5.1.2e

Van: info | Mulders van den Berk <info@muldersvandenberk.nl>
Verzonden: maandag 14 januari 2019 16:46
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: 4119029 - Verzoek om aanvullende gegevens

Geachte 5.1.2e ,

De leiding op de afbeelding in uw email is een hoofdleiding. Hierop kan geen aftakking worden gemaakt.
Enkel met een tussenstation kan dit worden gerealiseerd. Pas als de hele wijk overstapt is dat een optie.

Wij weten dat gas bij nieuwbouw niet meer mag. Er is echter nu een gebouw met een gasaansluiting.
Wij vragen dus om vrijstelling om de bestaande gasaansluiting te behouden voor het te realiseren gebouw.
Dan kan het gebouw op stadswarmte worden aangesloten zodra de rest van de wijk dat ook doet.

Ik zal dit toelichting en als bijlage uploaden met de overige aanvullingen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Mulders vandenBerk Architecten bv bna
Leliëndaalstraat 12
1013 BP Amsterdam
020-7892696
www.muldersvandenberk.nl
BTW: NL 8550.87.791.B01
IBAN:NL88 INGB 0004 8828 71
KVK:63090635
info@muldersvandenberk.nl

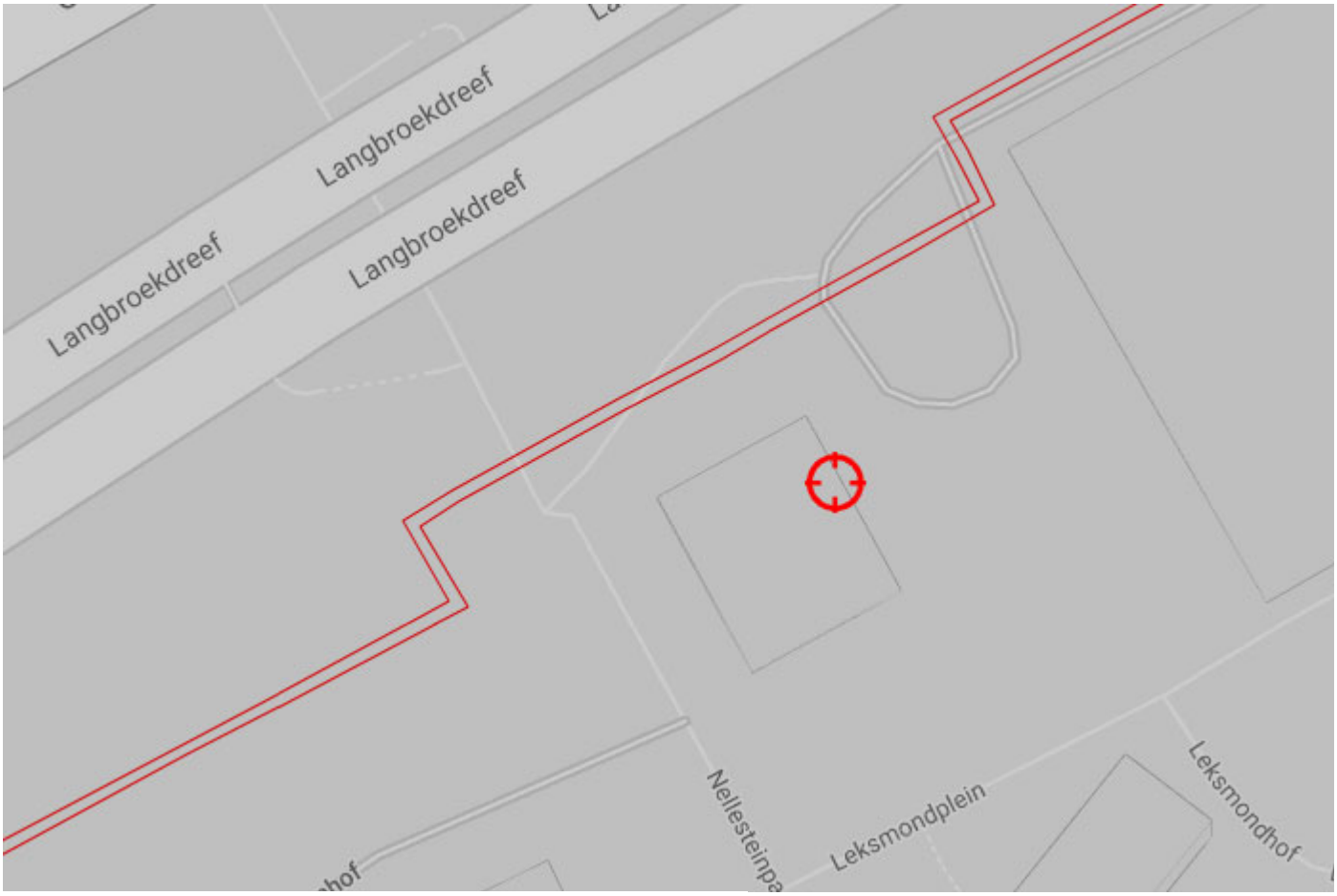
Deze e-mail en alle daarb j meegezonden bijlagen zijn uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Verstrekking aan en gebru k door anderen is niet toegestaan. Mulders vandenBerk Architecten bv sluit iedere aansprakel jkheid uit die voortvloeit uit elektronische verzending. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan.

Van: 5.1.2e @amsterdam.nl]
Verzonden: maandag 14 januari 2019 16:27
Aan: 5.1.2e @replib.nl' 5.1.2e @replib.nl>; info | Mulders van den Berk <info@muldersvandenberk.nl>
Onderwerp: RE: 4119029 - Verzoek om aanvullende gegevens

Geachte 5.1.2e ,

Bij uw aanvraag omgevingsvergunning zat een brief van Nuon inzake de gasaansluiting versus stadswarmte.
Wanneer de email is verstuurd ontbreekt.

Ik zie op de volgende website : https://maps.amsterdam.nl/radar/ dat er stadsverwarming loopt in de buurt van Leksmondplein 5.



Volgens artikel 6.10 lid 3 van het Bouwbesluit 2012 geldt:
Een te bouwen bouwwerk met een of meer verblijfsgebieden is aangesloten op het in het warmteplan bedoelde distributienet voor warmte indien:
a. het in het warmteplan geplande aantal aansluitingen op dat distributienet op het moment van het indienen van de aanvraag om vergunning voor het bouwen nog niet is bereikt, en
b. de aansluitafstand:
i. niet groter is dan 40 m, of
ii. groter is dan 40 m en de aansluitkosten niet hoger zijn dan bij een aansluitafstand van 40 m.

Op grond van artikel 6.10 bent u verplicht om aan te sluiten op de stadswarmte.
Sinds 1 juli 2018 is aansluiten op gas voor nieuwbouw sowieso niet meer toegestaan.

Uw reactie over het bovenstaande ontvang ik graag met de overige gevraagde aanvullingen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Afdeling VTH Vergunningen, bouwplantoetser
Gemeente Amsterdam, stadsdeel Zuidoost

T 020 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
Afwezig: woensdag

Anton de Komplein 150
1102 CW Amsterdam
Postbus 12491
1100 AL Amsterdam

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 14 januari 2019 15:16
Aan: 5.1.2e @replib.nl'; 'info@muldersvandenberk.nl'
CC: 5.1.2e
Onderwerp: 4119029 - Verzoek om aanvullende gegevens

Geachte 5.1.2e

Zie bijgaand.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Email: info@zuidoost.amsterdam.nl
Telefoonnummer: 020-5.1.2e

Gemeente Amsterdam
Afdeling Vergunningen
Bezoekadres:
Anton de Komplein 150
1102 CW Amsterdam

Postadres:
Postbus 12491
1102 CW Amsterdam

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.