Agendaformulier Ontwikkelingsbedrijf

Vergadering (keuze uit Directieteam, Strategie-overleg, Ketenoverleg, Ketenoverleg Plus en het Platform Bedrijfsvoering)	DT
Datum van de vergadering (agendapuntnummer) (in te vullen door het secretariaat van het overleg)	
Aangemeld door/opsteller (naam indiener en opsteller)	[redacted] (opsteller [redacted])
Onderwerp	Aanpassen depreciatiefactor
Meegezonden stukken	Donderdagmap-notitie voor de wethouder, B&W flap en notitie
Status (keuze uit ter bespreking, ter besluitvorming of ter informatie)	Ter besluitvorming
Korte toelichting	Sinds 1994 past de gemeente een depreciatiefactor toe om op basis van de grondwaarde van bouwrijpe grond de grondwaarde te bepalen die kan dienen als grondslag voor het bepalen van de canon bij bebouwde grond. De argumenten voor deze factor en de hoogte er van zijn echter onduidelijk.
Gevraagde beslissingen (indien ter besluitvorming)	De beslissing tot aanpassing van de depreciatiefactor zoals die wordt toegepast bij CHET en conversie voor te leggen aan de wethouder (en B&W).
Wijze van voorbereiding (onder andere noodzakel jke interne afstemming)	Een interne werkgroep (bestaande uit [redacted], [redacted], [redacted] en [redacted]) heeft zich over de depreciatiefactor gebogen. Daarnaast is er in juni een discussiebijeenkomst gehouden met taxateurs.
Inhoud advies van de betrokken afdeling(en) (indien van toepassing b jv. Controlling en advies, JZ, P&O, I&A)	Adviezen van JZ ([redacted]) is verwerkt.
Uit te nodigen medewerkers	[redacted]
Ondernemingsraad (indien advies- of instemmingsplichtig)	n.v.t.
Communicatie	
Uitkomst van de vergadering (alleen van toepassing voor het DT)	

db/10-12-2008/ map: DT OGA/Algemeen/Agendaformulier Ontwikkelingsbedrijf (januari 2009).doc