Gemeente Amsterdam West

Gemeente Amsterdam

SDC Bespreekflap

Datum 26 Sept 2022

Onderwerp

Karavaan terras
Voortgang vragen
Status update

SDC lid
Gebied

Jacqueline Wouters
Partij van de Ouderen
Hart voor Amsterdam

Fractie

Benodigde spreektijd:

5 minuten

Portefeuille
DB lid
Gebied / portefeuille

Fenna Ulichki

Doel van de bespreking

Verzoek tot informatie
voortgangsrapportage

Korte toelichting/samenvatting (max 5 regel

Geacht DB,

Het is inmiddels 4 maanden terug dat wij 17 mei 2022 een vergadering hadden inzake het terras van horeca ondernemer de Karavaan, graag zou Ik van het DB een update krijgen inzake de voortgang en resultaten inzake dit dossier.

Ik zou zelf nog even wat willen toevoegen aan dit dossier voordat Ik over ga naar de vragen.

Als horeca-exploitant is horecaonderneming de Karavaan verantwoordelijk voor het gedrag van zijn gasten.
Op iedere exploitant rust een zorgplicht voor een goede exploitatie. Deze zorg kan een

exploitant alleen worden toevertrouwd als de verwachting bestaat dat exploitatie mogelijk is zonder dat hierdoor de openbare orde en het woon- en leefklimaat worden aangetast.
Echter, de bewoners hebben enorme geluidsoverlast van de bezoekers van het terras van de Karavaan;de ondernemer onttrekt zich aan zijn zorgplicht.
N.B. Een vergunning wil niet zeggen dat een ondernemer geen plichten heeft naar de omgeving.

Inmiddels loopt de overlast uit op derving van het woongenot van vele bewoners.
Regelmatig overschrijding van de de geluidsnorm v.w.b. acceptabele overlast in decibels geluid. Zie de bijgevoegde link wat dat kan betekenen.
Ook is er overlast van de op het plein geparkeerde fietsen en het zo belemmeren van de doorgang - ook voor eventueel hulp diensten.

De gemeente kan een vergunning intrekken wanneer bijvoorbeeld een café de openbare orde, de veiligheid, of de woon- en leefsituatie verstoort.
Wanneer er voldoende aanwijzingen zijn van een mogelijke overtreding, moet de gemeente onderzoek doen naar mogelijke (geluids)overtredingen
Bewoners kunnen een handhavingsverzoek indienen bij de gemeente. Zie link voor jurisprudentie ter zake.

jurisprudentie verzoek handhaving geluidsoverlast

effecten van geluidsoverlast

video geluidsoverlast

Mijn aanvullende vragen luiden als volgt ;

1 Indien de overlast voortduurt kan de Gemeente deze vergunning intrekken of voortaan weigeren wegens wanprestatie en zo ja wanneer?

2 a. Hoe staat het met de geluidsopnames van event Acoustics wat is het vervolg traject?
b. Is daarbij ook rekening gehouden met het het geluid versterkende effect van weerkaatsing van de gevels van de bebouwing rond het plein ?
(N.B. Dus niet alleen een "horizontaal meten".)

3 Is er al inzicht inzake de ingediende klachten, en hoe die afgehandeld/behandeld zijn?
Is er al onderzoek naar gedaan, en zijn deze klachten al toegevoegd ivm opbouw dossier?

4 Hebben DB Fenna Ulichki of haar ambtenaren de bewoners en inspreekster in de afgelopen 4 maanden op de hoogte gehouden van de voortgang?

5 Wat is er uit de hoorzitting voortgekomen; ik heb vernomen dat deze 22 September 2022 heeft plaatsgevonden?

6 Bestaat er een mogelijkheid om deze ondernemer eventueel te beboeten wegens het niet nakomen van zijn zorgplicht en vanwege de derving van het woongenot van de bewoners (als intrekking van de vergunning onmogelijk is)?

7 In de aanvraag voor het terras van het Kwakersplein staat dat het om 100 zitplaatsen gaat.

Ik hoor dat de werkelijk bezoekers aantallen veel hoger zijn soms wel het dubbele.
De gemeente controleert niet? Waarom niet?

8 Waarom is er niet ingezet om de bron van het probleem - het te grote aantal bezoekers en de navenante aantallen geparkeerde fietsen - aan te pakken ipv het aanstellen van fietscoaches?

Stukken (bijlagen nummeren s.v.p.)

Meegestuurd

fhandeling

Behandelproces (in overleg met de bestuursondersteuner)

Datum SDC bijeenkomst:

4 Oct 2022

Werkwijze

Een SDC-lid (of –fractie) levert uiterlijk **dinsdag voorafgaand aan de stadsdeelcommissiebijeenkomst** bovenstaande informatie aan bij stadsdeelcommissie.sdw@amsterdam.nl.