# Dijksgracht Oost – 2e bijeenkomst op 29-06-2017
# Ruimtelijk programma - Ligplaatsen passagiersvaartuigen

## VERSLAG (CONCEPT)

**Aanwezigen:**
[redacted](Rederij 't Smidtje),[redacted](Rederij Admiraal Heijn & vertegenwoordiger VRA Vereniging Rederijen Amsterdam;),[redacted](Rederij Kooij),[redacted](Rederij de Nederlanden),[redacted](Canal Company),[redacted](Blue Boat Company),[redacted](Belanghebbende Rederij Stromma Nederland),[redacted](Rederij Lovers).

*Gemeente:*[redacted]( Programmamanager Varen - Passagiersvaart),[redacted](Projectleider DijksgrachtOost),[redacted](adviseur Dijksgracht Oost),[redacted](Planner),[redacted](Jurist Ruimtelijke Ordening),[redacted](adviseur),[redacted](Programmasecretaris),[redacted](ondersteuner, notulen).

**Actielijst bijeenkomst**
*Zie voor meer context van de acties het verslag hieronder.*

| Actiehouder | Onderwerp | Actie/ Opmerkingen |
|---|---|---|
| [redacted] | Vragen over vergunningen, proces etc. naar aanleiding van uitnodiging 29/06 | Binnengekomen vragen (naar aanleiding van de uitnodiging voor de bijeenkomst) zijn doorgestuurd naar: vergunningenophetwateramsterdam@waternet.nl |
| Projectteam | LV-route Dijksgracht Oost | Gaat de langzame tractie van de reinigingsdienst gebruikmaken van de LV-route? |
| Projectteam | Werkzaamheden aan het spoor | Extra informatie inwinnen aangaande de werkzaamheden |
| Projectteam | Ontwerp | Extra informatie inwinnen aangaande de loop van het talud (onder water). |
| Projectteam i.s.m. reders | Informeren omgeving | Aanwezigheid van (een afvaardiging van) reder(s) |
| Projectteam | Vervolg en procesafspraken | Bij aanvraag omgevingsvergunning: informeren en raadpleging over teksten en tekeningen bij de aanvraag voor de omgevingsvergunning. |
| Projectteam | Vervolg en procesafspraken | Verslag bijeenkomst wordt rondgestuurd aan aanwezigen en alle genodigden |
| Projectteam | Vervolg en procesafspraken | Bij informeren van de omgeving wordt de aanwezigheid van (een afvaardiging van) reder(s) gewaardeerd (nadere informatie volgt). |

**Verslag bijeenkomst**

**Welkom [redacted]**
***(Powerpointsheet 4)***
Mededelingen:

- Het werklab (werkgroep) zoals die eerst op de agenda stond zal in brede dialoog met stakeholders worden opgepakt. Vandaar dat het niet handig is om momenteel te starten.
- De hoofdaansturing van het programma Varen lag eerst bij het gecombineerde opdrachtgeverschap van Waternet en Amsterdam en nu in het geheel komen te liggen bij het concern Amsterdam. D.w.z., de aansturing en het beleidsgedeelte van het programma Varen-Passagiersvaart ligt bij de gemeente Amsterdam. De uitvoering, kennis & expertise van nautische zaken die nodig zijn voor dit programma, blijven v belegd bij Waternet.
- Er is een nieuwe overall programmamanager aangesteld; [redacted]
- Het is duidelijk dat er heel veel vragen zijn vanuit de rederijen over de gevolgen van de situatie die is ontstaan na de uitspraak van de Raad van State.
  Het e-mailadres vergunningenophetwateramsterdam@waternet.nl is bedoeld als een verzamelpunt waar alle vragen van betrokkenen naartoe kunnen.
  Actie: Alle eerder binnengekomen vragen van betrokkenen (naar aanleiding van de uitnodiging voor de bijeenkomst) zijn inmiddels doorgestuurd naar dit verzameladres.

Opmerking [redacted] akkoord met het voortzetten van het planologisch proces maar benadrukt de standpunten van Rederij Kooij: A-locaties worden niet opgeven; gaat er vooralsnog vanuit geen gebruik te maken van locatie Dijksgracht-Oost.
Reactie [redacted]
Neemt het standpunt voor kennisgeving aan. De ontwikkeling van de locatie Dijksgracht-Oost is een wens van de gemeente, vanwege het tekort aan ligplaatsen en het verminderen van statisch gebruik van het water in het centrum.
De focus voor vandaag wordt gelegd op het gezamenlijk belang van de ingebruikname van de Dijksgracht Oost. Belangrijk is dat de rederijen betrokken worden bij de inrichting daarvan, ongeacht de persoonlijke standpunten van de rederijen. Voortgang met het project is noodzakelijk; want stilleggen heeft gevolgen (o.a. voor de planningstermijn).

**Terugblik bijeenkomst januari 2017**
***(Powerpointsheet 5)***
[redacted]

- Voorstelronde aanwezigen (zie overzicht aanwezigen).
- [redacted] is projectleider van Dijksgracht Oost en wordt hierin bijgestaan door [redacted]
- In januari 2017 is er een bijeenkomst geweest, met als vertrekpunt de aanpassing van het bestemmingsplan en een uitvraag naar de voorkeuren voor ordening en gebruik. Hiervan is er ook een verslag doorgestuurd naar de aanwezigen met een aantal openstaande acties. Inmiddels is er een half jaar voorbij en zijn deze acties grotendeels al ingevuld.

**Doel (& update bestemmingsplanwijziging)**
***(Powerpointsheet 6)***
[redacted]

- Het doel is om 30 of meer stallingsplaatsen bij de locatie Dijksgracht-Oost te realiseren.
- Deze stallingsplaatsen op uiterlijk 1 januari 2020 in gebruik te nemen.

- De afgelopen maanden lag de focus op de deadline, planning en de mogelijkheden voor het winnen van tijd. Er is juridisch advies ingewonnen, met de vraag de mogelijkheid te onderzoeken het project planologisch te realiseren binnen het vigerende bestemmingsplan. Uit het advies blijkt dat de gebruikte terminologie voor bedrijfsschepen interpretatieruimte biedt voor alle vormen van bedrijfsmatig gebruik van een schip, dus ook voor rondvaartboten. Ingezet wordt om op basis van het vastgestelde stedenbouwkundig plan van 2009 een reguliere omgevingsprocedure voor de stallingsplaatsen aan te vragen. Dat is qua tijdspad vele malen korter.
- Er is gekozen voor de benaming 'stallingsplaatsen' omdat dit meer omvattend is dan 'nachtligging' of 'ligplaatsen'.

[redacted]
Q: Om welk bestemmingsplan gaat het? Zijn er wel of geen aanpassingen nodig van het bestemmingsplan?
A: Het gaat om het bestemmingsplan Oostelijke Handelskade (1999). Er is geen aanpassing van het bestemmingsplan nodig indien niet wordt afgeweken van het stedenbouwkundig plan en kaders van de reguliere vergunningsprocedure.

[redacted]
Q: Wat staat er in de beschrijving van het bestemmingsplan?
A: Bedrijfsschepen.
Q: Heeft deze beschrijving nadelen, kunnen er ook andere types bedrijfsvaartuigen aanspraak maken?
A: Nee, de gemeente mag specificeren in het type uit te geven vergunningen.
Q: Ik ben verrast dat het bestemmingsplan de ontwikkeling toelaat, en dat er een omgevingsprocedure opgestart kan worden.
A:[redacted]

- Op het bestemmingsplan is extern advies gevraagd+. De conclusie is dat er, gezien de gebruikte terminologie, er ruimte is om de aanleg middels een omgevingsprocedure mogelijk te maken en geen noodzaak is het bestemmingsplan te wijzigen.
- Er staat aangegeven dat er op het water steigers voor bedrijfsschepen mogen komen. De term 'bedrijfsschepen' is niet verder gespecificeerd.
- Een binnenplanse wijziging blijkt dus voldoende te zijn.
- Omgevingsvergunning voor totale kade/strook (een soort parapluvergunning om het gebied in te kunnen richten als stallingsplaats).

**Proces & ontwerp**
***(Powerpointsheet 8)***
[redacted]
Q: Hoe worden de keuzes gemaakt voor het ontwerp van de kade?
A: Het ontwerpproces moet nu gaan opstarten. Varianten, keuzes en ontwerp worden voorgelegd alvorens het traject voor de vergunningsprocedure te starten.

[redacted]
Q: Wordt de haven ingericht als elektrische haven?
A: Ja, dat is wel logisch gezien de doelen van het programma en de toekomstige ontwikkelingen.
**Kennismaken gebied & omgeving**
***(Powerpointsheet 9 en 10)***
[redacted]
Q: Kijkend naar de luchtfoto: Is er wel voldoende ruimte?
A: Er is ruimte langs de gehele kade tot aan de brug. De ruimte voor de inrichting van/op de kade is wel beperkt.

[redacted]
Op de kade wordt ook een Langzaam-verkeer-route aangelegd door stadsdeel Centrum. Vorig jaar viel de financiering van de fietsroute vanuit Stadsdeel Centrum op het laatste moment weg, inmiddels is er weer financiële ruimte. Het Programma Varen-Passagiersvaart en het stadsdeel Centrum zullen waar mogelijk samen optrekken.

[redacted]
Q: Is er anno 2017 nog steeds sprake van gebruik door de langzame tractie van de reinigingsdienst? De voertuigen van de reiniging zijn iets minder langzaam dan 20 jaar geleden.
*A: Actie (projectteam Dijksgracht Oost): Wordt uitgezocht.*

**Werkzaamheden aan het spoor**
***(Powerpointsheet 10)***
[redacted]
Het is belangrijk te weten dat er de komende jaren ook werkzaamheden rondom het spoor zullen plaatsvinden. Er zijn geen directe gevolgen voor het project Dijkgracht-Oost.
*Actie projectteam: Informatie inwinnen over de loop van het talud.*

[redacted]
Aandachtspunt bij de werkzaamheden rondom het spoor. Bij de aanleg fly-over zijn er misschien een paar meter langs het spoor die moeten worden gebruikt voor de werkzaamheden.
*Actie projectteam: Informatie inwinnen over de toekomstige werkzaamheden aan het spoor.*

**Bewoners**
***(Powerpointsheet 10)***
[redacted]
Q: Zijn de bewoners al betrokken?
A: Bewoners zullen spoedig worden geïnformeerd over de plannen. Belangrijk is samenspraak met de buurt en de bewoners vroeg bij het proces betrekken. Daarnaast is bij het vaststellen van de Watervisie een amendement aangenomen die dit vroegtijdig informeren verplicht.

[redacted]
Q: Worden de bewoners van de Dijksgracht West en Oosterdokskade ook geïnformeerd?
A: [redacted]
Goede communicatie omtrent de veranderingen is nodig. Daarnaast is ook de bijdrage van (een afvaardiging van de) rederijen welkom bij afstemming en informeren van de omgeving (actie).

**Behoeften inventarisatie inrichting Dijksgracht Oost**
***(Vanaf Powerpointsheet 14)***
Aangedragen vraagpunten/wensen:

- **Veiligheid** (van bewoners, vaartuigen en medewerkers)
  - Hek (per steiger/rederij)
  - Camera's / bewakers
  - Voorkeur: afschermen vaartuigen per rederij;
  - Voorkeur: haaks afmeren (nautische veiligheid)
- Rekening houden met de achteringang van hospitality-schepen versus de vooringang van rondvaartschepen.
- Met pontons in plaats van steigers zou je in opslagfaciliteiten kunnen voorzien. Dit vanwege beperkte ruimte op de oever.

- **Q: Kan de opslag collectief en/of individueel?**
  A: Collectief:
  - Elektriciteit (let op: voldoende elektriciteit!),
  - Beveiliging
  - Verlichting

  Individueel:
  - Opslag (onderhoudsmiddelen, stoelen, frisdrank, etc.)
  - Af- en aanvoer goederen over water of langzaam verkeer route/bevoorrading/ Is het fietspad [de LV-route] toegankelijk voor auto's [bijv. voor onderhoud]; middels ontheffing en/of venstertijden?
  - Komt er parkeergelegenheid voor personeel?
  - Afvalvoorziening?
- **Bebouwing:** wat zijn de grenzen van maatvoering voor bebouwing (van bijvoorbeeld transformatiehuisjes)?
- **Steigers**; zo lang mogelijk, liefst 20 meter lang i.v.m. schoonmaak en opslag in ponton. De breedte is afhankelijk van aantal vaartuigen: Bij stalling van twee vaartuigen breedte 3m, bij vier vaartuigen breedte 4-5 m.
- Ontwerp en inrichting zo flexibel mogelijk voor gevarieerd steigergebruik.

**Vervolg en procesafspraken**
***(Powerpointsheet 21)***

- Verslag bijeenkomst wordt rondgestuurd aan aanwezigen en alle genodigden.
- Bij aanvraag omgevingsvergunning: informeren en raadpleging over teksten en tekeningen bij de aanvraag voor de omgevingsvergunning.
- Bij informeren van de omgeving wordt de aanwezigheid van (een afvaardiging van) reder(s) bewerkstelligt.