From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Subject **Aetsveldseweg 1 - stand van zaken en vervolg**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@kroonvastgoedontwikkeling.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e " 5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Date December 17, 2025 at 3:51:47 PM CET

Microsoft Exchange Server;converted from html;
Hallo 5.1, 2, e
Naar aanleiding van jullie ontwikkelplan en de participatie die jullie daarover gedaan hebben zou ik kort reageren hoe wij het vervolg nu ongeveer voor ons zien en hoe wij denken alle partijen zoveel mogelijk te kunnen betrekken bij de ontwikkeling.
Aanleiding
Jullie ontwikkelplan voor de Aetsveldseweg 1 hebben wij geruime tijd geleden ontvangen en getoetst aan beleid, wet- en regelgeving en kaders.
Met het uitgewerkte ontwikkelplan zijn jullie vervolgens naar buiten gegaan om dit in het kader van participatie voor te leggen aan de inwoners en andere belanghebbenden. Hiertoe hebben al verschillende informatierondes plaats gevonden met uiteindelijk een drukbezochte inloopavond.
Participatie
Als ontwikkelaar zijn jullie verantwoordelijk voor een goede participatie en het verwerken van de uitkomsten daarvan. Wij vinden de participatie belangrijk omdat dan alle belanghebbenden:

- Tijdig geïnformeerd zijn over het proces, de inhoud en de besluitvorming
- Vertrouwen hebben of krijgen in het proces (ook als ze inhoudelijke bezwaren hebben)
- Bereid zijn om vanuit hun rol op een constructieve manier aan het proces bij te dragen

Wat verwachten wij nog van jullie ten aanzien van de participatieaanpak:

- ·Het definitieve participatieplan. Dit hebben wij nog niet ontvangen en kunnen wij dus ook nog niet beoordelen.
- ·De verslagen van de individuele gesprekken met direct omwonenden - wat hebben jullie aan informatie gebracht en opgehaald. En wat hebben jullie daarmee gedaan en waarom dat?
- ·Het participatieverslag van de inloopavond- wat hebben jullie aan informatie bij de belanghebbenden gebracht en opgehaald. En wat hebben jullie daarmee gedaan en waarom dat?

Verwerking in de ontwikkelplannen
Wij zien graag terug hoe jullie in het ontwerp omgaan met de reacties van de belanghebbenden. Misschien zijn er 'knoppen om aan te draaien' in het ontwerp. Misschien zien jullie verschillende scenario's waarin opgehaalde informatie verwerkt kan worden. Misschien zijn er zaken die af zullen wijken van beleid, wet- en regelgeving, maar wel een verbetering van het ontwerp (passend bij de omgeving) tot gevolg hebben. EN wellicht zijn er nog meer mogelijkheden.
Voorleggen aangepast plan / scenario's
Vervolgens kunnen deze plannen voorgelegd worden aan de verschillende stakeholders:

- Het ambtelijk apparaat van de gemeente om te toetsen aan beleid, wet en regelgeving en eventuele afwijkingen te toetsen
- De inwoners en alle andere belanghebbenden voor een vervolgparticipatie
- Vaststellen van een nota van uitgangspunten (kaders en randvoorwaarden) die uit bovenstaande voortvloeien
- Het bestuurlijk apparaat van de gemeente voor besluitvorming rond de ontwikkeling

Vervolg
Het verdere vervolg is nog niet geheel te bepalen en is afhankelijk van wat aangeleverd wordt en daarna richting het bestuur gaat. We zullen dit in een later stadium verder afstemmen.
Het is volgens ons wel wenselijk voor alle partijen (zowel jullie als ontwikkelaar, als voor de omwonenden) om op korte termijn helderheid voor het vervolg te krijgen.
Daarom het verzoek of jullie de plannen, verslagen en aanpassingen van het plan / verschillende scenario's binnen niet al te lange tijd bij ons kunnen aanleveren.

Met vriendelijke groet,

5.1, 5.1, 2, e
5.1, 2, e
Stadsgebied Weesp

m:5.1, 2, e
e:5.1, 2, e@amsterdam.nl

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag