Gemeente Amsterdam

Notulen projectgroep planontwikkeling Sixhav

Aan	[redacted]
Kopie aan	[redacted]
Van	[redacted]@amsterdam.nl
Datum	Maandag 20 mei 2019
Pagina	**1** van **5**
Locatie	Klaprozenweg 91, 1e etage – zaal 1.02A
Voorzitter	[redacted]
Aanwezig	[redacted]
Afwezig	[redacted]

1 Opening en mededelingen

[redacted] opent de vergadering.

[redacted] Meneer [redacted] heeft een brief aan de raad gestuurd. Wethouder Ivens heeft deze teruggelegd en [redacted] gaat hiermee verder aan de slag.

2 Verslag en actielijst overleg 29 april 2019

De verslagen van het vorige overleg worden besproken. Er zijn een aantal wijzigingen op het verslag, deze worden doorgevoerd en er zijn verder geen inhoudelijke opmerkingen.

3 Stand van zaken planontwikkeling Sixhaven

- Terugkoppeling gesprek met wethouder Marieke van Doorninck
  - Marieke van Doorninck is meegenomen in een korte presentatie van de verschillende ontwikkelvarianten die langs zullen komen op de bewonersavond. Conclusie: haar persoonlijke voorkeur is de groene variant. Zij zal gaan praten met Laurens Ivens en Udo Kock om een richtinggevend besluit voor een groene variant neer te leggen bij het college. Ook wil Van Doorninck pas een besluit nemen over het metrostation en de zuidelijke verbinding wanneer zij weet wat we met het gebied gaan doen. Marieke van Doorninck zegt dat de variant waarin sloop van het meest westelijke gebouw

van IJplein-West geopperd wordt, gepresenteerd mag worden op de bewonersavond.
Sloop van het gebouw mag dus gepresenteerd worden, maar we moeten voorbereid zijn op commotie op de avond. Er moet een helder verhaal zijn wat de reden zou zijn voor sloop, namelijk de toegang tot het gebied verbeteren. 5.1, 2, e vraagt naar de plannen van Eigen Haard. 5.1, 2, e 5.1, 2, e vertelt over technisch en esthetisch onderzoek vanuit Eigen Haard. Er is een verkenning gedaan naar zachtere verloop vanaf de pontaanlanding gezien. Er is gekeken naar scenario's op cosmetisch niveau en optoppen. En ook een betere verbinding met de openbare ruimte op de plint. Ook een aanbouw op de kop is bekeken. Een volgende stap is dat we onze plannen bij elkaar leggen. Na volgende week kan dit verder uitgewerkt worden, want dan weten we meer over onze doelstelling. Het projectbesluit en Eigen Haard moeten gelijk opgaan.

- 5.1, 2, e en 5.1, 2, e hebben de eerste kostenberekeningen gemaakt van de planvarianten in het Sixhavengebied. Alleen het scenario met de meeste bebouwing komt boven nul uit. Het minst bebouwde scenario komt rond de € -5.1, 2, b qua kosten voor de grondexploitatie. Hier vallen de grote infrastructurele projecten niet onder.

- Scenario's Tolhuistuin
  5.1, 2, e geeft een presentatie over het hele raamwerk, inclusief de Tolhuistuin:

  In de klankbordgroep werd gezegd dat er te weinig over Tolhuistuin werd verteld. Twee varianten zijn ontwikkeld voor op de panelen op de bewonersavond. De onderdelen zijn uitwisselbaar. Naar aanleiding van de opmerkingen van de CIRK en de klankbordgroep zijn 5.1, 2, e 2, e en 5.1, 2, e de volgende uitwerkingen aan het maken:

  - Opties raamwerk openbare ruimte
  - Opties inrichting Sixhaven en Willem III sluis
  - Opties verbetering langzaamverkeerverbindingen

  - De presentatie tijdens de bewonersavond zal een analyse van het gebied worden, en de verschillende thema's zullen behandeld worden op de panelen.
  - Doel van deze presentatie was om de ontwerpen niet voor het eerst op de bewonersavond zelf te zien.
  - De woonboten moeten ingetekend worden om discussie te voorkomen.

4 Participatie

- Bijeenkomst bewonersavond 27 mei
  - Programma
    Allereerst plenaire presentaties begeleid door 5.1, 2, e. Daarna een deel met panelen waarbij de bewoners gevraagd wordt naar hun mening en ideeën van alle plannen. 5.1, 2, e is er misschien bij, maar zonder rol. Wethouder van Doorninck was er graag bij geweest, maar zij kan niet.

- **o** Panelen: zijn onderverdeeld in deelonderwerpen, met in totaal 12 panelen. De rolverdeling wordt besproken, dit wordt meegenomen in de briefing.
- o Er wordt een poster met uitnodiging voor de avond opgemaakt door het gebiedsteam in samenwerking met 5.1, 2, e 5.1, 2, e . Deze wordt verspreid in samenwerking met bewoners. 5.1, 2, b e houdt tijdens de avond een enquête om het bereik van de verschillende kanalen te testen. Ook in verband met de communicatieposters die vooraf verspreid zijn door bewoners.
- o Er is gevraagd aan de leden van de klankbordgroep om bij het tweede plenaire deel een terugkoppeling te geven van wat hun opgevallen is onder de reacties bij de panelen. Daar is niet veel reactie op gekomen en diegenen die reageerde wilden liever niet meedoen, omdat dit een avond is georganiseerd door de gemeente. Zij geven aan dat ze daar geen verwarring over willen hebben.
- o Marieke van Doorninck is er niet. Erna Berends zal misschien komen, maar heeft geen rol. Erna Berends is in de volgende fase meer van toepassing, omdat we bij de volgende fase van het project langs de stadsdeelcommissie gaan voor advies. Dan kunnen we haar vanaf het begin meenemen in het proces, met een duidelijke rol. Erna Berends kan dan het advies van de stadsdeelcommissie verwoorden, bijvoorbeeld.
- o Draaiboek wordt doorgenomen. De wijzigingen worden direct in het draaiboek verwerkt.
- o Aanmeldingen: Er zijn niet veel aanmeldingen, mede door de boodschap in de uitnodiging dat men niet verplicht is aan te melden.

5 Tijdelijkheid

- o Bij de bewoners zijn er in verband met de inrichting van de tijdelijkheid zorgen over slapers, rommel en veiligheid. Placemakers heeft een aangepast ontwerp gemaakt. Het achterste veld zal er in deze versie bij komen, om de vele activiteiten beter te kunnen verspreiden en dagactiviteiten te kunnen laten plaatsvinden.
- o 5.1, 2, e 2, e en 5.1, 2, e heeft zorgen over de kwaliteit en uitstraling. 5.1, 2, e noemt de verantwoordelijkheid van de bewoners en Placemakers. 5.1, 2, e 5.1, 2, e meent dat de tijd met name van belang is.
- o Het grond- en bodemonderzoek is positief gebleken.
- o Het geld n.a.v. het raadsbesluit is vastgesteld en mag aangeboord worden. Water, elektriciteit en veiligheid voor het achterste deel kan nu met dat geld verzorgd worden.
- o 5.1, 2, b stuurt het ontwerp door naar 5.1, 2, e 2, e
- o Met Metro en Tram wordt gekeken of de grondoverdracht van MET aan G&O uitgesteld kan worden, zodat het in een keer in het projectbesluit meegenomen kan worden.
- o 5.1, 2, e 2, e heeft de indruk dat de website van Buurthaven niet goed wordt bijgehouden. 5.1, 2, b vindt dat ook. Het is goed om te weten wie dat dan doet. 5.1, 2, e 5.1, 2, e vindt ook dat zij slecht communiceren. 5.1, 2, e 5.1, 2, e vindt het een idee om dat eventueel naar zich toe te trekken.

6 Rondvraag en sluiting

- 5.1, 2, e : Er zijn verzakkingen rond de Tolhuistuin. Het is niet op het openbaar terrein, maar het terrein van Vastgoed. Zij zijn aan het kijken wat de oorzaak is.
- 5.1, 2, e 5.1, 2, e is begonnen als 5.1, 2, e ontwikkelbuurt IJplein/Vogelbuurt.
- 5.1, 2, e Het voormalige weggeefwinkeltje op het Spreeuwenpark, een hoekpandje tussen de woningen, gaat in gebruik genomen worden door het stadsdeel. Het idee is om met bewoners in de wijk te kunnen praten, kaarten te laten zien, of het pand te gebruiken als vergaderplek voor medewerkers van het Sixhaven. Als je het wil gebruiken, kun je dit melden bij 5.1, 2, e Planning en verdere invullen van het pand wordt in samenwerking gedaan met Eigen Haard. 5.1, 2, e Er is nog geen exacte datum, maar ergens eind juni komt er een bewonersavond over de Ontwikkelbuurt. Dat raakt dus ook het Sixhavengebied.

5.1, 2, e sluit de vergadering

Actielijst

Nr.	Actie	Uitvoerder	Oorsprong
1.	5.1, 2, e vult de notitie m.b.t. grootstedelijk verklaren Willemsluizengebied aan. *Moet nog besproken worden, wegens afwezigheid* 5.1, 2, e *vooruitgeschoven*	5.1, 2, e	15-10-2018
2.	Gesprek over mogelijke tegenspraak via Let Op!	5.1, 2, e 25.1, 2, e	06-03-2019
3.	Afspraken met Fietsersbond en ANGSAW met 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 25.1, 2, e en 5.1, 2, b inplannen n.a.v. de scenario's, na bewonersavond ergens in juni	5.1, 2, b 5.1, 2, e 5.1, 2, e	06-03-2019
4.	Uitzoeken van mogelijkheden voor verplaatsing van de bus/keerlus in het THT-gebied	5.1, 2, e	08-04-2019
5.	Stand van zaken offerte 5.1, 2, e voor fietsparkeeronderzoek	5.1, 2, e	08-04-2019
6.	Uitzoeken of er een advies ligt van het Ruimtelijk Adviesteam over de Zuidelijke Verbinding	5.1, 2, e 25.1, 2, e	29-04-2019
7.	Uitzoeken bestuurlijke toezeggingen stadsdeel Noord mbt monumentale staat IJplein-west	5.1, 2, e	29-04-2019

PM-lijst

Nr.	Actie	Uitvoerder	Oorsprong
1.	5.1, 2, e maakt een kostenraming van de scenario's voor het THT-gebied	5.1, 2, e	06-03-2019

2.	Overdracht verplaatsing fietspad in Tolhuistuingebied in de gaten houden.	5.1, 2, e en 5.1, 2, e	08-04-2019
3.	Met 5.1, 2, e afstemmen of en waar extra waterspanningsmeters te plaatsen t.b.v. monitoren grondwater	5.1, 2, e	20-12-2018
4.	Planning Eigen Haard opnemen in planning gebiedsontwikkeling	5.1, 2, e	08-04-2019