00051

From: [redacted]
Sent: Fri 3/6/2015 1:19:35 PM
Subject: Re: Opdrachtbrief grondwaardecommissie Eeuwigdurende Erfpacht
Received: Fri 3/6/2015 1:19:36 PM

We moeten zeker met ze in gesprek lijkt me, zou je he reactie daarvoor wat willen uitwerkten zodat we dat kunnen doen? As woensdag moeten de bt stukken klaar zijn

[redacted]

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Op 6 mrt. 2015 om 13:13 heeft [redacted] het volgende geschreven:

[redacted]

Wanneer moet dat dan gereed zijn?

Ik heb mijn bedenkingen bij de eerste twee vragen:

1 Wat is de beste methode om de grondslag van de afkoopsom van eeuwigdurende erfpacht te bepalen?
2. Wat is het verschil tussen de afkoopsom van eeuwigdurende erfpacht en de afkoopsom op basis van de huidige praktijk (voortdurende erfpacht)?

Heel bewust heb ik het in de vraagstelling omgedraaid, eerst vragen wat de beste methode voor de grondslag 50 jaar afkoop is en dan eeuwigdurend. Dat is gedacht en beredeneert aan de hand wat nu het gegeven is in de markt: voortdurende erfpachtrechten. Dat is de referentie.

[redacted]

Ik zou de eerste twee vragen dus niet op deze manier willen herformuleren. Maar dat in een bestuurlijke reactie lijkt me raar. Moeten we niet in gesprek met de commissie over de opdrachtomschrijving? Waarom hebben zij voor deze formulering gekozen?

PS vraag 3, prijs verkoop vol eigendom hebben ze geschrapt....

Met vriendelijke groet,
[redacted]
beleids-/vastgoedadviseur
Grond & Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M [redacted]

792363

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 6 maart 2015 09:28
Aan: [redacted]

Cc: 5.1.2e 5.1.2e

Onderwerp: Fwd: Opdrachtbrief grondwaardecommissie Eeuwigdurende Erfpacht

5.1.2e ,

Wil jij naar de opdracht van de gwc kijken aub. Ik wil voor het komende bt deze brief en onze reactie daarop meesturen. Wil jij de reactie voorbereiden aub.

5.1.2e
5.1.2e

5.1 5.1.2e
5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e , 5.1.2e

Gemeente Amsterdam

5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "T.M. Berkhout" <5.1.2e 5.1.2e
Datum: 6 maart 2015 09:10:33 CET
Aan: 5.1 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Kopie: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>, "Eichholtz P 5.1.2e "
< 5.1.2e 5.1.2e , "D. Brounen" < 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Opdrachtbrief grondwaardecommissie Eeuwigdurende Erfpacht

Geachte 5 5.1.2e , beste 5.1.2e ,

In de bijlage tref je de opdrachtbrief aan voor de grondwaardecommissie Eeuwigdurende Erfpacht.
Met een vriendelijke groet,
Tom Berkhout

5.1.2e MRE MRICS I Nyenrode Business Universiteit I Nyenrode Real Estate Center 5.1.2e 130 I 3620 AC 5.1.2e Visiting address: Straatweg 25 5.1.2e 5.1.2e @nyenrode.nl I www.nyenrode.nl I Project co-ordinators 5.1.2e 5.1.2e @nyenrode.nl 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @nyenrode.nl 5.1.2e + 5.1.2e I www.linkedin.com/in/tomberkhout