00265

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e e 5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e
5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e 5.1.2e
From: 5.1.2e , 5.1.2e
Sent: Wed 8/10/2016 2:57:45 PM
Subject: RE: Update notitie uitgangspunten doorrekening erfpachtstelsel versie 10-8-2016
Received: Wed 8/10/2016 2:57:46 PM

5 5.1.2e ,

Alvast in antwoord op de makkelijkste van de vragen:

2. Bij verlengde afkoop GEEN deskundigen

Groet,
5.1.2e

Van: 5.1.2e [5.1.2e 5.1.2e
Verzonden: woensdag 10 augustus 2016 16:35
Aan: 5.1. 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e .1 5.1.2e 5.1.2e (OGA); 5.1.2e , 5.1.2e ; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e ; 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Update notitie uitgangspunten doorrekening erfpachtstelsel versie 10-8-2016

Beste allemaal,
In de bijlage een update van de notitie met de uitgangspunten t.b.v. de doorrekening van het erfpachtstelsel (compare versie ook toegevoegd). Hierin zijn de opmerkingen van 5.1.2e en 5.1.2e verwerkt. Daarnaast heb ik nog een paragraaf toegevoegd over het indelen van de database in datasets. In het document staan nog enkele comments en geelgemarkeerde teksten die ik graag morgen tijdens de bespreking afstem.
Eén opmerking van 5.1.2e en 5.1.2e ging over de afkoopsom bij verlengde afkoop. In de bijlage twee e-mails van vorig jaar met de onderbouwing van deze afkoopsom.
Verder heb ik nog drie (check)vragen:

1. T.b.v. de berekening van de 5-jaarlijkse canonindex ontvang ik graag de toegepaste CPI-index vanaf 2011 tot heden.
2. Is er bij verlengde afkoop ook sprake van een deskundigenoordeel, nemen we hierbij ook de eenmalige kosten deskundigenoordeel mee (€ 1.250 prijspeil 2016)?
3. In het rekenmodel willen we ook het voortdurende stelsel o.b.v. van de Wozgrondprijssystematiek van het eeuwigdurende stelsel doorrekenen. Betekent dit dat in beide stelsels dezelfde grondprijs wordt gehanteerd? Of hanteren we eenzelfde systematiek maar dan met ander (kortings)percentages t.b.v. het voortdurende stelsel.

Groet en tot morgen!

5.1.2e

Wijnhaven 23
3011 WH Rotterdam
The Netherlands

T 5.1.2e
F 5.1.2e
M 5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e
www.rebelgroup.com

Meld u nu aan voor onze nieuwsbrief

Volg Rebel via Twitter
disclaimer: www.rebelgroup.com