Gemeente
Amsterdam

Nota van beantwoording

Inspraakreacties op de *conceptregels voor winkeluitstallingen en stoepborden Stadsdeel Zuid*

30 Juni 2026

1 Inleiding

Inspraak
Op 2 december 2025 heeft het dagelijks bestuur de concept 'Nadere regels 2025 voor winkeluitstallingen en stoepborden in stadsdeel Zuid' vastgesteld en vrij gegeven voor inspraak. De inspraaktermijn was 6 weken vanaf 23 december 2025 tot 3 februari 2026. In totaal is er daarbij één inspraakreactie binnengekomen vanuit de BIZ Maasstraat. Het dagelijks bestuur heeft op 2 december ook een adviesaanvraag gestuurd naar de stadsdeelcommissie, waarop ook een antwoord is gekomen.

Beide reacties zijn verwerkt in de Nota van Beantwoording, die deel uitmaakt van de officiële stukken voor de besluitvorming over de 'Nadere regels voor winkeluitstallingen en stoepborden in stadsdeel Zuid'.

Doel van de nadere regels en de belangrijkste regels
De openbare ruimte is belangrijk voor de Amsterdammer om elkaar te ontmoeten, om er te spelen, om je te verplaatsen en om er te verblijven. In deze spreekwoordelijke 'huiskamer' die de openbare ruimte is, wordt het steeds drukker door onder meer bewoners, meer bezoekers en verdichting van de woningbouw. In het Koersdocument Amsterdam Maakt Ruimte wordt voorgesorteerd op de omgang met deze schaarse openbare ruimte. Deze regels voor uitstallingen en de vrije doorloopruimte ondersteunen dit streven. Het zorgt er voor dat er voldoende ruimte is voor voetgangers om zich te verplaatsen. Het gaat daarbij om alle voetgangers, ook degenen die gebruik maken van hulpmiddelen zoals een rollator, een (elektrische) rolstoel, een taststok, of die met een kinderwagen lopen.

Het betekent dat iedereen zich vrij en veilig door de stad moet kunnen bewegen. Als stadsdeel willen wij zorgen dat de openbare ruimte toegankelijk is voor alle gebruikers. Daarom past stadsdeel Zuid de regels aan voor uitstallingen en stoepborden. Het stadsdeel sluit daarmee aan bij het stedelijke het beleidskader *Ruimte voor de Voetganger* (juni 2023).

Om deze doelen te bereiken, zijn de volgende regels het belangrijkst:
- Altijd een (object)vrije doorloopruimte van minimaal 2 meter voor de voetgangers (al dan niet met hulpmiddelen zoals een rollator of rolstoel). Deze maatvoering gaat voor het hele stadsdeel gelden behalve op de Zuidas waar aparte maatvoeringen gaan gelden, een deel van de Ferdinand Bolstraat en de Albert Cuypmarkt.
- Daarnaast beperken we uitstallingen tot een diepte van maximaal 1 meter vanuit de gevel gemeten en zijn er afmetingen opgenomen voor de winkeluitstallingen en reclameborden.
- Per winkelingang mag maximaal 1 reclamebord geplaatst worden per publieksin- en uitgang met een maximum van 2 reclameborden.

Leeswijzer
In paragraaf 2 wordt ingegaan op de hoofdlijnen van de inspraakreactie en het advies van de Stadsdeelcommissie van Zuid. In paragraaf 3 en paragraaf 4 worden respectievelijk de reactie van het Dagelijks Bestuur gegeven op de inspraakpunten van de BIZ Maasstraat en het advies van de stadsdeelcommissie.

2 Hoofdlijnen inspraakreacties

Hoofdpunten inspraakreactie BIZ Maasstraat
Er is één inspraakreactie binnen gekomen. Daarnaast is er advies gegeven vanuit de stadsdeelcommissie. Hieronder worden beide reacties op hoofdlijnen uitgewerkt.

Inspraakreactie BIZ Maasstraat
Heroverweeg het beleid en in overleg met ondernemers en de BIZ. Doe dit door:

1 De regels zijn te generiek en te beperkend en sluiten daarom niet aan op de praktijk en de impact op individuele ondernemers is groot. Zorg daarom in overleg met ondernemers voor werkbare oplossingen, met ruimte voor maatwerk per straat en met duidelijke plaatsingsafspraken;
2 Sta stoepborden aan beide kanten van het trottoir toe;
3 Zorg dat niet-commerciële en tijdelijke stoepborden mogelijk blijven.
4 Pas overgangsrecht toe en een gefaseerde aanpak, waarbij eerst wordt gehandhaafd op excessen veroorzaakt door bewoners (fietsen, plantenbakken en lossen spullen).

Advies stadsdeelcommissie
Tijdens de vergadering van de stadsdeelcommissie van stadsdeel Zuid op 4 februari 2026 is gesproken over de nadere regels (meningvormende vergadering). Een aantal partijen ondersteunden de nadere regels omdat dit verbeteringen oplevert voor de bezoekers en bewoners om goed op de stoep te kunnen lopen. Wel werden vragen gesteld over De Albert Cuyp en de ruimte daar. Voor de Albert Cuyp vindt aparte planvorming plaats. Deze is daarom in de regels als uitzondering genoemd naar aanleiding van deze bespreking. Dit geldt ook voor een deel van de Ferdinand Bolstraat.

Op 18 februari heeft de stadsdeelcommissie twee adviezen geleverd. Daarbij is één van de twee adviezen aangenomen na stemming. Dit volledige advies is opgenomen in bijlage 2. De kern ervan is:

Maatwerk en/of overgangsbeleid toe te passen op die situaties waar bestaande winkeluitstallingen en/of stoepborden de doorgang niet belemmeren maar desalniettemin niet aan de nieuwe regels voldoen.

Tekstuele aanpassing
Op basis van de inspraakreacties zijn de regels niet aangepast. In hoofdstuk drie is de reactie van het dagelijks bestuur opgenomen. Wel zijn de regels na de inspraakreacties nogmaals zorgvuldig doorgenomen om deze concreter, duidelijker en begrijpelijker te maken; en, om regels te schrappen als deze al in andere wet- en regelgeving of beleid staan. In de toelichting op de regels is dit vervolgens aangegeven.

3 Punten inspraak en reactie van het dagelijks bestuur

Samenvatting inspraakpunten BIZ Maasstraat	Reactie Dagelijks Bestuur Stadsdeel Zuid
1 De regels zijn te generiek en te beperkend en sluiten daarom niet aan op de praktijk en de impact op individuele ondernemers is groot. Zorg daarom in overleg met ondernemers voor werkbare oplossingen, met ruimte voor maatwerk per straat en met duidelijke plaatsingsafspraken;	Maatwerk leidt per straat niet tot duidelijkere regels, die eenvoudig te beoordelen en te handhaven zijn. Bovendien zou het leiden tot een omvangrijke administratie van afspraken. Het dagelijks bestuur heeft daarom de regels niet aangepast.
2 Sta stoepborden aan beide kanten van het trottoir toe;	Stoepborden en winkeluitstallingen alleen aan de gevelkant dragen bij aan een betere omgang van de schaarse openbare ruimte. In het geval een winkeluitstalling aan de ene kant staat en het stoepbord aan de andere kant, terwijl aan alle voorwaarden voor de vrije doorloopruimte , dan leidt dit toch tot een minder grote doorloopruimte, dan wanneer de winkeluitstalling en het reclamebord aan 1 kant staan. Het dagelijks bestuur heeft de regels daarom niet aangepast.
3 Zorg dat niet-commerciële en tijdelijke stoepborden mogelijk blijven.	Niet-commerciële borden behoren *niet* tot de categorie winkeluitstallingen en reclameborden waarvoor deze regels bedoeld zijn. Het dagelijks bestuur heeft de regels daarom niet aangepast.
4 Pas overgangsrecht toe en een gefaseerde aanpak, waarbij eerst wordt gehandhaafd op excessen veroorzaakt door bewoners (fietsen, plantenbakken en lossen spullen).	Het overgangsrecht is nodig vanwege in situatie waarbij er bijvoorbeeld grote investeringen worden gevraagd om de bedrijfsvoering aan te passen. Daarvan is hier geen sprake. Het dagelijks bestuur zal uiteraard enige tijd laten tussen de vaststelling en het daadwerkelijk ingaan van de regels. Het neemt niet weg dat de we daarna er op aansturen dat er wordt voldaan aan de regels. Wel zal handhaving de eerste periode waarschuwen en niet direct een boete uitschrijven bij overtredingen. Aangezien er nu geen regels gelden voor winkeluitstallingen kiest het dagelijks bestuur er voor om deze vast te stellen en ziet dit los van de objecten die bewoners plaatsen. Het dagelijks bestuur heeft de regels daarom niet aangepast.

4 Reactie op het advies van de stadsdeelcommissie

Advies Stadsdeelraad
Het aangenomen advies van de stadsdeelcommissie op 18 februari geeft aan graag maatwerk en overgangsbeleid toe te passen op die situaties waar bestaande winkeluitstallingen en/of stoepborden de doorgang niet belemmeren maar desalniettemin niet aan de nieuwe regels wordt voldoen.

Reactie van het dagelijks bestuur
Ondanks dat we de wens van de stadsdeelcommissie, maar ook van de BIZ van de Maasstraat, om maatwerk te leveren begrijpen, is dagelijks bestuur van mening dat de doorloopruimte, omgang met de schaarse openbare ruimte en handhaafbaarheid van regels het best gediend is met uniforme heldere regels.
Bovendien is het leveren van maatwerk, en de onderbouwing van keuzes, te arbeidsintensief. Bovendien zijn er veel regels voor het gebruik van de openbare ruimte. Het dagelijks bestuur is van mening dat maatwerk zorgt voor nog meer regels en ingewikkeldere regels. Het dagelijks bestuur heeft daarom het advies van de stadsdeelcommissie niet overgenomen.

Bijlage 1: Gehele reactie BIZ Maasstraat

Geachte heer, mevrouw,

Namens de BIZ Maasstraat reageren wij op de conceptbeleidsregels voor uitstallingen en stoepborden.

Wij onderschrijven het belang van een veilige en verzorgde openbare ruimte. Tegelijkertijd constateren wij dat de voorgestelde beleidswijziging in deze vorm onvoldoende recht doet aan de praktijk van een winkelstraat als de Maasstraat en grote gevolgen kan hebben voor ondernemers en gebiedsinitiatieven.

Uitstallingen en stoepborden dragen in de praktijk bij aan zichtbaarheid, levendigheid en in veel gevallen ook aan verkeersveiligheid, doordat zij fietsverkeer op de stoep afremmen. Veel van deze objecten functioneren al jarenlang zonder structurele overlast en worden doorgaans netjes onderhouden.

Binnen de Maasstraat wordt ook erkend dat het straatbeeld onder druk kan komen te staan door excessen. Zo geeft Kim van Berkel, eigenaresse van Patisserie & Chocolaterie Tout, aan dat zij het doel van het beleid begrijpt, juist omdat bij sommige ondernemers sprake is van een overdaad aan borden, vlaggen en andere objecten, wat zij als onrustig ervaart. Dit onderstreept volgens ons het belang van duidelijke kaders en handhaving op excessen, in plaats van een generieke beperking.

Ook Tim de Koning van Zuivelhoeve by Kaashuis Tromp aan de Maasstraat 22 benadrukt het belang van duidelijke afspraken over plaatsing. Hij verwoordt dit als volgt:

> “Wij hebben al heel lang twee stoepborden en deze staan al twintig jaar bij de fietsenrekken. Als dit voor de winkels staat ziet het er niet uit. Een stoepbord hoort op de stoep, niet tegen de gevel aan.”

Deze reactie laat zien dat ondernemers niet pleiten voor onbeperkte vrijheid, maar juist voor heldere en consistente regels over waar en hoe stoepborden worden geplaatst.

Specifiek ten aanzien van stoepborden merken wij daarnaast op dat het voorgestelde beleid ook niet-commerciële en tijdelijke stoepborden lijkt te verbieden, waaronder borden die in het verleden juist zijn ingezet of (mede)gesubsidieerd door de gemeente voor buurtcommunicatie, culturele initiatieven en gebiedscampagnes. Het ontbreken van onderscheid naar doel en duur leidt tot onduidelijkheid en staat haaks op eerder beleid.

Daarnaast constateren wij dat de grootste hinder op de stoep in de praktijk vaak wordt veroorzaakt door objecten van bewoners, zoals fietsen, plantenbakken en losse spullen, waarop nauwelijks wordt gehandhaafd. Wij pleiten daarom voor een gefaseerde aanpak, waarbij eerst wordt gehandhaafd op deze situaties en op excessen.

De impact op individuele ondernemers kan groot zijn. Hugo van Hugo's Bloemen aan de Maasstraat 34 verwoordt dit als volgt:

> "Na vernomen te hebben dat de uitstalling van mijn winkel aan de Maasstraat 34 gaat veranderen wil ik graag weten waar ik in de toekomst aan toe ben, aangezien ik samen met mijn voorganger al totaal 27 jaar op deze wijze met een uitstalling buiten mijn brood verdien. Ik snap dat dit in overleg met de gemeente moet, maar vroeger betaalden we precario voor de uitstalling en nu via de BIZ. Als ik buiten niets meer kan uitstallen ben ik bang dat er over een half jaar drie gezinnen zonder eten zitten. Ik wil daarom graag, voordat er straks gehandhaafd wordt, weten waar ik aan toe ben zodat ik hier mijn bedrijf op kan aanpassen."

Voor meerdere ondernemers geldt dat uitstallingen en stoepborden essentieel zijn voor zichtbaarheid en communicatie. Het ontbreken van overgangsrecht vergroot de onzekerheid.

Wij verzoeken u daarom het beleid te heroverwegen en in overleg met ondernemers en de BIZ te komen tot een werkbare oplossing, met ruimte voor maatwerk per straat, duidelijke plaatsingsafspraken, overgangsrecht en expliciete ruimte voor niet-commerciële, tijdelijke stoepborden.

Met vriendelijke groet,
Laura Linschoten

Straatmanager
BIZ-vereniging Maasstraat
06-53611192

Bijlage 2: Aangenomen advies van de stadsdeelcommissie van stadsdeel Zuid

Gemeente Amsterdam

Advies stadsdeelcommissie Zuid

Datum sdc vergadering	18 februari 2026
Adviesaanvraag	Conceptregels voor winkeluitstallingen en stoepborden Stadsddeel Zuid
Volgnummer	05.26
Onderwerp	Advies van het lid Van Kessel (D66)

Onderwerp

Maatwerk en/of overgangsbeleid bestaande situaties winkeluitstallingen en stoepborden

De Stadsdeelcommissie Zuid

Gehoorde de discussie over de adviesaanvraag conceptregels voor winkeluitstallingen en stoepborden Stadsdeel Zuid

Overwegende dat:
- Het nieuwe beleid voor winkeluitstallingen en stoepborgen erop gericht is te allen tijde een goede doorgang te garanderen voor gebruikers van de stoepen.
- Er bestaande winkeluitstallingen en of plaatsingen van stoepborden zijn waarbij niet aan de nieuwe conceptregels wordt voldaan maar de doorgang vooor gebruikers van de stoep wel voldoende is (2 meter of in de daarvoor geldende gebieden 3 meter).

Adviseert het dagelijks bestuur

Maatwerk en/of overgangsbeleid toe te passen op die situaties waar bestaande winkelsuitstallingen en/of stoepborden de doorgang niet belemmeren maar desalniettemin niet aan de nieuwe regels voldoen

Indieners,

E.C. J. van Kessel