00090

To: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5. 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Cc: 5.1.2e 5 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e .: 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e 5 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Mon 7/3/2017 9:56:05 AM
Subject: RE: Best raar
Received: Mon 7/3/2017 9:56:07 AM

Beste 5.1.2e en 5.1.2e,
Ik sluit mij helemaal aan bij de onderstaande mail van 5.1.2e. Ik heb de afgelopen maanden er continu bij 5.1.2e erop aangedrongen dat zij van start zou gaan met de voorbereidingen en onder andere een plan uit zou werken hoe de afdeling om zou gaan met VES en het nieuwe grondprijsbeleid. 5.1.2e heeft mij toegezegd dit direct na de meivakantie gereed te hebben en heeft zelfs de week na de meivakantie het Managementoverleg Implementatie afgezegd omdat zij met een groepje collega's bezig was om het plan uit te werken! 5.1.2e 5.1.2e is gaan vervangen in het MOI, heb ik ook aan haar gevraagd om 5.1.2e te informeren over de huidige stand van zaken van de voorbereidingen bij Grondprijsadvies en dit heeft zij toen toegezegd. Daarnaast is 5.1.2e bij meerdere overleggen van de werkgroep Overstap van 5.1.2e en de simulaties van de werkgroep van 5.1.2e aanwezig geweest. Dan is het des te vreemder dan ik nu van jullie hoor dat de implementatie tekort geschoten is en jullie niet voldoende geïnformeerd zijn..
Fijn dat 5.1.2e nu bijspringt. Mocht ik jullie ook behulpzaam kunnen zijn, dan hoor ik het graag. Ik ben vanaf morgen weer aanwezig.
Groet,
5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 27 juni 2017 23:08
Aan: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
CC: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Best raar

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e,
Ik ben bijzonder verrast door de mailwisseling die blijkbaar loopt over de implementatie van het grondprijsbeleid in relatie tot de besluiten van morgen.
De implementatie van het grondprijsbeleid is al lange tijd onderwerp van gesprek. Eerst onder verantwoordelijkheid van 5.1.2e als projectleider implementatie grondprijsbeleid en onlangs heeft naar ik begrijp 5.1.2e die rol in het Managementoverleg implementatie overgenomen.
Voor niemand kan de planning en voor niemand kunnen de beleidsstukken een verrassing zijn.
Concluderen, zonder dat bij mij aan te kaarten, dat de VES daar onvoldoende rekening mee zou hebben gehouden vind ik raar en ook vervelend omdat het simpelweg niet zo is. Klopt ook niet met de afspraken die we hebben gemaakt in de afgelopen jaren. Het kan best zijn dat er qua daadwerkelijke implementatie te weinig is gebeurt en daar heb ik ook wel beelden bij maar dan zouden we het daar gezamenlijk over moeten hebben.
Ik begrijp dat 5.1.2e bijspringt maar ik vind het vervelend dat dit zo loopt.
Met vriendelijke groet,

5.1.2e
5.1.2e 1 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
Gemeente Amsterdam
5.1.2e
5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

Verzonden:26 juni 2017 15:23
Aan:
Onderwerp:grondprijsbeleid'

Hoi collega's,
Zojuist overleg gehad in ons MT met 5.1.2e en 5.1.2e. Ging over het raadsbesluit van woensdag/donderdag a.s. Daarbij wordt ook besloten dat per direct het nieuwe grondprijsbeleid (op basis van WOZ voor woningen) van kracht wordt. Dit heeft de afdeling van 5.1.2e volledig verrast en ook team VES lijkt hier onvoldoende rekening mee te hebben gehouden. Dit nieuwe beleid heeft zeker gevolgen voor bv. de omzetting van bv. kantoren naar woningen. Dit wordt mogelijk in heel veel gevallen veel goedkoper.
In de communicatie naar erfpachters is hier echter nog niets over gemeld. Er zijn nu gevallen bij E&U die al een aanbieding hebben gekregen voor transformatie, net een complete aanvraag hebben ingediend, net hebben geaccepteerd of waarvan het besluit/akte nog moet worden opgesteld.
Kunnen wij , zonder verder erfpachters actief te wijzen op het mogelijk goedkopere grondprijsbeleid, verder met de lopende dossiers en deze afmaken. Of moeten we hier actief iets mee doen? En wat doen we met

00090

erfpachters die de aanbieding laten verlopen en een nieuwe aanbieding aanvragen?. Graag afstemmen met juridische zaken hoe hier te handelen.
Graag nog even met mij afstemmen.
Dank en gr.
5.1.2e