Gemeente Amsterdam

Startnotitie Waterzuiverende Grachten Nieuw-West



Opstellers
Projectteam Agenda Sloterparken, V&OR, Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV)

Ambtelijk opdrachtgever
Sander Smit, V&OR
Marja van Keulen, AGV

Projectmanagers
Wiebe van der Veen (PMB) en Roos Duijnstee (PMB)
Marga van den Hurk (AGV)

Versie
Juni 2026

Opstellers	Goedgekeurd en vrijgegeven	Paraaf	Datum
Projectteam	Sander Smit (V&OR)	...	...
Projectteam	Marja van Keulen (AGV)	...	...

Classificatie: Intern

Inhoud

1 Aanleiding 3

2 Historie 5

3 De Opgave 7

4 Projectgrenzen 8

5 Projectaanpak en projectorganisatie 9
5.1 Inleiding 9
5.2 Samenwerkingsovereenkomst 9
5.3 Projectorganisatie 9
5.4 Communicatie en participatie 10

6 Planning, kosten & risico's 11
6.1 Planning 11
6.2 Kosten & dekking 11
6.3 Risico's en Kansen 11
6.4 Aanvullende afspraken Gemeente Amsterdam en Waterschap Amstel, Gooi en Vecht 12

Classificatie: Intern

1 Aanleiding

De afgelopen jaren worden we vaker in de pers en in de politiek gewezen op de slechte waterkwaliteit van het oppervlaktewater in Nederland: het Nederlandse oppervlaktewater voldoet voor circa 90% *niet* aan de kaders Europese Kader Richtlijn Water (KRW).

Ook de waterkwaliteit van de Sloterplas en de watergangen in Nieuw-West is momenteel slecht en voldoet niet aan de KRW. De KRW is een Europese richtlijn die op 22 december 2000 van kracht is geworden. Doelstelling is het realiseren en behouden van chemisch schoon en ecologisch gezond oppervlaktewater en grondwater dat een goed leefgebied moet vormen voor de planten en dieren die er thuishoren. Schoon en gezond water is van levensbelang voor mensen, dieren en planten. De EU-lidstaten moeten deze 'goede toestand' uiterlijk in 2027 realiseren.

Hoewel er nog geen gerechtelijke uitspraken of jurisprudentie is, is de algemene verwachting dat de gemeente (en andere overheden) risico lopen bij ruimtelijk projecten en vergunningsprocedures als de doelen niet gehaald worden. Met de wet in de hand zouden mensen bezwaar kunnen maken tegen bijvoorbeeld bouwplannen zoals ook gebeurt met de stikstof regelgeving in de hand.

In het kader van de KRW hebben het waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV) en de gemeente Amsterdam een gezamenlijke opgave voor de Sloterplas, één van de grote waterlichamen van de stad waar de KRW op van kracht is. De gezamenlijke opgave gaat over de KRW-doelen, het verbeteren van de waterkwaliteit en de wateroever ecologie, biodiversiteit maar ook over meer stedelijke ambities zoals duurzaamheid, klimaatadaptatie en ecologische water en groene netwerken zoals de Hoofdgroenstructuur (HGS) en Natuur Netwerk Nederland (NNN). De voorgestelde ontwerpen dragen bovendien bij aan het verbeteren van de openbare ruimte in staddeel Nieuw-West en de belevingswaarde van groen en natuur voor een leefbare stad.

De afgelopen jaren hebben de gemeente en het waterschap AGV voor Amsterdam Nieuw-West samen een water- en oeverplan gemaakt, en twee voorstellen opgeleverd: het *plan Waterzuiverende Grachten en het plan Vogeleilanden*. Het project Vogeleilanden wordt in 2026/2027 uitgevoerd met een budget van 1,5 miljoen uit het SHP - Bovenwijks Groen. Voor het plan Waterzuiverende grachten is door AGV in 2024 een bedrag van 1,8 miljoen (exclusief BTW) toegekend aan de eerste tranche van het project Waterzuiverende Grachten. De gemeente heeft vanuit het SHP - Bovenwijks Groen 1,8 miljoen (exclusief BTW) beschikbaar gesteld voor de eerste fase.

De Waterzuiverende Grachten is een robuust plan dat gaat over het verbeteren van circa 9 kilometer waterwegen die uitstromen in de Sloterplas. De ratio achter het plan is dat als schoner water de Sloterplas in stroomt het water van de Sloterplas op termijn ook schoner wordt. Met het beschikbare gestelde geld van 3,6 miljoen exclusief BTW (1,8 miljoen vanuit de gemeente en 1,8 miljoen vanuit het waterschap) kan naar verwachting ongeveer een derde van het plan (we noemen het tranche 1) uitgevoerd worden. De precieze omvang wordt in de voorbereidingsfase nader uitgezocht. Voor de voorbereiding en uitvoering werken het waterschap en de gemeente samen.

Classificatie: Intern

Het plan Waterzuiverende Grachten (bijlage 1) zou opgevat kunnen worden als een uitgebreide startnotitie en ontwerpboek. Delen van de onderhavige notitie zijn overgenomen uit het plan. Voor meer achtergrond en context wordt verwezen naar het plan Waterzuiverende Grachten.

Deze startnotitie is bedoeld om de samenwerking vast te leggen in een opdracht, teneinde tranche 1 tot uitvoering te brengen. De intentie is om op termijn gezamenlijk ook tranche twee en wellicht tranche drie voor te bereiden en te realiseren.

Classificatie: Intern

2 Historie

Bij de aanleg van Nieuw-West was het de bedoeling dat heel het nieuwe stadsdeel zou worden opgehoogd met zand (uit de Sloterplas) tot het maaiveldniveau van de centrale stad. Dit is ten dele uitgevoerd en heeft ervoor gezorgd dat de Sloterplas voor het grootste deel erg diep is, tot circa 40 meter in de diepe delen. Een ring van vaarten en grachten zou het stadsdeel met de stad en het ommeland verbinden. Uiteindelijk is alleen de Tienhovengracht op dit waterniveau aangelegd en de waterring is niet tot stand gekomen. De Slotervaart is van de oorspronkelijke opzet nog wel een uitvloeisel als verbinding tussen de Schinkel en de Ringvaart, echter wel op het lagere waterniveau. Voor het hele watersysteem geldt dat de orthogonale opzet van het ontwerp resulteert in een systeem van lange, rechte watergangen. Bij de verdere uitwerking van het ontwerp van Nieuw-West zijn vervolgens per buurt keuzes gemaakt hoe breed en hoe 'groen' de nieuwe watergangen werden. In hiërarchie zijn de Slotervaart en de verbindende grachten naar de Sloterplas als primaire watergangen vormgegeven als brede watergangen die ruimte bieden voor boten en lange zichten over het water. Stenen oevers benadrukken de rechte lange lijnen. Secundaire watergangen zijn vormgegeven als singelgrachten: brede watergangen die ruimte bieden voor boten en lange zichten over het water. Groene parkachtige oevers begeleiden hier de rechte lange lijnen. In totaal telt Nieuw West ongeveer veertig kilometer aan watergangen.

De laatste categorie watergangen worden gevormd door de singels. De kleinschalige groenblauwe routes, vaak gecombineerd met informele voetpaden. Deze watergangen worden begeleid door groene oevers met of zonder bomen. De systematische dooradering van water en groen in Nieuw-West is een hooggewaardeerd ontwerpprincipe uit het Algemeen Uitbreidingsplan (AUP) van Van Eesteren. De watergangen en hun oevers zijn grotendeels onderdeel van de Hoofdgroenstructuur. Hiermee zijn ze beschermd tegen stedelijke ingrepen. De meeste watergangen zijn onderdeel van het stedelijke systeem van Stadsnatuur verbindingen. Deze verbinden stadsnatuurgebieden met elkaar waarbij de in Nieuw-West watergebonden natuurgebieden als de Oostoever, Ruige Riet en de Osdorperbinnenpolder Zuid belangrijke onderdelen in zijn. De provincie heeft daarnaast het Natuurnetwerk Nederland (NNN) vastgesteld. Hierbij vormen de watergangen in Nieuw-West een belangrijke schakel in de verbinding van grote natuurgebieden als het Amsterdamse Bos en de Bretten/ Spaarnwoude. De natuurverbinding van het stadsdeel tussen de Natuurnetwerk Nederland (NNN) gebieden is een belangrijke waarde voor het stadsdeel omdat het uniek is in Amsterdam.

Een van de uitgangspunten van het AUP was dat recreatie en ontspanning mee ontworpen werden in de uitwerking. Het intensieve groen-blauwe netwerk van Nieuw- West was een goede basis voor recreatief gebruik. De Sloterplas en de parken erom heen waren bedacht voor intensieve recreatie, waaronder zwemmen, het recreatief gebruik van de watergangen in de buurten ging vooral om kanoën, zeilen en kleine sloepjes, gezien de twee havens aan de plas.

Deze historie is van grote invloed gebleken op de huidige waterkwaliteit van de plas. In het diepe water groeien vrijwel geen (zuiverende) planten die bijvoorbeeld stikstof opnemen of andere vervuiling. Alleen in een smalle strook langs oevers is het water ondiep. Slechts ter plaatse van de Vogeleilanden en bij Sloterpark Zwembad is het water ondiep genoeg om er een ecologisch

Classificatie: Intern

zuiverend systeem aan te leggen. Vandaar eerdergenoemde plan voor het realiseren van natuurvriendelijke oevers nabij de Vogeleilanden. Voor het watergedeelte tussen het zwembad en de eilandjes is een gelijksoortig initiatief mogelijk. Daarnaast is de Sloterplas ontworpen met over het algemeen harde kades. Tenslotte stroomt het water in Nieuw-West langzaam, en is de plas een bezinkput van fosfaten en nutriënten. Samen zorgen deze factoren er voor dat flora en fauna, biodiversiteit, in de Sloterplas laag is, en dat een oplossing voor schoner water niet alleen gevonden kan worden in het waterlichaam (de Sloterplas) zelf. Door het aanvoerende water te zuiveren kan de Sloterplas op termijn -in combinatie met andere maatregelen- wel gaan voldoen aan de KRW-eisen en kan het ook bijdragen aan dat het water weer voldoende schoon wordt om er veilig te zwemmen.



Figuur 1: Ontworpen schets waterstructuur AUP

Classificatie: Intern

3 De Opgave

Het Plan Waterzuiverende Grachten is een robuust plan. Het is gebaseerd op de werking van natuurlijke zuivering door planten (het opnemen van stikstof en andere stoffen) en de toename van flora, fauna en biodiversiteit door diezelfde planten. Zowel onder water, langs het water en op de oevers. Het ontwerp is ook gebaseerd op het programma van eisen Natuurvriendelijke Oevers (NVO) van Verkeer & Openbare Ruimte (V&OR). En gebaseerd op het verhogen van de belevingswaarde voor mensen van waterkanten en oevers.

Deskundigen schatten in dat wellicht de helft van de waterwegen (20 km) van Nieuw-West zuiverend uitgevoerd zouden moeten worden om de Sloterplas op termijn schoon te krijgen. Echter dit is een schatting en dit zal proefondervindelijk bewezen moeten worden. Uit praktische overweging en realisme is voor het plan Waterzuiverende Grachten circa negen kilometer grachten gekozen waarvoor een eerste ontwerp is gemaakt. Op basis van een grove kostenraming (SSK, prijspeil 2023) van dit ontwerp en een aanvullende inschatting wordt de investering indicatief geraamd op gemiddeld circa één miljoen euro per kilometer.

Deze startnotitie betreft de voorbereiding, aanbesteding en uitvoering van circa negen kilometer waterzuiverende grachten. Vanwege de omvang van het project zal gewerkt worden in tranches. Voor tranche één, is door het AGV en de gemeente een budget beschikbaar gesteld van in totaal 3,6 miljoen (exclusief BTW). De ambitie is om in deze eerste fase ruim drie kilometer gracht aan te pakken. De financiële kaders begrenzen echter de omvang van de werkzaamheden. Binnen het beschikbare budget wordt gestreefd naar een zo groot mogelijke kwalitatieve meerwaarde, omdat een robuust systeem het meest kansrijk is. Het nader onderbouwen en zorgvuldig afwegen hiervan vormt een belangrijk onderdeel van de vervolgfase van de eerste tranche.

Voor tranche twee, de volgende aantal kilometers gracht, is er zicht op een deel van de financiering. AGV heeft op dit moment in totaal een bedrag van 3,75 miljoen (inclusief BTW) gereserveerd voor een set aan maatregelen waarmee de stikstofreductie in de Sloterplas wordt gerealiseerd. Hieronder valt ook de maatregel van de eerste tranche Waterzuiverende Grachten. De gemeente is voornemens om voor de vervolgfase, tranche 2 nieuw budget aanvragen vanuit SHP – Bovenwijks Groen voor een bedrag met een gelijke hoogte en/of via werk met werk maken aan te sluiten op lopende grondexploitaties ten behoeve van de inrichting van de openbare ruimte. Dit verloopt in nauwe afstemming met het waterschap. Ook bij AGV wordt verkend welke aanvullende middelen beschikbaar zijn voor een eventuele vervolgfase. Aanvullend is het aanvragen van Europese subsidies om het gezamenlijke budget te verhogen nog een optie waaraan gewerkt wordt.

Classificatie: Intern

4 Projectgrenzen

De Sloterplas ligt in de Sloterbinnen-en Middelveldsepolder. In deze polder liggen de voormalige stadsdelen Geuzenveld, Slotermeer, Osdorp en Slotervaart, tegenwoordig verenigd in stadsdeel Nieuw-West. De Sloterplas staat op vijf plaatsen in verbinding met het water in het stedelijke gebied: de Cramergracht, Osdorpergracht, Christoffel Plantijngracht, Frans Bastiaansegracht en het water bij het Oeverpad. De watergangen in Nieuw-West zijn dus belangrijk voor de kwaliteit van het water in de Sloterplas. Kansrijke waterwegen zijn nader bestudeerd door huidige profielen te bekijken en waar mogelijk te herprofileren. Hierbij is ook gekeken naar cultuurhistorische waarden. De in kaart gebrachte kansrijke watergangen zijn bij elkaar zo'n negen km lang.

In samenspraak met Waterschap AGV en de gemeente is een prioritering opgesteld van de watergangen ten behoeve van de uitvoering van tranche 1, naar verwachting circa 3 kilometer. Het project richt zich de aankomende periode op een aantal grachten die verder worden uitgewerkt. In onderstaand overzicht staan welke grachten binnen de scope van dit project vallen. Deze zijn ingedeeld in 3 deelgebieden (zie figuur 1).

Bij verdere uitwerking van de ontwerpen wordt gekeken of deze prioritering aangehouden wordt. De prioritering zoals hieronder is ook meegenomen in het participatieplan. In de eerste fase van dit project streven we naar zoveel mogelijk kwaliteit, omdat een sterk systeem de meeste kans van slagen heeft. Het is dus nog niet bekend hoeveel kilometer gracht we exact gaan uitvoeren in deze eerste fase. We verwachten in de eerste fase van dit project minimaal één deelgebied uit te voeren. De insteek is om op een later moment de resterende deelgebieden en watergangen A, O, B, C, D en E aan te pakken. Dit is afhankelijk van beschikbare middelen.
één

<u>Deelgebied 1:</u>

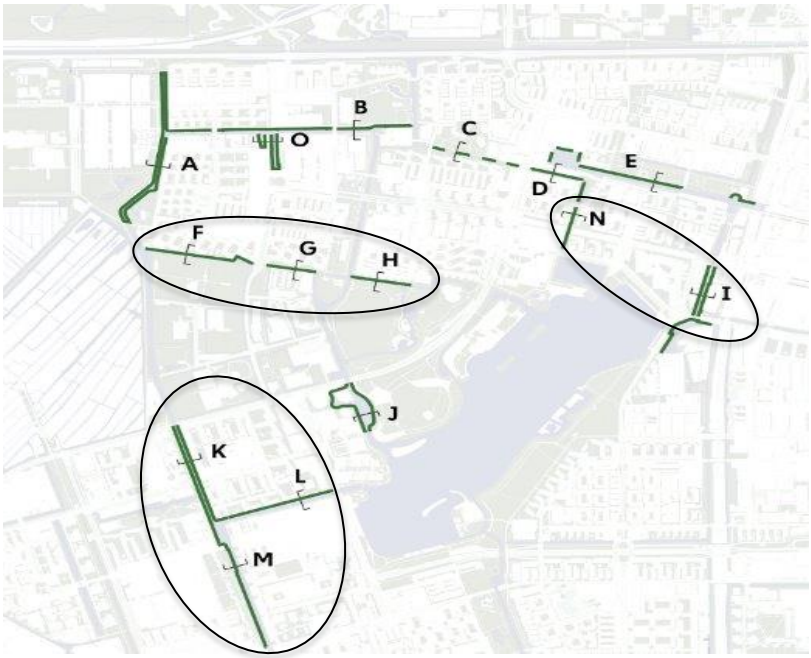
- Dudok de Withof (F)
- Jacob Tilstraat (G)
- Wessel Gansforstraat (H)

<u>Deelgebied 2:</u>

- Cramergracht (I)
- Frans Bastiaansestraat (N)

<u>Deelgebied 3:</u>

- Grasrijk (K)
- Osdorpergracht (L)
- Hoekenes (M)



Figuur 1: Kaart met negen kilometer aan kansrijke Watergangen en geprioriteerde watergangen.

Classificatie: Intern

5 Projectaanpak en projectorganisatie

5.1 Inleiding

Het plan Waterzuiverende Grachten is een bijzonder product en het resultaat van een wellicht experimentele en intensieve samenwerking tussen het waterschap en de gemeente, gebaseerd op wederzijds vertrouwen. Het ontwerp traject is ondersteund door de twee bestuurlijke opdrachtgevers van stadsdeel Nieuw-West en het waterschap AGV. De uitvoering van het project zal gebeuren in gezamenlijk opdrachtgeverschap van de gemeente en het AGV en benadrukt ook dat partijen het verbeteren van de waterkwaliteit, biodiversiteit en de belevingswaarde van het water en de oevers als een gezamenlijke verantwoordelijkheid zien.

De gemeente en het waterschap werken bij dit project samen vanuit hun eigen wettelijke taken en verantwoordelijkheden. De gemeente is eigenaar van het water en de oevers en het Waterschap is verantwoordelijk voor het beheer van het water. De herinrichting van de grachten is een samenwerkend systeem en de belangen van partijen zijn kortom vervlochten. Alleen door samen op te trekken kan tot succesvolle realisatie en beheer worden gekomen.

Om tot succesvolle realisatie te komen, worden de samenwerkingsafspraken tussen het waterschap en de gemeente vastgelegd in een samenwerkingsovereenkomst. Deze formele vorm is opportuun vanwege de financiële belangen en de financiering in tranches.

5.2 Samenwerkingsovereenkomst

Na vaststelling van de startnotitie door het dagelijks bestuur wordt gestart met opstellen van een Samenwerkingsovereenkomst. In de op te stellen samenwerkingsovereenkomst worden onder andere de volgende afspraken opgenomen:

- De positie en ambities van partijen, de individuele en gezamenlijke doelen voor deze samenwerking.
- Het beschikbare budget en de daaraan gekoppelde projectscope.
- De governance van de samenwerking.
- De bijdragen van beide partijen aan het project, het financieel beheer en afwikkeling.
- Procesafspraken, projactfasering, verantwoording en afronding van de overeenkomst.

Het voornemen is deze overeenkomst in het najaar van 2026 te formaliseren. Aan de zijde van de gemeente zal de bestuurder van het stadsdeel aangewezen worden als de bestuurlijke opdrachtgever. Aan de zijde van het waterschap is dit een dagelijks bestuurder.

5.3 Projectorganisatie

De projectorganisatie staat onder begeleiding van een opdrachtgeversoverleg waarin de ambtelijk opdrachtgevers van het waterschap AGV en de gemeente Amsterdam zitting hebben.

Classificatie: Intern

Het opdrachtgeversoverleg heeft verschillende taken. Het overleg schept de juiste randvoorwaarden waarbinnen het projectteam zijn werkzaamheden kan uitvoeren en bereidt mede de bestuurlijke besluitvorming voor. Het opdrachtgeversoverleg besluit, binnen hun mandaat, over verschillende aspecten zoals faseovergangen en decharge. Ook besluiten ze bij de aanbesteding en gunning, voordat het voornemen tot gunning wordt verzonden nadat de inschrijvingsresultaten bekend zijn gemaakt. Verder besluit het over grootschalige scopewijzigingen. Tot slot fungeert het overleg als inhoudelijk klankbord en als escalatieplatform indien besluitvorming buiten hun mandaat valt.

Het opdrachtgeversoverleg wordt ondersteund en voorbereid door de projectmanager van het IPM-team en de projectmanagers vanuit de gemeente Amsterdam.

De afspraken voor het traject naar uitvoering van tranche 1 worden opgenomen in het eerdergenoemde samenwerkingsovereenkomst. Het team werkt samen volgens het integraal projectmanagement-model (IPM). Waarbij de gemeente met name in de lead is voor het participatieproces en het ontwerp, en het waterschap als opdrachtgever zal optreden in zake de projectsturing, aanbesteding en de uitvoering. De uitwerking van het schetsontwerp wordt begeleid door ontwerpers vanuit de gemeente aangevuld met kennis en expertise vanuit het waterschap.

Ten behoeve van een eventuele voorbereiding van tranche 2 en 3 kan opdracht worden gegeven aan de Programmamanager Agenda Sloterparken, onder het opdrachtgeversbudget van het Stadsdeel. De ambtelijke opdrachtgevers zijn hier medebepalend in. Dit valt buiten de verantwoordelijkheid van het in te stellen IPM-team.

5.4 Communicatie en participatie

Over het plan Waterzuiverende Grachten is nog niet met bewoners geparticipeerd. Wel is er intensief samengewerkt met gemeentelijke stakeholders waaronder het stadsdeel, waterschap AGV en diverse directies binnen de gemeente zoals Ruimte & Duurzaamheid, Verkeer & Openbare ruimte en het Ingenieursbureau. Als delen van het plan verder worden uitgewerkt zullen de gemeente en het waterschap samen optrekken in het participatieproces. Het participatieplan is opgesteld en goedgekeurd door de participatietafel Nieuw-West en wordt samen met deze startnotitie voorgelegd.

Classificatie: Intern

6 Planning, kosten & risico's

6.1 Planning

Een belangrijk KRW jaar is 2027. Dan toetst de EU of landen voldoende actie ondernemen op KRW-doelen. Het is voor AGV, de gemeente en Nederland van belang dat zichtbaar is dat acties ondernomen worden.

De planning wordt gestuurd door het beschikbaar zijn en/of komen van financiering. Voor de planning – op hoofdlijn – gaan we vooralsnog uit van drie tranches. Het voornemen is om tranche 1 in 2026 uit te werken en nadere onderzoeken uit te voeren, zodat in 2027 gestart kan worden met aanbesteding en de uitvoering.

6.2 Kosten & dekking

Op basis van een grove kostenraming (SSK, prijspeil 2023) van dit ontwerp en een aanvullende inschatting wordt de investering indicatief geraamd op gemiddeld circa één miljoen euro per kilometer. Het voorstel is om te werken in drie tranches zoals in deze notitie wordt uitgelegd. De raming is inclusief engineeringskosten.

Ten aanzien van de dekking. Het waterschap stelt voor de uitvoering van tranche één, 1,8 miljoen euro (exclusief BTW) beschikbaar. Voor de financiering van tranche één is door de gemeente een budget van 1,8 miljoen (exclusief BTW) beschikbaar gesteld. Wat het totaal beschikbare budget voor trance 1 brengt op 3,6 miljoen euro (exclusief BTW). De kosten worden wederzijds verrekend. De wijze hiervan wordt in de komende periode verder uitgewerkt in de Samenwerkingsovereenkomst.

De proceskosten voor het plan komen tot nu toe uit het opdrachtgevers budget van Stadsdeel Nieuw-West, na het vaststellen van de startnotie zullen de kosten voor het project gedragen worden door Verkeer & Openbare Ruimte, hiervoor zijn middelen gereserveerd vanuit SHP Bovenwijksgroen.

6.3 Risico's en Kansen

Een eerste grove inventarisatie levert de volgende aandachtspunten:

- Voldoende draagvlak creëren bij omgeving
- Oppakken van foutaansluitingen (vuilwater foutief aangesloten op regenwaterriool dat naar oppervlaktewater stroomt) in hetzelfde gebied is een belangrijke maatregel voor waterkwaliteitsverbetering, en valt buiten de scope van het plan Waterzuiverende grachten.
- Het is lastig om ondergedoken waterplanten in bredere stukken van watergangen te realiseren.
- Meetbaarheid van monitoring op effect van nutriënten is vooral in brede wateren lastig.

Classificatie: Intern

- Twee organisaties met eigen beleid, niet elkaar in de weg zitten met belangen en tijdig draagvlak creëren in relatie tot tijd.
- Veelheid aan activiteiten rondom Sloterplas, verwachtingsmanagement richting omgeving.
- Tijdsdruk door gestelde KRW-ijkpunt. Doorlooptijd is kort.
- De beschikbare SSK-raming is ruw opgezet en niet meer actueel.
- De precieze scope in kilometers is nog niet bekend. Budget is leidend voor omvang van project.
- Borging van beheer en onderhoud.

Uitvoer van tranche 1 betekent kansen voor:

- Opwaardering van de openbare ruimte in een verdichtende stad.
- Realisatie van tranche 1 is een kans voor realisatie van tranche 2 en 3.
- Kennis opdoen over de samenwerking tussen de gemeente Amsterdam en waterschap op het gebied van waterkwaliteit in relatie tot ruimtelijke ordening.
- Dit project is één van de meest zichtbare maatregelen in Nieuw-West, die bijdraagt aan het realiseren van de KRW-doelen.

6.4 Aanvullende afspraken Gemeente Amsterdam en Waterschap Amstel, Gooi en Vecht

1. Het waterschap AGV geeft geen garanties af over de uitkomst van de weging van waterbelang. Wel leggen partijen vast welk beleid geldt bij het uitvoeren van de weging van waterbelang, gelet op de gezamenlijke ambitie de leefomgeving en de waterkwaliteit in stadsdeel Nieuw-West te verbeteren.
2. Het uitgangspunt in het beleid bij de weging van waterbelang is dat elke tranche wordt aangemerkt als KRW-maatregel vanaf het moment dat deze tranche door partijen is vastgesteld. In de in een tranche vastgelegde ruimte aan kansrijke gracht, kunnen geen andere activiteiten, zoals compenserende maatregelen voor ecologische achteruitgang, plaatsvinden. Activiteiten die het uitvoeren van de KRW-maatregel niet bemoeilijken of de effectiviteit van de maatregel raken worden niet beperkt. Hetzelfde is van toepassing op grachtdelen die in de toekomst noodzakelijk zijn als KRW-maatregel, doch vanaf het moment dat de trance door beide partijen is vastgesteld.
3. Tegelijkertijd kunnen andere gebiedsambities en bouwopgaven in het stadsdeel, zoals de verdichtingsopgaven vanuit stedelijke vernieuwing, gebruik blijven maken van compenserende maatregelen in het kader van de weging van waterbelang, door het aanleggen van waterzuiverende grachten of het anderszins benutten van kansrijke grachtdelen, voor zover die kansrijke grachtdelen niet tot een definitief vastgestelde tranche behoren.
4. Wanneer er sprake is van stedelijke ontwikkeling in hetzelfde gebied als een kansrijke waterzuiverende gracht, treden de partijen vroegtijdig in overleg om gezamenlijk per ontwikkeling te verkennen welke compensatiemogelijkheden voor ecologische achteruitgang nodig en beschikbaar zijn in het gebied.

Classificatie: Intern

Aldus in tweevoud opgesteld en ondertekend te Amsterdam

Gemeente Amsterdam	Waterschap Amstel, Gooi en Vecht
.....	.....
Nazmi Türkkol	Daan Prudon
Stadsdeel Bestuurder Nieuw-West	Afdelingshoofd Watersystemen & Waterveiligheid Effecteigenaar waterkwaliteit Waterschap Amstel, Gooi & Vecht

Classificatie: Intern