aanspreken. 10-4 heeft [redacted] een e-mail gestuurd naar [redacted] [redacted] heeft contact opgenomen	