Participatieplan Meidoornweg

Februari 2022
Betrokken bij de totstandkoming:
[redacted] (auteur)

Project Meidoornweg

De nieuwe Havo, het Vox College en het Bredero Beroepscollege gaan samen in een nieuw gebouw. Dit nieuwe gebouw komt op de hoek van de Meidoornweg en het Hagedoornplein op de plek waar nu De nieuwe Havo staat. De nieuwe school wordt een brede middelbare school voor leerlingen van elk niveau. Het huidige gebouw van De nieuwe Havo is daarvoor niet geschikt. Het is te klein en deels een noodgebouw.

Op hetzelfde kavel komt ook een basisschool met kinderopvang. De basisschoollocatie is bestemd voor de Montessori school Azalea Boven 't IJ. Deze school ligt nu in een fijnstofzone en moet verhuizen.

Daarnaast komt er een nieuwe sporthal. Overdag gebruiken de scholen de sporthal. In de avond kunnen sportverenigingen de sporthal huren.

Het kavelpaspoort is in ontwikkeling en er wordt een plan gemaakt voor de nieuwe inrichting van de openbare ruimte om de school heen.

Participatie

We vinden het belangrijk om de buurt en andere belanghebbenden bij de plannen te betrekken. In dit participatieplan staat beschreven welke activiteiten al hebben plaatsgevonden om dit te realiseren en hoe hier in de toekomst verder vorm aan wordt gegeven.

Opbouw participatieplan

Eerst staat in het voortraject beschreven welke voorbereidende activiteiten al hebben plaats gevonden, welke kennis hier is opgehaald en wat hiermee is gebeurd. Daarna is in het vervolgtraject uiteengezet wie, hoe, waarover en op welke wijze op verschillende projectonderdelen geparticipeerd kan worden.

Voortraject

Tijdens het voortraject is de buurt al op verschillende manieren betrokken bij de plannen. In deze fase zijn buurtbewoners geïnformeerd over de plannen en zijn vragen, wensen en ideeën opgehaald om de verdere participatie en informatievoorziening goed in te richten.

Lastige start

Het is goed om te noemen dat het traject een lastige start kende. De vo-school die nu op de locatie gevestigd is, communiceerde eerder over de voorgenomen plannen dan de gemeente. Hiermee is bij een aantal omwonenden de suggestie gewekt dat de plannen al in een ver gevorderd stadium waren en dat zij hier niet bij betrokken werden.

Wat is er daarna gebeurd?

Het projectteam heeft vanaf het moment dat deze omwonenden hun bezorgdheid over de plannen uitten, haar uiterste best gedaan om hen en ook andere omwonenden actief te informeren over de inhoud en status van deze plannen. Daarnaast is ook geïnvesteerd in het ophalen van hun ideeën en wensen, zowel over de plannen inhoudelijk als over de gewenste mate van betrokkenheid hierin en de vorm van informatievoorziening over het project.

Concreet zijn de volgende activiteiten ondernomen om de dit te realiseren:

- Er is een website ingericht waarop alle informatie te vinden is (amsterdam.nl/projecten/meidoornweg).
- Er is een e-mailadres aangemaakt waar mensen hun vragen kunnen stellen (meidoornweg@amsterdam.nl).
- Er is drie keer een bewonersbrief verstuurd naar 2700 adressen in de omgeving van de Meidoornschoollocatie.
- In juli 2021 organiseerden we een online informatiebijeenkomst. We hebben hier de plannen toegelicht, het concept kavelpaspoort laten zien, de aanspreekpunten uit het projectteam voorgesteld, verteld op welke manier mensen met ons in contact konden komen en ruimte gegeven voor het stellen van vragen of opmerkingen. Ook was een architect aanwezig om de voorlopige plannen voor de vo-school toe te lichten. De bijeenkomst was toegankelijk voor alle geïnteresseerden. Er waren ongeveer 20 mensen aanwezig en de presentatie is daarna ook nog een aantal keer opgevraagd.
- In juni 2021 interviewden we tien omwonenden van de Meidoornschoollocatie. We vroegen naar hun mening over de nieuwbouw rondom de Meidoornweg. Het doel van deze interviews was een beeld te krijgen van de wensen, behoeftes en ideeën ten aanzien van de plannen en gewenste mate van betrokkenheid. Deze omwonenden zijn geselecteerd via gebiedsmakelaar [redacted] en vormden een afvaardiging van verschillende omwonenden.
- We organiseerden een inloopinformatieochtend en -middag op 13 en 15 september 2021. Hier konden mensen de plannen inzien, vragen stellen aan de projectmanager en ideeën en feedback delen. Er kwamen ongeveer 25 mensen op af.

Welke kennis is hier opgehaald?

De omwonenden van de Meidoornschoollocatie:

- worden graag bijtijds betrokken bij de plannen;

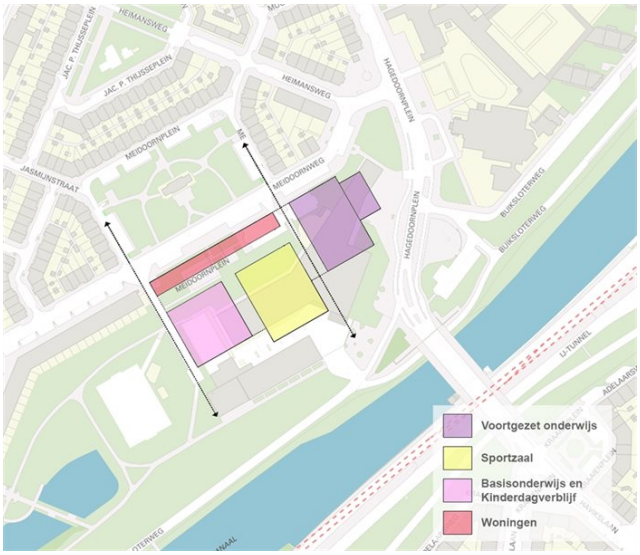
- willen duidelijk geïnformeerd worden over waar nog ruimte zit voor aanpassing van de plannen;
- adviseren om vooral bewoners op en rond het Meidoornplein te betrekken.
- hebben een voorkeur voor fysieke ontmoetingen in plaats van online bijeenkomsten;
- houden graag een groenstrook;
- willen heel graag dat het Cruyff Court blijft bestaan;
- willen geen hoge woontorens;
- hebben ook behoefte om mee te denken over het verkeer, parkeren en het gebruik van de sporthal.
- Zijn vooral bezorgd en kritisch over de plannen voor woningen.

Over het geheel genomen is er wisselend gereageerd op de plannen. Er zijn vooral veel vragen over de manier waarop de gemeente omwonenden informeert. Mensen zijn kritisch, omdat ze niet altijd het gevoel hebben dat de gemeente eerlijk is in de communicatie over de plannen. Ook geven ze aan zich niet altijd gehoord te voelen bij andere projecten of door 'de gemeente' in het algemeen en dat wantrouwen nemen ze mee naar dit project. Het meest kritisch was men ten aanzien van de woningen die in het gebied zouden komen. De buurt is van mening dat er daarmee een 'muur' wordt gebouwd die de openheid naar het achterliggende park belemmert.

Wat is hier al mee gebeurd?

De woningen zijn uit het oorspronkelijke plan gehaald. Dit wordt ook naar de bewoners teruggekoppeld. Het doel van een duidelijke terugkoppeling van de wijziging van deze plannen, is een deel van het vertrouwen van de bewoners in de gemeente (terug)winnen. Er is helder en constructief door de bewoners uiteengezet waarom ze deze plannen geen goed idee vonden en er is naar ze geluisterd. In de communicatie naar bewoners wordt benadrukt dat de gemeente de bewoners bedankt voor deze waardevolle input. Een aandachtspunt hierbij is wel dat wel steeds duidelijk wordt gemaakt dat het plan, voor het realiseren van de scholen en de sporthal, vaststaat. Met andere woorden: er komt op deze locatie een vo-school, sporthal en een basisschool met kinderopvang. De suggestie dat dit nog kan veranderen, moet niet gewekt worden.

Afbeelding eerste concept kavelpaspoort (toen nog met woningen)



Vernieuwd concept kavelpaspoort (woningen zijn hier uit).



Meest recente kavelpaspoort (de gebouwen zijn iets verplaatst). Het kavelpaspoort is nog in ontwikkeling en wordt meegenomen in de participatie.



Vervolgtraject

In het vervolgtraject wordt gericht een aantal mensen of partijen uitgenodigd om op specifieke onderdelen van het traject te participeren. Om dit helder uiteen te zetten, is het project opgedeeld in thema's. Deze thema's komen overeen met de verschillende onderdelen uit het project, aangevuld met de onderwerpen waar de meeste vragen over werden gesteld door de belangstellenden.

Op pagina 8 en 9 staat een schematisch overzicht van het participatieplan. Het geeft in een notendop per thema het doel van de participatie weer, welke kaders gelden, wat het niveau van participatie is, wie op deze thema's kunnen participeren en hoe er geparticipeerd kan worden.

Plannen algemeen

Bij de doelgroep van omwonenden en buurtbewoners wordt ingezet op het verminderen van het gevoel van onbehagen over de plannen. Het staat al vast dat er scholen en een sporthal komen. Er kan uitgelegd worden waarom dit gebeurt, maar het moet ook duidelijk zijn dat deze plannen zelf geen onderdeel van verdere participatie zijn. Om dit te realiseren moet ook geïnvesteerd worden in het herstel van het vertrouwen in de gemeente in het algemeen en de projectgroep in het bijzonder. De lastige start heeft geresulteerd in weerstand bij een kleine, maar zichtbare groep bewoners uit het gebied. We investeren erin dit vertrouwen te herstellen door te zorgen voor verschillende contactmogelijkheden, heldere terugkoppeling van wat er is gebeurd met hun ideeën en feedback, live bijeenkomsten en periodieke updates via de projectwebsite en een digitale nieuwsbrief waar mensen zich op kunnen abonneren.

We trappen het vervolgtraject af met een bewonersbrief waarin we de huidige stand van zaken toelichten en mensen uitnodigen voor een inloopspreekuur om hier verder over in gesprek te gaan.

Daarnaast zorgen we ook voor een goede informatievoorziening en korte lijnen met de bewoners tijdens de bouwfase. We zorgen dat we op het moment dat de bouw van start gaat een bewonersafvaardiging samenstellen met wie we nauw contact houden over de voortgang van de bouw. Het betreft mensen die we vragen hieraan deel te nemen naar aanleiding van getoonde interesse (bijvoorbeeld door langs te komen op een inloopspreekuur of naar aanleiding van een e-mail met vragen), eventueel aangevuld met bewoners en ondernemers die we via de gebiedsmakelaar benaderen.

De middelbare school, basisschool en kinderdagverblijf en de sporthal

Het staat al vast dat er scholen en een sporthal komen. Er kan uitgelegd worden waarom dit gebeurt, maar het moet ook duidelijk zijn dat deze plannen zelf geen onderdeel van verdere participatie zijn. De participatie die plaatsvindt heeft tot doel een optimaal ontwerp voor het kavelpaspoort te realiseren. Er kan dus geparticipeerd worden over de kavelindeling, zoals de exacte plek van het gebouw, het schoolplein en de fietsenstalling. Deze participatie vindt plaats onder de schoolbesturen en de beheerders van de sporthal. Hiervoor is al periodiek overleg ingericht. Daarnaast willen we op een aantal specifieke onderdelen de toekomstige gebruikers van de ruimte gericht een aantal vragen voorleggen. Hiervoor inventariseren we eerst op welke onderdelen in het kavelpaspoort nog aanvullende informatie nodig is. Dat overleg vindt plaats tussen het projectteam, de schoolbesturen en Sport en Bos.

De groenstrook en het basketbalveld

Omwonenden en buurtbewoners hebben aangegeven waarde te hechten aan de inrichting van de openbare ruimte in dit gebied. Het betreft hier de groenstrook en het basketbalveld. De Cruyff Court blijft behouden. Zij kunnen daarom meebepalen over deze inrichting. In een eerste stadium worden suggesties en ideeën opgehaald via een schriftelijke vragenlijst (dit wordt opgenomen in de bewonersbrief over de stand van zaken en de uitnodiging voor het inloopspreekuur). Omwonenden kunnen schriftelijk of mondeling reageren voor eind maart. Op basis van deze feedback, worden twee ontwerpen uitgewerkt. Omwonenden en buurtbewoners kunnen vervolgens een voorkeur aangeven voor dit ontwerp. De exacte werkvorm waarin dit wordt aangeboden, moet nog uitgedacht worden.

Een aantal omwonenden heeft actief gereageerd op de plannen. Graag horen we ook omwonenden en buurtbewoners die nog niet van zich hebben laten horen. We hebben contact met de gebiedsmakelaar. Hij brengt ons in contact met een aantal bewonersgroeperingen onder wie we ook de vragen over wensen en ideeën voor de openbare ruimte uitzetten.

De verkeerssituatie

Omwonenden hebben hun bezorgdheid geuit over de verkeerssituatie bij toenemende drukte door schoolgaande kinderen en hun ouders en de bezoekers van de sporthal. Het projectteam is niet verantwoordelijk voor de uitvoer van deze plannen, maar stelt zich wel tot doel dit mee te geven binnen de gemeente aan de afdeling V&OR om verder op te pakken. Deze ambitie is nog niet tot in detail uitgewerkt, maar wel al opgenomen in dit plan als voornemen.

Schematische samenvatting participatieplan

Thema	Participatiekaders	Participatiefunctie	Participatie-niveau	Betrokkenen	Activiteit	Planning
Plannen algemeen	Het staat al vast dat er scholen en een sporthal komen. Er kan uitgelegd worden waarom dit gebeurt, maar het moet ook duidelijk zijn dat deze plannen zelf geen onderdeel van verdere participatie zijn.	Gevoel van onbehagen over de plannen verminderen.	Informeren	• Omwonenden en buurtbewoners • Ondernemers	• Bewonersbrief met stand van zaken, uitnodiging inloopspreekuur en delen wensen en ideeën voor inrichting openbare ruimte. • Inloopspreekuur (in de omgeving van de Meidoornschoollocatie) • Bewonersafvaardiging voor korte lijnen tijdens de bouw.	• Brief: begin maart • Inloop: half maart • Afvaardiging: tijdens bouw
De middelbare school	Ontwerp gebouw kan niet over geparticipeerd worden. Wel de kavelindeling zoals de exacte plek van het gebouw en het schoolplein.	Suggesties en ideeën ophalen ten behoeve van kleine aanpassingen in kavelpaspoort.	Meedenken	• Schoolbesturen van de nieuwe Havo, het Vox College, het Bredero Beroepscollege (vo) • Eventueel gebruikers van de locatie.	• Periodiek overleg met de besturen. • Eventueel in overleg met de besturen een korte enquête onder gebruikers uitzetten om gericht feedback op onderdelen te vragen.	• Overleg: loopt al • Enquête: Maart
De basisschool en het kinderdagverblijf (één gebouw)	Ontwerp gebouw kan niet over geparticipeerd worden. Wel de kavelindeling zoals de exacte plek van het gebouw, het schoolplein en de fietsenstalling.	Suggesties en ideeën ophalen ten behoeve van kleine aanpassingen in kavelpaspoort.	Meedenken	• Schoolbestuur Montessori school Azalea Boven 't IJ (po). • Eventueel gebruikers van de locatie.	• Periodiek overleg met de besturen. • Eventueel in overleg met de besturen een korte enquête onder gebruikers uitzetten om gericht feedback op onderdelen te vragen.	• Overleg: loopt al • Enquête: Maart

De sporthal	Ontwerp gebouw kan niet over geparticipeerd worden. Wel de kavelindeling zoals de exacte plek van het gebouw.	Suggesties en ideeën ophalen ten behoeve van kleine aanpassingen in kavelpaspoort.	Meedenken	• Sport en Bos. • Beoogde sportverenigingen die de sporthal gaan gebruiken.	• Periodiek overleg met Sport en Bos over kavelpaspoort. • Eventueel in overleg met Sport en Bos een korte enquête onder toekomstige gebruikers uitzetten om gericht feedback op onderdelen te vragen.	• Overleg: loopt al • Enquête beoogde gebruikers: Maart
De groenstrook en het basketbalveld	Uitgangspunt is dat het Cruyff Court behouden blijft. De verdere inrichting kan nog vastgesteld worden. Ook kan nog bepaald worden of en waar het basketbalveld terugkomt.	• Suggesties en ideeën ophalen ten behoeve van het uitwerken van ontwerpvoorstellen voor de openbare ruimte. • Definitieve ontwerp vaststellen op basis van keuze-opties.	Meedenken en meebepalen	Omwonenden en buurtbewoners Ondernemers	• Vragenlijst uitzetten onder bewonersgroeperingen in bewonersbrief waarin we gericht ideeën en wensen voor de inrichting van de openbare ruimte ophalen. Mogelijkheid om schriftelijk of mondeling te reageren. • De gemeente laat twee ontwerpen uitwerken en de omwonenden en buurtbewoners geven hun voorkeur aan.	• Vragenlijst wordt meegenomen in bewonersbrief begin maart. • Stemmen ontwerp: nnb.
De verkeerssituatie	Het projectteam is niet verantwoordelijk voor de uitvoer van deze plannen, maar stelt zich wel tot doel dit mee te geven binnen de gemeente aan de afdeling V&OR om verder op te pakken.	Suggestie en ideeën ophalen om binnen de gemeente te adresseren bij de afdeling.	Meedenken	Omwonenden, buurtbewoners en ondernemers in het gebied.	De werkvorm moeten we nog bepalen.	nnb