From 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **RE: Zorgen over de verplaatsing van woonschip Sandor (naar de Javakade 75)**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date August 4, 2026, 8:11:59 AM CEST

Goedemorgen 5.1, 2, e

Dank je wel voor informatie er zijn een aantal issues die van belang zijn om mee te nemen in het verplaatsingsproces als 1ste

1 het stedelijke verplaatsingsprotocol (definitieve format) moet worden doorlopen.
2 advies informeer de eigenaar dat in de LPV een sail clausule wordt opgenomen
3 erfpacht op nieuwe locatie is beleid maar deze locatie is een bestaande ligplaats en als 2de betreft het hier Havenwater en geen Binnenwater.
4 de dekschuit is een bouwwerk en daarvoor moet ook een omgevingsverg voor worden aangevraagd en vervolgens een onth object VOB

met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Expert -Expertiseteam water
Directie Vergunningen,Toezicht & Handhaving

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 3 augustus 2026 18:29
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Zorgen over de verplaatsing van woonschip Sandor (naar de Javakade 75)

Ze hebben de vaart erin en zijn inmiddels al stuk verder.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Toezichthouder Expertiseteam Water
Directie Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e amsterdam.nl
www.amsterdam.nl
werkdagen: ma t/m vr

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 17 juli 2026 16:56
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @gmail.com>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e @architectencentrale.nl; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @gmail.com>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Zorgen over de verplaatsing van woonschip Sandor (naar de Javakade 75)

Beste 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Dank voor het prettige gesprek dat we zojuist hadden. Goed dat jullie hebben gedeeld wat jullie ervaringen zijn en welke behoefte jullie hebben. We gaan er alles aan doen om jullie zo spoedig mogelijk een nieuwe plek te geven aan de Javakade 75.

Hieronder kort samengevat per vraag die je in de mail stelde, wat we hebben besproken en welke afspraken we hebben gemaakt. Mocht daarin iets niet kloppen of ontbreken laat het vooral weten. Onderaan licht ik nog toe wie al mijn collega's in de cc zijn en wanneer ze op vakantie zijn. Jullie kunnen 5.1, 2, e als eerste aanspreekpunt beschouwen voor praktische vragen of hulp.

1. **Zwaarte en tempo van de procedure**
   Ik heb toegelicht dat de reguliere procedure de meest lichte procedure is om een omgevingsvergunning te krijgen met afwijking van het bestemmingsplan. We kennen geen spoedprocedure en zullen het proces moeten volgen.

2. **Tussenoplossing**
   Ik heb toegelicht m'n twijfels of het verstandig is om vooruitlopend op de vergunning al te verhuizen. Dit heeft te maken met participatie die we moeten doen in het kader van de omgevingsvergunning, de Didam procedure die we moeten doorlopen en het feit dat het huisnummer op dit moment is ingetrokken en het dus ook niet mogelijk is om een aansluiting aan te vragen.
   - We hebben daarom afgesproken dit pad niet verder in te gaan.
   - Alternatief is wellicht een tijdelijke wisselplek. Die hebben we ook niet direct voorhanden, maar zouden we wel kunnen onderzoeken. 5.1, 2, e bespreekt dit nog met 5.1, 2, e die eerder weg moest.

3. **Eerdere toezeggingen**
   Met 5.1, 2, e zijn afspraken gemaakt om bepaalde kosten die jullie moeten maken voor de verhuizing via het stadsdeel te laten betalen. Het gaat om een sleepboot, aansluitingen, loopbrug en afmeervoorziening. Ik heb aangegeven dat ik deze afspraak pas kan concretiseren als ik een beter beeld heb van de hoogte van de kosten.
   - Jullie sturen mij een raming van bovengenoemde kosten en geven daarbij een planning aan.
   - Verder heb ik aangegeven dat het verhuizen van de b&b vergunning geen probleem is omdat het in hetzelfde vergunninggebied is.
   - Jullie zorgen ervoor dat uiterlijk maandag de architect is gemachtigd via het omgevingsloket.
   - Als we zover zijn dan heb ik aangeboden dat 5.1, 2, e kan helpen met het aanvragen van de aansluitingen. 5.1, 2, e 5.1, 2, e zou je nog willen checken of er inderdaad gas is op Javakade 75?

4. **Dekschuit**
   Jullie hebben van de architect begrepen dat er terughoudendheid was bij het stadsdeel ten aanzien van de dekschuit. Ik heb aangegeven dat dit er vooral in zat dat ik geen discussie wil over de kosten hiervan. Jullie hebben aangegeven de dekschuit zelf te financieren en daarmee is er vanuit het projectteam geen bezwaar.

   Naar aanleiding hiervan heb ik aangegeven dat het mogelijk wel betekent dat de precario hoger wordt, op basis van meer m2. **Daarbij heb ik ook vermeld dat het beleid van de gemeente is om nieuwe ligplaatsen enkel uit te geven in erfpacht**. Hierover gaan wij nog in gesprek met de Directie Grond en Ontwikkeling, zij bepalen dit. De persoon die we daarover moeten spreken is er eind volgende week weer.
   - We houden jullie op de hoogte van de mogelijkheden en helpen zoveel mogelijk in het meedenken wat de opties zijn, bv. de voor -en nadelen.

5. **Planning**
   Ik heb toegelicht dat de behandeltermijn gepauzeerd wordt op het moment dat Vergunningen de brief met benodigde aanvullende gegevens heeft verstuurd. Dit zullen ze dinsdag doen zodra de machtiging van de architect is ingevoerd. Planning van de architect is dat hij op 17 aug alle benodigde gegevens aanlevert. Dat betekent dat de behandeltermijn dan weer gaat lopen en nog 5 weken is. Als het dan vlekkeloos gaat, zou de vergunning 3de week september vergund kunnen worden. Mijlpalen
   - 20 juli machtigen van de architect
   - 21 juli brief aanvullende gegevens
   - 3 aug brief naar omwonende in het kader van participatie
   - 3 aug (onder voorbehoud*) publicatie Didam
   - 17 aug aanvullende gegevens vanuit de architect
   - 17 aug verslag participatie (opgesteld door 5.1, 2, e
   - 17 aug ruimtelijke onderbouwing voor de BOPA
   - 17 aug vervolg behandeltermijn (nog 5 weken over)
   - 21 sept beschikking indien er geen aanvullingen meer nodig waren
   - 21 sept (?) herleven huisnummer
   - 27 sept (?) aanvragen voorzieningen
   - 3 weken voor activeren van voorzieningen?
   - ……
   - Eind okt verhuizen?

Aan deze planning kunnen uiteraard geen rechten ontleend worden, we zetten ons ervoor in, maar zijn ook afhankelijk van factoren. Bv. Als mensen bezwaar gaan maken.
*we zijn daarvoor afhankelijk van dienst Grond en Ontwikkeling

6. Communicatie
   - Ik heb 5.1, 2, e gevraagd jullie op de hoogte te houden van de verschillende stappen;
   - Waaronder de brief die we naar omwonende willen/moeten sturen in het kader van participatie, die krijgen jullie vooraf van 5.1, 2, e
   - Ik heb 5.1, 2, e gevraagd dat mocht er iets zijn tijdens de behandeling van de aanvraag dat ze eerst contact met mij opneemt voordat ze een brief verstuurt;
   - @ 5.1, 2, e 5.1, 2, e zou je na je vakantie contact willen opnemen met 5.1, 2, e en 5.1, 2, e om even kennis te maken?
   - Ik heb vermeld dat ik 5.1, 2, e omgevingsmanager van de brug, zal informeren over ons contact.

Ik ga zondag op vakantie en ben 9 augustus weer aan het werk. Ik zal dan ook even contact opnemen hoe het dan gaat. Er zijn verschillende collega's in de tussenliggende periode (allen in de cc):
- 5.1, 2, e 1 week vrij van 27 juli t/m 31 juli
- 5.1, 2, e vervangt mij tijdens de vakantie, ze is er zelf tot 3 aug
- 5.1, 2, e gebied coördinator, zomer aanwezig
- 5.1, 2, e gebiedsmanager, aanwezig vanaf 3 aug

Laat het dus vooral weten als jullie vragen hebben of iets anders nodig hebben. En geniet van de zomer vanuit jullie prachtige boot.

Groet 5.1, 2, e

Programmamanager
Afdeling Gebiedspool
Stadsdeel Oost, Amsterdam

5.1, 2, e
anwez g: ma, di-och, woe, do (om de week), vrij

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @gmail.com>
Verzonden: dinsdag 14 juli 2026 18:24
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; Vroege, Jan-Bert 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e @architectencentrale.nl; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @gmail.com>
Onderwerp: Zorgen over de verplaatsing van woonschip Sandor (naar de Javakade 75)

Geachte 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Wij maken ons zorgen over de verplaatsing van ons woonschip "Sandor" van de Surinamekade 5f naar de Javakade 75. Van 5.1, 2, e 5.1, 2, e begrepen wij dat u het dossier heeft overgenomen van 5.1, 2, e Vermeulen. Wij zouden een kennismaking op korte termijn op prijs stellen. Vooropgesteld: wij waarderen dat onze veiligheidssituatie serieus is genomen en dat het door Havenbedrijf en gemeente wordt opgepakt

Maar onze grote angst is dat de procedure zo lang duurt dat er in de tussentijd een serieus ongeluk met ons woonschip plaatsvindt. Los van de fysieke risico's, want mijn gezin slaapt en woont op het schip, zijn er legio verhalen dat er complexe verzekeringskwesties ontstaan, die alles nog erger maken.

Aanleiding is dat de onveilige situaties rond ons schip onverminderd doorgaan. Ter illustratie sturen we de video van afgelopen zaterdag mee, maar ook een oudere video. Dit is onderdeel van een reeks van situaties die wij al jaren met de gemeente en het Havenbedrijf delen. Er zijn diverse aanvaringen met ons schip geweest en continu onverantwoorde situaties. Dit wordt onderkend door het Havenbedrijf.

Centraal staat dat de gemeente deze situatie heeft veroorzaakt. Bij de herinrichting van de Surinamekade tot voetgangersgebied is er te weinig ruimte tussen de autoafzetplek en ons woonschip aangehouden. In oktober 2025 suggereerde het Havenbedrijf in een overleg met bewoners (buiten ons medeweten) dat een verplaatsing naar de Javakade 75 een oplossing zou zijn. Op 7 januari heeft 5.1, 2, e ons gevraagd of wij bereid waren om te verplaatsen. Daar hebben wij in gesprekken met 5.1, 2, e onder voorwaarden mee ingestemd.

Er is géén sprake van een gedwongen verplaatsing. Onze instemming is mede gebaseerd op de kenmerken van de Javakade zoals vastgelegd in het bestemmingsplan. Bijvoorbeeld de mogelijkheid van een dekschuit maakt de plek aantrekkelijk genoeg om een verplaatsing te overwegen. En het vooruitzicht dat er binnen afzienbare tijd een einde kan komen aan de zorgen en de stress van onze situatie, is belangrijk.

Wij zijn blij met het perspectief en werken graag constructief mee. Maar maken wij ons op een aantal punten zorgen, en die leggen we graag in een gesprek aan u voor:

1. Gekozen tempo en zwaarte van de procedure. Het traject is gaandeweg een langdurige reguliere procedure geworden (de beslistermijn is onlangs verlengd tot 24 augustus). In april liet 5.1, 2, e ons nog weten dat werd gezocht hoe dit "ambtelijk op te starten zonder aanvraag"; uiteindelijk hebben wij op aanwijzing van de gemeente de aanvraag zelf ingediend. Wij vragen ons af wat er mogelijk is om dit sneller te laten verlopen, passend bij de acute veiligheidssituatie.

VRAAG: We herkennen het "spoed"-karakter niet terug in de stappen en doorlooptijden. Hoe kunnen jullie versnellen?

2. Oppakken van de tussenoplossing die er al lag. In april heeft 5.1, 2, e ons, juist vanwege de veiligheidssituatie, gevraagd of wij ervoor open stonden om alvast — in een gedoogsituatie — op de Javakade te gaan liggen, vooruitlopend op de formele afronding. Dit ging hij intern toetsen. Wij staan daarvoor open, maar een terugkoppeling hebben wij niet ontvangen. Zolang de procedure loopt, blijft het risico op een nieuwe aanvaring bestaan.

VRAAG: Kan de optie van een "gedoog-plaatsing" alsnog worden opgepakt gezien het spoedeisende karakter van de veiligheidssituatie?

3. Herbevestigen van de toezeggingen als vertrekpunt. Bij onze instemming zijn duidelijke afspraken gemaakt: dit is een urgent traject dat de gemeente vormgeeft en trekt, met heldere randvoorwaarden. De kosten van deze noodgedwongen verplaatsing liggen bij de gemeente. Dit betreft niet alleen leges en architect, maar binnen redelijkheid ook bijkomende kosten zoals sleepboot, aansluitingen, nieuwe afmeervoorzieningen en een loopbrug. En onze vergunningen, waaronder die voor de bed & breakfast, verhuizen mee naar het nieuwe adres. Die afspraken zijn voor ons leidend. De recente brieven vanuit Vergunningen (zie bijlagen) weerspiegelen de aard van die afspraken echter niet: ze wekken de indruk dat wij aanvrager en trekker zijn van een zware reguliere procedure, en dat kosten zoals leges bij ons liggen.

Wij vertrouwen erop dat de gemeente haar toezeggingen standhoudt, maar zouden wel graag deze afspraken met u herbevestigen. En dat de uitvoering en communicatie vanuit de afdeling Vergunningen daarmee in lijn komt. Detail is ook de rolverdeling rond architect 5.1, 2, e 5.1, 2, e met wie wij zeer prettig en professioneel samenwerken: de gemeente betaalt hem, maar wij verstrekken de machtiging en voorstellen en tekeningen gaan pas na onze goedkeuring naar de gemeente.

VRAAG: Kunt u de toezeggingen herbevestigen en kunnen we in gesprek over de invulling? Kunnen jullie de werkwijze vanuit de afdeling Vergunningen hierop aanpassen?

4. De dekschuit als belangrijke voorwaarde. Wij laten noodgedwongen een prachtige plek achter ons. Dat wij hebben ingestemd, komt mede door enkele voordelen op de Javakade. Dat het bestemmingsplan daar dekschuiten toestaat is voor ons belangrijk. Wij begrepen via de architect dat hierover discussies zijn binnen de gemeente. Wij kunnen dat gezien de voorwaarden in het bestemmingsplan niet goed duiden. Wij hebben een aanbetaling gedaan op een klassieke Amsterdamse dekschuit die precies binnen de voorwaarden van het bestemmingsplan past.

VRAAG: Kunt u bevestigen dat de mogelijkheden die het bestemmingsplan biedt op de Javakade, waaronder een dekschuit, ook daadwerkelijk voor ons gelden?

Wij realiseren ons dat dit veel is voor een eerste e-mail. Maar hopelijk begrijpt u onze zorgen en de urgentie. Wij zijn bij het creëren van onze huidige ligplek jarenlang verdwaald in het moeras van het stadsdeel. Desondanks hebben we nu vertrouwen en hoop, maar het liefst bespreken we dit gewoon aan tafel, in dezelfde constructieve sfeer als tot nu toe met uw collega's.

Kunnen wij op korte termijn kennismaken? Wij zijn flexibel, en u bent ook van harte welkom bij ons aan boord, dan ziet u de situatie meteen met eigen ogen.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Woonschip de Sandor, Surinamekade 5f