Gemeente Amsterdam

Participatieplan Actualisatie Investeringsbesluit Amstel III

Deelgebieden Bullewijk en Paasheuvelwijk

Inhoud

1 Inleiding 3

2 Wat is een investeringsbesluit? 3

3 Noties voor de inrichting van de participatie 4

4 Aanpak participatie 5
4.1 Beleidsruimte – impact – doel - doelgroep 5
4.2 Voorbereiding 7
4.3 Participatiemogelijkheden 7

5 Communicatie 9

6 Planning participatie en communicatie 9

7 Vooruitblik en terugkoppeling 10

Bijlagen 11

1 Inleiding

De gemeente Amsterdam heeft in 2017 het Investeringsbesluit Amstel III[1] vastgesteld. Toen is besloten de looptijd op te knippen in drie fases om tussentijds te kunnen bijsturen indien nodig. In 2021 is de actualisatie van het investeringsbesluit Amstel III door de raad vastgesteld. Nu is de besluitvorming over de derde fase in voorbereiding en voorzien in de loop van 2026.

Onderdeel van de besluitvorming is het betrekken van bewoners, ondernemers, organisaties en instellingen, waarbij de participatieverordening van de gemeente Amsterdam leidend is. In dit document beschrijven we welke noties een rol spelen in de keuze van de inrichting van de participatie en geven we weer hoe we de participatie inrichten en waarom.

Het participatieplan is op 4 december 2025 vastgesteld door Wethouder Van Weyenberg en voorafgaand besproken met dagelijks bestuurder van Zuidoost Vincent de Kom.

Dit participatieplan wordt na vaststelling gepubliceerd op de meedoenpagina van Amstel III.

2 Wat is een investeringsbesluit?

In het investeringsbesluit worden doelen gesteld hoe Amstel III zich op de middellange termijn (5 tot 10 jaar) verder ontwikkelt en wordt daarvoor geld vrijgemaakt. Dit gaat bijvoorbeeld over: het programma (woningen, voorzieningen, kantoren), groen, mogelijkheden om samen te komen, te ontmoeten, recreëren en sport, voorzieningen, bereikbaarheid, veiligheid, schoon en heel. Kortom: dat wat nodig is om Amstel III verder te ontwikkelen tot een aantrekkelijk woon-,werk- en verblijfsgebied.

Met het investeringsbesluit uit 2017 is de verandering van kantoren- en bedrijvengebied naar een gemengde stedelijke wijk gestart. Het besluit is in 2021 geactualiseerd. Dit geactualiseerde besluit is nog steeds geldig. We gaan nu na of er weer aanpassingen nodig zijn en zo ja welke. De bedoeling is dat de gemeenteraad voor het eind van 2026 de herijking van het investeringsbesluit vaststelt.

De volgende onderwerpen en opgaven zijn in ieder geval van belang voor de actualisatie:

- Eén Zuidoost: slagen we voldoende in het maken van verbinding tussen Amstel III en stadsdeel Zuidoost, met o.a. kansen voor woningzoekenden, creatieven en (beginnende) ondernemers uit het stadsdeel, of is er meer of iets anders nodig?
- Wonen: We zien dat Amstel III substantieel kan bijdragen in de woningbouwopgave van Zuidoost en Amsterdam. Hoe kan het gebied als complete stad doorgroeien? Is het

[1] Dit investeringsbesluit betreft de deelgebieden Bullewijk en Paasheuvelwijk.

huidige uitgangspunt qua aantallen woningen hiervoor nog steeds geschikt, of is bijstelling (naar boven of naar beneden of in type woning) wenselijk dan wel noodzakelijk?
- Kantoren en werken: We zien een afname in de markt voor traditionele kantorenbouw. Welke gevolgen heeft dit voor de woon-werk mix en hoe ziet dan het toekomstige werkprogramma eruit?
- Voorzieningen en identiteit: Groeien de voorzieningen (winkels, scholen, horeca) voldoende mee met de transformatie van Amstel III, met bijbehorend sociaal-cultureel programma en hybride functies of is bijstelling wenselijk/noodzakelijk?
- Sport en groen: Zijn we op de goede weg in het zorgen voor een gezonde stedelijke sportvoorziening en hoogwaardige openbare ruimte, wetende dat de ruimte schaars is in Amstel III of is bijstelling wenselijk/noodzakelijk
- Mobiliteit: Zijn we op de goede weg in het verzorgen van een goede bereikbaarheid van het gebied voor alle gebruikers; bewoners, ondernemers en bezoekers, of is bijstelling wenselijk/noodzakelijk.

3 Noties voor de inrichting van de participatie

De participatieverordening van de gemeente Amsterdam schrijft voor om na te gaan wat de impact van een ontwikkeling is op de leefwereld van omwonenden en wat de beleidsruimte is en op basis van deze twee te bepalen wat het doel van de participatie is en hoe deze wordt ingericht. Hieronder beschrijven we een vijftal noties die van invloed zijn op de keuze voor participanten, participatieniveau en -kaders. We komen terug op hoe we deze noties vertalen in het hoofdstuk waarin we de inrichting van de participatie beschrijven.

Notie 1: Aangezien het investeringsbesluit de kaders aangeeft waarbinnen gewerkt en waaraan getoetst moet worden, verkleint het investeringsbesluit de beleidsruimte voor al die plannen die uit het investeringsbesluit voortvloeien.

➔ Omdat de beleidsruimte bij het actualiseren van het investeringsbesluit per definitie groter is dan de beleidsruimte bij de plannen die volgen uit het investeringsbesluit en een grotere beleidsruimte een hoger niveau van participatie mogelijk maakt, is het -hoewel het investeringsbesluit in deze fase wellicht wat "hoog over" is- eerlijk om juist bij dit besluit participatie te organiseren.

Notie 2: Er komt een waaier aan onderwerpen samen in het investeringsbesluit, waarbij zowel de beleidsruimte als de impact sterk varieert.

➔ Deze notie nodigt uit om per deelonderwerp te kijken naar beleidsruimte en impact en om ook per deelonderwerp de participatie te organiseren. Nadeel is dan dat er een lappendeken aan participatie ontstaat, waarbij het de vraag is of de opbrengst opweegt tegen de kosten (proportionaliteit). Vraag is ook of het überhaupt mogelijk dan wel wenselijk is om het investeringsbesluit in losse blokjes op te delen.

Notie 3: In de participatie-strategie voor Amstel III is afgesproken om de leefwereld van de bewoners centraal te stellen en niet langer de systeemwereld van de gemeente.

➔ Deze notie nodigt uit om niet de systematiek van het investeringsbesluit centraal te stellen in de participatie, maar om een manier te zoeken die aansluit bij de leefwereld van bewoners, zowel in taal als in beeld.

Notie 4: Het besluit is behoorlijk ingewikkeld om te lezen en te doorgronden, waardoor de gevolgen van het investeringsbesluit niet altijd direct duidelijk zijn.

➔ Het is belangrijk dat we het investeringsbesluit vertalen naar een duidelijke en toegankelijke tekst, zodat bewoners en gebruikers goed kunnen begrijpen wat het betekent en erover mee kunnen praten.

Notie 5: Er is een grote groep nieuwe bewoners en gebruikers van het gebied. Bij het vaststellen van het investeringsbesluit in 2017 waren er nog geen bewoners. Ook in 2021 bij de vorige actualisatie van het investeringsbesluit waren er nog nauwelijks bewoners. De participatie heeft toentertijd plaats gevonden met belanghebbenden en met bewoners uit omliggende buurten in stadsdeel Zuidoost.

➔ Het investeringsbesluit is een rijdende trein. Het is logisch dat het roer niet om kan bij een project dat in 2017 met een duidelijke doelstelling is vertrokken. Wel is het zo dat er nu een aanzienlijke groep bewoners en gebruikers is en dat hun ervaringsdeskundigheid kan worden benut om verder te werken aan een aantrekkelijk woon- en werkgebied. Daarnaast is het in het kader van transparantie goed dat de gemeente Amsterdam de actualisatie van het investeringsbesluit aangrijpt om de huidige bewoners en gebruikers goed te informeren over de uitgezette koers en de gevolgen daarvan voor de huidige bewoners en gebruikers van het gebied.

4 Aanpak participatie

Hieronder volgt de aanpak van de participatie over de actualisatie van het investeringsbesluit. Allereerst volgt een beschrijving van de beleidsruimte en de impact en daaruit volgend het doel van de participatie. Daarna volgt de uitvoering van de participatie en een planning. De basis van dit voorstel is de participatieverordening van de gemeente Amsterdam en de bovenstaande vijf noties.

4.1 Beleidsruimte – impact – doel - doelgroep

Beleidsruimte
De beleidsruimte in de actualisatie van het investeringsbesluit is klein tot gemiddeld. Binnen de gemeente Amsterdam bestaan er op allerlei onderwerpen normen (bijvoorbeeld over de hoeveelheid groen, parkeren en mogelijkheden tot sport en recreatie), waaraan we ons moeten

houden. Dit verkleint de beleidsruimte aanzienlijk. Daarnaast is het bestaande ontwikkelperspectief al ingezet, het besluit uit 2017 is hierin leidend. Ook dit verkleint de beleidsruimte. Op basis van de gemeentelijke normen en de besluiten die eerder zijn genomen, is de beleidsruimte klein.

Nu wordt het investeringsbesluit echter geactualiseerd en wordt er opnieuw gekeken naar de doelstellingen en de financiële kaders. Het feit dat deze actualisatie plaats vindt, duidt op een zekere mate van beleidsruimte. De actualisatie is immers alleen van waarde wanneer nieuwe inzichten en omstandigheden tot aanpassingen kunnen leiden. Dit leidt tot een inschatting van de beleidsruimte als klein tot gemiddeld.

Impact
De impact van de actualisatie van het investeringsbesluit op bewoners is klein tot gemiddeld. Zoals ook blijkt uit het rapport van de Rekenkamer Amsterdam, "bouwen aan de complete stad" van 1 april 2025 is het ingewikkeld om - gegeven de financiële en ruimtelijke mogelijkheden - alle ambities te verwezenlijken. Nu er daadwerkelijk bewoners in het gebied zijn, is het van belang om met de bewoners en gebruikers van het gebied van gedachten te wisselen over de prioriteiten voor de komende periode. Dit weegt mee in deze actualisatie.

Participatieniveau
Het participatie-niveau, de trede op de participatieladder, hangt af van de mate van beleidsruimte en impact. Omdat er nu een aanzienlijke groep bewoners is, die nu voor de eerste keer invloed kan uitoefenen op het investeringsbesluit, is dit een uitgelezen kans om met de huidige bewoners/gebruikers het gesprek aan te gaan. Hoewel de combinatie klein - gemiddeld bij zowel beleidsruimte als impact uitnodigen tot het niveau reageren, kiezen we daarom voor het niveau adviseren. De participatieladder is cumulatief, wat inhoudt dat ook de treden reageren en informeren actief zijn.

Doel participatie
Hieruit volgt dat het doel van de participatie "kwaliteit" is wat wordt gedefinieerd als "kennis, expertise en ervaring (collectieve wijsheid) laten inbrengen waarmee de actualisatie van het investeringsbesluit inhoudelijk en kwalitatief beter wordt." Hierbij gaat het om het inbrengen van de ervaringen van bewoners en gebruikers van het gebied, om zo blinde vlekken te voorkomen en aan te sluiten op de ervaringen die het projectteam niet heeft. Doordat de participatie-niveaus cumulatief zijn, zijn ook de doelen "belangen in beeld" en "bewustwording" van toepassing.

Doelgroepen
De doelgroep van de participatie bestaat uit alle bewoners en gebruikers van het gebied. Hierbinnen bevinden zich specifieke groepen die om een gerichte aanpak vragen. Daarbij gaat het om:

- Huidige bewoners van Amstel III, werkenden, maatschappelijke organisaties en ondernemers in Amstel III
- Bewoners van stadsdeel Zuidoost (met name omliggende buurten)
- Toekomstige bewoners van Amstel III (al bekend en potentieel)
- Marktpartijen/ontwikkelaars/eigenaren en gebruikers

In de volgende paragrafen beschrijven we de gerichte aanpak om deze groepen te betrekken.

4.2 Voorbereiding

Het is belangrijk dat bewoners en gebruikers goed begrijpen wat de actualisatie van het investeringsbesluit voor hen betekent en waar ze over mee kunnen praten. We vertalen alle informatie naar een duidelijke en toegankelijke tekst, die bestaat uit de drie onderdelen, die we hieronder beschrijven.

1. **Wat weten we al?**

In de afgelopen jaren heeft er veel participatie plaats gevonden, waardoor er inmiddels een beeld is van wat bewoners en gebruikers van dit gebied belangrijk vinden. Ook in het najaar van 2025 worden nog verschillende participatie-activiteiten georganiseerd, waarbij de toekomst van Amstel III een gespreksonderwerp is. Zo wordt in november een informatiebijeenkomst georganiseerd, waarbij betrokkenen worden bijgepraat over de ontwikkelingen in de buurt. In het najaar worden door het stadsdeel Zuidoost buurtschouwen georganiseerd. Doel van deze buurtschouwen is om met bewoners en gebruikers in gesprek te gaan over wat goed gaat en beter kan in de buurt.

We kiezen ervoor om met de participatie over het investeringsbesluit aan te sluiten bij deze activiteiten. Alle signalen uit deze bijeenkomsten, brengen we samen in een document (werktitel: Wat weten we al?) en benutten we als input voor de actualisatie van het investeringsbesluit en de participatieactiviteiten.

2. **Opgaven voor de actualisatie van het investeringsbesluit**

Een ander belangrijk onderdeel van de voorbereiding is de inhoud van het investeringsbesluit zelf. De onderwerpen en opgaven voor zover nu bekend zijn in paragraaf 2. van dit plan opgesomd. We vatten dit in een 'verhaal', waarin we antwoord geven op vragen als: Wat zijn de meest recente inzichten uit de projecten en onderzoeken, onderzoek en participatie? Waar willen we naartoe? Moet het investeringsbesluit bijgestuurd worden en in welke richting wordt daarbij gedacht? Welke keuzes zijn er te maken? En over welke onderwerpen kunnen bewoners en gebruikers meedenken?

3. **Bewonerseffectrapportage (BER)**

De keuzes die de gemeente in het investeringsbesluit maakt, hebben effect op bewoners en gebruikers in het gebied. We stellen daarom op basis van de uitgewerkte uitgangspunten een bewonerseffectrapportage (BER) op. Dit is een instrument dat recent ontwikkeld is binnen de gemeente Amsterdam, onder meer om complexe besluiten door te vertalen naar effecten op bewoners en gebruikers. De BER is vervolgens de onderlegger om in de participatie in gesprek te gaan over deze effecten en desgewenst mogelijkheden om deze effecten bij te sturen.

4.3 Participatiemogelijkheden

In het eerste kwartaal van 2026 bieden we de verschillende doelgroepen op de volgende manieren de mogelijkheid om te mee te denken over de toekomst van Amstel III en de actualisatie van het

investeringsbesluit. We sluiten daarbij zoveel mogelijk aan bij al bestaande vormen van participatie.

1. **Brede peiling (reageren)**

In januari 2026 wordt voor de derde keer de jaarlijkse "Brede Peiling" uitgevoerd. Dit is een online vragenlijst onder alle bewoners en gebruikers van het gebied. In de Brede Peiling nemen we een aantal vragen op die de toekomst van Amstel III betreffen, zodat we op deze manier alle bewoners en gebruikers van het gebied in staat stellen een mening te geven. De brede peiling is het startpunt van het participatieproces.

2. **Adviesgroep Toekomst Amstel III (adviseren)**

In het eerste kwartaal van 2026 gaat er een groep bewoners en gebruikers van het gebied aan de slag om te komen tot een advies over de toekomst van Amstel III. De opbrengst van deze participatie landt zowel het investeringsbesluit als bij de Strategie Openbare Ruimte (SOR). Op deze manier richten we de participatie in uitgaande van de leefwereld van onze bewoners en niet vanuit onze systeemwereld met de bijbehorende producten. Als bijlage is de beoogde werkwijze van deze groep aan dit document toegevoegd.

3. **Werksessies marktpartijen/ontwikkelaars (adviseren)**

In 2025 zijn op verschillende manieren gesprekken gevoerd met marktpartijen en ontwikkelaars over de toekomst van Amstel III. We geven daar een vervolg aan door werksessies te organiseren over het koop- en werkprogramma in Amstel III. Het resultaat is een advies over de toekomst van Amstel III.

4. **Bewonerspanel Stem van de Woningzoekenden (reageren)**

!WOON en de gemeente Amsterdam hebben een bewonerspanel opgericht, dat een paar keer per jaar wordt gevraagd om mee te denken over nieuwbouw en de inrichting van Amsterdamse wijken, waaronder Amstel III. Vanuit het participatieproces over het investeringsbesluit zullen we met dit bewonerspanel in gesprek gaan en reacties op te halen over de behoeften van potentiële, toekomstige bewoners van Amstel III.

5. **Bewoners van heel Zuidoost (reageren)**

De bewoners van Zuidoost buiten Amstel III zijn ook een belangrijke doelgroep. Bewoners uit omliggende wijken als Venserpolder, Bijlmerplein en De Nieuwe Kern kunnen goed meedenken hoe we een betere verbinding maken tussen Amstel III en het omliggende gebied. We betrekken hen door een nader te bepalen aanpak. We gaan na of er in Zuidoost participatie-activiteiten zijn met dezelfde doelgroep waarop we kunnen aansluiten. Om specifiek met jongeren in gesprek te gaan benutten we de bestaande gesprekstafel Wonen&ZO. Een andere mogelijkheid is om gericht in gesprek te gaan met de buurtplatformen en sleutelfiguren uit de buurten nabij.

6. **Overige participatietrajecten**

We gaan na welke andere participatietrajecten er lopen, ook vanuit bijvoorbeeld het stadsdeel en ontwikkelaars en gaan na of het mogelijk is om ook bij deze trajecten aan te sluiten door vragen te stellen over de toekomst van Amstel III.

5 Communicatie

De communicatie rondom de actualisatie van het investeringsbesluit is gericht op het bereiken en informeren van zoveel mogelijk belanghebbenden, en op het uitnodigen van bewoners en gebruikers om mee te denken. Waar bij het vaststellen en de eerste actualisatie van het investeringsbesluit nog nauwelijks bewoners in de wijk aanwezig waren, is dat inmiddels veranderd. Dat maakt het des te belangrijker om deze actualisatie te benutten om de huidige bewoners en gebruikers goed te informeren over de inhoud en de mogelijke gevolgen van het besluit.

De communicatie wordt zorgvuldig ingericht, met aandacht voor begrijpelijkheid, betrouwbaarheid en toegankelijkheid. We communiceren helder over het participatieniveau en zorgen dat de boodschap aansluit bij de verschillende doelgroepen. Daarbij wordt gekeken of gebruik kan worden gemaakt van bestaande communicatiemiddelen, zoals de kanalen van de woontorens. Het is zinvol om samen met het buurtplatform te verkennen welke communicatiemiddelen effectief zijn gebleken. Waar nodig wordt informatie zowel in het Nederlands als in het Engels aangeboden, zodat ook internationale bewoners worden bereikt.

6 Planning participatie en communicatie

Onderstaande tabel geeft de voorlopige planning weer van de participatie- en communicatie momenten.

Planning	Participatie	Communicatie
November en december 2025	Voorbereiding participatie: - Wat weten we al - Opgaven - Bewonerseffectrapportage	
Januari 2026	- Brede peiling (online vragenlijst)	- Publicatie participatieplan - Nieuwsbericht aankondiging participatie - Flyers / posters - Nieuwsbrief Amstel III
Februari en maart 2026	- Adviesgroep Toekomst Amstel III - Werksessies markt/ontwikkelaars - Bewonerspanel stem van de woningzoekenden - Interviews/sessies omliggende buurten (ntb)	- Gerichte communicatie doelgroepen
April en mei 2026	Opstellen participatieverslag	
Zomer 2026	Terinzagelegging concept investeringsbesluit, incl. participatieverslag	- Communicatie nader te bepalen

7 Vooruitblik en terugkoppeling

Door samen te praten en goed te luisteren, krijgen we in beeld wat burgers belangrijk vinden voor de toekomst van Amstel III en hoe we een beter investeringsbesluit kunnen maken. De resultaten van de participatie worden gebruikt om het investeringsbesluit aan te scherpen. We maken een verslag van de participatie waarin we aangeven wat we hebben opgehaald en of en hoe we dit hebben verwerkt.

Het verslag over de participatie is een bijlage bij het ontwerp-investeringsbesluit en deze worden in de loop van 2026 ter inzage gelegd. Iedereen kan daarop reageren en alle reacties worden zorgvuldig bekeken. Alle meningen en de reactie van het college daarop komen in een Nota van Beantwoording. Als het nodig is, wordt het investeringsbesluit aangepast. Daarna gaat het voorstel naar de gemeenteraad, die een besluit neemt.

Bijlagen

Bijlage 1: werkwijze adviesgroep Toekomst Amstel III

a. Doel participatie

Het doel van de groep is om gezamenlijk vast te stellen wat men belangrijk vindt om mee te geven aangaande de toekomst van Amstel III. Het streven is om binnen de groep overeenstemming te bereiken. Wanneer dit -op onderdelen- niet lukt, wordt een breed gedragen minderheidsstandpunt met argumenten omkleedt toegevoegd, zodat de gemeente een afweging kan maken. Het resultaat van de groep beschouwt de gemeente als advies. Dit betekent dat de gemeente goed luistert naar het advies en het zorgvuldig meeweegt in het opstellen van het investeringsbesluit en de SOR. Wanneer de gemeente -onderdelen van- het advies niet overneemt, is de gemeente verplicht dit goed te onderbouwen.

b. Samenstelling adviesraad toekomst Amstel III

Om tot een advies over de openbare ruimte te komen, stellen we een adviesraad in bestaande uit ongeveer 20 personen. De raad wordt als volgt samengesteld:

1. Huidige omwonenden uit Karsp, BRISK, SPOT, Our Domain, Blue Gray, Trinity, gebouw Pietersbergweg, Tafelbergweg en Hillside: Dit zijn de projecten waar op dit moment daadwerkelijk mensen wonen (vaak huur en tijdelijk). Daarnaast betreft het medewerkers van omliggende bedrijven op persoonlijke titel (niet namens het bedrijf).

2. Deelnemers met binding met Amsterdam-Zuidoost: Het is nadrukkelijk de bedoeling een wijk te ontwikkelen die past bij Amsterdam-Zuidoost en het gebied aantrekkelijk maakt om binnen het stadsdeel te verhuizen. Daarom ligt het voor de hand om deelnemers uit te nodigen met specifieke kennis van het stadsdeel.

3. Omwonenden die zelf aangeven graag mee te willen doen: Deze mensen geven dit aan in de brede raadpleging die voor de start van de groep wordt uitgevoerd, of maken dit op een andere manier kenbaar. Voor het draagvlak en het creatief vermogen is het goed om ook mensen toe te laten waar je zelf niet vooraf op was gekomen, maar die zelf wel enthousiast zijn om een bijdrage te leveren.

De groep is samengesteld uit deelnemers met een individueel belang. Op deze manier ontstaat er gelijkwaardigheid in de groep en bestaat deze uit deelnemers die zich met elkaar richten op het algemeen belang. Daarnaast is de groep gericht op mensen die blijven, dus niet op betrokkenen die op dit moment tijdelijk in het gebied actief zijn. Het deelnemen aan de groep is vrijwillig en dus niet betaald. De deelnemers doen mee op persoonlijke titel en worden dus niet gevraagd een eventuele achterban te raadplegen dan wel te vertegenwoordigen. De voertaal in de groep is Nederlands.

Om de onafhankelijkheid van het traject te garanderen, wordt de groep voorgezeten door een externe zonder eigen belang in het gebied. Het komen tot conclusies wordt zowel inhoudelijk als op proces ondersteund door de gemeente.

c. Als…. Dan

1. Als er te weinig aanmeldingen zijn, dan wordt het proces doorgezet in afgeslankte vorm (bijvoorbeeld minder bijeenkomsten of minder gewicht). Wanneer er minder dan 10 aanmeldingen zijn, dan wordt de groep geannuleerd en organiseren we wel een raadplegende bijeenkomst voor de mensen die zich wel hebben aangemeld.

2. Als er te veel aanmeldingen zijn, dan schalen we op. Qua werkvorm kunnen we meer deelnemers makkelijk accommoderen.

3. Als er sprake is van een onevenwichtige vertegenwoordiging uit de verschillende groepen, dan kijken we in eerste instantie of er evenwicht te brengen is, door bijvoorbeeld de aantallen per groep te veranderen of deelnemers persoonlijk te benaderen. Wanneer er ondanks alle inspanningen sprake blijft van een onevenwichtige vertegenwoordiging, kan dit aanleiding zijn om af te schalen van adviseren naar raadplegen. Wanneer dit het geval is, wordt dit vooraf aan de deelnemers gemeld.

4. Als er sprake is van veel afhakers, dan wordt het proces voortgezet met zij die blijven. Er worden geen nieuwe leden aangezocht. Wanneer het afhaken wordt veroorzaakt door het uitlopen van het proces, kunnen er wel nieuwe mensen worden aangezocht, bij voorkeur uit dezelfde groep als de afhaker.

d. Programma

We organiseren drie bijeenkomsten in de avond op een locatie in de wijk. Deelnemers ontvangen vooraf de Bewonerseffectrapportage (BER) zodat zij zich kunnen voorbereiden .

1 **Kennismaken en verkennen**
- Onderling kennis maken.
- Wat is de vraag en het proces om te komen tot een resultaat?
- Doornemen BER en aandachtspunten vaststellen.

2 **Aandachtspunten verdiepen**
- Aandachtspunten worden verdiept.
- Gespreksleider werkt aan hand van dit gesprek concept-document uit.

3 **Vaststellen conclusies**
- Het concept-document wordt doorgenomen en definitief vastgesteld.
- Het verdere proces wordt uitgelegd.
- Het document wordt aan de gemeente overhandigd en de groep wordt op feestelijke wijze ontbonden.