VN2025-007614
rve grond en ontwikkel

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Zuidoost van 17 juni 2025

Portefeuille: Afval en Reiniging (45)

Agendapunt: B4

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Vrijgeven voor inspraak van de aan te wijzen afvalinzamellocaties in Hoogoorddreef en Flierbosdreef.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Zuidoost besluit

1. In te stemmen met het ontwerp locatiebesluit voor het aanwijzen van afvalinzamellocaties op de Hoogoord- en Flierbosdreef;
2. Dit ontwerp locatiebesluit vrij te geven voor inspraak en voor een periode van zes weken vanaf de publicatiedatum bij het stadsloket Zuidoost ter inzage te leggen en op de website te publiceren;
3. Dit ontwerp locatiebesluit tijdens de inspraaktermijn voor advies voor te leggen aan de stadsdeelcommissie.

Kernboodschap

Op de Hoogoord- en Flierbosdreef worden afvalinzamellocaties aangewezen voor de inzameling van huishoudelijk afval. Voor vaststelling van de locaties worden bewoners en belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om hun zienswijzen op het voorgenomen besluit in te dienen. De stadsdeelcommissie wordt tijdens de inspraaktermijn in gelegenheid gesteld advies uit te brengen op het voorgenomen besluit.

Bestuurlijke achtergrond

Bij nieuwbouwcomplexen van cluster 7 worden afvalinzamellocaties aangelegd om afval en grondstoffen te kunnen inzamelen. Deze locaties zijn opgenomen in het nieuwe maaiveld ontwerp van herinrichting Hoogoord- en Flierbosdreef. Dit ontwerp is door stadsdeel Zuidoost op 7 januari 2025 vastgesteld. In het stedelijk kader ‘bepalen locaties inzamelvoorzieningen’ zijn eisen en richtlijnen opgenomen aan de hand waarvan de meest geschikte locatie wordt bepaald. De herinrichting sluit aan op ambitie 2.11 van het Masterplan Zuidoost en komt de kwaliteit van de openbare ruimte en leefbaarheid van het gebied ten goede. Deze afvalinzamellocaties dragen bij aan het tegenwerken van zwerfvuil en verminderen van afvalbergen en overlast van ratten.

Bestuurlijke prioriteit

Hoog

Wettelijke grondslag

1. Artikel 10.26, Wet milieubeheer;
2. Artikel 4, Afvalstoffenverordening Amsterdam 2023;
3. Artikel 4 en artikel 7, Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Amsterdam 2023;
4. Eisen en richtlijnen stedelijk kader ‘bepalen locaties inzamelvoorzieningen’;
5. Kader Schoon en Afvalvrij 2025-2028, 11 december 2024;
6. Artikel 9, tweede lid en bijlage 3 – onderdeel D.4 en artikel 19, Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022;
7. Afdeling 3.4, Algemene wet bestuursrecht;

8. Artikel 6 en artikel 7, Participatieverordening gemeente Amsterdam.

Onderbouwing besluit

Ad.1 In te stemmen met het ontwerp locatiebesluit voor het aanwijzen van afvalinzamellocaties op de Hoogoord- en Flierbosdreef.

Met het aanwijzen van locaties in het project herinrichting Hoogoord- en Flierbosdreef wordt de Arenapoort met inzamelvoorzieningen voor afval en grondstoffen ingericht volgens het maaiveld ontwerp. Hiermee ontstaat een netwerk van inzamelvoorzieningen in het stadsdeel.

Het plaatsen van ondergrondse inzamelvoorzieningen heeft een positief effect op duurzaamheid. De directie Afval en Grondstoffen heeft twee belangrijke doelen;

1. Een schone én

2. Een afvalvrije stad.

Door voldoende inzamelvoorzieningen aan te bieden waar bewoners hun afval uit huis gescheiden kunnen aanleveren, dragen we bij aan het verhogen van het scheidingspercentage en minder afval naast de container en zwerfafval.

Op dit moment liggen er geen kansen om het voorliggende besluit (nog) duurzamer te maken. Het gescheiden inzamelen van afval uit huis is een wettelijke taak van de gemeente. Dit doen we met standaard inzamelvoorzieningen waaronder ondergrondse containers. De inzamelvoorzieningen zijn geplaatst binnen de kaders van het stedelijk kader bepalen locaties inzamelvoorzieningen. De ondergrondse containers zijn ingekocht en worden geplaatst volgens raamcontract.

Afwijzen, heroverwegen of verminderen zoals genoemd in de circulaire verwerkingsladder van de circulaire strategie Amsterdam is geen passende optie. Hergebruiken en repareren zijn onderdeel van het standaardproces bij de afdeling Assets, van Afval en Grondstoffen, die de inzamelcontainers na plaatsing in beheer neemt.

Ad.2 Dit ontwerp locatiebesluit vrij te geven voor inspraak en voor een periode van zes weken vanaf de publicatiedatum bij het stadsloket Zuidoost ter inzage te leggen en op de website te publiceren.

Met het vrij geven voor inspraak wordt het ontwerp locatiebesluit bekend gemaakt en worden bewoners en belanghebbenden uitgenodigd te reageren op het ontwerpplan.

Na de inspraaktermijn worden de zienswijzen behandeld in een eindverslag en wordt het definitief besluit opgesteld. Als een locatie ingrijpend wijzigt ten opzichte van het voorstel in het ontwerp locatiebesluit, kan worden besloten om deze opnieuw voor inspraak vrij te geven. Het dagelijks bestuur van het stadsdeel stelt het definitief besluit en het eindverslag vast.

Ad.3 Dit ontwerp locatiebesluit tijdens de inspraaktermijn voor advies voor te leggen aan de stadsdeelcommissie.

Het ontwerp locatiebesluit wordt voor advies voorgelegd aan de stadsdeelcommissie. De commissie kan binnen de inspraaktermijn besluiten het DB te adviseren of het ontwerpbesluit ter kennisgeving aan te nemen.

Advies en afstemming

De afvalinzamellocaties zijn besproken met:

Interne afstemming:

- Expertiseteam Openbare Ruimte & Mobiliteit
- Beheertoetsoverleg (BAP) – Akkoord met een aantal aanpassingen in DO en adviezen;
- Cliëntenbelang Amsterdam – Akkoord met een aantal aandachtspunten op toegankelijkheid;
- Werkgroep Verkeerslichten Amsterdam – Akkoord met een aantal adviezen
- Afdeling Afval & Grondstoffen – Akkoord met ondergrondse containers- en grofvuilplekken;
- Civiel beheer - Akkoord met de technische uitwerking van de overbrugging.

Externe afstemming:

- afstemming met de ontwikkelaars en de aannemers van Cluster 7 om het maaiveld goed aan te laten sluiten op de nieuwbouw van Cluster 7;
- afstemming met volgende stakeholders: van 't Hof Rijnland Vastgoedmanagement (beheerder The Framebuilding); Plaza Resident Services (beheerder van de Flier 2-12); Politiebureau; Wonam (Zandkasteel woningen); AICS (Zandkasteel school); CBRE IM en HODO (ontwikkelaars Cl. 7); Nood- en hulpdiensten; Vervoersregio Amsterdam; Afval en Grondstoffen; Project Marktplein Zuid; Project Bijlmerdreef; Project ABN Amro;
- Aangezien de nieuwe woningen van Cluster 7 nog moeten worden gebouwd, zijn de nieuwe bewoners nog niet meegenomen in het ontwerptraject

Duurzaamheid

Participatie

- Om de inbreng van bewoners en belanghebbenden te waarborgen worden de locaties vastgesteld door het dagelijks bestuur met een locatiebesluit met inachtneming van de zienswijzeprocedure. Dit proces is ingericht volgens de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht en de 'Participatieverordening gemeente Amsterdam'. Het dagelijks bestuur vraagt volgens de 'Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022' de stadsdeelcommissie tijdens de inspraakperiode om advies.

- Er wordt een nieuwsbericht op de ArenAPoort projectenpagina gepubliceerd. Dit bericht wordt meegestuurd in de nieuwsbrief van stadsdeel Zuidoost;

- Tijdens 'bouwen aan de poort' in juni 2023 hebben we met een informatiekraam gestaan en verschillende omwonenden geïnformeerd over het ontwerp;

Financiële onderbouwing

Overige toelichting:

De aanschafkosten van afvalinzamelvoorzieningen worden gedekt door team Realisatie van Afval en Grondstoffen. De structurele kosten (jaarlijkse kapitaallasten en inzamelkosten) worden gedekt uit de afvalstoffenheffing.

De uitsparingen worden gedekt uit de grondexploitatie van grond en ontwikkeling en wordt integraal meegenomen in het maaiveldontwerp en de uitvoering.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente

Kennisgeving van de terinzagelegging in:
- Het Parool
- www.officielebekendmakingen.nl

Publicatie van het ontwerp locatiebesluit:
- Stadsloket Zuidoost
- internet: amsterdam.nl/containerszuidoost

Brief aan bewoners en belanghebbenden met informatie over het voorgenomen besluit.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-031310	Stadsdeel Zuidoost Voordracht (pdf)
AD2025-031359	Adviesaanvraag_DB_SDC_Hoogoord_Flierbosdreef_definitief.docx (msw12)
AD2025-031362	Locatiebesluit_Hoogoord_Flierbosdreef.docx (msw12)
AD2025-034906	Tabellen_locatiebesluit_Hoogoord_Flierbosdreef_aangepast.pdf (pdf)
AD2025-036913	1. Bewonerstekening afvallocaties Hoogoorddreef-Flierbosdreef.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord