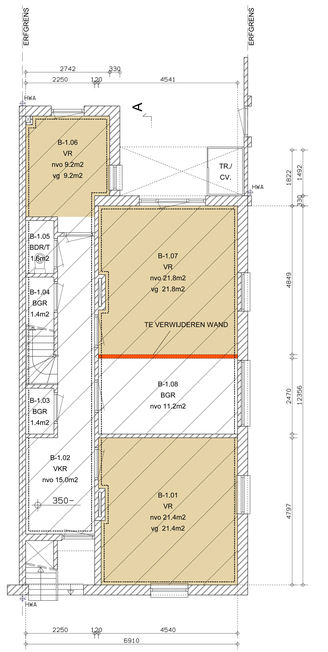
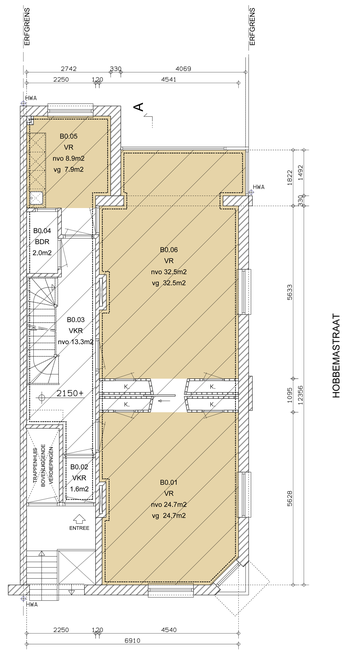
BESTAANDE TOESTAND



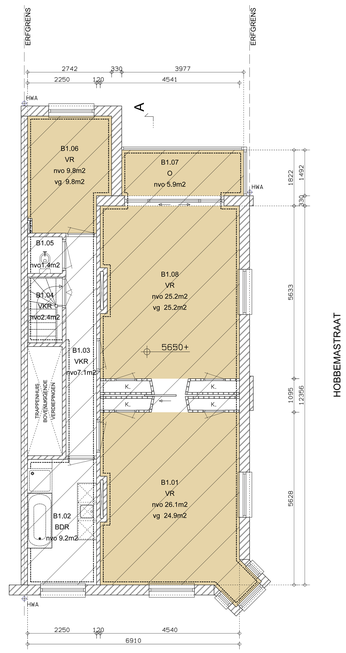
SOUTERRAIN
P 350-

JAN LUIJKENSTRAAT



BEL ETAGE
P 2150+

JAN LUIJKENSTRAAT

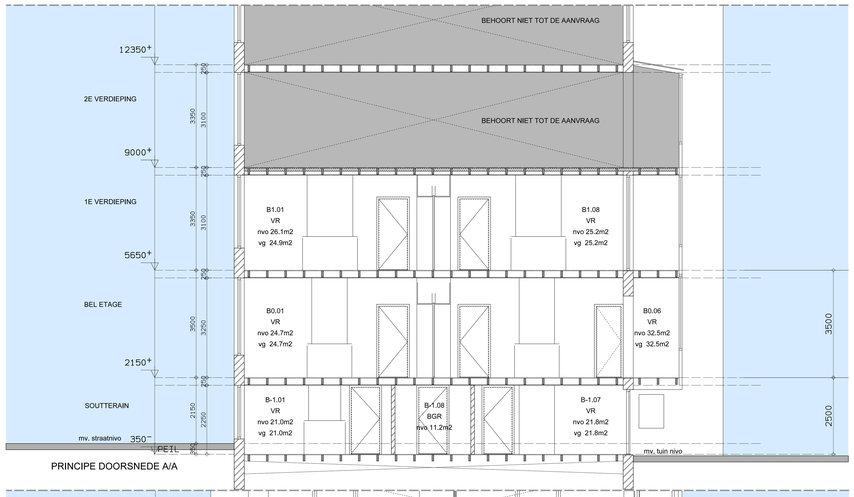


1E VERDIEPING
P 5650+

JAN LUIJKENSTRAAT



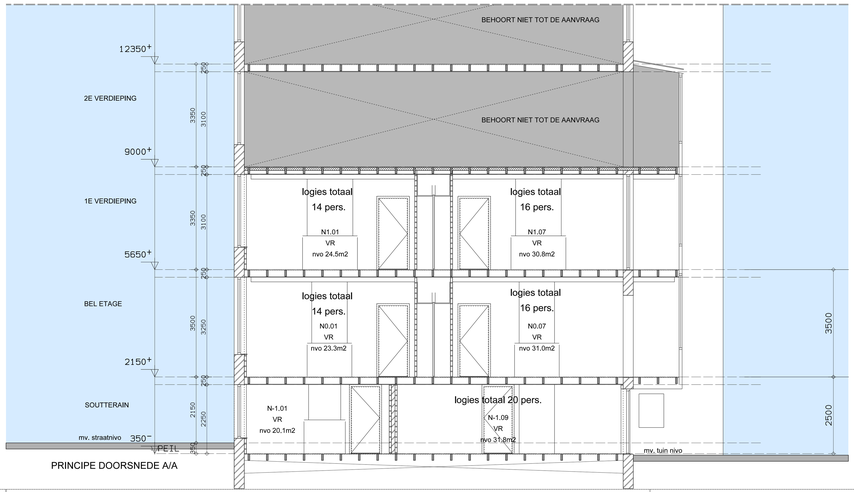
RECHTERZIJGEVEL
noordoostgevel



PRINCIPE DOORSNEDE A/A



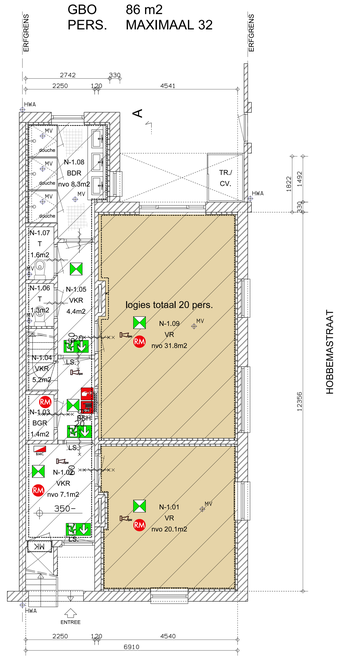
RECHTERZIJGEVEL
noordoostgevel



PRINCIPE DOORSNEDE A/A

NIEUWE TOESTAND

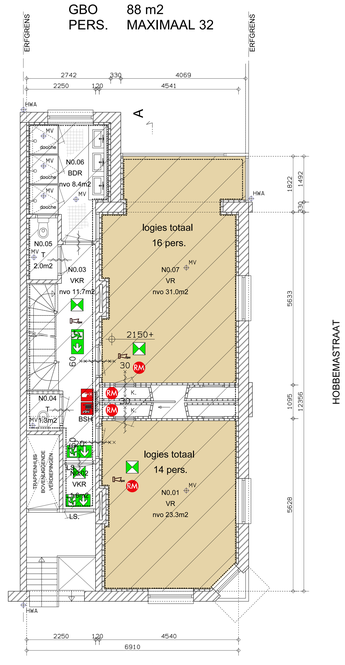
GBO 86 m2
PERS. MAXIMAAL 32



SOUTERRAIN
P 350-

JAN LUIJKENSTRAAT

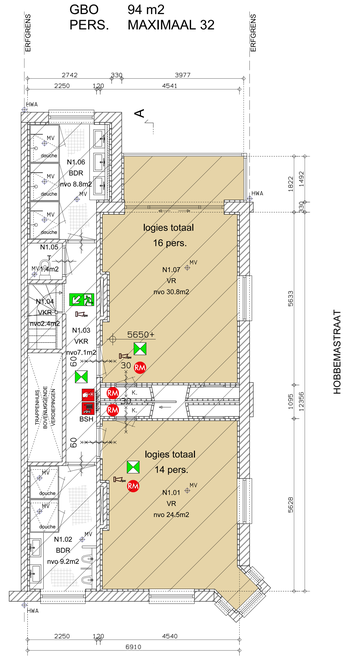
GBO 88 m2
PERS. MAXIMAAL 32



BEL ETAGE
P 2150+

JAN LUIJKENSTRAAT

GBO 94 m2
PERS. MAXIMAAL 32



1E VERDIEPING
P 5650+

JAN LUIJKENSTRAAT

SITUATIE (bron google maps 2021)

RENVOOI

- DKA UITMONDING STANDLEIDING
- RGA ROOKGAS AFVOER
- MK. METERKAST AFM. VOLGENS NEN 2768
- MV MECHANISCHE VENTILATIE
- HWA HEMELWATERAFVOER
- VENTILATIE VENTILATIE VOORZIENING
- RM ROOKMELDER OP 220V (NEN 2555)
- VLOER/ WANDEN WATERDICHT VOLGENS NEN 2778
- A DOORSNEDELIJN
- PEIL=0 HOOGTE TOV.PEIL
- STANDLEIDING
- dm Ø50 DAGMAAT DOORGANG
- LOOPLIJN/ STIJGRICHTING TRAP
- 4 220 / 0 180 MATEN AANTREDE/ OPTREDE TRAP
- 5KG KOZIJNEN INBRAAKWEREND UITGEV. VOLGENS SKG**

RUIMTEN

VR01	VERBLIJFSRUIMTE
VKR	VERKEERSRUIMTE
BDR	BADRUIMTE
TR	TOILETRUIMTE
BGR	BERGRUIMTE
T	TOILET
TECHR	TECHNISCHE R.
ONV	ONVERWARMDE R.
O	ONBENOEMDE R.

(GBO)

(VG)

SPRINKLER INSTAL.

SYMBOLEN BRANDVEILIGHEID VOLGENS NEN 1414

	20 MIN. WBDBO		BRANDSLANGHASPEL
	30 MIN. WBDBO		HANDMELDER
	60 MIN. WBDBO		HANDBRANDBLUSSER
BSL	SLOW WHOOP		BLUSDEKEN
KM.	DEUR OP AUTOM.KLEEFMAGN.		BRANDLADDER
LS.	LOOPSLOT VLUCHTDEUR		NOODONTGR. DEUR
OP.	ONTRUIMINGSPLAN		ALARMLICHT
RM	ROOKMELDER		EHBO
	VLUCHTROUTE AANDUIDING		NOODVERLICHTING
30	DEUR 30 MIN. WBDBO		VERZAMELPLAATS
30	DEUR ZELFSL. 30 MIN. WBDBO		EVAC-CHAIR
60	DEUR ZELFSL. 60 MIN. WBDBO		NOODDOUCHE
	BRANDWEER INGANG		OOGDOUCHE
	DROGE BLUSLEIDING		BRANCARD
	BRANDWEER LIFT		BHV
	LIFT (niet gebruiken bij brand)		AED
	BRANDMELDCENTRALE		SCH.ELEKT.
	BRANDMELDPANEEL		SCH.LUCHTBEH.
	NEVENBRANDMELDPANEEL		SCH.ROOK/ WARMTE
	ONTRUIMINGSPANEEL		NOODSCH.CV
	SLEUTELKLUIS		SCHAKELKAST ELEKT.

ALGEMEEN:

-ALLE DEUREN HEBBEN EEN MINIMALE VRIJE DOORGANG VAN MIN. 850X2300MM TENZIJ ANDERS AANGEGEVEN.
-CONSTRUCTIEVE TEKENINGEN EN BEREKENINGEN WORDEN SEPARAAT INGEDIEND
-INSTALLATIES VOLGENS TEKENINGEN EN RAPPORTEN INSTALLATIE-ADVISEURS.
-CAPACITEIT HEMELWATERAFVOEREN VOLGENS NEN 3215/NTR 3516

MATERIALENSTAAT:

GEVEL: ONGEWIJZIGD
KOZIJNEN: ONGEWIJZIGD
DRAAIENDE DELEN: ONGEWIJZIGD
BESTAANDE VLOERAFWERKING GANGEN SOUTERRAIN/ BEL ETAGE HANDHAVEN
MONUMENTAAL PLAFOND BEL ETAGE/ 1E VERDIEPING BESCHERMEN DOOR VERLAAGD VRIJHANGEND PLAFOND

DAGLICHT

NVT.

VENTILATIE:

VENTILATIE DMV, WTW

EPC:

NVT.

ISOLATIE WAARDE NIEUWE SCHILLEN:

NVT.

GEBOUW EN GEBRUIK

HOOGSTE VLOERPEIL:	5650mm+
MAXIMAAL AANTAL PERS./VERDIEPING:	ZIE TEKENING/ PLATTEGRONDEN
GEBRUIKSOPPERVLAK:	268 m²

BELCO REALTY GROUP

2101-AO-00

projectnummer:	2101
projectnaam:	AANPASSING JAN LUIJKENSTRAAT 22 hs
opdrachtgever:	JAN LUIJKEN VASTGOED B.V. onderdeel van BELCO REALTY GROUP B.V. AMSTERDAMSEWEG 467 1181 BR AMSTELVEEN
fase:	AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING
onderdeel:	WIJZIGING INDELING SOUTERRAIN/ BEL-ETAGE/ 1E VERDIEPING BESTAANDE/ NIEUWE TOESTAND BESTAANDE/ NIEUWE GEVELS (ONGEWIJZIGD) BESTAANDE/ NIEUWE DOORSNEDE
versie:	B
status:	DEFINITIEF
schaal:	1:100
datum:	10.03.2021
gewijzigd:	20.05.2021
formaat:	A1

MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN.

ONTWERP EN TEKENINGEN BLIJVEN EIGENDOM VAN BELCO REALTY GROUP B.V.,
HET VERSPREIDEN,KOPIEREN EN OF GEBRUIKEN ZONDER UITDRUKKELIJKE TOESTEMMING IS VERBODEN.
DE ALGEMENE VOORWAARDEN VOLGENS DNR 2013 ZIJN VAN TOEPASSING.