Adviesaanvraag college aan stadsgebied Weesp

Invullen door directie:

Onderwerp adviesaanvraag:	Concept VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2026
Portefeuille:	Ruimtelijke Ordening
Directie:	VTH, afdeling Regie, Advies en Projecten
Datum behandeling staf WH	9 december 2025
Datum adviesaanvraag:	10 december 2025
Deadline ontvangst advies:	20 februari 2026
Advies mailen naar:	p.bes@amsterdam.nl
Meegestuurde stukken:	concept 'VTH Uitvoeringprogramma Fysieke Leefomgeving 2026-domein Bouw' concept 'VTH Uitvoeringprogramma Fysieke Leefomgeving 2026-domein Gebruik' collegevoordracht 09-2-2025 (wordt uitsluitend TKN meegestuurd)
Heeft er consultatie vooraf plaatsgevonden?	De stadsdelen en stadsgebied Weesp zijn op ambtelijk en bestuurlijk niveau betrokken geweest bij de totstandkoming van het concept VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2026.

Invullen door stadsgebied:

Stadsgebied:	Weesp
Procesbegeleider:	J. Hoogerman
Datum weekstart/staf:	19 januari 2026
Datum stadsdeelcommissie:	10 en 17 februari 2026
Datum dagelijks bestuur:	3 februari 2026

Over gevraagde adviezen: Conform de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022:

- (art. 12, lid 1) betrekt college en BM het DB bij voorbereiding van stedelijke kaders als deze kaders betrekking hebben op taken en bevoegdheden van DB of DB een rol krijgt in uitvoering van die kaders, of
- (art. 12, lid 2) als college of BM voornemens is over stedelijke kaders besluit te nemen of voornemens is ander besluit te nemen waarbij belangen van een of meer stadsdelen zijn betrokken, in ieder geval bij vaststellen van bestemmingsplannen, wint college of BM bij DB advies in.

DB legt deze adviezen voor aan SDC (art. 19).

Bij besluitvorming maakt DB inzichtelijk wat advies van SDC is en hoe eventuele voorstellen of moties als bedoeld in art. 30, lid 3, zijn verwerkt. DB neemt advies van SDC over indien is vastgesteld met meerderheid van stemmen en past binnen stedelijke en budgettaire kaders. DB kan uitsluitend schriftelijk met zeer zwaarwegende redenen afwijken van advies of voorstel van SDC. (art. 19, lid 5) Als standpunten van stadsdeelcommissieleden bij uitbrengen van advies uiteenlopen, worden in advies standaard alle verschillende standpunten binnen commissie kenbaar gemaakt. (art. 30, lid 5)

Adviesvraag college

Formuleer hier de vraag aan het dagelijks bestuur

Vraag

We vragen u, als dagelijks bestuur van uw stadsdeel of stadsgebied, het concept 'VTH Uitvoeringprogramma Fysieke Leefomgeving 2026' (VTHup) indien gewenst te voorzien van advies. Na verwerking van uw eventuele advies vindt vaststelling van het definitieve uitvoeringsprogramma naar verwachting eind maart 2026 plaats.

Kernconcept 'VTH Uitvoeringprogramma Fysieke Leefomgeving 2026'

In het VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving wordt jaarlijks de formatieve VTH-capaciteit geprogrammeerd. Met deze capaciteit wordt voor het desbetreffende jaar uitvoering gegeven aan de VTH-basisopgaven (afhandeling aanvragen) en dynamische opgaven (veelal projectmatig) uit het geldende VTH Beleid

Fysieke Leefomgeving 2024. Het gaat bij de programmering expliciet om de stedelijke formatieve capaciteit. Het uitvoeringsprogramma ziet niet op de inzet van de daadwerkelijk beschikbare capaciteit inclusief vacatures en ziekte gedurende het jaar. Het opstellen van het VTH Uitvoeringsprogramma is een wettelijke verplichting voor de gemeente, waarop toezicht wordt gehouden door de provincie Noord-Holland.

Het concept VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2026 is op verzoek van de stedelijk bestuurders gesplitst in twee losse documenten: een uitvoeringsprogramma voor het domein Bouw en een uitvoeringsprogramma voor het domein Gebruik. Het domein Bouw ziet op de VTH-bevoegdheden van het college, het domein Gebruik op de VTH-bevoegdheden van de burgemeester. De twee documenten samen vormen het integrale VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2026.

Binnen het domein Bouw vallen ook de VTH-taken op grond van de Huisvestingsverordening, die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving. De vergunningverlening daarvan ligt (grotendeels) bij de stadsdelen; het toezicht en handhaving hierop bij de directie Wonen. Om deze reden is ook de programmering van de VTH-formatie van de directie Wonen opgenomen in het VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2026 – domein Bouw.

<u>Afstemming</u>
Het concept VTH Uitvoeringsprogramma is afgestemd met de bestuurders van de stadsdelen/ stadsgebied Weesp en met directie Wonen.

Conceptadvies bestuurscommissie:

Het dagelijks bestuur formuleert hier t.b.v. de vergadering een conceptadvies

De bestuurscommissie van stadsgebied Weesp adviseert over het algemeen positief over het concept VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2026 (VTHup FLO 2026). De bestuurscommissie is positief over de splitsing van het VTHup FLO 2026 in twee losse documenten: een uitvoeringsprogramma voor het domein Bouw en een uitvoeringsprogramma voor het domein Gebruik. Dit geeft meer inzicht in de verdeling per portefeuille.

De bestuurscommissie is verder positief over het feit dat er capaciteit is gereserveerd voor de lokale dynamische opgaven voor het stadsgebied Weesp. Het gaat hier in totaal om circa 35 fte direct productieve uren.

Wel wil de bestuurscommissie het volgende punt meegeven:
1. Er moet worden opgemerkt dat het VTHup FLO 2026 inzicht geeft in de formatieve beschikbare capaciteit, anders gezegd de capaciteit op papier. Er wordt geen rekening gehouden met (langdurig) ziekteverzuim, natuurlijk verloop en niet-ingevulde vacatureruimte. Het invullen van vacatureruimte is ingewikkeld in de huidige arbeidsmarkt. Daarnaast kunnen er dossiers of problematieken in een stadsdeel en/of stadsgebied spelen die een aanzienlijk deel van de beschikbare capaciteit vergen. De bestuurscommissie adviseert het college om stadsbreed in te zetten op werving en -met name- behoud van werknemers en daarvoor ook de middelen beschikbaar te stellen.

Advies bestuurscommissie:

Advies van de bestuurscommissie aan het college van burgemeester en wethouders

...