Chronologie:

2 oktober 1968: Onbezwaarde eigendomsoverdracht grond van NS naar gemeente, economische levering nog nader te bepalen
10 juli 1982: NS heeft spoorlijn en emplacement t/m 31 december 1996 bij de EMA in gebruik gegeven ter uitoefening van het museumtrambedrijf (concessie)
1 september 1989; Economische levering gronden door de NS aan de gemeente, gemeente wordt verhuurder
Jaren 90 EMA heeft gepoogd de concessie op haar naam te zetten. Zonder succes. Pogingen geweest voor een vervolgovereenkomst tussen Railned en EMA voor verlenging concessie na 31-12-1996. Wsl zonder succes.
15 februari 2011: Strategiebesluit havenstraat, waarin de inpassing van de historische tramlijn incl. stallingsruimte is opgenomen
20 november 2012: Projectbesluit waarin de inpassing van de historische tramlijn inclusief stallingsruimte is opgenomen
2 oktober 2014: Investeringsbesluit: verleggen spoorlijn, bijdrage in onrendabel tramloods
15 september 2015: Gemeente legt ontwerp bestemmingsplan ter visie met daarin spoorlijn en tramloods
15 december 2105 Besluit Bijzonder Spoor (BBS) treedt in werking en vervangt de Wet Locaalspoor voor de historische tramlijn.

Status quo

- Gemeente is eigenaar van de gronden (en door natrekking), spoorlijn en bovenleiding.
- Er zijn grondhuurovereenkomsten tussen gemeente en de RETM voor de 4 stallingsloodsen.
- Op het terrein bevinden zich 60 historische trams; 20 in eigendom van de AVM, 12 van de EMA, 2 van de RETM en 16 bij overige particulieren.
- Het BBS is het juridisch kader waarbinnen EMA als spoorwegbeheerder en vervoerder opereert op de spoorlijn. Hiervan zijn geen overeenkomsten, aanwijzingen of benoemingen.
- ILT is toezichthouder ihkv het BBS.
- EMA gebruikt sinds 10 juli 1982 het spoor/emplacement ter uitvoering van het trambedrijf. EMA draagt in dat kader ook zorg voor beheer en onderhoud van spoor/bovenleiding. GVB draagt zorg voor schouw van de sporen/bovenleiding etc.
- Naast de exploitatie van de spoorlijn verzorgt de EMA ook stadsritten op het GVB-stadsnet. Dit onder toezicht/regie van het GVB.
- Er is na 31 december 1996 geen overeenkomst gesloten tussen gemeente en EMA die het gebruik regelt van de spoorlijn ter uitoefening van het trambedrijf alsmede het beheer en onderhoud van spoorlijn.
- Bij het verleggen van de spoorlijn moet de spoorwegbeheerder en vervoerder (ic EMA) instemmen dat zij dan ook weer cf BBS kan exploiteren. De ILT kan ontheffingen verlenen en extra regels stellen tov hetgeen is vastgelegd in het BBS.
- NS, Prorail, Railned zijn geen partij meer

[redacted]

