03860

Gemeente Amsterdam

Vernieuwing erfpacht
Wat vindt de Amsterdammer?

Onderzoek

Wat weten Amsterdammers over erfpacht, de vernieuwing van het erfpachtstelsel en wat vinden ze er van? Dat zijn vragen die de gemeente 582 Amsterdammers heeft gesteld. Tijdens de vernieuwing zal dit onderzoek een paar keer worden herhaald

December 2014

582 Respondenten

482 online

100 telefonisch

Resultaten

87% Weet wat erfpacht is.

46% Weet dat het stelsel vernieuwd wordt.

22% Geen goed idee

54% Vindt het aanstellen van een onafhandelijke grondwaardecommissie een goed idee

24% Weet het niet

57% Vermoed dat het nieuwe stelsel duurder wordt

47% Vind de vernieuwing een goed idee

23% Stapt niet direct over

20% Geeft aan graag over te willen stappen

57% Kan hier nog geen uitspraak over doen.

Een groot deel van de 47% geeft aan dat het nieuwe systeem meer zekerheid biedt voor kopers.

Een groot deel meent dat volledige afkoop nog beter zou zijn.

Een groot deel van de 20% geeft aan dat het voelt alsof ze eige- naar van de grond wor

Men meent dat men niet meer voor verrassingen komt te staan door prijstijgingen aan een nieuw tijdvak.

Quotes van respondenten

"De vernieuwing van het erfpachtstelsel biedt zekerheid voor de toekomst."
"Geeft duidelijkheid over deze niet onaanzienlijke kostenpost. Moet wel betaalbaar zijn ".
"Als ik overstap word ik een soort van eigenaar".

73533