Verslag klankbordgroep Da Costakade

4 maart 2026

Tijdens deze klankbordgroepbijeenkomst bespreken we de stand van zaken van het project aan de Da Costakade. Tijdens de avond bespreken we van elk watervak (het deel van de gracht tussen 2 bruggen) wat er op dit moment gebeurt en wat er gaat spelen. Bij deze bijeenkomst bespreken we in het bijzonder het ontwerp voor de straatinrichting voor watervak 3, tussen de Potgieterstraat en de Kinkerstraat. In dit verslag leest u een samenvatting van de belangrijkste punten en vragen.



1 Nieuwe kademuur watervak 4

Stand van zaken per watervak

Watervak 1, tussen Hugo de Grootkade en De Clercqstraat
In januari 2026 is het straatwerk opgeknapt ter hoogte van Hugo de Grootstraat 16 t/m Da Costakade 12. Dit is, ondanks vertraging door sneeuw en vorst, goed verlopen. Het werk is eind januari afgerond.

Watervak 2, tussen De Clercqstraat en Potgieterstraat
Tussen de Allard Piersonstraat en de Potgieterstraat 2 is de kademuur in slechte staat. We monitoren de kademuur intensief. Regelmatig is er een ijkmoment, waarbij we analyseren of de deformatie verergert en of we moeten versterken. Op dit moment ziet het ernaar uit dat de deformatie stabiel is. Het volgende ijkmoment is in mei.

Wanneer we besluiten om te versterken, gaan we dat doen met een jukconstructie. Deze methode is uitgelegd tijdens de klankbordgroepbijeenkomst van 22 oktober 2025. Het voordeel hierbij is dat we de palen ook kunnen gebruiken voor de vervanging van de kademuur door Kade2.020. Er wordt een winstwaarschuwing gegeven dat de jukconstructie, net als een damwand, zichtbaar en van staal is. Woonboten liggen ook een stukje van de kade af. Daarnaast onderzoeken we of we dit deel van de kademuur al kunnen vervangen voor de start van de vervanging in watervak 3. Hier moet de aannemer zich nog over buigen en is dus nog erg onzeker.

Er wordt aandacht gevraagd voor de kade aan de overkant. Hier rijden regelmatig vrachtwagens van Albert Heijn en bewoners zien veranderingen in de kade en vrezen voor verslechtering van de kademuur. We monitoren hier ook de kademuur. Wanneer de kademuur beweegt en een vastgestelde signaalwaarde overtreedt, komt het interventieteam in actie om passende veiligheidsmaatregelen te nemen. De monitoringsgegevens, voorzien van een toelichting, delen we met de bewoners. Wanneer er schade aan een gevel optreedt, mogelijk door deformatie van de kademuur, kan dat gemeld worden via meldingen.amsterdam.nl of 14 020.

Watervak 3, tussen Potgieterstraat en Kinkerstraat

Voorbereidingen

De voorbereidingen voor de vervanging van de kademuren in watervak 3 zijn gestart. Deze week is de vervangingsopdracht aan aannemer Kade2.020 verstrekt en getekend. Het projectteam heeft samen met de beheerorganisatie van de gemeente een lijst met eisen opgesteld. De aannemer gaat nu ontwerpen en berekenen. Vervolgens toetst het projectteam of de ontwerpen en berekeningen kloppen. Zo moet de aannemer bijvoorbeeld kunnen aantonen dat de constructie sterk genoeg is. Naast toetsing door het projectteam en de beheerder, vindt er ook toetsing plaats in het vergunningsproces.

Planning

De start van de kademuurvervanging staat nu gepland in het tweede kwartaal van 2027, na de werkzaamheden aan brug 108. Voor de kadewerkzaamheden doen we ook voorbereidende werkzaamheden. Denk hierbij aan het verleggen van kabels en leidingen, verplanten van bomen en woonbootverplaatsingen.

Straatinrichting

Net als bij de kademuurvervanging is er bij het ontwerp voor de straatinrichting ook een toetsingsproces. Het ontwerp moet voldoen aan verkeersveiligheidseisen, landelijke eisen voor bijvoorbeeld toegankelijkheid en gemeentelijke eisen. De gemeentelijke eisen zijn gebundeld in het Handboek Puccinimethode. Dit zijn vastgestelde regels en eisen voor een herkenbaar en uniform Amsterdams straatbeeld. Het ontwerp voor de straat toetsen we ook aan de landelijke en gemeentelijke eisen voor verkeersveiligheid. Naast de toetsing van het straatontwerp stemmen we ook af met kabel- en leidingpartijen zoals Waternet en Liander. De ondergrond ligt namelijk heel vol met stroom- en internetkabels en water- en rioolleidingen. Dit vergt veel afstemming en heeft ook impact op het ontwerp.

Er is een nieuw schetsontwerp voor watervak 3 gemaakt. Dit hebben we gedaan omdat het

definitief ontwerp uit 2024 niet meer voldeed door het behoud van bomen. Tijdens de klankbordgroepbijeenkomst lopen we deze per thema door.

- We **behouden** een deel van de bomen in watervak 3, namelijk 15. Daardoor zijn de bomen die blijven staan vaste ankerpunten in het ontwerp. Dit heeft gevolgen voor het ontwerp aan de waterzijde en voor het dwarsprofiel.
- We verplanten 10 **bomen** en kappen nog 3 bomen. Dit is het scenario waarbij we de meeste bomen kunnen behouden. Dit is onderzocht in de haalbaarheidsstudie. We weten nog niet of dezelfde te verplanten bomen ook weer terugkomen. Idealiter verplant je een boom 1 keer, maar we onderzoeken ook de mogelijkheid of de bomen tijdens het werk in een bak op de kade kunnen blijven. De bomen die al zijn gekapt of omgewaaid herplanten we.
- Ten opzichte van het ontwerp uit 2024 **blijven een aantal dingen hetzelfde**: de indeling van de straat aan de gevelzijde van de rijweg, de locaties en soort afvalcontainers. Ten opzichte van de huidige situatie blijft het elektriciteitshuisje (transformatorhuis) op dezelfde plaats in het nieuwe ontwerp. Het elektriciteitshuisje blijft idealiter staan tijdens de werkzaamheden, momenteel wordt onderzocht of dit mogelijk is. Ondanks de groeiende vraag naar stroom hoeft er geen extra elektriciteitshuisje bij op dit moment. In de toekomst zou een groter huisje met meer capaciteit een optie zijn.
- Iedere woonboot krijgt een eigen **walkast**, met gas-, water-, elektriciteit- en internetaansluiting. Er is 1 walkast extra, de tijdelijke bij huisnummer 70. Bij het intekenen van de walkasten houden we met meerdere dingen rekening: een toegankelijke entree naar de woonboot en ruimte in de ondergrond voor de aansluiting op de walkast. Hierdoor is er weinig ruimte in het ontwerp om de walkast te verplaatsen. Het kan alleen zijn dat de werkelijke situatie onder de grond net iets anders is, dat zien we pas als we de tijdens de graafwerkzaamheden.
- Met de locaties waar de **fietsenrekken** staan ingetekend kunnen we nog schuiven. We moeten wel aan een bepaalde hoeveelheid voldoen. We hebben nu 176 rekken ingetekend, dat is de minimale eis. Dit kunnen maximaal 238 plekken worden. We gebruiken een mix van de modellen nietjes (standaard) en tulpen (zie foto, hergebruik waar mogelijk). Het voordeel van meer fietsenrekken, met name op drukke plekken, is toegelicht.



2 Fietsenrekmodel Tulp

- Er komen minder **parkeerplaatsen** voor auto's terug in het ontwerp. Dit zijn er in de huidige situatie 110. In het nieuwe schetsontwerp zijn er 76 parkeerplekken ingetekend. Dit past bij de parkeerdruk in de buurt. Daarnaast verwachten we dat de parkeerdruk in de toekomst verder afneemt door de rem op uitgifte van parkeervergunningen.
- Het behoud van bomen en de eisen voor de breedte van de rijweg (minimaal 3,85 meter) en parkeervakken (minimaal 2,1 meter) hebben gevolgen voor het dwarsprofiel op de kade. Het voetpad aan de **oneven zijde** wordt hierdoor erg smal, namelijk tussen de 1,8 en 2,3 meter. De toegankelijkheid wordt dan erg beperkt. Dit komt omdat we de fundering van de rijweg niet kunnen verplaatsen ten opzichte van de huidige ligging. Dan komt die namelijk boven de boomwortels te liggen en dat is niet mogelijk. Het voorstel is om de rijweg en de parkeervakken langs de gevel smaller te maken. Aan de **even zijde** is er wel ruimte om de fundering van de rijweg op te schuiven. Het voetpad wordt daar ongeveer 30 centimeter smaller dan nu, maar breed genoeg, namelijk 2,50 tot 3 meter. De klankbordgroep haalt het bezoek van wethouder Van der Horst aan, waarbij is benoemd dat we kunnen afwijken van de eisen in een bijzondere situatie, zoals deze. Er is afgesproken dat we voor beide zijdes opnieuw bekijken en met een voorstel komen. De bestaande parkeervakken zijn 1,80 meter breed. We gaan onderzoeken of een smaller parkeervak hier ook kan. Ook de boomexperts vragen we hier nauwkeurig bij mee te kijken.
- Aan de oneven zijde kan de fundering van de rijweg niet richting de bomen opschuiven, vanwege de boomwortels. Dit betekent dat er minder ruimte is voor de voetgangers. Bij een breder voetpad zal de rijweg en/of parkeervakken smaller worden. De optie voor een smallere rijweg en/of parkeervak moeten we eerst toetsen aan de eisen voor verkeersveiligheid.
- De hele kade komt op **hetzelfde niveau** te liggen. Er zijn geen stoepranden aan de kadezijde. Doordat de straat iets schuin afloopt richting het water zijn er voor de afwatering geen kolken (putten) nodig. Behalve nabij de bruggen, omdat de weg daar hoger ligt.
- De **uitstapstrook**, tussen de parkeervakken en de kaderand, is breder dan in de bestaande situatie, namelijk tussen 0,9 en 1,35 meter op de even zijde en tussen de 0,9 en 1,65 op de oneven zijde.

Woonboten

Op dit moment werken we een aantal scenario's uit voor het verplaatsen van woonboten tijdens de kademuurvervanging in watervak 3. We kunnen nog niets delen, omdat het nog erg onzeker is. We zijn namelijk afhankelijk van het vergunningsproces. Mogen we bijvoorbeeld woonboten dubbelleggen? En wat is haalbaar als we per verplaatsing een vergunning moeten aanvragen, of kan dat ook sneller en simpeler? Wanneer we hier meer duidelijkheid over hebben, organiseren we een plenaire bijeenkomst voor woonbooteigenaren en -bewoners. We streven ernaar dit eind april en uiterlijk mei te doen. Na de plenaire bijeenkomst maken we per woonboot een afspraak waar de aannemer ook bij is, om persoonlijke vragen en wensen te behandelen.

Watervak 4, tussen Kinkerstraat en Jacob van Lennepstraat

Kademuur en straatinrichting

Eind januari zijn de werkzaamheden aan de kademuren afgerond. Sinds oktober zijn we bezig met de werkzaamheden aan de straat aan de even zijde. De stoep is aangelegd. Ook de voorzieningen strook, langs het water, is aangelegd. Hierin staan de nieuwe bomen. Dit zijn bomen van de

bomencamping en van de kweker. We hebben de boomgroeiplaatsen iets groter kunnen maken. De groeiplaatsen zijn gevuld met speciaal bomenzand en voorzien van een betonnen rand die beschermt tegen aanrijdingen en strooizout. De rijweg bestraten we met rode klinkers, op hetzelfde niveau als de stoep en de strook langs het water. De verwachting is dat we begin april 2026 klaar zijn. De straat gaat dan weer open.



3 Even zijde watervak 4

Op de oneven zijde hebben we de drinkwaterleiding vernieuwd. Op dit moment werken we aan de riolering. We verwachten dat we in de 2e helft van maart de bomen kunnen planten en dat we eind juni 2026 klaar zijn met het inrichten van de straat.



4 Oneven zijde watervak 4

Woonboten
De woonboten zijn afgelopen najaar succesvol terugverhuisd naar de Da Costakade. De bewoners lagen tijdelijk allemaal aan de even zijde, in een bouwput. Dit heeft flexibiliteit gevraagd, zowel van bewoners als van de aannemer, maar die heeft goed meegedacht. In juni, als de werkzaamheden aan de oneven zijde worden afgerond, verhuizen de woonboten naar hun oude plek. Er komen 3 bedrijfsvaartuigen (salonbootjes) tijdelijk bij de keetboot in watervak 3 te liggen
.

Overige afspraken en opmerkingen

1. Bij de volgende klankbordgroepbijeenkomsten komen we terug op de mogelijke versmalling van de rijweg en parkeerplaatsen.
2. De klankbordgroep heeft gevraagd om een aangepaste versie van de presentatie mee te sturen met het verslag. De tekeningen uit de presentatie bedoeld om te publiceren en openbaar te maken. Daarom zijn er slechts enkele afbeeldingen toegevoegd in het verslag.
3. Er komt een vraag over 4 betonplaten bij de poort naar Tetterode, ter bescherming van de tegels. Deze komen na de werkzaamheden hoogstwaarschijnlijk niet terug. De nieuwe tegels zijn dikker en steviger dan de huidige tegels en breken niet snel. Daarmee zijn de betonplaten niet meer nodig.
4. Er wordt een vraag gesteld over het mogelijk verwijderen van het hek dat op de kaderand staat ter hoogte van de damwandconstructie bij de brug bij de Kinkerstraat. Het hek staat er ter bescherming van de vlinderidylle in de damwand en ter bescherming tegen vallen. Echter, van de vlinderidylle is weinig over, al is het hek nog steeds functioneel. Het projectteam gaat het onderzoeken.

Afsluiting
Wij danken alle bewoners voor hun betrokkenheid en het meedenken over de werkzaamheden aan de kademuren. De inbreng uit de bijeenkomsten helpt ons om de plannen verder te verbeteren en rekening te houden met de verschillende belangen in het gebied.

Zodra de conceptontwerpen en scenario's gereed zijn, organiseren we een nieuwe klankbordgroepbijeenkomst om deze met u te bespreken. Tot die tijd houden wij u op de hoogte van de voortgang via de gebruikelijke kanalen, zoals de website en de BouwApp.

Let op
Dit verslag is bedoeld om bewoners te informeren over de stand van zaken rond de werkzaamheden aan de kademuren. Aan de inhoud kunnen geen rechten worden ontleend. De planning, ontwerpen en maatregelen kunnen nog wijzigen op basis van nader onderzoek, vergunningprocedures en besluitvorming. Waar mogelijk informeren wij bewoners tijdig over belangrijke wijzigingen.