Participatieplan Agenda Martin Luther Kingpark – 16 oktober 2023

1.1. Aanleiding

Het gebied rond het Martin Luther Kingpark is vol in ontwikkeling. Steeds meer mensen maken gebruik van het park en de oevers van de Amstel. In de wijk Overamstel komt een woonbuurt met ongeveer 7.500 tot 9000 woningen, de eigenaren van de voormalige 'fordlocatie' willen het kavel ontwikkelen, en op termijn gaat het Utrechtsebrugtracé uit het snelwegennet. Dit heeft grote gevolgen op de functie van het Martin Luther Kingpark, dat een 'metropolitane plek' moet worden: Een groen parkgebied midden in de stad.

In 2020 is de gebiedsvisie Martin Luther Kingpark gepresenteerd. De gebiedsvisie kwam tot stand na participatie met belanghebbenden rond het park en bevat de uitgangspunten en kaders waar toekomstige ontwikkelingen in en rond het park aan moeten voldoen. Nu is in opdracht van het dagelijks bestuur van Zuid de concept agenda Martin Luther Kingpark gemaakt. De concept agenda Martin Luther Kingpark is een vertaling van de uitgangspunten uit de gebiedsvisie naar concrete deelgebieden en -projecten waar het dagelijks bestuur de komende jaren mee aan de slag wil gaan. De agenda is een eerste schatting van de mogelijkheden, gevolgen en benodigde middelen voor deze projecten

Om te zorgen dat de agenda, net als de gebiedsvisie, aansluit op de wensen van belanghebbenden, wil het projectteam in maart 2023 een participatietraject starten om de ambities in de agenda te toetsen.. Tijdens dit traject wordt de agenda gedeeld met de verschillende groepen belanghebbenden. Verderop in het participatieplan lichten we toe wie wij tot de belanghebbenden van het Martin Luther Kingpark voor deze fase beschouwen.

Alle belanghebbenden krijgen de kans om te reageren op de inhoud van de agenda en aan te geven welke zaken zij missen of wensen. Zij kunnen het dagelijks bestuur adviseren om thema's of kansen toe te voegen aan de agenda. Het dagelijks bestuur zal adviezen overnemen of afwijzen, waarbij duidelijke motivatie wordt gegeven voor de beslissing. Reacties op de ingebrachte adviezen worden gepubliceerd op de projectpagina.

Na de vaststelling van de Agenda door het dagelijks bestuur van Zuid kan gestart worden met het maken van ontwerpen voor de verschillende deelprojecten. Dit doet het ambtelijke projectteam samen met de belanghebbenden in en rond het (deel)gebied in een vervolg op het participatietraject voor de agenda.

1.2. Opdracht

Rondom het park is de stad in ontwikkeling. Steeds meer mensen maken gebruik van het Martin Luther Kingpark en de oevers van de Amstel. Tegelijkertijd ontstaat aan de overkant van de Amstel een nieuwe woonbuurt met in totaal 7.500 tot 9000 nieuwe woningen. Daarom is het belangrijk dat ook het park verder ontwikkeld wordt om mee te gaan met de veranderende omgeving en behoeftes. Zo kan het Martin Luther Kingpark de oude en nieuwe stad verbinden.

1.3. **Doelstelling**

De doelststelling is om de agenda Martin Luther Kingpark te delen met belanghebbenden en hen te betrekken bij de totstandkoming van de agenda. De agenda is de basis voor deelprojecten die we in de komende jaren gefaseerd gaan uitvoeren in en rond het park. De uiteindelijke deelprojecten zijn afhankelijk van de beschikbare financiële middelen.

1.4. **Projectgebied**

Omvat het gehele Martin Luther Kingpark, van de Zuidelijke wandelweg tot de kruising President Kennedylaan/Amsteldijk.



1.5. **Participatie**

1.1 Participatiedoel

Het participatiedoel is om de verschillende belanghebbenden in en rond het Martin Luther Kingpark te bewust te maken van de visie en ambities voor het Martin Luther Kingpark en om de belangen in beeld te krijgen. Het gespreksdoel is te toetsen of de inhoud van de agenda aansluit op de wensen en opgaven die belanghebbenden zien of hebben in/voor het park.

1.2 Participatieruimte

Belanghebbenden kunnen een reactie geven op de concept Agenda Martin Luther Kingpark. Zij kunnen ideeën of suggesties geven voor de verbetering van de agenda. Deze ideeën en suggesties worden waar mogelijk verwerkt in de agenda Martin Luther Kingpark. Beslissingen over het wel of niet overnemen van ideeën en suggesties worden met duidelijke onderbouwing gecommuniceerd.

Het projectteam De Mirandabad heeft een eigen participatietraject voor gebruikers. Zie hiervoor het participatieplan Mirandabad.

1.3 Belanghebbenden

1. Bewoners en gebruikers

Rondom het park liggen de Veluwebuurt, Rijnbuurt-Midden en Rijnbuurt-Oost. Langs de Amsteldijk liggen daarnaast verschillende woonboten. Aan de andere kant van de Amstel ligt in stadsdeel Oost het Amstelkwartier, dat de komende jaren uitgebreid wordt met 7.500 woningen. De verwachting is dat toekomstige bewoners van dit gebied ook meer gebruik gaan maken van het Martin Luther Kingpark. Daarom is het belangrijk om ontwikkelingen in het park goed te laten aansluiten op de behoeften van deze groepen.

Eerder zijn omwonenden al actief betrokken bij de opstelling van de gebiedsvisie. Uit deze participatiesessies zijn 'kansen en statements' vanuit de bewoners verzameld op verschillende onderwerpen die spelen in het park (zie bijlage Gedachtenroos). Met het participatietraject voor de agenda kijken we of deze input nog actueel is, geven we uitleg over welke afwegingen er zijn gemaakt en krijgen bewoners de kans om te reageren op de agenda.

Naast de buurtbewoners zijn er ook gebruikers van het park die verder weg wonen. Dit zijn bijvoorbeeld hondeneigenaren, sporters, fietsers of wandelaars. Ook voor deze groep is het belangrijk dat het park in de toekomst aansluit op hun behoeften en wensen. Zeker omdat deze groep naar verwachting verder zal groeien wanneer de nieuwe woningen bij het Amstelkwartier klaar zijn. We gaan een dag met meerdere collega's het park in om korte interviews af te nemen met de gebruikers van het park.

2. Ondernemers en gevestigde partijen

In en rond het park zijn verschillende ondernemers gevestigd, zoals het Amstel boathouse, de voormalig 'Fordlocatie', MOC 't Kabouterhuis en bij het 'Rijnplein' aan de kruising Rijnstraat/President Kennedylaan. Deze partijen hebben er belang bij dat het park aantrekkelijk wordt voor bezoekers, maar hebben ook eigen, economische belangen.

Daarnaast zijn verschillende ondernemers van plan om hun eigen pand te ontwikkelen, met als meest prominente de voormalig 'Fordlocatie'.

Ook zijn er verkennende gesprekken geweest met een 'broedplaatsondernemer' om de mogelijkheden voor de vrij te komen ruimte onder de Utrechtse brug te onderzoeken. De vraag die voorligt is of we programma willen toevoegen onder de Utrechtse brug en wat dat programma dan moet zijn.

3. Bewonersverenigingen en belangengroepen

Rond het park zijn een aantal bewonersverenigingen actief, zoals bewonersvereniging 'de Miranda' en de vrienden van het Martin Luther Kingpark. Deze verenigingen dienen als klankbord en hebben een goede binding met de buurt en het park. Daarom willen we de verenigingen graag actief betrekken bij de participatie. Met de belangengroepen vindt er om de zes weken een regulier overleg plaats dat ook tijdens het participatieproces doorgaat.

1.6. **Welke werkvorm heeft de participatie?**

Wij proberen op verschillende manieren de verschillende doelgroepen te bereiken. Na elk participatiemoment evalueren wij of het participatietraject nog voldoet aan de verwachtingen of moet worden bijgesteld.

We houden voor het gehele traject een wensen- en eisenlijst bij om terugkoppeling te kunnen geven van wat we hebben gedaan met de wensen van bewoners en duidelijk te maken welke afwegingen er zijn gemaakt. Deze wensen- en eisenlijst wordt inclusief de terugkoppeling gepubliceerd op de projectenpagina.

Hieronder staan de stappen van het participatietraject uitgewerkt:

1. **Gesprekken – Ondernemers en partijen op en rond het park**

Om de lopende ontwikkelingen in het park af te stemmen met de agenda voeren we gesprekken met de verschillende ondernemers op en rond het Martin Luther Kingpark. In de gesprekken willen ophalen wat hun plannen voor de toekomst zijn en deze zo goed mogelijk laten samenvallen met de projecten uit de agenda. Met de eigenaars van de voormalige 'Fordlocatie' wordt ook gekeken of we samen kunnen optrekken in de participatie over hun ontwikkelingsplannen voor het gebouw.

2. **Online reactie op agenda MLKpark**

Bezoekers en gebruikers van het park kunnen online de agenda MLKpark bekijken. Deze worden verwezen naar de projectpagina waar bezoekers de agenda kunnen raadplegen. We maken een samenvatting van de agenda met de belangrijkste punten, zodat de agenda ook toegankelijk is voor mensen die niet de hele agenda willen doornemen.. De concept agenda laten we 6 weken online staan.

3. **Parkactie**

Leden van het projectteam gaan een dag het park in om korte interviews af te nemen bij gebruikers van het park. Het doel hiervan is om bezoekers van het park uit te nodigen voor de bijeenkomst en feedback op te halen van de gebruikers.

4. **Buurtbijeenkomst – Gebruikers van het park**

Via een brief/flyer worden buurtbewoners en ondernemers uitgenodigd voor een bijeenkomst over de agenda. Tijdens de bijeenkomst presenteren we kort de inhoud van de conceptagenda Martin Luther Kingpark. Daarna gaan we het gesprek aan met de aanwezigen om te te toetsen of de agenda aan de verwachtingen voldoet. Met de opbrengst van de avond kijkt de projectgroep of er nog aanpassingen moeten komen aan de agenda.

Aanwezigen kunnen zich aanmelden voor een verslag van de avond.

5. **Presenteren definitieve Agenda Martin Luther Kingpark**

De definitieve agenda presenteren wij via de projectenpagina om een zo breed mogelijk publiek kennis te laten nemen van het ontwerp van het plein. De publicatie wordt ook via een nieuwsbericht bekend gemaakt. Belanghebbenden die hebben meegedaan in de participatie ontvangen, indien zij zich hiervoor hebben aangemeld, een bericht.

6. **MBO denktank**

Wij gaan de agenda MLK park voorleggen aan een MBO-denktank omdat wij jongeren missen die met ons willen meedenken over het Martin Luther Kingpark. Verhoudingsgewijs heeft stadsdeel Amsterdam-Zuid de meeste scholieren. Dit is terug te zien op straat en in de parken. Parken met hun verschillende functies zijn voor jongeren vaak een populaire plek om te verblijven. Wij vinden het belangrijk dat jongeren gehoord worden in hun wens om het Martin Luther Kingpark te verbeteren. Dit is belangrijk voor hen en alle jongeren in de toekomst.

1.4 Planning

De totale doorlooptijd van het participatietraject wordt geschat op maanden.
Hieronder de planning:

November	Projectpagina update
	Gesprekken met ondernemers/gevestigde partijen Martin Luther Kingpark
Nov/ dec	Parkdag
	Bewonersbijeenkomst
December	Verwerken input participatie in agenda

1.7. Opgaven en kaders

Om toekomstige ontwikkelingen in goede banen te leiden is een gebiedsvisie gemaakt voor het park en de omgeving. De Gebiedsvisie Martin Luther Kingpark bevat uitgangspunten en kaders voor de toekomstige ontwikkelingsplannen voor het gebied. De rode draad van de gebiedsvisie is om het park te 'ontsnipperen': het verbinden van parkdelen die nu niet verbonden zijn.

De gebiedsvisie wordt nu uitgewerkt tot een Agenda Martin Luther Kingpark. We vertalen de uitgangspunten uit de gebiedsvisie naar concrete thema's, aandachtspunten en projectgebieden voor de komende jaren. Alle uitgangspunten uit de agenda moeten voldoen aan de kaders uit de gebiedsvisie.

De agenda Martin Luther Kingpark is bedoeld om een eerste inschatting te geven van de technische, financiële en ruimtelijke effecten van de plannen voor het park. Het kan zijn dat de uiteindelijke projecten in het park afwijken van wat er in de agenda gecommuniceerd is. Dit heeft te maken met de beschikbare middelen.

1.8. Welke rol hebben de bestuurders in de participatie?

Het participatieplan wordt vooraf vastgesteld door het dagelijks bestuur van stadsdeel Zuid. In het Martin Luther Kingpark gaat het vooral om de portefeuilles van Bart Vink en Rocco Piers. Participatie over het De Mirandabad verloopt via een andere projectgroep en wordt gedeeld met Flora Breemer.

1.9. Bestuurlijke besluitvorming en/of inspraak

De agenda Martin Luther Kingpark wordt na de participatieronde door het dagelijks bestuur van stadsdeel Zuid definitief wordt vastgesteld.

Na de vaststelling van de Agenda door het dagelijks bestuur van Zuid kan gestart worden met het maken van ontwerpen voor de verschillende deelprojecten. Dit doet het ambtelijke projectteam samen met de belanghebbenden in en rond het (deel)gebied in een vervolg op het participatietraject voor de agenda.

2.0 Vervolg

Iets vertellen over hoe de participatie over het vervolgtraject eruit ziet.