00248

To: 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e@amsterdam.nl]; 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e@amsterdam.nl]
From: 5.1.2e, 5.1.2e
Sent: Wed 11/4/2015 12:50:58 PM
Subject: RE: het canonpercentage
Received: Wed 11/4/2015 12:50:59 PM

Dan volg ik de lijn van 5.1.2e. Misschien wel goed om deze discussie wel even te benoemen en aan te geven dat we het advies van GWC op dit punt niet ter discussie willen stellen.

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e

Gemeente Amsterdam

5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: woensdag 4 november 2015 13:36
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e
CC: 5.1.2e, 5.1.2e
Onderwerp: RE: het canonpercentage

Dat is naar aanleiding opm 5.1.2e over debiteurenrisico. 5.1.2e mag daar de knoop over doorhakken. Ik zou niets van het advies GWC ter discussie willen stellen en dus niet opnemen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
Grond & Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2e

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: woensdag 4 november 2015 12:38
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e
CC: 5.1.2e, 5.1.2e
Onderwerp: RE: het canonpercentage

5.1.2e,

Op pag. 6 heb je nog een opmerking staan over een alinea die je eigenlijk niet wilt. Wat bedoel je daarmee? Moet daar nog een knoop over worden doorgehakt en met wie?

groet

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl

Van: 5.1.2e , 5.1.2e
Verzonden: woensdag 4 november 2015 12:12
Aan: 5.1.2e , 5.1.2e
CC: 5.1.2e , 5.1.2e
Onderwerp: RE: het canonpercentage

Hoi 5.1.2e , in de bijlage de aanpassingen en hieronder mijn reactie op de opmerkingen van 5.1.2e .

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
Grond & Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2e

Van: 5.1.2e , 5.1.2e
Verzonden: woensdag 4 november 2015 11:08
Aan: 5.1.2e , 5.1.2e
Onderwerp: RE: het canonpercentage
Urgentie: Hoog

5.1.2e ,

Bijgaand de notitie Canonpercentage met daarin paar tekstuele aanpassingen (zichtbaar gehouden). Is dit okee zo? NB. Zie opmerking op pag. 3, wil je daar nog even naar kijken?
Graag evt. aanpassingen in deze versie doen (dus buiten Docwerker om), wil je die dan weer aan mij mailen? In de loop van vanmiddag is prima.
Ik hang de definitieve versie dan weer in Docwerker.

Dan nog het volgende:
5.1.2e heeft de volgende opmerkingen gemaakt bij de concept-versie van afgelopen vrijdag:
Canonpercentage
- wordt met de inflatieverwachting de index bedoeld? Zo ja, waarom wordt-ie dan zo genoemd? Zo nee, wat is dan de betekenis van inflatieverwachting?
Ik heb de tekst aangepast en meer verduidelijkt dat de inflatieverwachting wat anders is dan de index waar de canon jaarlijks mee wordt gecorrigeerd. Ik hoop dat dat nu wel wordt begrepen.



792020

- waarom wordt geadviseerd pas een definitieve keuze voor de risico-opslag te maken als de eerste berekeningen van de grondwaarde bekend zijn? Wat is de relatie tussen die gegevens?
Ik heb de tekst aangepast. Het is om een 1) een test te kunnen uitvoeren of de canon% tot vergelijkbare lasten als bij een hypotheek

leiden en 2) of er lijn zit in de huidige canon obv GPB en de nieuwe voorstellen.

Kun jij aangeven wat daarmee wel en/of niet gedaan is t.b.v. de terugkoppeling aan hem? (graag uiterlijk 1e helft van vanmiddag!). Dit vanwege het feit dat ik op de weekendmapflap tekst moet opnemen over de uitkomst van de afstemming met (o.m.) Bestuursadvisering.

Tnx en groeten,
5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 3 november 2015 16:28
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e
CC: 5.1.2e, 5.1.2e
Onderwerp: RE: het canonpercentage

De laatste aanpassingen zijn gedaan en de laatste versie staat in docwerker. Uiteindelijk toch voor de inflatieverwachting de doelstelling van de ECB gekozen.

5.1.2e

5.2 5.2

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
Grond & Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2e

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 3 november 2015 09:50
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e
CC: 5.1.2e, 5.1.2e
Onderwerp: het canonpercentage

canonpercentage 20151029.doc
5.1.5

792020

Naar aanleiding van een paar opmerkingen van 5.1.2e 5.1.2e een paar aanpassingen.

Met vriendelijke groet,

00248

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
Grond & Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2e

792020