Gemeente Amsterdam
Gemeenteraad
Gemeenteblad

Amendement

R

Jaar	**2016**
Afdeling	**1**
Nummer	**743**
Publicatiedatum	**1 juli 2016**
Ingekomen onder	**AJ**
Ingekomen op	**woensdag 22 juni 2016**
Behandeld op	**woensdag 22 juni 2016**
Status	**Aangenomen**

Onderwerp

Amendement van het lid Shahsavari-Jansen inzake de invoering van eeuwigdurende efpacht voor nieuwe uitgiften (risico op gebreken bij de gemeente).

Aan de gemeenteraad

Ondergetekende heeft de eer voor te stellen:
De raad,
Gehoord de discussie over de invoering van eeuwigdurende efpacht voor nieuwe uitgiften (Gemeenteblad afd. 1, nr. 664).
Overwegende dat:

- de gemeente bij uitgifte in eeuwigdurende erfpacht er zelf voor kiest om eigenaar te blijven van de grond;
- het derhalve niet rechtvaardig is om erfpachters verantwoordelijk te stellen voor het risico op eventuele, eerder onopgemerkt gebleven (milieuhygiënische) gebreken van die grond.

Besluit:

artikel 3 “Uitgifte in Erfpacht” van de Algemene Bepalingen voor eeuwigdurende erfpacht 2016 Amsterdam te wijzigen door de laatste zin van lid 4, luidend:
"De gemeente staat niet in voor de afwezigheid van haar onbekende gebreken",
geheel te schrappen.

Het lid van de gemeenteraad

M.D. Shahsavari-Jansen