SGS FLORIAAN

PROGRAMMA VAN EISEN BRANDMELD- EN ONTRUIMINGSALARMINSTALLATIE

Programma van Eisen nr. 4195-10-02A
5 augustus 2020
Adyen, Amsterdam
Rokin 49

SGS FLORIAAN

Programma van Eisen nr. 4195-10-02A

Adres:	Adyen Rokin 49 1012 GL AMSTERDAM
Betreft:	Programma van Eisen brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie
Opgesteld door:	SGS Floriaan B.V. Hogeweg 105 5301 LL ZALTBOMMEL
Telefoon:	(0418) 57 38 00
E-mail:	herman.wessels@sgs.com
Contactpersoon:	de heer ing. H.W. Wessels

CCV BRAND BEVEILIGING SPECIFICATIES

ISO 9001 BUREAU VERITAS Certification

Dit document betreft alleen specificaties brandbeveiliging voor de installatietechnische/bouwkundige/organisatorische maatregelen van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie en is geen Uitgangspuntendocument brandbeveiliging.

Datum vrijgave	Beschrijving	Auteur	Vrijgave
5 augustus 2020	A-versie, definitief.	HWS	BvG

SGS FLORIAAN

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING **5**
1.1. Omschrijving en gebruik van het gebouw 5
1.2. Reikwijdte van dit Programma van Eisen 5
1.3. Doel en opbouw van dit Programma van Eisen 5
1.4. Erkenning 6
1.5. Leeswijzer 6
1.6. Bouwbesluit 2012 en overige eisen in dit Programma van Eisen 6
1.7. Documentbeheer 7

2. GEGEVENS **8**
2.1. Gegevens nodig voor de certificatieprocedure 8
2.2. Overige belangrijke gegevens en uitgangspunten 9

3. EISEN BRANDMELDINSTALLATIE **11**
Omvang brandmeldinstallatie 11
Prestatie-eis brandgrootte 12
Prestatie-eis ongewenste en onechte brandmeldingen 13
Bijzondere omgevingsinvloeden 13
Prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid 13
Detectiezones 13
Sturingen 14
Nevenpaneel 16
Opties brandmeldcentrale 16
Doormelding van storing 17
Doormelding van het brandalarm 17
Signalering interne organisatie 17
Overige eisen en opmerkingen 17
Beheer en controles door de gebruiker 18

4. EISEN LUIDALARMINSTALLATIE TYPE A **20**
Systeembeschikbaarheid 20
De taal of talen waarin een bericht moet worden uitgezonden 20
De wijze van activering 20
Vertraging in de activering door automatische brandmelders 20
Uitvoering bedieningspaneel 21
Kleur optische signaalgever 21
Omvang ontruimingsgebied 21
Locatie en aantal bedieningspanelen 21

Aanvullende eisen en opmerkingen 22

5. TEKENLIJST **25**

Bijlagen:
- Geen

1. INLEIDING

1.1. Omschrijving en gebruik van het gebouw

Het gebouw betreft een kantoorgebouw. Op de vijfde verdieping bevindt zich een bedrijfsrestaurant. Op souterrainniveau is er een doorgang naar de metro. In het gebouw Rokin 49 is voor de gebouwen Rokin 21, Rokin 49 en de Vleeshal een gezamenlijke receptie aanwezig.

De gebruiksfuncties, gebruiksoppervlakte en hoogte van de hoogste vloer van een verblijfsruimte boven het meetniveau volgens het Bouwbesluit zijn vermeld in hoofdstuk 2.

1.1.1. Bijzonderheden

1.1.2. Sprinklerbeveiliging

Het gehele gebouw is voorzien van een gecertificeerde sprinklerbeveiliging met o.a. als doel:

- Invulling van de prestatie-eis functiebehoud bij brand van transmissiewegen in de gesprinklerde gebieden conform de NPR 2576.

Voor details van de sprinklerbeveiliging wordt verwezen naar het Uitgangspuntendocument (UPD) nr. 4195-20-02, laatste versie, opgesteld door SGS Floriaan B.V.

De eisen die worden gesteld aan in deze paragraaf vermelde brandbeveiligingsinstallaties vallen buiten dit PvE; de bijbehorende branddetectie en aansturing vanuit de brandmeldinstallatie valt binnen dit PvE.

Netwerkkoppeling Rokin 21, Rokin 49 en de Vleeshal

De brandmeld- en ontruimingsalarminstallaties van Rokin 21, Rokin 49 en de Vleeshal zijn door middel van een netwerkverbinding met elkaar verbonden. Op de begane grond van het gebouw Rokin 49 is een receptie aanwezig. In deze receptie zijn de brandmeldingen van alle gebouwen zichtbaar en zijn alle ontruimingsalarminstallaties bedienbaar door middel van een toetsentableau en een commando-microfoon.

1.2. Reikwijdte van dit Programma van Eisen

Dit Programma van Eisen (PvE) betreft de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie van het gehele gebouw Rokin 49 (inclusief doorgang naar de metro).

Brandveiligheid is een samenspel van bouwkundige, installatietechnische en organisatorische maatregelen (kortweg BIO-maatregelen). Deze maatregelen komen voort uit een risico-inventarisatie en -evaluatie in relatie tot het gebruik en dienen de aanwezige risico's af te dekken binnen de kaders van de van toepassing zijnde regelgeving.

Dit PvE heeft betrekking op twee onderdelen van het brandbeveiligingsconcept te weten de brandmeldinstallatie en ontruimingsalarminstallatie, inclusief de voor deze installaties relevante bouwkundige en organisatorische maatregelen.

1.3. Doel en opbouw van dit Programma van Eisen

Dit PvE betreft het Basisontwerp conform het CCV-Inspectieschema Brandbeveiliging.

Dit PvE is de basis voor het ontwerpen, aanleggen, beheren en onderhouden van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie. Het is de eerste stap in het proces om tot een door de eisende partijen gecertificeerde brandmeldinstallatie en ontruimingsalarminstallatie te komen.

De inhoud is gebaseerd op het model PvE zoals vastgelegd in de NEN 2535 en de NEN 2575. De inhoud is verder uitgebreid met:
- De eisen en/of gegevens waarvoor in de praktijk is gebleken dat zij noodzakelijk zijn om tot een doelmatige brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie te komen.
- De gegevens noodzakelijk voor het eventuele certificatieproces.

1.4. Erkenning
Voor het opstellen van PvE's/Specificaties brandmeld- en ontruimingsalarminstallaties is SGS Floriaan B.V. gecertificeerd conform het CCV-Certificatieschema Uitgangspuntendocument Brandbeveiliging onder nummer 0024-7.

1.5. Leeswijzer
Dit PvE bestaat uit separate hoofdstukken voor de brandmeld- en ontruimingsalarminstallaties. Alle hoofdstukken van dit PvE moeten echter geheel in samenhang met elkaar worden gelezen.

Eventuele wijzigingen ten opzichte van een vorige versie van dit PvE zijn met een streepje in de linkerkantlijn gemarkeerd.

In hoofdstuk 2 zijn de gegevens over de gebruiker, de eisende partij en diverse administratieve gegevens noodzakelijk voor de certificatieprocedure vastgelegd. Ook worden hier de uitgangspunten en gegevens die hebben geleid tot het opstellen van dit PvE vastgelegd.

In hoofdstukken 3 en 4 zijn de eisen weergeven in een tabel overeenkomstig het model uit de norm NEN 2535, respectievelijk de NEN 2575, waar nodig aangevuld met relevante toelichting en verduidelijking om onduidelijkheden voor de betrokken partijen te beperken. De nummers in de linkerkolom van de tabellen verwijzen naar het betreffende artikel van de NEN 2535, respectievelijk de NEN 2575.

Hoofdstuk 5 is bedoeld voor accordering door de eisende en/of belanghebbende partij(en). Door accordering verklaren de eisende partijen dat hun eisen correct zijn weergegeven en geeft het bevoegd gezag aan dat er zo nodig coördinatie heeft plaatsgevonden tussen betrokken bevoegde gezagen en hun adviseurs zoals de Veiligheidsregio. Het PvE dient conform de NEN 2535 en de NEN 2575 door alle eisende partijen te worden geaccordeerd. Conform het antwoord van de Helpdesk Bouwregelgeving, is het echter niet nodig om reeds bij het indienen van de aanvraag om omgevings-vergunning al te beschikken over een door het bevoegd gezag goedgekeurd PvE. Er wordt geadviseerd om het PvE echter wel tijdig (voor het indienen van de aanvraag om omgevings-vergunning) door het bevoegd gezag te laten beoordelen en accorderen, om mogelijke vertraging door een door het bevoegd gezag afgekeurd PvE te voorkomen. De betrokken partijen dienen bij afwijking van het normatief kader contact op te nemen met de inspectie-instelling en de PvE-opsteller.

1.6. Bouwbesluit 2012 en overige eisen in dit Programma van Eisen
Vanuit de overheid zijn de eisen voor de aanwezigheid, omvang en kwaliteit van brandmeld- en ontruimingsalarminstallaties vastgelegd in het Bouwbesluit 2012. Deze eisen zijn vermeld in dit PvE.

Waar van toepassing zijn de eisen afgestemd op het brandbeveiligingsconcept van dit object en waar nodig aangevuld met de eisen van de overige eisende partijen.

1.7. Documentbeheer

Het is noodzakelijk dat alle betrokkenen en met name de eisende partij(en) dit document inzien en in de gelegenheid worden gesteld om commentaar te leveren.

Revisieblad PvE nr. 4195-10-02			
Versie	**Datum**	**Beschrijving**	**Naam verantwoordelijke opsteller**
Concept	15-06-2020	Nieuw PvE	De heer ing. H.W. Wessels
Definitief	07-07-2020	Opmerkingen en aanvullingen op concept PvE verwerkt	
A-versie	03-08-2020	Opmerking brandweer Amsterdam-Amstelland verwerkt	

Tabel 1.7-1

Het definitieve PvE dient door de eisende partijen te worden geaccordeerd.

2. GEGEVENS

2.1. Gegevens nodig voor de certificatieprocedure

<table>
<tr><td>Certificaat vereist:</td><td colspan="3">Installatiecertificaat (CCV-Certificatieschema’s BMI, OAI):
☒ Brandmeldinstallatie.
☒ Ontruimingsalarminstallatie.
☐ Nee.</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3">Onderhoudscertificaat (CCV-Certificatieschema’s BMI, OAI):
☒ Brandmeldinstallatie.
☒ Ontruimingsalarminstallatie.
☐ Nee.</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3">Inspectiecertificaat Brandbeveiligingssysteem (CCV-Inspectieschema Brandbeveiliging):
☒ Brandbeveiligingssysteem gebaseerd op een brandmeldinstallatie.
☒ Brandbeveiligingssysteem gebaseerd op een ontruimingsalarminstallatie.
☐ Nee.</td></tr>
<tr><td>Inspectiefrequentie:</td><td colspan="3">☒ Driejaarlijks (inspectiecertificaat zonder doormelding).
☐ N.v.t.</td></tr>
<tr><td>Bouwwerk en gebruiksfunctie(s):</td><td>Soort:</td><td colspan="2">Kantoorgebouw</td></tr>
<tr><td></td><td>Adres:</td><td colspan="2">Rokin 49, 1012 GL Amsterdam</td></tr>
<tr><td></td><td>Gebruiksfunctie:</td><td>Gebruiks-oppervlakte indicatie (m²)</td><td>Hoogste verblijfs-ruimtevloerindicatie (m)</td></tr>
<tr><td></td><td>☒ Andere bijeenkomstfunctie.
☒ Kantoorfunctie.</td><td>207
4.148</td><td>23
19</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3">De bovenvermelde waarden zijn alleen bedoeld om een indicatie te geven van de omvang en de hoogte van de vloer van de gebruiksfuncties ten behoeve van de betrokken partijen die het PvE beoordelen aan de hand van bijlage I van het Bouwbesluit 2012.</td></tr>
<tr><td>Primaire doelen (zoals bedoeld in CCV-Inspectieschema):</td><td colspan="3">☒ Veilig vluchten.
☒ Schadebeperking.</td></tr>
<tr><td>Afgeleide doelen (zoals bedoeld in CCV-Inspectieschema):</td><td colspan="3">☒ Een beginnende brand tijdig ontdekken[1)], lokaliseren en signaleren, waarna de aangesloten brandbeveiligingsvoorzieningen tijdig in werking worden gesteld, binnen de context van het basisontwerp van de brandmeldinstallatie.
☒ Tijdig in voldoende mate akoestisch en/of optisch informatie geven aangaande de ontruiming, om veilig vluchten te initiëren, binnen de context van het basisontwerp van de ontruimingsalarminstallatie.

1) De wijze van ontdekken kan door personen gebeuren (niet-automatische bewaking) of automatisch (één en ander volgens bijlage 1 van het Bouwbesluit 2012; eventuele afwijkingen.</td></tr>
<tr><td>Doelen installatie (zoals bedoeld in NEN 2535):</td><td colspan="3">☒ Persoonlijke bescherming.
☒ Sturen brandbeveiligingsinstallatie(s).
☒ Schadebeperking.
☐ Bescherming milieu.
☒ Continuïteit bedrijfsvoering.
☐ Anders, …</td></tr>
</table>

	Toelichting:	
Omgevingsvergunning:	Niet bekend bij het opstellen van dit PvE.	
Eigenaar/Gebruiker brandmeld- en ontruimings-alarminstallatie:	Bedrijfsnaam:	Adyen
	Adres:	Simon Carmiggeltstraat 6/50, 1011 DJ Amsterdam
	Telefoon:	-
	Naam beheerder:	-
Eisende partij(en):	☒ Bevoegd gezag. ☐ Verzekeraar. ☒ Eigenaar/Gebruiker.	
Type(n) ontruimings-alarminstallatie(s):	☒ Luidalarminstallatie type A. ☐ Stilalarminstallatie met gesproken codebericht. ☐ Luidalarminstallatie type B. ☐ Stilalarminstallatie, draadloos. ☐ Stilalarminstallatie met attentiepanelen.	
	Toelichting: **Luidalarm** Conform het Bouwbesluit 2012 moet in het gebouw een ontruimingsalarminstallatie met luidalarm type B worden gerealiseerd. Op eis van de eigenaar/gebruiker blijft de aanwezige ontruimingsalarminstallatie type A gehandhaafd.	

2.2. Overige belangrijke gegevens en uitgangspunten

2.2.1. Uitgangspunten voor het opstellen van dit Programma van Eisen

De volgende gegevens hebben gediend als informatiebron en uitgangspunt voor het opstellen van dit document:

- Uitgangspuntendocument Brandbeveiliging nr. 02218-01-upd—01v1.2, d.d. 12 februari 2016 opgesteld door Incendio B.V.
- Nota van Aanvullingen nr. 1, d.d. 12 juli 2017, opgesteld door Mossink Elektrotechniek B.V.
- Opname ter plaatse 28 mei 2020.
- Tekening brandmeldinstallatie Rokin 49, projectnr. 171005, tekeningnr. B-I49/0.1-0.2, d.d. 8 juni 2020 (revisie Engie).
- Tekening ontruimingsalarminstallatie Rokin 49, projectnr. 171005, tekeningnr. G-I49/0.1-0.2, d.d. 8 juni 2020 (revisie Engie).
- Brief van de brandweer Amsterdam-Amstelland met referentie 0000367/Bta-2020, d.d. 28 juli 2020.

Alle genoemde informatiebronnen zijn slechts gebruikt ter verkrijging van informatie over het betreffende gebouw. De eventueel ingetekende en/of omschreven brandmeld- en ontruimings-alarminstallatie in deze informatiebronnen is hiermee niet beoordeeld.

2.2.2. Lijst van definities en afkortingen

AM:	Automatische brandmelder.
ASD:	Aspiratie detectiesysteem (aspiratierookmelder).
ATGB:	Adviescommissie toepassing en gelijkwaardigheid bouwvoorschriften.
CCV:	Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid te Utrecht.

HM:	Handbrandmelder.
NvA:	Nota van Aanvulling.
Ontstekingsbron:	Bron die voldoende energie ontwikkelt en kan afgeven om het eigen materiaal en/of het omgevingsmateriaal tot ontbranding te brengen. Bij normaal veilig gebruik en indien geïnstalleerd volgens de geldende voorschriften (zoals de NEN 1010) zijn elektrische boiler, verlichtings-armatuur, verlichtingsschakelaar, wandcontactdozen, trek- en lasdozen, e.d. geen ontstekingsbronnen.
PAC:	Particuliere Alarmcentrale.
PvE:	Programma van Eisen.
RAC:	Regionale Alarmcentrale.
SMC:	Sprinklermeldcentrale.
Specificatie brandbeveiliging:	PvE zoals bedoeld in het CCV-Certificatieschema Uitgangspuntendocument Brandbeveiliging.
UPD:	Uitgangspuntendocument.

2.2.3. Normatief kader

De volgende wetten, normen en richtlijnen zijn gehanteerd voor het opstellen van dit document:

- CCV-Certificatieschema Uitgangspuntendocument Brandbeveiliging.
- CCV-Inspectieschema Brandbeveiliging.
- CCV-Certificatieschema BMI.
- CCV-Certificatieschema OAI.
- Bouwbesluit 2012.
- Brandmeldinstallatie: NEN 2535:2017 (hierna vermeld als de NEN 2535). Eventuele afwijkingen van deze norm zijn nader beschreven in dit PvE, indien nodig inclusief de gelijkwaardige invulling.
- Ontruimingsalarminstallatie: de NEN 2575-1:2012, de NEN 2575-2:2012, de NEN 2575-2:2012/A1:2018 nl, (hierna vermeld als de NEN 2575). Eventuele afwijkingen van deze norm zijn nader beschreven in dit PvE, indien nodig inclusief de gelijkwaardige invulling.
- Functiebehoud bij brand: de NPR 2576:2018 (hierna vermeld als de NPR 2576).
- Beheer, controle en onderhoud van brandmeldinstallaties: de NEN 2654-1+C1:2018 (hierna vermeld als de NEN 2654-1).
- Beheer, controle en onderhoud van ontruimingsalarminstallaties: de NEN 2654-2:2018 (hierna vermeld als de NEN 2654-2).

Indien er meer eisende partijen zijn of indien de in dit PvE vermelde gegevens niet juist zijn, dient de opdrachtgever dit aan te geven bij controle van dit document.

Wij adviseren de opdrachtgever om dit document tijdig, als onderdeel van het Basisontwerp conform het CCV-Inspectieschema Brandbeveiliging, te laten beoordelen of inspecteren door de inspectie-instelling.

3. EISEN BRANDMELDINSTALLATIE

NEN 2535	Omschrijving	Eis				
10.2	**Omvang brandmeldinstallatie** B = bevoegd gezag (brandweer) V = verzekeraar E = eigenaar G = gebruiker	Geëist door:	B	V	E	G
		☒ Volledige bewaking	☐	☐	☒	☒
		☒ Gedeeltelijke bewaking	☒	☐	☐	☐
		☒ Ruimtebewaking (in relatie tot ontvluchten)	☒	☐	☐	☐
		☐ Niet-automatische bewaking	☐	☐	☐	☐
		☐ Ruimtebewaking (bewaken van een ruimte)	☐	☐	☐	☐
		☒ Objectbewaking (toelichten)	☒	☐	☐	☐

Toelichting:

Bouwbesluit 2012

Conform het Bouwbesluit 2012 is een brandmeldinstallatie vereist als volgt:

- Gehele gebouw: gedeeltelijke bewaking, aangevuld met ruimtebewaking en objectbewaking zoals hierna beschreven.

Aanvullende eis eigenaar/gebruiker

Aanvullend wordt een brandmeldinstallatie vereist als volgt:

- Gehele gebouw: volledige bewaking.

Ruimtebewaking van samenvallende vluchtroutes

Voor zover vanuit de uitgang van een verblijfsruimte slechts in één richting kan worden gevlucht, zijn de buiten die verblijfsruimte gelegen ruimten waardoor die enkele vluchtroute voert, alsmede aan die ruimten grenzende verblijfsruimten en ruimten met een verhoogd brandrisico voorzien van een brandmeldinstallatie met ruimte-bewaking, indien er sprake is van één of meer van de volgende situaties:

- De loopafstand tussen de uitgang van een verblijfsruimte en het punt van waaruit in meer dan één richting kan worden gevlucht, bedraagt meer dan tien meter.
- De totale oppervlakte van de ruimten waardoor die enkele vluchtroute voert, alsmede van de daarop aangewezen verblijfsruimten is meer dan 200 m².
- Het aantal aan de enkele vluchtroute gelegen verblijfsruimten is meer dan twee.

Ruimte met brandmeld- en/of ontruimingsalarmcentrale/voeding en doormeldapparatuur

Verder moet altijd automatische bewaking met rookdetectie worden toegepast in de ruimte met de brandmeld-centrale en de daaraan aangesloten doormeldapparatuur voor brandmeldingen, de ruimte met een ontruimings-alarmcentrale, een energievoorziening van een ontruimingsalarmcentrale en/of een ontruimingsalarm-bedieningspaneel, aangezien de bewakingsomvang van minimaal één van de aanwezige gebruiksfuncties volledige bewaking is (bron: de NEN 2535, 10.6 en de NEN 2575).

Bewaking liftschachten

Indien apparatuur voor de aandrijving van de lift (schakelkast en/of motor) in de liftschacht is geplaatst, moet de schacht worden bewaakt met ruimtebewaking (bij gedeeltelijke of volledige bewakingsomvang). De rookmelders moeten zodanig bereikbaar zijn, dat zij onafhankelijk van liftonderhoud zijn te onderhouden. Vanwege de bereikbaarheid voor service en onderhoud dient er te worden gekozen voor rookdetectie met ASD.

Bewaking ruimten met een schakel- en verdeelinrichting

Alle ruimten met een schakel- en verdeelinrichting moeten worden gezien als ruimten met een verhoogd risico voor het ontstaan van brand.

<table>
<tr><th>NEN 2535</th><th>Omschrijving</th><th>Eis</th></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">In gedeelten van het object waarin volledige bewaking van toepassing is, moeten alle ruimten met een schakel- en verdeelinrichting worden bewaakt.

Koel- en vriesruimten
Koel- en vriesruimten met een vloeroppervlakte tot en met twee m^2 hoeven niet te worden bewaakt. Voor koel- en vriesruimten met een vloeroppervlakte groter dan 2 m^2 en met een volume kleiner dan 20 m^3 geldt het volgende: In deze koel- en vriescellen zijn de condities voor automatische brandmelders zeer ongunstig. Indien in deze koel- en vriescellen geen combinatie aanwezig is van brandbaar materiaal en een ontstekingsbron, behoeft deze ruimte niet te worden bewaakt. Indien deze combinatie wel aanwezig is, moeten het brandbaar materiaal en de ontstekingsbron bij voorkeur van elkaar worden gescheiden. Indien dit niet mogelijk is, moeten deze koel- en vriescellen worden bewaakt. Koel- en vriesruimten met een volume groter dan 20 m^3 moeten altijd worden bewaakt.

Objectbewaking bij deurvastzetinrichtingen
Deuren in brand- en subbrandcompartimentscheidingen moeten zelfsluitend zijn. Indien deurvastzetinrichtingen (bijvoorbeeld kleefmagneten) zijn toegepast, moet objectbewaking worden toegepast conform bijlage C van de NEN 2535.

Niet bewaakte ruimten
De volgende ruimten hoeven niet te worden bewaakt:
▪ Niet voor de beheerder toegankelijke ruimten van het energiebedrijf zoals een traforuimte (mits brandwerend afgescheiden van de rest van het gebouw).
▪ Werkkasten, opslagruimten en telefooncellen (phone booth) kleiner dan twee m^2 indien hier geen ontstekingsbron aanwezig is.

Plaats handbrandmelders
Handbrandmelders moeten worden geprojecteerd conform de NEN 2535, artikel 10.11.1. De receptie (Rokin 49) moet worden gezien als de ruimte waar mondelinge en/of telefonische brandmeldingen worden ontvangen en verwerkt en moet daarom worden voorzien van een handbrandmelder binnen vijf meter vanaf de plaats waar de meldingen worden verwerkt.</td></tr>
<tr><td>4.2</td><td>Prestatie-eis brandgrootte

1. Polyurethaan matten.
2. Beukenhouten blokjes.
5. Pvc-draad BS 6266.
7. Brandspiritus.
8. Andere overeengekomen brandgrootte (omschrijven /toelichten).</td><td colspan="2"><table>
<tr><th>Ruimte</th><th>Nummer brandgrootte</th></tr>
<tr><td>Centrale keuken, spoelkeuken (stoom, rook)</td><td>1 of 2 of 7</td></tr>
<tr><td>Te bewaken koel- en vriesruimten (condens, kou, sterke temperatuurverschillen)</td><td>1 of 2</td></tr>
<tr><td>Bewaakte liftschachten (luchtwervelingen, stof) (*)</td><td>1 of 2</td></tr>
<tr><td>Overige te bewaken ruimten</td><td>1 of 2</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2"><u>Toelichting</u>:
Indien bij geëiste automatische detectie van prestatie-eis brandgrootte 1 of 2 wordt afgeweken, moet (herleidbaar) akkoord van de eisende partijen worden verkregen (bijvoorbeeld door accordering van het PvE) en moet de reden van afwijking en de van toepassing zijnde brandgrootte in het PvE worden vastgelegd.
(*) Proefbranden in liftschachten mogen achterwege worden gelaten overeenkomstig standpunt 16 (9-2009) van de BOR_12-01-2012: In een liftschacht zal de liftkooi zorgen voor de verspreiding van de rook in de gehele schacht.</td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>NEN 2535</th><th colspan="6">Omschrijving</th><th>Eis</th></tr>
<tr><td></td><td colspan="7">Hierdoor zal de rook altijd in de buurt van de aanzuigopening(en) komen. Het is voor de goede werking van de ASD van belang dat aanzuig- en retourleiding dicht bij elkaar door de wand van de liftschacht zijn gebracht, dat de instelling van de ASD verifieerbaar is en dat de ASD buiten de liftschacht een opening heeft voor een functionele test.

Er bestaat de mogelijkheid dat voor de ruimten waarin proefbrand 7 is geëist, toch proefbranden 1 of 2 van toepassing kunnen blijven. Het toepassen voor rook- of multisensormelders heeft uit oogpunt van detectiesnelheid altijd de voorkeur boven thermische melders, indien kan worden voldaan aan de prestatie-eisen voor het aantal ongewenste en onechte brandmeldingen.

Proefbranden zoals beschreven in de NEN 2535 moeten worden uitgevoerd in de situaties zoals vermeld in de NEN 2535, 4.2.3, NEN 2535, bijlage B en de NEN 2535, tabel 7.</td></tr>
<tr><td rowspan="8">4.3</td><td colspan="4">Prestatie-eis ongewenste en onechte brandmeldingen
Gebruiksfunctie: kantoorfunctie.</td><td colspan="2">Risicoklasse extern:
☐ A.
☐ B.
☐ C.
☒ N.v.t.</td><td>Risicoklasse intern:
☒ B.
☐ D.
☐ E.</td></tr>
<tr><td colspan="4">Gebruiksfunctie: bijeenkomstfunctie.</td><td colspan="2">Risicoklasse extern:
☐ A.
☐ B.
☐ C.
☒ N.v.t.</td><td>Risicoklasse intern:
☐ B.
☒ D.
☐ E.</td></tr>
<tr><td><u>Risicoklasse</u></td><td>A</td><td>B</td><td>C</td><td>D</td><td colspan="2">E</td></tr>
<tr><td>Ongewenst</td><td>0,35</td><td>0,7</td><td>1,05</td><td>1,4</td><td colspan="2">2,1</td></tr>
<tr><td>Onecht</td><td>0,15</td><td>0,3</td><td>0,45</td><td>0,6</td><td colspan="2">0,9</td></tr>
<tr><td>Totaal</td><td>0,5</td><td>1,0</td><td>1,5</td><td>2,0</td><td colspan="2">3,0</td></tr>
<tr><td colspan="7"><u>Toelichting:</u>
Bovenstaande aantallen betreffen het maximaal aantal meldingen per jaar per 100 melders (zie ook tabel 4 in de NEN 2535). Het maximale aantal ongewenste en onechte brandmeldingen moet bij inbedrijfstelling of oplevering in het logboek worden vastgelegd.
Opmerking: doormelding PAC is geen externe doormelding in de zin van de NEN 2535 (bron: de NEN 2535, 8.4).</td></tr>
<tr><td rowspan="2">10.11.3</td><td colspan="3">Bijzondere omgevingsinvloeden
Voor het voorkomen van ongewenste en onechte meldingen en storingen</td><td colspan="2">Ruimte:
Zie bij 4.2: prestatie-eis brandgrootte</td><td>Omstandigheden:</td></tr>
<tr><td colspan="6"><u>Toelichting:</u></td></tr>
<tr><td rowspan="2">4.4</td><td colspan="7">Prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid
De prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid is 99,7%.</td></tr>
<tr><td colspan="7"><u>Toelichting bijzondere situaties:</u></td></tr>
<tr><td rowspan="6">10.3</td><td colspan="7">Detectiezones</td></tr>
<tr><td>1.</td><td colspan="6">Kelder</td></tr>
<tr><td>2.</td><td colspan="6">Begane grond</td></tr>
<tr><td>3.</td><td colspan="6">Eerste verdieping</td></tr>
<tr><td>4.</td><td colspan="6">Tweede verdieping</td></tr>
<tr><td>5.</td><td colspan="6">Derde verdieping</td></tr>
</table>

NEN 2535	Omschrijving	Eis
	6. Vierde verdieping	
	7. Vijfde verdieping	
	8. Trappenhuis Noordzijde	
	9. Trappenhuis Zuidzijde	
	Toelichting: Naast deze detectiezones, moeten nog de volgende separate detectiezones worden aangehouden: ▪ iedere bewaakte liftschacht; ▪ iedere bewaakte liftmachinekamer van een brandweerlift. Iedere sprinklersectie moet als duidelijk herkenbare sprinklersectie op de betreffende brandweer- en nevenpanelen worden gesignaleerd. De eisen aan de sprinklerinstallatie vallen verder buiten de reikwijdte van dit PvE.	

8.6	**Sturingen**	**Installatie:**		**Stuurvoorwaarde:**				
				Alge-meen	Selec-tief	AM	HM	SPR
		Luidontruimingsalarminstallatie (activeren zie PvE ontruimings-alarminstallatie).		☒	☐	☒	☒	☒
		Doormelding PAC (activeren).		☒	☐	☒	☒	☒
		Brandweeringang	Flitslicht (activeren).	☒	☐	☒	☒	☒
			Brandweer sleuteldepot (vrijgeven).	☒	☐	☒	☒	☒
			Brandweerpaneel (activeren).	☒	☐	☒	☒	☒
		Nevenpaneel (activeren).		☒	☐	☒	☒	☒
		Deurvastzetinrichtingen/kleefmagneten/brandschermen (deuren sluiten). Alleen door de aan de deur/scherm grenzende melders. Zie ook toelichting sturingen.		☐	☒	☒	☐	☐
		Elektrisch vergrendelde vluchtdeuren (indien aanwezig) (ontgrendelen, vrijgeven of openen, eventuele sluiswerking uit).		☒	☐	☒	☒	☒
		Toegangshekjes/laag tourniquet (wegklappen).		☒	☐	☒	☒	☒
		Draaideur entree/tourniquet (draaien stoppen, vleugels deblokkeren voor volledige opening).		☒	☐	☒	☒	☒
		Luchtbehandelingsinstallaties: (uitschakelen)		☒	☐	☒	☒	☒
		Lift(en) waarmee personen kunnen worden vervoerd (sturen naar de bouwlaag waar de brandweeringang zich bevindt, deuren open en bediening uit.		☒	☐	☒	☒	☒
		Brandweerlift(en) (sturen naar de bouwlaag waar de brandweer-ingang zich bevindt, deuren open en bediening alleen mogelijk met de brandweersleutel.		☒	☐	☒	☒	☒
		Roltrappen (soft stop indien mogelijk).		☒	☐	☒	☒	☒
		Hydrofoorinstallatie (activeren).		☒	☐	☒	☒	☒
		Muziekinstallaties (uitschakelen/geluid terugregelen) indien nodig om te voldoen aan de prestatie-eis geluidsniveau van de ontruimingsalarminstallatie.		☒	☐	☒	☒	☒

NEN 2535	Omschrijving	Eis
	Toelichting: **Elektrisch vergrendelde deuren (indien aanwezig)** Sturingen van toegangscontrolesysteem, deuren, deurvergrendelingen en deurvastzetinrichtingen dienen de ontvluchting niet te belemmeren. Indien de deuren niet zonder hulpmiddelen in de vluchtrichting te openen zijn, dienen er groene nooddrukkers te worden aangebracht waarmee de vergrendeling wordt vrijgegeven. **Sturing deurvastzetinrichtingen/kleefmagneten/brandwerende schermen** Indien bij brandalarm de sturing alleen moet worden geactiveerd door de aan de deur/brandscherm grenzende automatische melders, moet dit bij volledige bewaking ook gebeuren door de automatische brandmelders in de aangrenzende bewaakte ruimten waarvan een toegangsdeur zich bevindt tussen de deur met de deurvastzet-inrichting/brandscherm en de dichtstbijzijnde automatische brandmelder in de gang. De sturing deurvastzet-inrichtingen/kleefmagneten/brandschermen hoeft niet elke 24 uur automatisch te worden geactiveerd om enorme overlast in de organisatie te voorkomen. Eigenaar/gebruiker voert periodiek controles uit op de juiste werking. De sturing van een deurvastzetinrichting/kleefmagneet/brandschermen moet automatisch worden geactiveerd bij *storing* en bij *functies uitgeschakeld* van minimaal de automatische brandmelders aan weerszijden van de deur met de betreffende deurvastzetinrichting/kleefmagneet. Bij volledige bewaking ook van de automatische brandmelders in de aangrenzende bewaakte ruimten waarvan een toegangsdeur zich bevindt tussen de deur met de deurvastzetinrichting en de dichtstbijzijnde automatische brandmelder in de gang.	
10.7	**Plaats brandweeringang(en)**	☐ N.v.t. ☒ Ingang Nieuwe Sint Pieterspoort. ☐ Anders, nl.: …
	Plaats nevenbrandweeringang(en)	☒ N.v.t.
	Flitslicht brandweeringang(en)	☒ Ja, kleur: rood (eis eigenaar/gebruiker). ☐ Nee.
	Toelichting: Dit flitslicht moet vanaf de openbare weg en/of de normale aanrijroute van de brandweer zichtbaar zijn.	
	Aansturing ontsluiting brandweeringang	☐ N.v.t. ☒ Sleuteldepot type sleutelkluis. (eis eigenaar/gebruiker) ☐ Anders, …
	Toelichting: Nabij de brandweeringang moet een sleuteldepot zijn aangebracht. Hierin moet zich de generale hoofdsleutel van het gebouw bevinden. De exacte plaats en uitvoering van het sleuteldepot moeten zijn afgestemd met de brandweer.	
	Brandweerpaneel vereist	☒ Ja, omdat er een doormelding is vereist (eis eigenaar/gebruiker). ☐ Ja, op basis van een risicoanalyse. ☐ Nee.
	Toelichting:	
	Locatie brandweerpan(e)el(en)	☐ N.v.t. ☒ Direct bij hoofdbrandweeringang.
	Toelichting:	
6.5	**Uitvoering brandweerpan(e)el(en)**	☐ N.v.t. ☐ Geen specifieke eisen (tekstpaneel of alfanumeriek paneel). ☐ Tekstpaneel of alfanumeriek paneel met tekening. ☒ Geografisch paneel (eis eigenaar/gebruiker).

NEN 2535	Omschrijving	Eis
	Toelichting: Voor de uitvoering van het geografisch brandweerpaneel wordt specifiek verwezen naar de 'Leidraad brandweerpanelen Algemeen van de brandweer Amsterdam Amstelland (d.d. 3 maart 2016)'. *Het doel van deze handreiking is de repressieve dienst, van de BAA, van de benodigde informatie te voorzien om een zo effectief mogelijke verkenning, redding en blussing te kunnen uitvoeren. Dit wordt bereikt door het verkrijgen van uniformiteit bij de uitvoering van (geografische) brandweerpanelen, waarop ondubbelzinnig en duidelijk de plaatsbepaling van een brandmelding weergegeven wordt en een duidelijk beeld wordt verkregen van het object en de indeling ervan.* Het brandweerpaneel moet worden gecombineerd met het brandweerpaneel van de sprinklerinstallatie.	
	Brandweerpan(e)el(en) ter goedkeuring aan het bevoegd gezag (brandweer) voorleggen	☐ N.v.t. ☒ Ja. ☐ Nee.
	Toelichting: De exacte plaats van het brandweerpaneel nabij de brandweeringang moet tevens door de brandweer worden goedgekeurd.	
10.8	**Nevenpaneel**	☐ N.v.t. ☒ Ja, locatie receptie begane grond Rokin 49.
	Toelichting: In de receptie op de begane grond van Rokin 49 moet een nevenpaneel worden aangebracht, waarop de brandmeldingen per ruimte en de storingsmeldingen optisch en akoestisch worden gesignaleerd, zodat de interne organisatie tijdig de nodige maatregelen kan treffen. Bij het bedieningspaneel van de ontruimingsalarminstallatie moet informatie beschikbaar zijn over de toestand van de detectiezones van de brandmeldinstallatie. Indien het bedieningspaneel van de ontruimingsalarminstallatie niet in de directe nabijheid is gesitueerd van de brandmeld-centrale of het brandweerpaneel, moet daar een nevenpaneel van de brandmeldinstallatie worden aangebracht. Het nevenpaneel moet worden uitgevoerd als alfanumeriek paneel.	
6.2.2	**Opties brandmeldcentrale**	☒ Uitgang naar doormeldapparatuur voor brandmeldingen (E). ☒ Verificatie van meldingen (bijvoorbeeld meermelder- en meercriteria-afhankelijkheid, dubbeltoetsmethode, etc.). ☒ Vertraging van de uitgangssignalen naar C en/of G. ☒ Vertraging van uitgangssignalen naar E (aparte toestemming van de brandweer vereist).
	Toelichting: De brandmeldcentrale moet deze opties bezitten. Indien niet anders in dit PvE vermeld, worden deze opties niet toegepast. Deze opties moeten in de toekomst kunnen worden gebruikt bij eventueel gewijzigd gebruik en/of ter voorkoming van ongewenste meldingen.	
6.3 en 10.11.1	**Handbrandmelders**	☒ Standaard uitvoering. ☐ Speciale uitvoering (zie toelichting).
	Montagehoogte handbrandmelders	☒ Standaard hoogte. ☐ Afwijkende hoogte (zie toelichting).
	Toelichting:	

NEN 2535	Omschrijving	Eis
8.2	**Doormelding van storing** naar 24 uur bezet ontvangststation voor storingsmeldingen	☒ Intern, locatie: receptie Begane grond Rokin 49. ☒ Extern: ☒ PAC. ☐ RAC. ☐ Andere locatie: …
	Toelichting:	
8.4	**Doormelding van het brandalarm** Categorie	☐ Geen doormelding vereist. ☐ Type 1 (RAC). ☒ Type 2 (PAC).
	Aantal criteria	☒ Eén criterium brand (algemeen). ☐ Meerdere criteria brand (zie toelichting).
	Toelichting:	
10.6.2	**Signalering interne organisatie**	☐ Brandmeldcentrale. Locatie: … ☒ Bedienings-/signalerings-/nevenpaneel. Locatie: receptie Begane grond Rokin 49. ☐ Akoestische brandalarmsignaalgever(s), afwijkend signaal 6dB(A) boven omgevingsgeluid, minimaal 60 dB(A), waar persoon is die op melding moet reageren. ☐ Stilontruimingsalarminstallatie (de NEN 2575) (zie hoofdstuk 4 voor het ontruimingsgebied). ☒ Luidontruimingsalarminstallatie (de NEN 2575) (zie hoofdstuk 4 voor het ontruimingsgebied). ☐ Anders (PZI, portofoons, …).
	Toelichting:	
	Overige eisen en opmerkingen **TECHNISCHE EISEN** **Afschakeling audio-/video-installaties** De audio-/video-installaties moeten worden afgeschakeld door de ontruimingsalarminstallatie bij activering van de betreffende ontruimingsalarmzone indien nodig om te voldoen aan de prestatie-eisen voor het geluidsniveau. **Functiebehoud transmissiewegen** Functiebehoud van de transmissiewegen volgens de NEN 2535, hoofdstuk 9 is verplicht. Het is de gezamenlijke verantwoordelijkheid van het branddetectiebedrijf en het installatiebedrijf om de juiste oplossing voor functiebehoud te kiezen. Daarbij mag gebruik worden gemaakt van de NPR 2576. Door te voldoen aan de NPR 2576 zal in de meeste gevallen zijn voldaan aan de eis met betrekking tot functiebehoud. Daar waar de NPR 2576 strijdig zou zijn met de NEN 2535 of de NEN 1010, moet met de eisende partijen worden overlegd en moet er goedkeuring van de inspectie-instelling worden verkregen. Tussen stuurinterface (stuurrelais) en te sturen installatie/voorziening (component) hoeft de transmissieweg niet functiebehoudend te zijn uitgevoerd, wanneer beide zich in dezelfde ruimte bevinden, de onderlinge afstand tussen stuurrelais en component maximaal tien meter bedraagt en de kabel voldoet aan de normale eisen met betrekking tot lijnbewaking en wijze van aanleg.	

NEN 2535	Omschrijving	Eis
		Functiebehoud met behulp van een sprinklerinstallatie Indien functiebehoud met behulp van een sprinklerinstallatie wordt gerealiseerd, moet worden voldaan aan de NPR 2576. Dit doel van de sprinklerinstallatie moet worden vastgelegd in het Uitgangspuntendocument (UPD/PvE) van de sprinklerinstallatie. Het certificaat van de sprinklerinstallatie, of de ja-conclusie of een verklaring van geen bezwaar van de inspectie-instelling van de sprinklerinstallatie, moet kunnen worden overgelegd. **Netwerk van brandmeld- en sprinklermeldinstallaties** Het netwerk van brand- en sprinklermeldinstallaties moet worden aangelegd en ontworpen conform de NEN 2535. Tevens moet het gehele sprinklerdeel van de installatie voldoen aan het voorschrift in het UPD van de sprinkler-beveiliging (bijvoorbeeld VAS of NEN 12845, etc.). Enkelvoudige koppeling van centrales is niet toegestaan. De verbinding moet altijd redundant worden uitgevoerd. Dit betekent dat de communicatie tussen de centrales functioneel moet blijven bij één storing in de transmissiewegen. Opmerking: in het netwerk mogen zowel brandmeldcentrales als sprinklermeldcentrales worden opgenomen. **ORGANISATORISCHE EISEN** **Gebruikersinstructie** De gebruiker moet zijn geïnstrueerd met betrekking tot de werking van de aangelegde installaties, teneinde bij brandalarm en/of ontruiming een zo effectief mogelijk optreden mogelijk te maken. **Beheer en controles door de gebruiker** De gebruiker dient de brandmeldinstallatie conform de NEN 2654-1 te beheren en te controleren, ook tijdens de garantieperiode. Hierbij is het van belang de aangelegde installaties en de onderdelen ervan regelmatig op goede werking en bedrijfsvaardige toestand te controleren. De resultaten van tests en controles moeten worden opgetekend in het logboek. De gebruiker moet één of meer personen hebben aangewezen als beheerder (opgeleid persoon). De beheerder is belast met het beheer en de periodieke controles van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie. Daarnaast moeten er voldoende geïnstrueerde personen zijn die de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie kunnen bedienen. De beheerder moet aandacht schenken aan organisatorische aspecten om ongewenste en onechte brandmeldingen te voorkomen. **Onderhoud** De gebruiker is verplicht onderhoud uit te (laten) voeren conform het Bouwbesluit 2012. Hiertoe kan de gebruiker een onderhoudscontract afsluiten conform de NEN 2654-1. Indien er geen onderhouds- of servicecontract conform de NEN 2654-1 is afgesloten, dient de noodstroomvoorziening een functioneringsperiode van ten minste 72 uur te hebben. Het onderhoud van de gehele brandmeldinstallatie moet worden uitgevoerd en opgetekend in het logboek. **INSPECTIE, CERTIFICERING EN OPLEVERING** De brandmeldinstallatie moet worden opgeleverd conform de NEN 2535. **Inspectie-instelling** Waar in dit PvE staat "inspectie-instelling" wordt steeds bedoeld een inspectie-instelling geaccrediteerd als "Type A" volgens de NEN-EN-ISO/IEC 17020. **Inspectie en certificering** Inspectie Basisontwerp Het Uitgangspuntendocument (UPD, PvE) moet ter validatie worden geïnspecteerd door de inspectie-instelling. Het Inspectierapport Basisontwerp van de inspectie-instelling moet dan worden ingediend bij de eisende partijen.

NEN 2535	Omschrijving	Eis
	Inspectie Detailontwerp Het Detailontwerp (projectietekeningen, blokschema, detectiezone-indeling, en overige detailontwerpgegevens) moet ter validatie worden geïnspecteerd door de inspectie-instelling. Het Inspectierapport Detailontwerp van de inspectie-instelling moet dan worden ingediend bij de eisende partijen. Het brandbeveiligingssysteem gebaseerd op een brandmeldinstallatie conform Bouwbesluit 2012 worden voorzien van een inspectiecertificaat volgens het CCV-Inspectieschema Brandbeveiliging (Inspectiecertificatie). Tevens moet op eis van eigenaar/gebruiker worden voorzien in installatiecertificaat en onderhoudscertificaat (CCV-Certificatieschema's BMI/OAI).	

4. EISEN LUIDALARMINSTALLATIE TYPE A

NEN 2575-2	Omschrijving	Eis
4.4 (type A)	**Systeembeschikbaarheid**	Alleen specificeren in situaties waarbij moet worden afgeweken van de NEN 2575. ☐ ...%, vanwege ...
	Toelichting:	
6.2.1 (type A)	**De taal of talen waarin een bericht moet worden uitgezonden**	Alleen specificeren bij luidalarm A-installaties, stilalarminstallaties (uitgevoerd als type A-installatie) met gesproken codebericht en bij luidalarm type B-installaties met een gesproken bericht. ☐ Niet van toepassing. ☒ Nederlands. ☒ Engels. ☒ Duits.
	Toelichting:	
6.4.1	**De wijze van activering**	☒ BP. ☒ HM. ☒ AM. ☒ Ext. (sprinklerinstallatie). ☒ AM in relatie tot samenvallende vluchtroutes.
	Toelichting bij wijze van activering: BP = bedieningspaneel HM = handbrandmelder AM = automatische brandmelder Ext = externe melder	Opmerking:
	Toelichting: De luidontruimingsalarminstallatie moet onvertraagd worden geactiveerd door: ▪ de handbrandmelders, totaal; ▪ de automatische melders in situaties met samenvallende vluchtroutes, totaal; ▪ de overige automatische melders, totaal; ▪ de sprinklerinstallatie, totaal; ▪ het bedieningspaneel, per alarmeringszone en totaal.	
6.4.1	**Vertraging in de activering door automatische brandmelders**	☐ Ja, ... minuten. ☒ Nee.
	Toelichting:	
9.3	**Doormelding van storing** Zie PvE brandmeldinstallatie.	☒ Intern, locatie receptie Begane grond Rokin 49. ☐ Extern. ☒ PAC. ☐ Andere locatie.
	Toelichting: Storingen moeten op dezelfde wijze worden doorgemeld als bij de brandmeldinstallatie. De storingsmelding van de ontruimingsalarminstallatie moet worden gekoppeld aan de brandmeldinstallatie.	

NEN 2575-2	Omschrijving	Eis	
10.1.2	**Uitvoering bedieningspaneel**	Alleen specificeren wanneer een tekstpaneel niet toereikend is: ☐ Geografisch paneel. ☐ Onbevoegde bediening moet worden voorkomen door bijvoorbeeld: ▪ een doorzichtige deur met slot; ▪ een sleutelschakelaar; ▪ een toegangscode op het bedieningspaneel.	
	Toelichting:		
11.2	**Kleur optische signaalgever**	☐ Wit. ☒ Rood. ☐ Anders, ...	
	Toelichting:		
14.2	**Omvang ontruimingsgebied**	☒ Het gehele gebouw.	
		Ruimten die van het ontruimingsgebied worden uitgesloten: ▪ bergruimten < vier m² (alleen in gebruik met deur open); ▪ liften en liftschachten; ▪ kleine technische ruimten (zoals bouwkundige kasten met elektraverdeel-kasten, waar men uitsluitend werkt met geopende deuren, niet betreedbare schachten, etc.); ▪ onbewaakte koel- en vriesruimten; ▪ niet voor de beheerder toegankelijke ruimten van het energiebedrijf zoals de traforuimte; ▪ ruimte met het ontruimingsalarmbedieningspaneel (vanwege verstaanbaarheid bhv'ers en communicatie met de hulpdiensten); ▪ besloten ruimten, zoals kruipruimten.	
	Toelichting: Noodtrappenhuizen en toiletruimten: Noodtrappenhuizen en toiletruimten mogen niet worden uitgesloten van het ontruimingsgebied, echter er is geen 65/60 dB(A) vereist vanwege het lage gemiddelde omgevingsgeluid. De eis voor het geluidsniveau van het ontruimingssignaal is minimaal 6 dB(A) boven het gemiddelde omgevingsgeluid.		
14.3	**Alarmeringszones**	**Afzonderlijke alarmeringszones**	**Aangestuurd door detectiezone**
		Het hele gebouw.	Alle detectiezones en externe meldingen.
		Toelichting: ▪ Het gehele gebouw is één alarmeringszone voor de aansturing door een automatische melder, handbrandmelder of externe melder. ▪ Voor het bedienpaneel van de ontruimingsalarminstallatie is het gebouw ingedeeld in alarmeringszones per verdieping (en totaal).	
		Bij atria: ☐ Alle ruimten die aan de atria grenzen.	
	Toelichting:		
15.2.2 en 15.2.3	**Locatie en aantal bedieningspanelen**	Hoofdbedieningspaneel ▪ Receptie Begane grond Rokin 49.	
		Nevenbedieningspaneel ▪ Geen.	
	Toelichting:		

<table>
<tr><th>NEN 2575-2</th><th>Omschrijving</th><th colspan="2">Eis</th></tr>
<tr><td rowspan="7">4.2 en 15.4 en 15.5

en 4.3 (type A)</td><td rowspan="6">Bijzondere omgevingsinvloeden alsmede akoestische eigenschappen van ruimten die van invloed kunnen zijn op de projectie (type A).</td><td>Ruimte</td><td>Omstandigheden</td></tr>
<tr><td>▪ Conferentieruimte souterrain</td><td>▪ Audio-/video-installatie</td></tr>
<tr><td>▪ Centrale keuken</td><td>▪ Hoog omgevingsgeluidsniveau</td></tr>
<tr><td>▪ Technische ruimten</td><td>▪ Hoog omgevingsgeluidsniveau</td></tr>
<tr><td>▪ Opslag/archief</td><td>▪ Veel obstakels/demping</td></tr>
<tr><td>▪ Telefooncellen (phone booth)</td><td>▪ Geluidsdichte ruimten</td></tr>
<tr><td colspan="3"><u>Toelichting:</u>
Niet vermelde ruimten in bovenstaand overzicht mogen niet automatisch als standaardruimte worden beschouwd.

De prestatie-eis voor het geluiddrukniveau van gesproken berichten en van slow-whoop toonsignalen moet voldoen aan tabel 1 van NEN 2575, paragraaf 4.2 (van respectievelijk de NEN 2575-2 en de NEN 2575-3). De standaardwaarden van de NEN 2575, bijlage D mogen niet worden gehanteerd.

In <u>elke ruimte van het ontruimingsgebied</u> moeten geluiddrukniveaumetingen worden uitgevoerd voor het omgevingsgeluid en voor het slow-whoop toonsignaal/voor gesproken berichten. De rapportage dient ter beschikking te worden gesteld aan de inspectie-instelling/aanwezig te zijn bij het logboek.

Optische alarmgevers
Conform de NEN 2575 is in de volgende omstandigheden, naast de vereiste akoestische alarmgevers, het gebruik van optische alarmgevers verplicht:
▪ bij een omgevingsgeluid van meer dan 99 dB(A) (geen akoestische alarmgevers toegelaten);
▪ arbeidsplaatsen bij equivalent geluidsniveau van meer dan 80 dB(A).

Indien nodig moet de ontruimingsalarminstallatie eventuele achtergrondmuziek uitschakelen bij ontruimings-alarmering, zodat wordt voldaan aan de prestatie-eis.

Het aantal en de projectie van de optische alarmgevers in de ruimte moet doelmatig zijn (de NEN 2575-2, 15.6).</td></tr>
<tr><td>--</td><td>Aanvullende eisen en opmerkingen</td><td colspan="2"><u>Omschrijving aanvullende eisen</u>
Sturingen bij activering ontruimingsalarm op bedieningspaneel
Bij activering ontruimingsalarm op het bedieningspaneel ontruimingsalarm moeten de volgende sturingen van de brandmeldinstallatie worden geactiveerd:
▪ elektrisch vergrendelde vluchtdeuren;
▪ toegangshekjes/laag tourniquet;
▪ muziekinstallaties;
▪ deurvastzetinrichtingen.

Noodstroomvoorziening
De noodstroomvoorziening moet een functioneringsperiode van ten minste 12 uur hebben, waarvan ten minste 30 minuten in alarm.

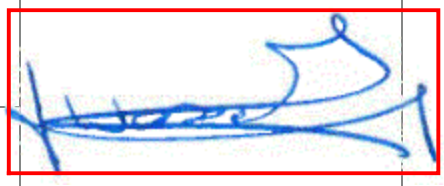
Functiebehoud transmissiewegen
Functiebehoud van de transmissiewegen volgens de NEN 2575, 16.8 is verplicht. Het is de gezamenlijke verantwoordelijkheid van de leverancier van de ontruimingsalarminstallatie en het installatiebedrijf om de juiste oplossing voor functiebehoud te kiezen. Daarbij mag gebruik worden gemaakt van de NPR 2576.</td></tr>
</table>

NEN 2575-2	Omschrijving	Eis
		Door te voldoen aan de NPR 2576 zal in de meeste gevallen zijn voldaan aan de eis met betrekking tot functiebehoud. Daar waar de NPR 2576 strijdig zou zijn met de NEN 2575 of de NEN 1010, moet met de eisende partijen worden overlegd en moet er goedkeuring van de inspectie-instelling worden verkregen. **Functiebehoud met behulp van een sprinklerinstallatie** Indien functiebehoud met behulp van een sprinklerinstallatie wordt gerealiseerd, moet worden voldaan aan de NPR 2576. Dit doel van de sprinklerinstallatie moet worden vastgelegd in het Uitgangs-puntendocument (UPD) en het Inspectieplan van de sprinklerinstallatie. Het certificaat van de sprinklerinstallatie of de ja-conclusie of een verklaring van geen bezwaar van de inspectie-instelling van de sprinklerinstallatie moet kunnen worden overgelegd. **Storingen binnen alarmeringszones** Een storing (niet als gevolg van brand) in de transmissieweg van een alarmeringszone mag de werking van de transmissiewegen van andere alarmeringszones niet beïnvloeden. Bij een eventuele storing (zowel kortsluiting als draadbreuk) in de transmissieweg naar de ontruimingssignaalgevers mogen niet meer dan 25 ontruimings-signaalgevers uitvallen in de desbetreffende alarmeringszone. **Bouwkundige eisen** **Bouwkundige wijzigingen** Bij bouwkundige wijzigingen en/of wijzigingen in materialen van wanden en deuren dient, door middel van nieuwe geluidsmetingen voor de luidalarm-installatie, te worden aangetoond dat nog wordt voldaan aan de relevante eisen voor de installatie. **Organisatorische eisen** **Ontruimingsplan, alarmorganisatie** De gebruiker moet zorgdragen voor een actueel ontruimingsplan en adequate alarmorganisatie. **Gebruikersinstructie** De gebruiker moet zijn geïnstrueerd met betrekking tot de werking van de aangelegde installaties, teneinde bij brandalarm en/of ontruiming een zo effectief mogelijk optreden mogelijk te maken. **Beheer en controles door de gebruiker** De gebruiker dient de brandmeld- en ontruimingsalarminstallaties conform het Bouwbesluit 2012 te beheren en te controleren, ook tijdens de garantieperiode. Hierbij is het van belang de aangelegde installaties en de onderdelen ervan regelmatig op goede werking en bedrijfsvaardige toestand te controleren. De resultaten van tests en controles moeten worden opgetekend in het logboek. De gebruiker moet één of meer personen hebben aangewezen als beheerder. De beheerder is belast met het beheer en de periodieke controles van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie. Daarnaast moeten er voldoende geïnstrueerde personen zijn die de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie kunnen bedienen.

NEN 2575-2	Omschrijving	Eis
		De beheerder moet aandacht schenken aan organisatorische aspecten om ongewenste en onechte brandmeldingen te voorkomen. **Onderhoud** De gebruiker is verplicht onderhoud uit te (laten) voeren conform het Bouwbesluit 2012. Hiertoe kan de gebruiker een onderhoudscontract afsluiten conform de NEN 2654-2. Het onderhoud van de complete ontruimingsalarminstallatie moet worden uitgevoerd en opgetekend in het logboek. **INSPECTIE, CERTIFICERING EN OPLEVERING** De ontruimingsalarminstallatie moet worden opgeleverd conform de NEN 2575, bijlage B. **Inspectie-instelling** Waar in dit PvE staat "inspectie-instelling" wordt steeds bedoeld een inspectie-instelling geaccrediteerd als "Type A" volgens de NEN-EN-ISO/IEC 17020. **Inspectie en certificering** Inspectie Basisontwerp Het Uitgangspuntendocument (UPD, PvE) moet ter validatie worden geïnspecteerd door de inspectie-instelling. Het Inspectierapport Basisontwerp van de inspectie-instelling moet dan worden ingediend bij de eisende partijen. Inspectie Detailontwerp Het Detailontwerp (projectietekeningen, blokschema, alarmeringszone-indeling, en overige detailontwerpgegevens) moet ter validatie worden geïnspecteerd door de inspectie-instelling. Het Inspectierapport Detailontwerp van de inspectie-instelling moet dan worden ingediend bij de eisende partijen. Het brandbeveiligingssysteem gebaseerd op een ontruimingsalarminstallatie moet conform Bouwbesluit 2012 worden voorzien van een inspectiecertificaat volgens het CCV-Inspectieschema Brandbeveiliging (Inspectiecertificatie). Tevens moet op eis van eigenaar/gebruiker worden voorzien in installatiecertificaat en onderhoudscertificaat (CCV-Certificatieschema's BMI/OAI).
	Toelichting:	

5. TEKENLIJST

Door accordering geven de eisende partijen aan dat hun eisen correct zijn weergegeven in dit PvE, respectievelijk geven de belanghebbenden aan geen bezwaar te hebben.

Partij	Gegevens		Datum/handtekening
Bevoegd gezag ☒ Eisende partij ☐ Belanghebbende	Organisatie		Datum:
	Adres		
	Contactpersoon		
Eventuele opmerking:			
Eigenaar/Gebruiker	Organisatie		Datum:
☒ Eisende partij ☐ Belanghebbende	Adres	Simon Carmiggeltstraat 6-50 1011 DJ Amsterdam	
	Contactpersoon	De heer L. van den Ende	
PvE-opsteller	Organisatie	SGS Floriaan B.V.	Datum: 5 augustus 2020
	Adres	Hogeweg 105 5301 LL Zaltbommel	
	Contactpersoon	de heer ing. H.W. Wessels	