Bethaniënstraat 33- 35 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Amsterdam**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
	Bouwactiviteit (technisch)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20260224 02192 001 (ingediend op 13-04-2026)
	20260224 02192 000 (ingediend op 24-02-2026)
	5.1.1.d

Project

Naam van dit project
Bethaniënstraat 33- 35

Projectomschrijving
Aanvraag voor het realiseren van balkons aan de achterzijde en een dakterras op nr 35

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
Bethaniënstraat 33- 35

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie
Bouw Werk
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
81713312
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
862191804
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Nieuwe Kerkstraat
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
143
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
H
Vooraf ingevuld antwoord.

Postcode
1018VL
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Amsterdam
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie
Mini Blossem B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
88481220
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
864645685
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Lange Wateringkade
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
32
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
B
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
2295RN
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Kwintsheul
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
het realiseren van een aantal balkons aan de achterzijde en een dakterras op nr. 35

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?
Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
25000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?
Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?
Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
-

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in meters?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.
-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?
5

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?
Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?
Nee

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?
nieuwe balkons en een dakterras

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?
Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.
Woonfunctie

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?
Nee

Wat zijn de bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.
n.v.t.

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?
Andere woonfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?
Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?
Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Profieltekening

Geen documenten.

Totaalberekening opvangen hemelwater

Geen documenten.

Systeembeschrijving

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
BW109 020 Bethaniënstraat 33-35 - OV balkons en dakterras bestaand.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
BW109 020 Bethaniënstraat 33-35 - OV balkons en dakterras nieuw.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
BW109 020 Bethaniënstraat 33-35 - OV Fotodocument.pdf	Nee

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
BW109 020 Bethaniënstraat 33-35 - OV balkons en dakterras bestaand.pdf	Nee
BW109 020 Bethaniënstraat 33-35 - OV balkons en dakterras nieuw.pdf	Nee

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
26.088 berekeningsrapport_2025-04-10.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
26.088 berekeningsrapport_2026-02-04.pdf	Nee
26.088 Bethanienstraat 33_35 te Amsterdam_def 2.pdf	Nee
26.088 Bethanienstraat 33_35 te Amsterdam_def.pdf	Nee
26.088 Bethanienstraat 33_35 te Amsterdam_def.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Document	Vertrouwelijk
BW109 020 Bethaniënstraat 33-35 - OV Fotodocument.pdf	Nee