From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @oga.amsterdam.nl>
Subject **RE: Felix Meritis**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @colliers.com>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>, Gehrels Carolien 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date January 27, 2014 at 12:29:54 PM UTC

Beste 5.1, 2, e

Dank voor de bevestiging. De heer 5.1, 2, e en ondergetekende zullen aanwezig zijn. Eventueel schuift 5.1, 2, e 5.1, 2, e nog aan. 4.1, 4

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

telefoon 5.1, 2, e

mobiel 5.1, 2, e

Weesperplein 8

Postbus 1104

1000 BC Amsterdam

_____

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e [mailto 5.1, 2, e @colliers.com]
Verzonden: maandag 27 januari 2014 13:10
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e; Gehrels Carolien; 5.1, 2, e 5.1, 2, e ; 5.1, 2, e 2, e
Onderwerp: Re: Felix Meritis

Beste 5.1, 2, e

Hierbij bevestig ik ons overleg van vanmiddag 15.30 uur bij mij op kantoor. Namens FMB zijn de voorzitter, de penningmeester en de secretaris aanwezig.

Heb je parkeerplaatsen nodig voor de gemeentelijke delegatie?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e 4.1, 4

Partner | Director

Consultancy

5.1, 2, e | KvK 33127652

5.1, 2, e @colliers.com

Colliers International Consultants BV

5.1, 2, e | P.O. BOX 75168 | 1070 AD Amsterdam | The Netherlands

www.colliers.nl

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 27 jan. 2014 om 12:10 heeft 5.1, 2, e 5.1, 2, e > het volgende geschreven:

Geachte heer 5.1, 2, e beste 5.1, 2, e

Naar aanleiding van ons overleg, d.d. 22.januari 2014, stuurt de gemeente het bestuur van de stichting Felix Meritis Beheer (FM Beheer) een voorstel toe met betrekking tot de vervolgstappen richting de aankoop van het gebouw Felix Meritis.

Graag wil de gemeente dit voorstel vóór donderdag 30 januari 2014 met FM Beheer bespreken, zodat uitwerking kan worden gegeven aan de realisatie van de voorgestelde stappen.

Voorstel stappenplan

1. Partijen (FM Beheer en gemeente) komen overeen om over te gaan tot verkoop van gebouw Felix Meritis aan gemeente. Partijen komen tot overeenstemming onder voorbehoud van de onderstaande uitgangpunten:

- Gemeente stelt een besloten selectieprocedure op waar de volgende drie partijen op kunnen inschrijven: Stadsherstel, New Amsterdam Partners 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, e 5.1, 2, e De jury voor de selectieprocedure bestaat uit 5 leden: 2 bestuurders van FM Beheer en 2 ambtenaren van gemeente en 1 persoon uit de culturele sector met ervaring; voorstel is om hiervoor 5.1, 2, e te vragen;

- Gemeente stelt selectieprocedure op in afstemming met FM Beheer;

- In de selectieprocedure wordt opgenomen dat het ICK ca. 50 % van de zalen/kantoorruimte huurt. Het is aan de inschrijvers om te bepalen hoe zij de overige ruimtes invullen. Overige potentiële huurders/gebruikers (eventuele doorstart Foundation) worden in contact gebracht met de inschrijvers;

- De jury zal de plannen in ieder geval toetsen op:

- minimale inschrijfprijs van € 2,5 miljoen

- rendabele exploitatie zonder additionele subsidies van de gemeente

- huidige culturele en maatschappelijke invulling moet worden gewaarborgd + ruimte voor vernieuwde horeca + kantoor

- openbaarheid en toegankelijkheid concertzaal + foyer
- meerjaren onderhoudsplan gebouw, inclusief groot toekomstig onderhoud
- realistische potentiële huurders/gebruikers

2. Jury selecteert een inschrijvende partij als winnaar.
3. Geselecteerd partij wordt voorgelegd aan B&W.
4. Gebouw Felix Meritis wordt gegund en geleverd aan de geselecteerde partij.

De gemeente heeft getracht om in de huidige situatie zo goed mogelijk rekening te houden met de belangen van de stichting Felix Meritis Foundation (FM Foundation). De gemeente stelt daarom voor om de twee partijen die zijn aangedragen door FM Foundation als inschrijvers toe te laten tot de besloten selectieprocedure. Hiermee denkt de gemeente tegemoet te komen aan eventuele toekomstige plannen van de FM Foundation.

Wij horen graag wanneer het uw bestuur schikt een afspraak te maken.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

telefoon 5.1, 2, e

mobiel 5.1, 2, e

Weesperplein 8

Postbus 1104

1000 BC Amsterdam

_____

Op dit bericht is een disclaimer van toepassing. Kijk op: http://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie-diensten/sites/dienst_ict/disclaimer

The information contained in this message may be confidential and is intended to be exclusively for the addressee.

Should you receive this message by mistake, please do not use its contents and notify the sender immediately by return e-mail.

Before printing, think about the environment.