Gemeente Amsterdam

AI 2023-0111

3e Nota van Inlichtingen

Ontwerp, realisatie en Meerjarig Onderhoud parkeergarage Naritaweg 30

Datum: 06-11-2025

3e Nota van Inlichtingen

Ontwerp, realisatie en Meerjarig Onderhoud parkeergarage Naritaweg 30

1 Mededelingen aanbestedende dienst

De aanbestedende dienst heeft de navolgende Mededelingen.

1. De aanbestedende dienst constateert in de afgelopen periode diverse omissies bij de in te dienen aanbestedingsdocumenten. De aanbestedende dienst vraagt de inschrijvers daarom aandacht voor het gestelde in "leidraad", hoofdstuk 6 in te dienen documenten, inclusief de instructieteksten die zijn opgenomen in de bijlagen van de in te dienen aanbestedingsdocumenten. Hierbij kan men denken aan het gestelde in de UEA, Deel II C Draagkracht betrekking hebbend op financiële en economische draagkracht, maar ook op bijvoorbeeld technische bekwaamheid, beroepsbevoegdheid of het bezit van certificaten. Indien de inschrijver een beroep op derden wil/moet doen en "Ja" invult, dient er van elk van de betrokken entiteiten een afzonderlijk UEA-formulier bij inschrijving te worden ingediend.

2 Contractuele wijzigingen

Toevoeging bijlagen
Aan de 3e Nota van Inlichtingen zijn, als aanvulling op het sonderingsonderzoek, de GEF-bestanden toegevoegd, als bijlage "ID-05A GEF-bestanden behorend bij het sonderingsonderzoek 20251029 - 3e NVI"

3e Nota van Inlichtingen

Ontwerp, realisatie en Meerjarig Onderhoud parkeergarage Naritaweg 30

3 Vragen en antwoorden

No.	Blz./hfd./ par.	Vraag	Antwoord
100	Vraagspecificatie eisen & begeleidende documenten	Kunnen wij als aanvulling op het sonderingsonderzoek de GEF-bestanden ontvangen?	De GEF-bestanden worden verstrekt als bijlage bij deze 3e Nota van Inlichtingen. Bij tegenstrijdigheden / afwijkingen is de pdf-versie leidend ten opzichte van de GEF-versie.
101	Vraagspecificatie eisen & begeleidende documenten	Kunt u in aanvulling op vraag 96 akkoord gaan met het verlagen van de hoogte van de boete in de eerste periode, bijvoorbeeld naar €2.500 per dag, aangezien de huidige boetebedragen in artikel 16 van de Basisovereenkomst als disproportioneel hoog worden beschouwd?	Nee.
102	Vraagspecificatie eisen & begeleidende documenten	Dienen wij op dit moment alleen de 3x 80A aansluitkosten mee te nemen in de aanbieding? Vanuit netwerkcongestie kan de trafo momenteel niet geplaatst worden, vandaar dat wij deze ook niet kunnen meenemen. Vanzelfsprekend zouden wij wel de bouwkundige ruimte voor deze trafo kunnen meenemen, dienen wij dit te doen?	Ja, de 3 x 80A aansluitkosten dienen in de prijsaanbieding meegenomen te zijn. Ook de aansluitkosten van de uiteindelijke aansluiting dienen door de inschrijver meegenomen te zijn in de prijsaanbieding. Dit geldt ook voor de trafo. Inschrijver dient in de prijsaanbieding rekening te houden met een trafo die zowel geschikt is voor de periode waarvoor 3 x 80A geldt alsmede voor de situatie dat de definitieve aansluiting van toepassing is. De bouwkundige ruimte dient te voldoen aan de eindsituatie, waarbij de definitieve aansluiting gerealiseerd is.

3e Nota van Inlichtingen

Ontwerp, realisatie en Meerjarig Onderhoud parkeergarage Naritaweg 30

103	Vraagspecificatie eisen & begeleidende documenten	GBS: Vr 42 uit NVI 1 geeft ons gezien de diverse verwijzingen nog niet volledig houvast. Hier hebben wij nog twee vragen over: 1: Wat dienen we mee te nemen om het gebouwsysteem te koppelen aan Winguard. Betreft dit een hardwarematige koppeling? 2: Mogen we ervan uit gaan dat de softwarematige koppeling met Winguard door opdrachtgever wordt verzorgd?	1. De vragensteller heeft dit niet juist geïnterpreteerd. De koppeling met Winguard dient zowel Fysiek (in de parkeergarage) als softwarematig (naar de meldkamer) ingericht te worden. De Opdrachtnemer levert voor de parkeergarage ook de benodigde systemen zoals PC en beeldscherm(en) enz. Daarnaast dient de loge in de parkeergarage te worden voorzien van voldoende data- en 230Vac aansluitpunten. Dit dient onderdeel uit te maken van de aanbieding. Het GBS Winguard platform dient middels het gemeentelijke externe netwerk (Auxzenze netwerk) gekoppeld te worden en dient op afstand (vanuit de Meldkamer Parkeren) inzichtelijk te zijn net zoals in de parkeergarage. Onderdeel van de aanbieding dienen ook de noodzakelijke licenties voor beide systemen (parkeergarage (lokaal) en Meldkamer Parkeren) te zijn. 2. Dit heeft de vragensteller niet juist geïnterpreteerd. Opdrachtnemer levert een functioneel en werkend systeem met de uitgangspunten zoals beschreven. Het installeren van de softwarelicentie(s) op de bij de Meldkamer Parkeren aanwezige systemen dient ook onderdeel te zijn van de aanbieding.
104	Vraagspecificatie eisen & begeleidende documenten	Kunt u aangeven of er een beslisboom of richtlijn beschikbaar is voor het bepalen welke borden binnen de	Het vol / vrij bord aan de buitenzijde bij de ingangen dient verlicht te zijn, daarnaast dienen in de garage de borden van de loop- en vluchtroutes verlicht te zijn.

3e Nota van Inlichtingen

Ontwerp, realisatie en Meerjarig Onderhoud parkeergarage Naritaweg 30

		signing (bewegwijzering) wel of niet verlicht moeten worden? Of kunt u aangeven wat gewenst is?	
105	Vraagspecificatie eisen & begeleidende documenten	Kunt u bevestigen of voor alle in de eis SES-0097 genoemde installaties daadwerkelijk een afzonderlijke onderbrekingsvrije noodstroomvoorziening (UPS) vereist is.	Ja, we kunnen dit bevestigen.
106	Vraagspecificatie eisen & begeleidende documenten	Kunt u bevestigen dat aan het antwoord op vraag 61 alleen invulling kan worden gegeven met een monoliet afgewerkte betonvloer voorzien van een PMMA-coating?	Ja, we kunnen dit bevestigen.
107	Vraagspecificatie eisen & begeleidende documenten	Het antwoord op vraag 55 biedt voor ons nog onvoldoende duidelijkheid. Dienen de trappenhuizen aan de binnenzijde te worden afgewerkt conform document BD-104, pagina 216 of 217, dus volledig in kleur, met gecoate vloeren en gesausde wanden?	Ja, we kunnen dit bevestigen.
108	Vraagspecificatie eisen & begeleidende documenten	Mag Catenda worden gebruikt in plaats van de voorgeschreven software "VISI" voor de communicatie en informatie-uitwisseling binnen het project?	Nee, er dient voldaan te worden aan Proceseis VI220.
109	Vraagspecificatie eisen & begeleidende documenten	De antwoorden op vragen 62 en 68 suggereren dat stabiliteitsvoorzieningen en HWA's niet zichtbaar mogen zijn vanaf de straat- of buitenzijde. Gezien het feit dat ongeveer 40% van de gevel open is, is dit in de praktijk niet volledig haalbaar. Een kolom is bijvoorbeeld een onderdeel van de stabiliteitsstructuur en zal deels zichtbaar blijven. Graag een toelichting van jullie visie op deze eisen.	De eis SES-0580 blijft gehandhaafd. Met een stabiliteitsverband worden diagonale constructie-elementen in het vlak van de gevel bedoeld. Toelichting: De gemeente hecht veel waarde aan het beeldkwaliteitsplan van de parkeergarage. Met name de transparantie van de plint van het gebouw vindt de gemeente belangrijk. Ook vindt de gemeente het van belang dat de lamellen helder tot uiting komen.

Gemeente Amsterdam

4 Bijlagen

- ID-05A “GEF-bestanden behorend bij het sonderingsonderzoek 20251029 - 3e NVI”