To: [redacted] [redacted] [redacted] @amsterdam.nl]
From: [redacted]
Sent: Thur 2/19/2015 6:53:54 PM
Subject: Re: verzoek Bestuurlijk Team aangaande opdrachtverlening
Received: Thur 2/19/2015 6:53:55 PM

Precies, dus komt goed!

[redacted]
Gemeente Amsterdam
[redacted]
[redacted] @amsterdam.nl
[redacted]

Op 19 feb. 2015 om 18:54 heeft [redacted] < [redacted] @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

> Dag [redacted],
> Interessant aangezien hij het bij de universiteit legt. Volgens mij is de vraag wat hij zelf vindt. Ik ken de man niet. Maar als het echt alleen de uni is dan is er m.i geen probleem.

Groet,
[redacted]

Op 19 feb. 2015 om 18:02 heeft "[redacted]" < [redacted] @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

> [redacted],
>
> Lijkt me niet zo handig en ook niet nodig, Tom heeft aangegeven dat we er uit zullen komen en daarmee kan het volgens mij vrijwel risicoloos.
>
> Groet
> [redacted]
>
> [redacted]
> **Gemeente Amsterdam**
> [redacted]
> [redacted] @amsterdam.nl
> [redacted]
>
> Op 19 feb. 2015 om 17:55 heeft [redacted] < [redacted] @amsterdam.nl> het volgende geschreven:
>
> > [redacted], ik zou het persbericht tot maandag uitstellen. Iedereen is uitgenodigd, dus woensdag loopt daarmee geen gevaar. Het is vreemd om risico te lopen dat de commissieleden ieder niet hetzelfde honorarium krijgen.
> > Met vriendelijke groet,

5.1 5.1.2e
beleids-/vastgoedadviseur
Grond & Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 5.1.2e

Van: 5.1 5.1.2e
Verzonden: donderdag 19 februari 2015 15:06
Aan: 'Eichholtz P (FINANCE)'
CC: T.M. Berkhout; 5.1 5.1.2e ; 5.1.2e 5.1.2e ; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: RE: verzoek Bestuurlijk Team aangaande opdrachtverlening

5.1.2e ,

Geniet van je vakantie!
Ik zal evenwel nu een keuze moeten maken over de uitkomst van je contact met de universiteit morgen. Dit omdat het de planning is om het persbericht met de presentatie van de grondwaardecommissie morgenochtend te doen uitgaan.
Het aanhouden van het persbericht vindt ik gezien de planning en de gesprekken van de commissie met stakeholders volgende week, ongewenst.
Dat betekent dat ik er gezien de positieve reactie van Tom en mijn verwachting dat de situatie voor de andere leden van de grondwaardecommissie op zich vergelijkbaar is vanuit ga dat het voor de grondwaardecommissie mogelijk is om aan het verzoek van de gemeente te voldoen.
Een tarief van 5.1.2b euro per dagdeel zoals aangegeven door Tom is overigens aanzienlijk minder problematisch dan de aanvankelijk genoemde 5.1.2b euro, bestuurlijk is dit bedrag goed uit te leggen.
Met vriendelijke groet,

5.1 5.1.2e
5.1 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
Gemeente Amsterdam
5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e

Van: Eichholtz P (FINANCE) [5.1.2e @maastrichtuniversity.nl]
Verzonden: donderdag 19 februari 2015 13:15
Aan: 5.1 5.1.2e
CC: T.M. Berkhout; 5.1 5.1.2e ; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Re: verzoek Bestuurlijk Team aangaande opdrachtverlening

Ha 5.1.2e ,

Ik ben nu nog op vakantie en kan pas morgen bij de Universiteit checken of men aan deze voorwaarden kan voldoen.
Piet Eichholtz
Professor of Real Estate and Finance, Maastricht University
Op 18 feb. 2015 om 12:23 heeft " 5.1 5.1.2e " < 5.1.2e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

> Beste leden van de grondwaardecommissie,
> Ik heb zojuist geprobeerd, wetende dat het lastig zou zijn, de heer Berkhout telefonisch te spreken om bijgaande mail even aan te kondigen en toe te lichten maar dat is niet gelukt. Vanwege de urgentie (persbericht vrijdag) en ook de afspraak met de commissie dat bereikbaarheid middels mail makkelijker is als per telefoon stuur ik dan ook bijgaande mail.
> Vanochtend is in het Bestuurlijk Team Vernieuwing Erfpachtstelsel de opdracht aan de grondwaardecommissie aan de orde geweest.
> Zoals we al met elkaar bespraken ligt er een gevoeligheid in de hoogte van de tarieven. In het licht van het tarief is het voor het BT belangrijk dat:
>
> - De grondwaardecommissie tot een vaste aanneemsom komt voor het uitvoeren van de opdracht waarin alle kosten zijn verwerkt die moeten worden gemaakt voor het kunnen opleveren van het advies.
> - De opdrachtverstrekking en facturering via de universiteiten verloopt (en dus niet aan de leden van de grondwaardecommissie persoonlijk of via

een commerciële onderneming).

Deze 2 punten sluiten aan bij het verzoek dat ik ook al in ons gezamenlijk overleg had gedaan.

Daarnaast verwacht het Bestuurlijk Team vanwege de algemene gevoeligheid rondom tarieven (de gemeente hanteert een maximum van 150 euro per uur als uitgangspunt, afwijkingen daarvan zijn altijd onderwerp van discussie) dat ook in het geval van een vaste aanneemsom het op enig moment tot een discussie zou kunnen komen over het dagtarief van de grondwaardecommissie. Het helpt daarbij als we als gemeente kunnen toelichten dat er sprake is van een standaard universitair tarief, zoals ik dat van Tom en Piet heb begrepen. De vraag aan de leden van de grondwaardecommissie is of dit inderdaad het geval is en of deze tarieven ook door de universiteit zijn vastgesteld. Het is daarom belangrijk dat de gemeente beschikt over de beleidsstukken of een brief van de universiteiten waarin deze tarieven zijn vastgelegd.

Het BT wil voorafgaand aan het geplande uitsturen van het persbericht vrijdagochtend graag zekerheid op de genoemde punten. De vraag aan u is u kunt instemmen met:

- Het offreren op basis van een vaste aanneemsom (op te stellen na de gesprekken van 25 februari en 4 maart)
- Opdrachtverstrekking en facturering via de universiteiten
- Het verzorgen van een schriftelijke toelichting op het universitaire dagtarief

Ik zou een snelle reactie zeer op prijs stellen omdat ik de geplande publicatie van het persbericht op vrijdagochtend zou willen vasthouden.

Met vriendelijke groet,

5.1 5.1.2e
5.1 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
Gemeente Amsterdam
5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e

De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. De gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Externe e-mail wordt door de gemeente Amsterdam niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.