From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Subject
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 2, e 5.1, 2, e
Date

Beste 5.1, 2, e

Hierbij antwoord op jouw vraag,
Bovenstaande staat in het beleid. Er staat *Vanaf 1,25 x overwegende bouwhoogte van de directe omgeving. Heeft alleen betrekking op **bebouwing** met een hoogte van 15 meter of hoger*. Slaat bebouwing dan op de hoogbouw of op bestaande bebouwing in de omgeving. Kortom wordt bij een gebouw van 15 meter mogelijkerwijs al van hoogbouw gesproken of pas bij een gebouw Vanaf 20 meter?

Het woord 'bebouwing' slaat op de overwegende hoogte van de reeds aanwezige bebouwing. Als die overwegende 5.1, 2, e meter is, dan wordt vanaf 18,75 meter (om heel precies te zijn) over hoogbouw gesproken.
We betrekken de berekening van 1,25 keer de hoogte niet op bebouwing lager dan 15 meter. Dat wil dus zeggen dat de minimale hoogte van hoogbouw die 18,75 meter is. Daaronder zijn alle procedures en regels, zoals opgenomen in het beleid niet van toepassing.

Kun je hiermee uit de voeten?

Groet, 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e , e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 3 september 2024 08:41
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Hoogbouwbeleid Amsterdam wordt op 17 juli voorgelegd aan de gemeenteraad

Goedemorgen en welkom terug van vakantie!

Afgelopen vrijdag kreeg ik deze vraag binnen van 5.1, 2, e stedenbouwkundige bij SD Oost. Ik begreep dat ze een tijd geleden al contact had met 5.1, 2, e Ze wil graag verduidelijking over de definitie van hoogbouw ivm verdichtingsplannen van Ymere in Amsteldorp.

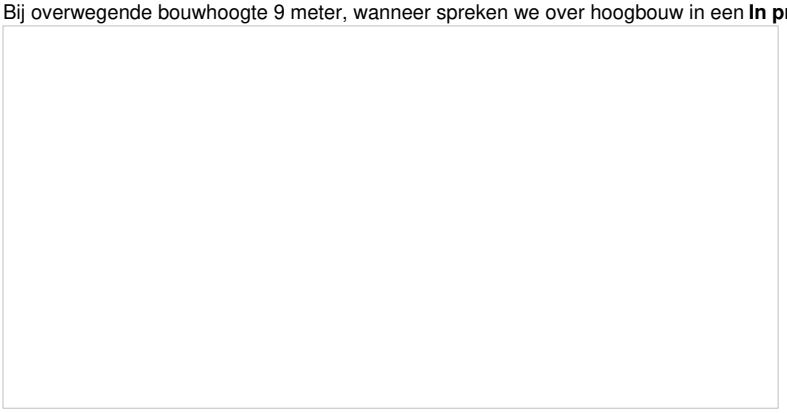
Zou één van jullie hier een antwoord op kunnen geven? Mag direct naar 5.1, 2, e of via mij.

Groet,
5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 30 augustus 2024 14:27
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e , e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Hoogbouwbeleid Amsterdam wordt op 17 juli voorgelegd aan de gemeenteraad

Hoi 5.1, 2, e naar aanleiding van ons gesprek hierbij mijn mailgegevens.

De vraag luidt:
Bij overwegende bouwhoogte 9 meter, wanneer spreken we over hoogbouw in een **In principe geen hoogbouw gebied.**



Bovenstaande staat in het beleid. Er staat *Vanaf 1,25 x overwegende bouwhoogte van de directe omgeving. Heeft alleen betrekking op **bebouwing** met een hoogte van 15 meter of hoger*. Slaat bebouwing dan op de hoogbouw of op bestaande bebouwing in de omgeving. Kortom wordt bij een gebouw van 15 meter mogelijkerwijs al van hoogbouw gesproken of pas bij een gebouw Vanaf 20 meter?

Met vriendelijke groet,

5.1, 5.1, 2, e
5.1, 2, e
Ruimte en Duurzaamheid, afdeling Gebieden, team Oost

Gemeente Amsterdam

T 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Oranje Vrijstaatplein 2
1093 NG Amsterdam

Werkdagen: ma, di, do en vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
Amsterdam.nl/proclaimer

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 24 juni 2024 10:37
Aan: hoogbouwbeleid <5.1. 2. e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e . e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Hoogbouwbeleid Amsterdam wordt op 17 juli voorgelegd aan de gemeenteraad

Beste collega en/of betrokkene bij het Hoogbouwbeleid Amsterdam 2024,

Met dit bericht informeer ik je over de besluitvorming van het Hoogbouwbeleid Amsterdam 2024. Inmiddels is de inspraakperiode afgelopen, zijn alle reacties verwerkt in een Nota van Beantwoording en is het concept beleid aangepast. De NvB is met het aangepaste beleid is op 11 juni jl. voorgelegd aan het college van B en W waarna het college heeft ingestemd met het ter vaststelling voorleggen van de stukken aan de commissie RO en de gemeenteraad op respectievelijk 3 en 17 juli aanstaande.

In de bijlagen stuur ik je het Hoogbouwbeleid Amsterdam 2024 en de Nota van Beantwoording, met achterin een overzicht van alle wijzigingen t.o.v. de inspraakversie. Alle stukken zijn ook te vinden op Gemeente Amsterdam (raadsinformatie.nl)

Mede namens 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, e nogmaals hartelijk dank voor je betrokkenheid bij het opstellen van het Hoogbouwbeleid.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
Team Stad – Ruimte & Duurzaamheid
Gemeente Amsterdam
5.1, 2, e