5199

From: (10)(2e) , (10)(2e) [(10)(2e) @amsterdam.nl]
Sent: Fri 3/19/2021 4:01:44 PM
Subject: RE: uitstel aktepassering
Received: Fri 3/19/2021 4:01:45 PM

Hi (10)(2e)
Je kan de passeerdatum met 2 maanden verlengen. Dit stond er in het bericht van het MT:

- Tijdelijke verlenging erfpachttermijnen i.v.m. corona

  Helaas zijn de omstandigheden in verband met het coronavirus en de financiële onzekerheid voor erfpachters als gevolg daarvan niet gewijzigd. Om die reden heeft (10)(2e) (10)(2e) het MT (opnieuw) middels een notitie voorgesteld om erfpachttermijnen binnen het overstapproces en het reguliere beheer te verlengen met 3 maanden, indien deze termijnen aanvangen in de periode 1 maart 2021 tot 1 juni 2021. Het MT is onder andere akkoord gegaan met het verlengen van de acceptatie- en passeertermijnen. Wat betreft de termijnen die gelden voor overstapdossiers, is de notitie inmiddels ook voorgelegd aan de Stuurgroep Overstap en akkoord bevonden.
- Kwartaalrapportage Interne Controle, vierde kwartaal 2020

Aangezien je al met een maand hebt verlengd zal ik het dus gewoon nog met 2 maanden verlengen.
Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e) , (10)(2e)
Verzonden: vrijdag 19 maart 2021 16:19
Aan: (10)(2e) , (10)(2e)
Onderwerp: RE: uitstel aktepassering

Hi, die was 6 februari 2021 en is al met een maand verlengd. In feite dus verlopen.
Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag
Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht.
Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar 14020, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar (10)(2e) @amsterdam.nl.

Van: (10)(2e) (10)(2e) <(10)(2e) @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 19 maart 2021 16:09
Aan: (10)(2e) , (10)(2e) < (10)(2e) @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: uitstel aktepassering

Hi (10)(2e) ,
Wanneer is de passeerdatum?
Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e) , (10)(2e) < (10)(2e) @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 18 maart 2021 18:16
Aan: (10)(2e) (10)(2e) <(10)(2e) @amsterdam.nl>
Onderwerp: uitstel aktepassering

Hoi (10)(2e) ,
Het gaat om een door ons verplichte samenvoeging tbv overstap. De ep heeft een probleem met de projectontwikkelaar (en de notaris) die dat hadden kunnen voorkomen, ik begrijp zijn punt. Hij vraagt of hij uitstel kan krijgen voor de samenvoegingsakte, zodat hij kan zeker stellen dat de kosten / schade (akte kosten) vergoed worden.
Is het een probleem om hem 3 maanden uitstel te geven? (volgens mij financieel geen consequenties..)
Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)

Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag
Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht.
Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar 14020, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar (10)(2e) @amsterdam.nl.