Gemeente Amsterdam
Gemeenteraad
Gemeenteblad

Amendement

R

Jaar	**2016**
Afdeling	**1**
Nummer	
Publicatiedatum	**2016**
Ingekomen op	**2016**
Ingekomen in	**raadscommissie**
Te behandelen op	**13/14 juli 2016**

Onderwerp

Amendement van het lid Shahsavari-Jansen (CDA) inzake de invoering van eeuwigdurende erfpacht voor nieuwe uitgiften **(risico op gebreken bij de gemeente)**

Aan de gemeenteraad

Ondergetekende heeft / Ondergetekenden hebben de eer voor te stellen:
De raad,

Gehoord de discussie over de invoering van eeuwigdurende erfpacht;
Overwegende dat:

- de gemeente bij uitgifte in eeuwigdurende erfpacht er zelf voor kiest om eigenaar te blijven van de grond;
- het derhalve niet rechtvaardig is om erfpachters verantwoordelijk te stellen voor het risico op eventuele, eerder onopgemerkt gebleven (milieuhygiënische) gebreken van die grond,

Besluit:

Artikel 3 'Uitgifte in Erfpacht' van de Algemene Bepalingen voor eeuwigdurende erfpacht 2016 Amsterdam te wijzigen door de laatste zin van lid 4 luidend "De gemeente staat niet in voor de afwezigheid van haar onbekende gebreken" geheel te schrappen.

Het lid / De leden van de gemeenteraad

M.D. Shahsavari-Jansen
…
…