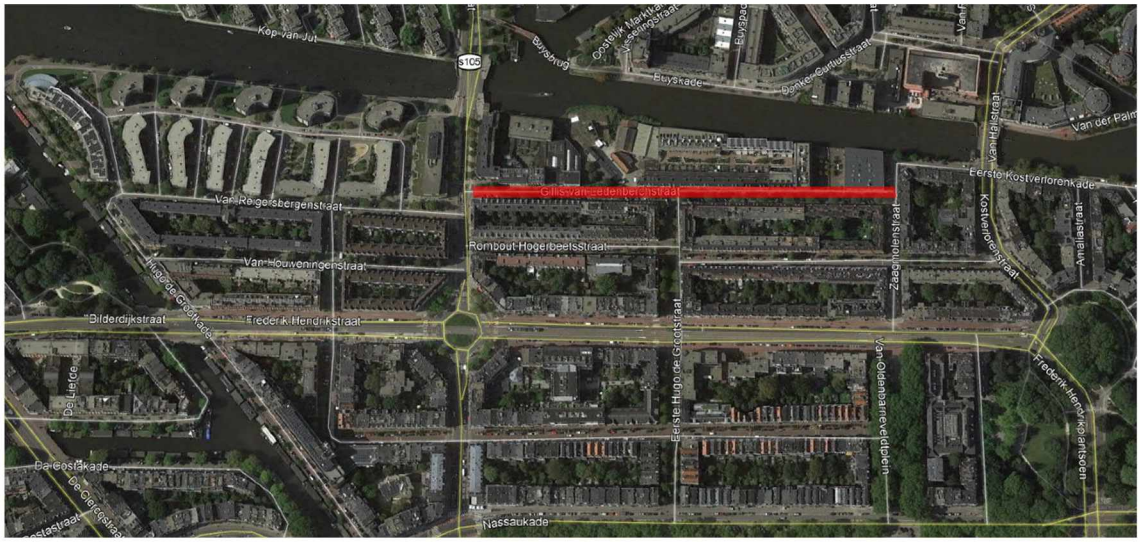
Gemeente Amsterdam

Concept
Versie 3
28 juni 2021

BLVC-uitvoeringsplan

Gillis van Ledenberchstraat



Auteur(s)

5.1,2,e / 5.1,2,e

Opdrachtgever

Gemeente Amsterdam

Contactpersoon

Kenmerk

W21002410

Inhoud

1 Inleiding 3
1.1 Aanleiding 3
1.2 Doel 3
1.3 Leeswijzer 3

2 Projectbeschrijving 4
2.1 Werkzaamheden 4
2.2 Planning 4

3 Omgevingsscan 6
3.1 Omgeving van het project 6
3.2 Verkeer 7
3.3 Omgevingsprojecten en evenementen 8

4 BLVC uitvoeringseisen 9
4.1 Bereikbaarheid 9
4.2 Leefbaarheid 10
4.3 Veiligheid 10
4.4 Communicatie 11

5 Faseringsplan 12
5.1 Onderbouwing fasering / werkwijze 12
5.2 Tijdelijke verkeersmaatregelen 13
5.3 Keten en opslag 17
5.4 Fietsparkeren 17
5.5 Tijdelijke afvalinzameling 17

6 Communicatie 18
6.1 Doelgroepen 18
6.2 Communicatieboodschap 18
6.3 Communicatiemiddelen 18
6.4 Communicatiekalender 19
6.5 Contactpersonen 20

Bijlage(n)

Bijlage 1 - Planning
Bijlage 2 - Faseringstekeningen
Bijlage 3 - TVM tekeningen

1Inleiding

1.1 Aanleiding

Het project wordt uitgevoerd in opdracht van Gemeente Amsterdam. Het werkterrein bevindt zich stadsdeel West. De lengte van het werkterrein bedraagt ca. 400 m.

De aanleiding van dit BLVC-plan is de herinrichting van de Gillis van Ledenberchstraat. Tevens wordt onderhoud uitgevoerd aan kabel- en leidingennetten.

1.2 Doel

Het doel van een BLVC-plan is het onderzoeken, beschrijven en in kaart brengen van de maatregelen die nodig zijn om een goede balans te creëren tussen veilig en efficiënt bouwen en het handhaven van de bereikbaarheid, leefbaarheid en veiligheid van de directe omgeving.

1.3 Leeswijzer

Hoofdstuk twee bevat een toelichting op het project, planning, de locatie van het project en een beschrijving van de werkzaamheden.

In hoofdstuk drie is de omgeving van het project beschreven. Op/aan welke weg bevindt zich het project en/of welke (hoofd)routes bevinden zich in het gebied? Met welke functies en voorzieningen moet specifiek rekening gehouden worden tijdens de uitvoering van de werkzaamheden? Welke omgevingsprojecten worden in dezelfde periode uitgevoerd?

Hoofdstuk vier bevat (een verwijzing naar) de BLVC-uitvoeringseisen waar het BLVC-uitvoeringsplan op gebaseerd is.
Hoofdstuk vijf bevat de toelichting op de uitvoering van de werkzaamheden. Een toelichting op de principe fasering, een beschrijving van de werkzaamheden, de impact en de maatregelen om te voldoen aan de BLVC-uitvoeringseisen.

Hoofdstuk zes beschrijft de communicatiestrategie van het project. De communicatiemiddelenmatrix en de relevante contactpersonen zijn in dit hoofdstuk te vinden.

2 Projectbeschrijving

2.1 Werkzaamheden

In hoofdzaak worden de volgende werkzaamheden uitgevoerd:

- Vervangen van de huidige bestratingsmaterialen en asfalt door Puccini-materialen
- Wijzigen van parkeervakken naar langsparkeren;
- Vergroten van de groenvakken;
- Aanleg fietsvoorzieningen;
- Aanleg ondergrondse afvalcontainers;
- Uitnemen, vervangen en/of aanbrengen diverse kabels en leidingen door Waternet Afvalwater, Waternet Drinkwater, Liander-E en Liander-G.

2.2 Planning

De werkzaamheden worden gefaseerd uitgevoerd. In overleg met opdrachtgever en aannemer is de fasering en de globale planning per fase vastgesteld. Deze is als volgt (zie afbeelding 1):

Fase 1a
Planning: van maandag 30 augustus 2021 t/m vrijdag 18 februari 2022
Werktijden: van 7:00 t/m 16:00 uur op doordeweekse dagen

Fase 1b
Planning: van maandag 21 februari 2022 t/m zaterdag 19 maart 2022
Werktijden: van 7:00 t/m 16:00 uur op doordeweekse dagen en zaterdag

Fase 2
Planning: van maandag 21 maart 2022 t/m vrijdag 12 augustus 2022
Werktijden: van 7:00 t/m 16:00 uur op doordeweekse dagen



Afbeelding 1 Fasering en rijrichtingen autoverkeer in bestaande situatie

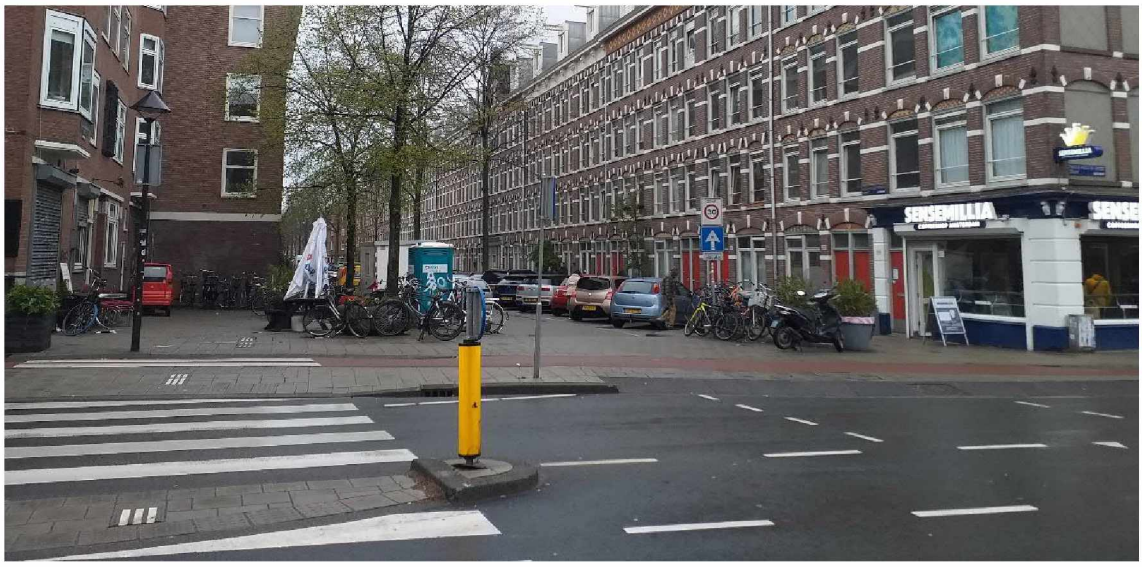
3 Omgevingsscan

3.1 Omgeving van het project

De Gillis van Ledenbergstraat is een woonstraat met eenrichtingsverkeer waar een 30-km regime geldt. De straat is bereikbaar via de Tweede Hugo de Grootstraat (S105). Het uitrijden van de straat is mogelijk via de Eerste Hugo de Grootstraat of via de Zaagmolenstraat.

In de directe omgeving bevinden zicht de volgende winkels, bedrijven en voorzieningen:

- De D.S. Keyzer (Gillis van Ledenberchstraat 112, 1052 VK Amsterdam)
- GoCustomized BV/Custom Concepts (Gillis van Ledenberchstraat 74, 1052 VK Amsterdam)
- Coffee Shop Sensemillia (Tweede Hugo de Grootstraat)
- Cafe Marktzicht (Tweede Hugo de Grootstraat)
- Diverse kleinschalige bedrijven
- Parkeergarage t.h.v. Gillis van Ledenberchstraat 32
- Parkeergarage t.h.v. Gillis van Ledenberchstraat 48
- Parkeergarage t.h.v. Gillis van Ledenberchstraat 112
- Monumentale zaagmolen
- Bedrijven verzamelterrein Zaagmolen
- Projectontwikkeling Gillis van Ledenberchstraat 114



Afbeelding 2 Aanzicht vanuit Tweede Hugo de Grootstraat op Gillis van Ledenberchstraat



Afbeelding 3 Aanzicht op Gillis van Ledenberchstraat vanuit Eerste Hugo de Grootstraat



Afbeelding 4 Aanzicht op Gillis van Ledenberchstraat vanuit Zaagmolenstraat

3.2 Verkeer

De Gillis van Ledenberchstraat wordt voornamelijk gebruikt door bewoners en bestemmingsverkeer per auto, te fiets en/of te voet. Voor autoverkeer geldt éénrichting van zuid naar noord. Er geldt een maximale snelheid van 30 km/u. In de straat bevinden zich aan weerszijden parkeervakken en zijn verspreid over de trottoirs diverse fietsenrekken aanwezig.

3.3 Omgevingsprojecten en evenementen

Tabel 1: Omgevingsprojecten

Project	Planning	Coördinatienummer	Relatie
Van Reigersbergstraat 1-47 / Hugo de Grootkade 62 - 86	GSU: 10-01-2022 GEU: 01-09-2022	W20002526 / CORA 20197872	Gelijktijdige uitvoering, afstemmen met project
Gillis van Ledenberchstraat 76 -78	GSU: 01-04-2022 GEU: 01-04-2022	W21002433 / CORA 20183594	Gelijktijdige uitvoering, afstemmen met project

Tabel 2: Evenementen

Evenement	locatie	Planning	Relatie
Vooralsnog geen evenementen bekend			

4 BLVC uitvoeringseisen

4.1 Bereikbaarheid

BEREIKBAARHEID
Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dienen alle functies in het invloed gebied van de werkzaamheden bereikbaar te zijn met alle daarvoor noodzakelijke modaliteiten.

Ten aanzien van **bereikbaarheid** gelden de volgende eisen:

- Panden (woningen, parkeergarages en bedrijven) dienen te allen tijde bereikbaar te zijn voor gebruikers.
- Het werkterrein dient toegankelijk te zijn voor nood- en hulpdiensten ingeval van een calamiteit, waarbij een vrije doorgang dient te worden gewaarborgd van minimaal 3,50 m.
- Bestemmingsverkeer dient door middel van omleidingsborden naar de plaats van bestemming te worden geleid.

Ten aanzien van **parkeren** dient gedurende de uitvoering rekening te worden gehouden met:

- Geen parkeergelegenheid auto's voor bewoners i.v.m. opbreken bestrating binnen de fase waarin wordt gewerkt
- Geen/weinig gelegenheid voor fietsparkeren.

Ten aanzien van ophalen **huisvuil** geldt dat de ondergrondse afvalcontainers binnen de fase, waarin gewerkt wordt, tijdelijk niet/slecht bereikbaar zijn.

4.2 Leefbaarheid

LEEFBAARHEID
De opdrachtnemer dient zijn werkzaamheden zodanig uit te voeren dat de hinder voor de omgeving beperkt wordt.
De werkzaamheden vinden voor zover mogelijk plaats tussen 07.00 een 16:00 uur op doordeweekse dagen. De straat dient in de avonden/nachten te zijn verlicht. Afvalpunten dienen bereikbaar te zijn. Indien dit niet mogelijk is dient voor vervangende afvalpunten te worden gezorgd. Stofvorming, trillingen en geluidshinder dienen zoveel mogelijk te worden beperkt. Het werkterrein dient te allen tijde opgeruimd te zijn.

4.3 Veiligheid

VEILIGHEID
De opdrachtnemer dient er alles aan te doen om de veiligheid gerelateerd aan de werkzaamheden te maximaliseren.
De fase, waarin wordt gewerkt, dient ten behoeve van veiligheid te worden afgehekt (bij voorkeur met cityfence). Bebording en hekken dienen goed zichtbaar te zijn en goede reflecterende eigenschappen te hebben. De aannemer dient 7 dagen per week de afzettingen te controleren en zonodig bij ontstane schade of vandalisme te herstellen. De straat dient in de avonden/nachten te zijn verlicht. Indien nodig dient tijdelijke verlichting te worden aangebracht. Aan- en afvoerroutes dienen ingeval van vervuiling terstond te worden schoongemaakt.

4.4 Communicatie

Communicatie

Met de volgende partijen moet worden gecommuniceerd, dan wel vóór als tijdens de uitvoering van de werkzaamheden:

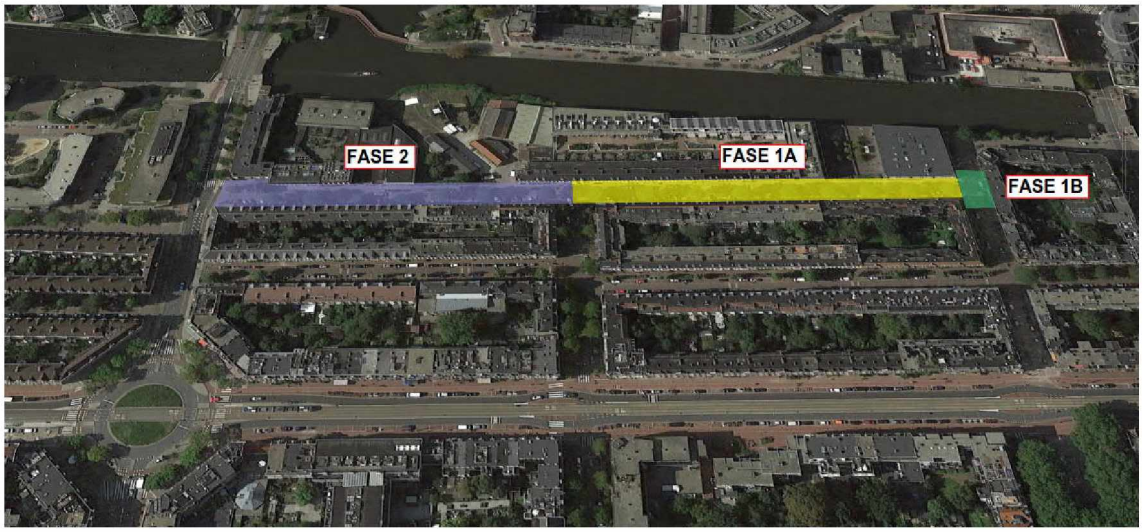
- Ondernemers
- Bewoners
- Nood- en hulpdiensten
- Verkeersdeelnemers

Het belangrijkste doel van communicatie is dat de belanghebbenden geïnformeerd worden over:

- Bereikbaarheid
- Duur van de werkzaamheden
- Gevolgen voor parkeren van auto's en fietsen
- Het weghalen van eigendommen
- Afvalinzameling e.d.

5 Faseringsplan

De fasering is in overeenstemming met de in hoofdstuk 4 opgenomen BLVC-uitvoeringseisen. Bij de beschrijving van de tijdelijke maatregelen worden de specifieke eisen aangehaald waar de maatregel voor is ingesteld.



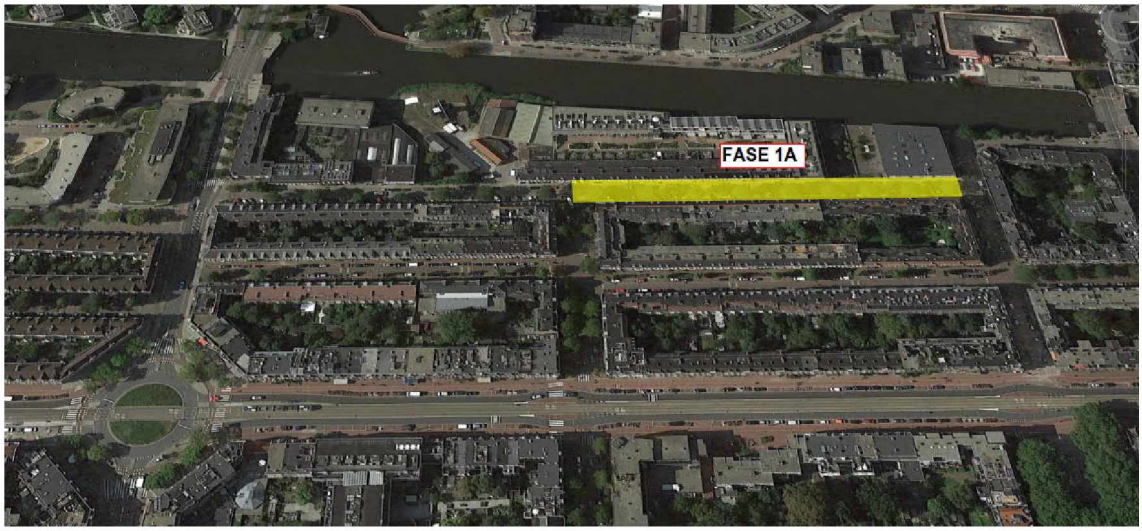
Afbeelding Overzicht fasering

5.1 Onderbouwing fasering / werkwijze

Door het werkgebied in drie faseringen op te splitsen wordt de overlast geminimaliseerd. Door elke fase af te sluiten voor doorgaand verkeer kan er veilig en sneller worden gewerkt.

5.2 Tijdelijke verkeersmaatregelen

Fase 1a
Planning: van maandag 30 augustus 2021 t/m vrijdag 18 februari 2022
Werktijden: van 7:00 t/m 16:00 uur op doordeweekse dagen



Afbeelding Fase 1a

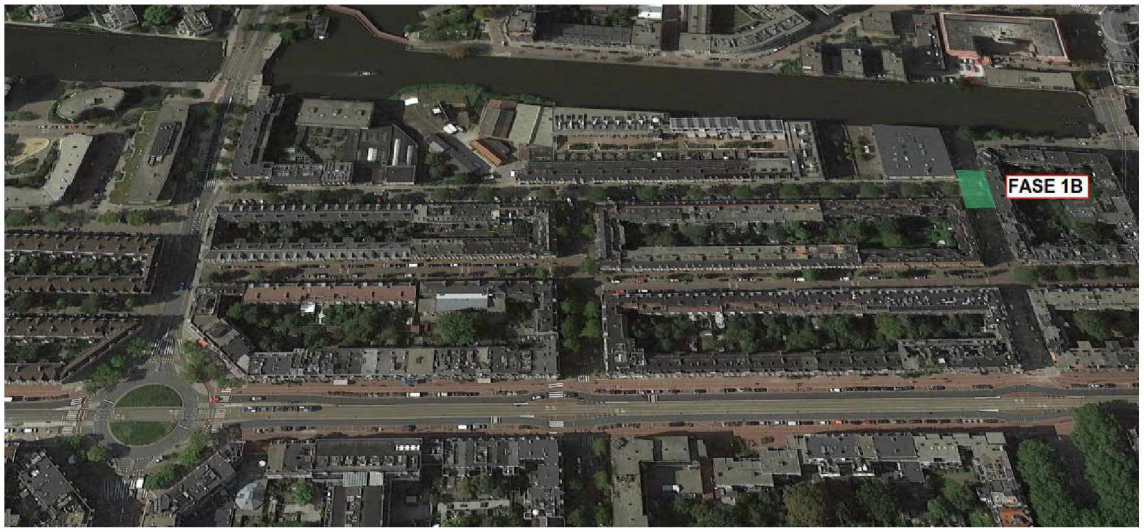
In deze fase worden de volgende werkzaamheden uitgevoerd:
- Inrichten werkterrein
- Verwijderen asfalt en elementenverharding
- Verwijderen en aanleg van diverse kabels en leidingen en openbare verlichting
- Aanbrengen elementenverharding rijweg, parkeervakken, trottoirs en kolken
- Aanleg groenvakken

De volgende verkeersmaatregelen worden genomen:
- Het werkterrein wordt geheel afgesloten voor doorgaand auto- en fietsverkeer door middel van afzettingen en bouwhekken.
- Langs de gevels worden loopschotten aangebracht, zodat de aanliggende panden bereikbaar zijn voor voetgangers.
- Auto- en fietsverkeer wordt omgeleid middels omleidingsborden.

Gevolgen voor verkeer per modaliteit zijn:
- Bestemmingsverkeer parkeergarages, bedrijven door werkterrein is mogelijk. Dit wordt middels bebording aangegeven. Indien nodig worden rijplaten neergelegd.
- Overig autoverkeer geen doorgang. Er dient gebruik te worden gemaakt van de ingestelde omleiding(en).
- Nood- en hulpdiensten dienen te allen tijde toegang te hebben tot het werkterrein. Overdag wordt ingeval van een calamiteit het werk direct gestaakt en wordt door het

aanwezige personeel toegang verschaft tot het werkterrein. In de avonduren worden de afzethekken tijdelijke terzijde gezet, zodat doorgang mogelijk is.
- Doorgaand fietsverkeer dient gebruik te maken van de ingestelde omleidingen.
- Voetgangers kunnen gebruik maken van loopschotten langs de gevels.

Fase 1b
Planning: van maandag 21 februari 2022 november t/m zaterdag 19 maart 2022
Werktijden: van 7:00 t/m 16:00 uur



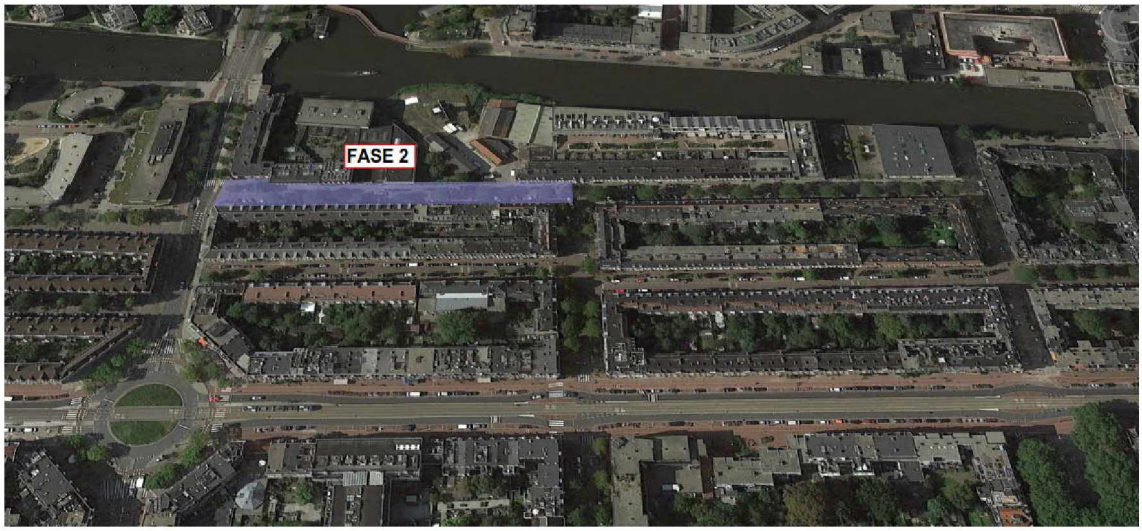
Afbeelding Fase 1b

In deze fase worden de volgende werkzaamheden uitgevoerd:
- Verwijderen elementenverharding
- Verwijderen en aanleg van diverse kabels en leidingen en openbare verlichting
- Herstraten rijweg en trottoirs op de kruising Gillis van Ledenberchstraat i.v.m. opbrekingen kabels en leidingen

De volgende verkeersmaatregelen worden genomen:
- Stremming voor autoverkeer op zaterdag. Dit wordt middels bebording aangegeven.
- Fietsverkeer en voetgangers worden langs de werkzaamheden geleid via loopschotten. Fietsers dienen af te stappen.

Gevolgen voor verkeer per modaliteit zijn:
- Doorgaand autoverkeer op de zaterdag aan het eind van deze fase gestremd. Overige dagen geen hinder.
- Fietsers en voetgangers worden direct langs werkzaamheden geleid en hebben geen hinder.
- Nood- en hulpdiensten wordt te allen tijde doorgang verleend door de afzetting door het aanwezige personeel. Aan het eind van de werkdag is het terrein toegankelijk voor verkeer.

Fase 2
Planning: van maandag 21 maart 2022 t/m vrijdag 12 augustus 2022
Werktijden: van 7:00 t/m 16:00 uur op doordeweekse dagen



Afbeelding Fase 2

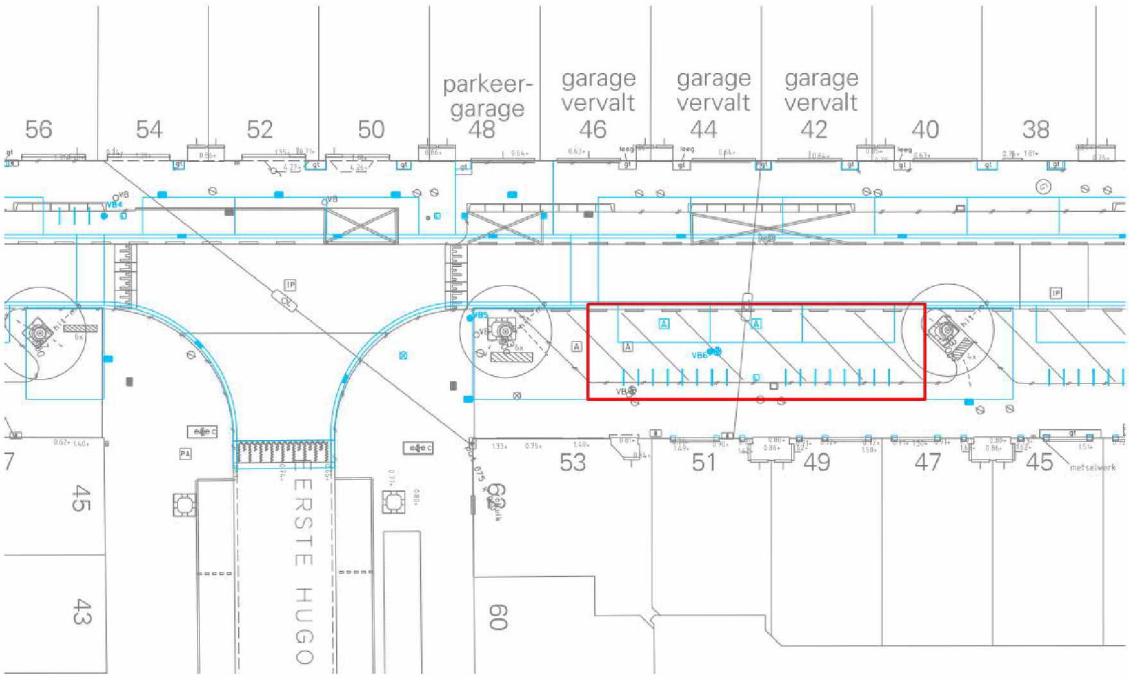
In deze fase worden de volgende werkzaamheden uitgevoerd:
- Verwijderen asfalt en elementenverharding
- Verwijderen en aanleg van diverse kabels en leidingen en openbare verlichting
- Aanbrengen elementenverharding rijweg, parkeervakken, trottoirs en kolken
- Aanleg groenvakken

De volgende verkeersmaatregelen worden genomen:
- Het werkterrein wordt geheel afgesloten voor doorgaand auto- en fietsverkeer door middel van afzettingen en bouwhekken.
- Langs de gevels worden loopschotten aangebracht, zodat de aanliggende panden bereikbaar zijn voor voetgangers.
- Auto- en fietsverkeer wordt omgeleid middels omleidingsborden.

Gevolgen voor verkeer per modaliteit zijn:
- Alleen bestemmingsverkeer van/naar parkeergarages is mogelijk. Dit wordt middels bebording aangegeven. Indien nodig worden rijplaten neergelegd.
- Overig autoverkeer geen doorgang. Er dient gebruik te worden gemaakt van de ingestelde omleiding(en).
- Nood- en hulpdiensten dienen te allen tijde toegang te hebben tot het werkterrein. Overdag wordt ingeval van een calamiteit het werk direct gestaakt en wordt door het aanwezige personeel toegang verschaft tot het werkterrein. In de avonduren worden de afzethekken tijdelijke terzijde gezet, zodat doorgang mogelijk is.
- Doorgaand fietsverkeer dient gebruik te maken van de ingestelde omleidingen.
- Voetgangers kunnen gebruik maken van loopschotten langs de gevel.

5.3 Keten en opslag

Ten behoeve van opslag van materialen en een schaftkeet e.d. voor de aannemer dient ruimte te worden vrijgehouden. Het voorstel is hiervoor om ter hoogte van huisnr. 47 t/m 53 een keten- en opslagterrein te reserveren.



Afbeelding Beoogde locatie keet en opslag

5.4 Fietsparkeren

Binnen de fases dient ruimte teworden gereserveerd voor fietsparkeren. E.e.a. zal in overleg met de aannemer worden bepaald.

5.5 Tijdelijke afvalinzameling

Huisvuil wordt gedurende de uitvoering ingezameld in bovengrondse afvalcontainers buiten de werkvakken. In overleg met de aannemer worden hiervoor voorzieningen opgenomen. E.e.a. dient duidelijk te worden gecommuniceerd in de bewonersbrief.

6 Communicatie

6.1 Doelgroepen

Belanghebbenden waarmee gecommuniceerd wordt:

Interne doelgroepen
- Bewoners
- Bedrijven

Externe doelgroepen
- Verkeersdeelnemers
- Nood-en hulpdiensten
- Afvaldiensten
- Bezorgdiensten

6.2 Communicatieboodschap

De communicatieboodschap is dat Gemeente Amsterdam zoveel mogelijk doet om de overlast en hinder voor omwonenden en overige stakeholders te beperken. Door goed en duidelijk, maar ook tijdig te communiceren wordt draagvlak gecreëerd onder bewoners en bedrijven.

6.3 Communicatiemiddelen

Middelen die worden toegepast voor de communicatie zijn:
- Bewonersbrieven; start van de bouwfase en wanneer noodzakelijk (erg overlast gevende werkzaamheden, veranderingen in planning, etc)
- Verkeers- en informatieborden
- Persoonlijke benadering
- Bouwvergadering (intern)
- BLVC-overleg (intern)
- Coördinatieoverleg K&L (intern)

6.4 Communicatiekalender

Schriftelijk en digitaal	Wanneer	Doelgroep	Verantwoordelijke
Ondernemers/bewonersbrief (eventueel met plattegrond met aanduiding waar er gewerkt wordt)	2 weken van te voren	Bewoners en ondernemers rond het werkgebied	Omgevingsmanager
Informeren van 14020	1 week van te voren	Bewoners	Omgevingsmanager
Nieuwsbericht internet: **www.xxxxx.nl** **Informatie terug te vinden op:** **www.amsterdam.nl/wegwerkzaamheden**	1 week van te voren	Bewoners, Verkeersdeelnemers rond het werkgebied	Omgevingsmanager
Nieuwsbericht stadsdeelkrant	1 week van te voren	Bewoners, verkeersdeelnemers en ondernemers rond het werkgebied.	Omgevingsmanager
Twitter	1 week van te voren		Omgevingsmanager
Vooraankondigings- en omleidingsborden	1 Week van te voren	Bewoners, verkeersdeelnemers en ondernemers rond het werkgebied.	Omgevingsmanager

6.5 Contactpersonen

Functie	Naam	Telefoonnummer
Opdrachtgever	5.1,2,e	5.1,2,e
Projectleider uitvoering	Idem	
Directievoerder	Nog niet bekend	
Toezichthouder	Nog niet bekend	
Bureau Stadsregie		
Stadsdeelregisseur		
Politie		
Brandweer		
Omgevingsmanager	5.1,2,e	5.1,2,e
BLVC-adviseur	5.1,2,e – Staal Engineering BV	5.1,2,e
Aannemer	5.1,2,e – 5.1,2,e	5.1,2,e

Bijlage(n)

Bijlage 1 - Planning

Bijlage 2 - Faseringstekeningen

Bijlage 3 - TVM tekeningen