To: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: (10)(2e) van
Sent: Thur 3/30/2017 11:01:09 AM
Subject: FW: Agenda MOI vanmiddag
Received: Thur 3/30/2017 11:01:10 AM

Hallo (10)(2e) en (10)(2e),
Bijgaand de discussiepunten voor het MOI van vanmiddag.
Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e) van
Verzonden: donderdag 30 maart 2017 12:53
Aan: (10)(2e), (10)(2e) ten; (10)(2e), (10)(2e) van; (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e) van der
Onderwerp: Agenda MOI vanmiddag

Hallo,
Vanmiddag hebben we MOI. Tijdens dit overleg staan de volgende punten op de agenda:

1. Moet de geconsolideerde akte uit de Overstapregeling? ((10)(2e))

2. Het belang van het opnemen van m2 in Hermes bij wonen? ((10)(2e))

- hoe nauwkeurig: is m2 uit WOZ voldoende?

Zo ja, leggen we bewijslast voor niet akkoord m2 uit WOZ bij erfpachter?

- Bebouwde oppervlakte of recht op te bebouwen oppervlakte uit akte?
- Wat doen we als in akte geen m2 is opgenomen? Nemen we dan m2 uit WOZ?

3. Bestemmingen in Hermes: ((10)(2e))

- Is het voldoende om in Hermes alleen wonen of niet-wonen op te nemen?
- Moet het toegestane gebruik in Hermes opgenomen worden? Zo ja, waar kunnen we dat achterhalen?

4. Procesverloop Overstappen: ((10)(2e))

- Akten lichten: wanneer?, Hoe bepalen we dit?,
- Wat halen we uit akte?, Wat is het verwacht rendement van akten lichten?
- Welke aanvragen kunnen nog wel digitaal worden afgehandeld?

5. Overstapaanbieding: (10)(2e)

(10)(2e) (10)(2e) heeft het verzoek ingediend om al na de indicatie de erfpachter een keuze te laten maken voor canon of afkoop. De erfpachter zal vervolgens 1 aanbieding ontvangen: canon of afkoop.

Wat zijn de pro's en contra's?
Kunnen we de erfpachter al bij de indicatie optimaal informeren zodat deze keuze gemaakt kan worden?