00088

From: 5.1.2e , 5.1.2e
Sent: 5.1.2e 8/29/2022 9:51:27 AM
Subject: RE: spijtoptantenregeling - rekenvoorbeeld
Received: Mon 8/29/2022 9:51:28 AM

Hoi 5.1.2e,
Het zou heel fijn zijn als je naar de NvB zou willen kijken en daarbij tekstsuggesties zou willen doen. Ik broed op een memo t.b.v. de stuurgroep om ook vanuit die hoek steun te krijgen voor enige beweging i.v.m. de inspraakreacties. Ik denk daarbij vooral aan de erfgenamen en de kopers van woco woningen of heb jij betere suggesties?
Verder – en dat wil ik vanmiddag bespreken - zou het goed zijn om een vorm te bedenken voor de inspraakreacties in de NvB en om te starten met een opzet voor een brief aan de spijtoptanten. Ik stel mijzelf daarbij iets vrolijks maar vooral duidelijks voor.
Groeten 5.1.2e

Van: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 29 augustus 2022 10:01
Aan: 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: spijtoptantenregeling - rekenvoorbeeld

Hoi 5.1.2e,
Ik heb meegelezen en ik vind de tekst van 5.1.2e in principe duidelijk. Er staat nu wel veel dubbele tekst in, bijv. ook nog van 5.1.2e waarin de hefboom wederom wordt uitgelegd. Ik ga ervan uit dat die tekst nog verwijderd wordt. Ik zou ook al die tekst over het grondprijsbeleid verwijderen, dat is veel te ingewikkeld en dan wordt de tekst voor in de brief ook te lang. Ik heb een linkje naar de website toegevoegd voor wat betreft een nadere toelichting op de BSQ. Dat kan eventueel ook worden toegevoegd voor het grondprijsbeleid.
Is het handig dat ik verder alvast kijk naar de NvB? Of welk document kon ik nu ook alweer ook alvast bekijken (ik ben even kwijt wat we nog meer hadden afgesproken)?
Tot straks!
Groeten 5.1.2e

Van: 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 25 augustus 2022 15:59
Aan: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: spijtoptantenregeling - rekenvoorbeeld

Hoi 5.1.2e,
Hierbij de laatste versie van 5.1.2e.
Groeten 5.1.2e

Van: 5.1.2e , 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 25 augustus 2022 9:36
Aan: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: spijtoptantenregeling - rekenvoorbeeld

Collega's,
Zoals maandagmiddag afgesproken, hierbij een voorzet voor een voor Jan Modaal ***begrijpelijke*** toelichting van het Hefboomeffect.
https://docwerker.amsterdam.nl/livelink/llisapi.dll?func=ll&objId=34141493&objAction=Open&nexturl=%2Flivelink%2Fllisapi%2Edll%3Ffunc%3Dll%26objId%3D1318257%26objAction%3Dbrowse
Graag zie ik jullie aanvullingen / opmerkingen in deze DW-versie toegevoegd!
Met vriendelijke groet,
5.1.2e

Van: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 22 augustus 2022 16:37
Aan: 5.1.2e , 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e , 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 1. 5.1.2e (GO) < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: spijtoptantenregeling

598102

Dag allen,
Bijgaand met wat nadere toelichting op de WOZ-waarde/bouwkosten ontwikkeling en effect op de BSQ.

Groet, 5.1.2e

Van: 5.1.2e , 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 22 augustus 2022 14:49
Aan: 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 2e 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 1. 5.1.2e (GO) < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: spijtoptantenregeling

Hoi,
Hierbij ook nog een tekstsuggestie van mijn kant.
Groet,
5.1.2e

Van: 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 22 augustus 2022 12:29
Aan: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 2e 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e , 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 1. 5.1.2e (GO) < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: spijtoptantenregeling

Hoi 5.1.2e en 5.1.2e ,
Hierbij in de bijlage ook vast een paar opmerkingen van mij over deze tekst.
5.1.2e

Van: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 19 augustus 2022 16:19
Aan: 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 2e 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e , 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 1. 5.1.2e (GO) < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: spijtoptantenregeling

Ik heb het iets proberen te versimpelen, maar zeker goed een rekenvoorbeeld van 2 verschillende tijdvak canons toe te voegen met makkelijke getallen. Hier gaan 5.1.2e en ik mee aan de slag.
Blijf het wel lastig te begrijpen voor EP's en eerlijk gezegd weet ik nu ook niet of mijn aanpassingen inhoudelijk ook kloppen?
Gr. 5.1.2e

Van: 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 19 augustus 2022 13:09
Aan: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 2e 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e , 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 1. 5.1.2e (GO) < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: spijtoptantenregeling

Collega's,
Ik ben bezig met een eerste opzet voor een nota van beantwoording op de tot zover ingekomen inspraakreacties.
Onderdeel daarvan zal in ieder geval een uitleg van het zogenaamde hefboomeffect moeten zijn. Ik heb hiervoor een eerste aanzet gemaakt en ik zou jullie willen vragen om hiernaar te kijken zodat we deze maandag kunnen bespreken. Willen jullie mij hier vast je op- en aanmerkingen toesturen?
Wat mij betreft gaat in dit geval duidelijkheid boven compleetheid waarbij het gaat om de hefboomwerking en niet om een comp598102
beschrijving van de bepaling van kosten van overstap. Als in deze beschrijving de klok nog (veel te) ver van de klepel hangt dan hoor ik dat ook graag.
Groeten 5.1.2e