Gemeente Amsterdam

Bezoekadres :
Stadsdeel Oost
Oranje-Vrijstaatplein 2
1093 NG Amsterdam
Postbus 94801
1090 GV Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres Postbus 94801, 1090 GV Amsterdam

Nationale Bomenbank Van der Tol vestiging Noord-Holland B.V.
Lutkemeerweg 328
1067 TH AMSTERDAM

Datum	24 maart 2022
Kenmerk	Z2022-O001245
OLO	6821901
Behandeld door	5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Onderwerp Ontvangstbevestiging en verzoek om aanvullende gegevens voor de aanvraag omgevingsvergunning

Geachte heer 5.1, 2, e

Op 16 maart 2022 vroeg u een omgevingsvergunning aan voor het kappen van 30 bomen in verband met de renovatie van het appartementencomplex en sanering van de bodem op de locatie Zeeburgerdijk 55H in Amsterdam.

Vanuit de gegevens die u indiende blijkt dat wij op uw aanvraag mogen beslissen.

Reguliere voorbereidingsprocedure
Voor uw aanvraag geldt de reguliere voorbereidingsprocedure van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).
Wij beslissen binnen 8 weken na ontvangst van uw aanvraag. Deze termijn schorten we op als de aanvraag niet volledig is en wij aanvullende gegevens van u nodig hebben. Daarnaast kunnen wij de beslistermijn van uw aanvraag verlengen met maximaal 6 weken. U krijgt daar dan een aparte brief over. Wanneer de beslistermijn is verstreken zonder dat u van ons bericht ontving, is de vergunning van rechtswege gegeven.

Belanghebbenden bij het besluit kunnen binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar maken.

Als blijkt dat wij voor de afhandeling van uw aanvraag de uitgebreide voorbereidingsprocedure moeten volgen, geldt er een andere beslistermijn.

Publicatie
De ontvangst van uw aanvraag maken wij bekend op https://www.officielebekendmakingen.nl
Het besluit op uw aanvraag maken wij ook via deze website bekend.

Aanvullende gegevens nodig
Uw aanvraag is niet volledig. Er ontbreek een Quikscan van het gebied.

U moet alle gegevens via het omgevingsloket in één keer aanleveren **vóór 11 mei 2022**.

Opschorten beslistermijn
De beslistermijn wordt opgeschort omdat de aanvraag onvolledig is en we aanvullende gegevens nodig hebben. Opschorten van de beslistermijn gaat in op de dag van verzenden van deze brief. De opschorting eindigt op de dag waarop wij alle ontbrekende gegevens hebben ontvangen.

Lever alle gegevens op tijd aan. Anders stopt het proces rond uw aanvraag volgens de Algemene wet bestuursrecht, artikel 4:5. Alleen met alle gegevens kunnen wij uw aanvraag verder inhoudelijk beoordelen.

Leges
De aanvrager moet voor het in behandeling nemen van een aanvraag omgevingsvergunning leges betalen. U ontvangt hiervoor een legesaanslag van de heffingsambtenaar. In de tarieventabel van de Legesverordening 2022 staat hoeveel leges u moet betalen. U vindt de tarieventabel op www.regelgeving.amsterdam.nl.

Informeren buren
We merken in de praktijk dat uitvoeren van een omgevingsvergunning problemen kan geven met buren of andere omwonenden. Vaak komt dit door onduidelijke communicatie. Het is daarom verstandig om vooraf met buren te praten over de door u aangevraagde activiteiten.

Toestemming buren
Soms moeten uw buren, de eigenaar of vereniging van eigenaren toestemming geven voor de aangevraagde activiteiten. Bijvoorbeeld voor werkzaamheden aan een gezamenlijke muur, fundering, boom of erfafscheiding.

Overige vergunningen/meldingen
Misschien hebt u nog andere vergunningen of toestemmingen nodig. Bijvoorbeeld een woningonttrekkingsvergunning of splitsingsvergunning. Ook kan het zijn dat u een sloopmelding moet doen voordat u gaat bouwen. Houdt u hier rekening mee.

Contact via e-mail
Wij houden contact met u per e-mail. Misschien hebt u geen e-mail. Dan houden wij met brieven contact met u en gebruiken wij uw postadres.

Vragen of meer informatie
Misschien hebt u nog vragen over deze brief. Of wilt u meer informatie. Neem dan contact met 5.1, 2, e 5.1, 2, e op via 5.1, 2, e of 5.1, 2, e @amsterdam.nl.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,

5.1, 25.1, 2, e
Medewerker Vergunningen Bouw, stadsdeel Oost

Deze brief heeft geen handtekening. De combinatie van het beveiligde proces en de e-mail die u ontving vervangt de handtekening

Overzicht van aan te vullen gegevens
De volgende gegevens moeten worden aangevuld.

- **Ecologische Quickscan**