00131

From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Wed 10/12/2016 4:22:33 PM
Subject: FW: rapport beoordeling uitwerking advies Grondwaardecommissie
Received: Wed 10/12/2016 4:22:34 PM
De Verschillen huidig GPB en GWC WOZ.docx

Met vriendelijke groet,
5.1.2e
beleids-/vastgoedadviseur
Grond & Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e
Verzonden: woensdag 12 oktober 2016 18:21
Aan: 5.1.2e
CC: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: RE: rapport beoordeling uitwerking advies Grondwaardecommissie

Beste 5.1.2e en 5.1.2e,
Allereerst wil ik doorgeven dat de extra uren akkoord zijn. Daarnaast in de bijlage de concept notitie over de verschillen tussen het grondprijsbeleid nu voor bestaande rechten en het beleid op basis van de WOZ. Daarnaast stuur ik het excel bestand mee waarmee we hebben gepuzzeld. Dat is misschien niet erg overzichtelijk maar geprobeerd is een categorie te vinden die niet klopt op basis van afwijkingen van de WOZ en de vervangingswaarde (gedefinieerd als verschil tussen WOZ en grondwaarde obv BSQ). Daar kwamen we niet uit.
Vandaag het ik te horen gekregen dat op 26 oktober een bestuurlijk team (BT= bijeenkomst drie wethouders die de vernieuwing aansturen) is. Dat betekent dat we volgende week woensdag alles moeten aanleveren over de nieuwe methodiek en de buurtstraatquote. Is het mogelijk dan al een eind rapport te hebben? Als dat niet lukt en de kwaliteit onder druk zet begrijp ik dat. Dan denk ik dat we al wel het concept rapport aan het BT gaan aanleveren om hen op de hoogte te stellen van jullie bevindingen.
Mochten jullie nog een toelichting nodig hebben, dan hoor ik het graag!
Met vriendelijke groet,
5.1.2e
beleids-/vastgoedadviseur
Grond & Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 4 oktober 2016 11:18
Aan: 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: rapport beoordeling uitwerking advies Grondwaardecommissie

Beste 5.1.2e en
Hierbij een rapport met hierin onze bevindingen.
We spreken elkaar hierover volgende week woensdag.
Mochten er eerder nog vragen zijn, dan kun je met mij of 5.1.2e contact opnemen.
Met vriendelijke groet,

5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e Estate
Research Center
Ortec Finance
Naritaweg 51
1043Amsterdam
The Netherlands
T(5.1.2e
F(0)2001
M(5.1.2e
5.1.2e
Wwww.ortec-finance.com
http://www.uva.nl/en/contact/staff/item
Please consider the environment before printing this document

00131Finance B.V. is a private company registered in Rotterdam, the Netherlands under company number 24421148 with registered office at Boompjes 40, 3011 XB Rotterdam, The Netherlands.

The information contained in this e-mail and any attachments is confidential and may be legally privileged. This communication is intended solely for the use of the individual recipient. If you received this message in error or are not the intended recipient, you should destroy the e-mail message and any attachments or copies, and you are prohibited from retaining, distributing, disclosing or using any information contained herein. Please inform us of the erroneous delivery by return e-mail.
Views expressed by an individual in this email do not necessarily reflect the views of Ortec Finance.
Ortec Finance is neither liable for the proper and complete transmission of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt. The information in this communication is not intended as a recommendation or as an offer unless it is explicitly mentioned as such. No rights can be derived from this message.
All reasonable precautions have been taken to ensure no viruses are present in this e-mail. We cannot accept responsibility for loss or damage arising from the use of this e-mail or attachments and we therefore recommend that you subject these to your virus checking procedures prior to use.
All our services and activities are governed by our general terms and conditions which may be consulted on www.ortec-finance.com and shall be forwarded free of charge upon request.