From: [redacted]*@amsterdam.nl>*
Sent: *Tue, 7 May 2019 09:04:19 +0100*
To: [redacted]*@amsterdam.nl>*
Subject: *RE:* [redacted] *aanvraag omzetting ontvangen*
Attachments: *tekening bestaand en nieuw laatst vergund* [redacted] *pdf*

Beste [redacted]

We hebben geen aanvragen omgevingsvergunning ontvangen voor het pand. We hebben 1 aanvraag omzetting ontvangen voor het omzetten van de woning [redacted] (voordeur op eerste) in 4 onzelfstandige woonruimten. plattegronden van deze 3e en 4e komen overeen met laatst vergunde situatie, behalve dat het daar de 2e en 3e verdieping betreft. Dit is te verklaren als ze de tussenverdieping uit de laatst vergunde situatie als de tweede verdieping hebben aangehouden. Ik ga bij beoordeling van de aanvraag uit van de laatst vergunde toestand, deze komt ook overeen met de registratie in Datapunt.

Bijgevoegd de tekening van de laatst vergunde (bouwkundige) toestand [redacted] ter informatie. Indien er op de overige adressen ([redacted]) constructieve wijzigingen of wijzigingen in de brandcompartimenteringen plaatsvindt bij de verbouwing is dit m.i. omgevingsvergunningsplichtig.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam
T 06 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
www.amsterdam.nl
Werkdagen: ma t/m do

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 7 mei 2019 09:44
Aan: [redacted]
CC: handhavingwonen
Onderwerp: RE: [redacted] aanvraag omzetting ontvangen

Beste [redacted]

Het pand is bij ons in beeld gekomen vanuit Woningkwaliteit. Na een gezamenlijke controle in juli 2018 van Woningkwaliteit en Woningdelen is het pand door ons gesloten na controle en advies van de brandweer, de bewoners op zolder en in het achterhuis hadden geen veilige vluchtroute. Op de zolder was een zelfstandige woning gecreëerd. Er was ook sprake van ongegunde kamergewijze verhuur waardoor vanuit Woningdelen eigenaar gewezen is op het aanvragen van een vergunning.

De eigenaar is vanuit Woningkwaliteit aangeschreven in het kader van achterstallig onderhoud van het pand. De eigenaar is op dit moment bezig met het herstel en verbetering van het gehele pand en dit ziet er boven verwachting goed uit. De verbouwwerkzaamheden zouden 1 juni 2019 gereed moeten zijn.

Is voor elk adres in het pand een omzettingsvergunning aangevraagd?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Projecthandhaver Woningkwaliteit
Toezicht & Handhaving Wonen
E-mail: woningkwaliteit@amsterdam.nl
Tel: 020-[redacted]

Gemeente Amsterdam
Werkdagen: ma,di,wo,do

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 7 mei 2019 09:18
Aan: handhavingwonen
CC: [redacted]
Onderwerp: [redacted] aanvraag omzetting ontvangen

Beste Collega's

Zijn er klachten en of meldingen bekend op dit adres waar we bij beoordeling van de aanvraag omzetting rekening mee moeten houden?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam
T 06[redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
www.amsterdam.nl
Werkdagen: ma t/m do

Van: VergunningenBouw SDC
Verzonden: maandag 6 mei 2019 11:57
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: [redacted]

Beste [redacted]

De aanvraag is inderdaad binnen, 5 april.
[redacted] heeft deze in behandeling.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

M 06[redacted]

[redacted]@amsterdam.nl
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
www.amsterdam.nl

Werkdagen: ma, do en vrij

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 2 mei 2019 09:33
Aan: VergunningenBouw SDC
Onderwerp: RE: [redacted]

Beste Collegae,

Eigenaar meldt ons dat er een aanvraag is ingediend voor het omzetten van de woningen gelegen aan de [redacted] naar onzelfstandige woonruimten.

Op de website van de bekendmakingen kom ik de aanvraag niet tegen. Kunnen jullie bevestigen dat er een aanvraag is ingediend voor bovengenoemd adres?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Projecthandhaver Woningkwaliteit
Toezicht & Handhaving Wonen
E-mail: woningkwaliteit@amsterdam.nl
Tel: 020-[redacted]

Gemeente Amsterdam
Werkdagen: ma,di,wo,do

Van: VergunningenBouw SDC
Verzonden: maandag 27 augustus 2018 09:59
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: [redacted]

Beste [redacted]

Ik kan voor dit adres geen aanvraag vinden in ons systeem.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
medewerker Vergunningen
stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T 06 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 27 augustus 2018 09:25
Aan: VergunningenBouw SDC
Onderwerp: [redacted]

Goedemorgen Collega,

Ik vroeg mij af of er een vergunningsaanvraag bij jullie binnengekomen is voor de adressen [redacted] Het zou hier moeten gaan om een omzettingsvergunning, of splitsings/ samenvoegingsvergunning.

Ik verneem dit graag

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Projecthandhaver
Toezicht & Handhaving Wonen
E-mail: handhavingwonen@amsterdam.nl
Tel: 020-[redacted]

Gemeente Amsterdam
Werkdagen: ma,di,wo,do