From: "5.1.2,e"
Sent: Thu, 14 Oct 2021 21:06:34 +0200
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@mrpholding.com>
Cc: "5.1.2,e" <5.1.2,e@mrpdevelopment.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@mrpdevelopment.nl>
Subject: Re: Reactie erfpachtaanbieding
Attachments: 20211014-Allonge concept-SDK.docx

Allen,
Op basis van de versie van half juli heb ik aanpassingen aangebracht aan de allonge naar de kennis van nu. Ik 5.1.2,e daarvoor onder andere het bestand 'BEO-wijziging...' van 14 september jl. van 5.1.2,e langsgelopen.
Zo goed als alle zaken daarvan hebben we reeds uitgebreid besproken. Nieuwe zaken zullen hier dus niet in voor mogen komen.
Ik hoor graag jullie reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
Projectleider Grondzaken Centrum Nieuw-West
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 5.1.2,e
5.1.2,e@amsterdam.nl

Van: 5.1.2,e
Verzonden: donderdag 14 oktober 2021 17:09:27
Aan: 5.1.2,e
CC: 5.1.2,e; 5.1.2,e
Onderwerp: Re: Reactie erfpachtaanbieding

Allen,
Zie bijgaande reactie als volgt:

1. voorstel gedaan inzake verhuurmogelijkheid aan beleggers: mogelijkheid om aan één of meerdere institutionele beleggers te verkopen ingevoegd ipv aan één belegger.
2. uitzondering verhuren onder middeldure grens onder particulier eigendom kan weggelaten worden. Het is dan zowieso niet mogelijk om te verhuren als particuliere eigenaar behalve aan een familielid en bij verblijf in het buitenland. Ik laat de bepaling staan. Als jullie van mening zijn dat het eruit moet hoor ik het graag per ommegaande.
3. opmerking aansprakelijkheid bouwkundige schade garagedeel laat ik staan. Onze jurist zal daar iets van moeten vinden.
4. belastingsmodel garagedak heb ik nu open gelaten. E.e.a. zal ingevuld worden conform het in de vergunning vermelde.

Ik stel voor deze versie nu als akkoordversie te gebruiken (muv punt 3) en de allongetekst te gaan maken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
Projectleider Grondzaken Centrum Nieuw-West
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 5.1.2,e
5.1.2,e@amsterdam.nl

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@mrpholding.com>
Verzonden: donderdag 14 oktober 2021 16:47:47
Aan: 5.1.2,e
CC: 5.1.2,e; 5.1.2,e
Onderwerp: RE: Reactie erfpachtaanbieding

5.1,2,e

Hierbij ook onze reactie op de concept koopovereenkomst.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
General Counsel

PROVADA 2021
26 / 27 / 28 OCT
VISIT US AT STAND 11-16

Postbus 69369, 1060 CK Amsterdam
Bezoekadres: Koningin Wilhelminaplein 1, 9e etage | 1062 HG Amsterdam
T 5.1,2,e | www.mrpdevelopment.nl
5.1,2,e@mrpholding.com

NOTICE TO RECIPIENTS: The information contained in and accompanying this communication may be confidential, subject to legal privilege, or otherwise protected from disclosure, and is intended solely for the use of the intended

recipient(s). If you are not the intended recipient of this communication, please delete and destroy all copies in your possession, notify the sender that yo u have received this communication in error, and note that any review or
dissemination of, or the taking of any action in reliance on, this communication is expressly prohibited.

E-mail messages may contain computer viruses or other defects, may not be accurately replicated on other systems, or may be intercepted, deleted or int erfered with without the knowledge of the sender or the intended recipient.

MRP Development makes no warranties in relation to these matters. Please note that MRP Development reserves the right to intercept, monitor, and ret ain e-mail messages to and from its systems as permitted by applicable law.
If you are not comfortable with the risks associated with e-mail messages, you may decide not to use e-mail to communicate with MRP Development.

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@mrpdevelopment.nl>
Verzonden: donderdag 14 oktober 2021 11:54
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e@mrpdevelopment.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@mrpholding.com>
Onderwerp: Reactie erfpachtaanbieding

5.1,2,e

Hierbij onze reactie op de erfpachtaanbieding.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e 5.1,2,e
Vastgoedontwikkelaar

PROVADA 2021
26 / 27 / 28 OCT
VISIT US AT STAND 11-16

Postbus 69369, 1060 CK Amsterdam
Bezoekadres: Koningin Wilhelminaplein 1, 9e etage | 1062 HG Amsterdam
T 5.1,2,e | www.mrpdevelopment.nl
5.1,2,e@mrpdevelopment.nl

NOTICE TO RECIPIENTS: The information contained in and accompanying this communication may be confidential, subject to legal privilege, or otherwise protected from disclosure, and is intended solely for the use of the intended

recipient(s). If you are not the intended recipient of this communication, please delete and destroy all copies in your possession, notify the sender that yo u have received this communication in error, and note that any review or
dissemination of, or the taking of any action in reliance on, this communication is expressly prohibited.

E-mail messages may contain computer viruses or other defects, may not be accurately replicated on other systems, or may be intercepted, deleted or int erfered with without the knowledge of the sender or the intended recipient.

MRP Development makes no warranties in relation to these matters. Please note that MRP Development reserves the right to intercept, monitor, and ret ain e-mail messages to and from its systems as permitted by applicable law.
If you are not comfortable with the risks associated with e-mail messages, you may decide not to use e-mail to communicate with MRP Development.