Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperstraat 430
1018 DN Amsterdam

Postbus 12693
1100 AR Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl/ingenieursbureau

Notulen

Van	5.1,2,e Projectleider IB, 5.1,2,e @amsterdam.nl
Datum	24 augustus 2022
Ons kenmerk	
Vergadering	Via MS Teams
Aanwezig	5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e
Afwezig	5.1,2,e
Kopie aan	
Onderwerp	IB Projectteam Overleg Uitvoering Sanering kavel 39

Actie	Omschrijving
	1 Opening/mededelingen
	- 5.1,2,e sluit incidenteel aan bij dit overleg. - Markus is deze week gestart op kavel 39 en zijn nu bezig met het zeven van de depot, waar veel puin in zit (zie verder punt 5). - 5.1,2,e heeft een mail doorgestuurd aan 5.1,2,e over de OD (bespreken onder agendapunt 3). - Morgen vindt de eerste officiële bouwvergadering met Markus plaats.
	2 Vaststellen agenda, verslag en actielijst
	<u>Notulen</u> Er zijn geen opmerkingen over de notulen.
	<u>Actiepunten</u> **172** Gedeeltelijk open.
Actie 171 (vervolg)	De vergunning voor de damwand is nog niet gereed. Wet Milieubeheer is afgehandeld. Omgevingsveiligheidsplan is door 5.1,2,e ingediend bij OD, OD wil dit koppelen aan het saneringsplan, zodat ze op deze waardes kunnen handhaven. 5.1,2,e geeft aan dat als er project specifieke waarden overschreden worden dit niet betekent dat de omgeving in gevaar is. Afgesproken wordt dat 5.1,2,e een addendum toevoegt aan het Omgevingsveiligheidsplan, waarin de betekenis van de waardes toegelicht worden, en dat dit bij overschrijding niet meteen betekent dat de omgeving in gevaar is. Ook plant 5.1,2,e een overleg met OD in, waarbij de GGD aanwezig is en waaraan 5.1,2,e ook deelneemt. Met Markus bespreken wat we doen als waardes overschreden worden en hierover afspraken maken met GGD.
Actie 172 (vervolg)	

Het Ingenieursbureau is bereikbaar met metro 51, 53 en 54 of met tramlijn 1, 7 en 19, halte Weesperplein.
Een routebeschrijving vindt u op www.amsterdam.nl/ingenieursbureau

Actie	Omschrijving
	210 Afgehandeld. Afgesproken wordt dat er geen voorzieningen getroffen gaan worden voor de bouwkeet omdat deze niet nodig zijn als er gebruik gemaakt wordt van een tent.
Actie 217 (vervolg)	**217** Gedeeltelijk afgehandeld E-noses zijn ingekocht, de komende week weten we waar de palen komen te staan en hoe de stroomvoorziening geregeld zal worden. **Nieuw actiepunt: Bespreken met Markus stroomvoorziening e-noses.**
	219 Afgehandeld Dit is zojuist besproken, de grond wordt gezeefd omdat er te veel puin inzit. Het maaien kan nu plaatsvinden. 5.1,2,e geeft aan dat er binnenkort gemaaid zal worden.
Actie 225 (vervolg)	**225** Gedeeltelijk afgehandeld 5.1,2,e geeft aan dat er nu een risico overzicht is, dat 5.1,2,e zal delen met personen die deze risico's beheren. Met deze personen zullen challenge gesprekken geïnitieerd en gevoerd worden door de risicomanager/adviseur 5.1,2,e 5.1,2,e vraagt morgen in de bouwvergadering met Markus of zij een eigen risico overzicht hebben. Een standaard agendapunt in de bouwvergadering zal het onderwerp risico's zijn.
Actie 227 (vervolg)	**227** Open 5.1,2,e heeft hierover een mailtje gestuurd en bespreekt met 5.1,2,e 5.1,2,e en 5.1,2,e wat wij gaan meten tijdens de uitvoering en wat Markus gaat meten.
Actie 234 (vervolg)	**234** Gedeeltelijk afgehandeld 5.1,2,e vraagt aan 5.1,2,e of het bebordingsplan vanuit Nautisch Beheer al bij Markus neergelegd is. De offerte ligt er al.
	242 Open 5.1,2,e vraagt wederom een reminder over de stavaza van de tekst die op het bouwbord geplaatst moet worden. Er zijn al afspraken gemaakt over wanneer er gecommuniceerd zal worden naar de omgeving.
	246 Open Dit zal plaatsvinden in april/mei 2023.
	3 Activiteiten uitvoeringsfase a. <u>Risicodossier overzicht uitkomst + aankondiging challenge gesprekken</u> Dit is zojuist besproken. b. <u>Plannen Markus</u> Er zijn nog plannen die beoordeeld moeten worden. 5.1,2,e is aangemeld voor toegang tot Visi. Visi heeft een helpdesk voor problemen. c. <u>Damwandberekeningen</u> - Het plan voor de damwandberekeningen is nog niet compleet, zonder goedgekeurde plannen kunnen we niet starten. Voorlopig gaat Markus niet de grond in en houdt zich bezig met het dempen van de plassen, enz. - De damwandberekening is belangrijk, vanmiddag vindt er overleg plaats met een interne specialist. Onze eigen berekening sluit niet aan op het plan. Er kan geen start van de werkzaamheden plaatsvinden als de plannen niet akkoord zijn. - Markus graaft vrij en Liander kapt de kabels. Hier is MKB voor nodig omdat je

Actie	Omschrijving
	graaft in verontreinigde grond. 5.1,2,e heeft de startmelding gedaan. MKB moet alleen aanwezig zijn bij de kick-off. Kick-off vindt plaats op 29/8, uitnodiging zal verzonden worden. 5.1,2,e geeft aan dat er wel een goedgekeurd V&G-plan moet liggen, 5.1,2,e overlegt dit zo met 5.1,2,e
Actie 247	
	4 Financieel a. <u>Inkoop damwand</u> De damwand is ingekocht voor de zomervakantie. Omdat de staalprijzen fluctueren is er 60k aan meerkosten uitgegeven. In het bestek is 9 ton aan kosten voor de damwand begroot. b. <u>Nog te ontvangen voorstel brandstofverbruik Markus</u> Van Markus ontvangen we een voorstel voor het brandstofverbruik, dit in het kader van de fluctuerende brandstofprijzen. c. <u>DAS uitvraag</u> Dit heeft hoge prioriteit, de aanvraag moet binnen 2 weken verzonden worden. De reinigingsprocessen zijn zo gewijzigd dat de reinigers niet meer afhankelijk zijn van gas/olie. 5.1,2,e geeft aan dat we goed moeten bekijken wat de in de uitvraag zetten, zodat we onszelf hiermee niet in de vingers snijden. 5.1,2,e plant hierover een gesprek met Inkoop in, waarvoor 5.1,2,e ook uitgenodigd zal worden.
Actie 248	
	5 Planning a. <u>Definitieve planning Markus</u> Deze planning gaan we handhaven. b. <u>Depots kavel 39 -> Kavel 18/19</u> Markus is deze week begonnen op kavel 39 met het zeven van depots met licht verontreinigde grond waar heel veel puin in zit. Hopelijk kunnen volgende week alle depots naar kavel 18/19 getransporteerd worden, omdat Heijmans dan de grond nodig heeft. 5.1,2,e administreert waar de depots vandaan komen en waar ze naartoe gaan. Alles werkzaamheden voor de depots worden betaald uit een apart potje en maken geen deel uit van de sanering van kavel 39.
	6 Communicatie a. <u>Koopman</u> Er is een afspraak met Koopman ingepland, Koopman gaat een installatie op de lucht/-airco unit zetten. b. <u>Status bouwbord</u> 5.1,2,e zal 5.1,2,e hierover weer contacten (zie ook actiepunt 242).
	7 Rondvraag 5.1,2,e - Is de planning geaccordeerd, dan kan deze als baseline ingesteld worden? We wachten op de damwandlevering. De termijnen volgens opdracht zitten in de

Actie	Omschrijving
	planning. 5.1,2,e geeft aan dat het om de startplanning gaat, we moeten bekijken wat er gaat gebeuren. Afgesproken wordt dat de plannen samengaan met de planning en dat de planning te summier is. - 5.1,2,e geeft aan dat als de planning goedgekeurd wordt, er wel van tevoren naar Markus toe gaangegeven moet worden dat er zaken conflicteren. Een voorbeeld hiervan is het verlagen van het maaiveld voor het plaatsen van de tent, hierdoor krijg je heel veel stank in de omgeving. - De planning is gekoppeld aan de werkplannen, als je deze wijzigt, dan wijzig je de planning ook.
Actie 249	- 5.1,2,e Is het werkplan als officieel document ingediend ter beoordeling, hierop moeten we nog reageren. 5.1,2,e - We moeten met Markus de afspraak maken hoe we de monsterneming van de loopband gaan uitvoeren. 5.1,2,e sluit morgen aan bij het bouwoverleg met Markus. - Er moet overlegd worden met de HVK-er, wij moeten beschikken over bodemsaneringstype C en werken met adembescherming. Wanneer moet iemand type C-keuring hebben en hebben we dit nodig? Degene die in de tent aanwezig is is de MKB-er. Er worden camera's opgehangen, zodat de werkzaamheden op afstand bekeken kunnen worden. Wij gaan niet in de tent. Markus houdt de zijkanten van de tent open, alleen bij hoge waarden worden de zijkanten gesloten. Markus loopt niet met pers- en leeflucht, tenzij er hoog gemeten wordt. - 5.1,2,e plant een overleg in met 5.1,2,e en legt uit dat 5.1,2,e assistentie in de vorm van een monsternemer van de beunbakken kan krijgen, en neemt de kritieke momenten van dit project door. 5.1,2,e zal ook aanwezig zijn bij dit overleg. 5.1,2,e 5.1,2,e is morgen niet aanwezig bij de bouwvergadering.
Actie 250	5.1,2,e Wie gaat voor kavel 39 waar zitten in de bouwkeet, dit ook in verband met reserveringen voor overleggen en bijeenkomsten? Markus plaatst een eigen bouwkeet op kavel 39, aan de IJzijde. Er wordt gesproken over de ruimte op de begane grond van de bouwkeet waar nu de handhavers zitten. Werkplekken reserveren en MKB heeft ook een plek nodig voor de koelkast en boormateriaal. Er moet één persoon verantwoordelijk zijn voor het beheer van de keet. 5.1,2,e maakt een rondje en stuurt een mail aan 5.1,2,e over dit onderwerp.

Actiepunten-/besluitenlijst

Actie nr.	Actie datum	Actie door	Omschrijving actie	Actie gereed op
			OPENSTAANDE ACTIEPUNTEN	
172	24-02-2022	5.1.2,e 5.1.2,e	Vergunningen - Aanvragen BLBI-vergunning RWS voor damwand. 5.1.2,e neemt dit op met 5.1.2,e Kan pas gedaan worden als Markus een werkplan heeft. - 22/6 Concept-werkplan Markus ter beoordeling ontvangen.	Open
	24-02-2022	5.1.2,e	- Vergunning overslag, tijdelijke laad- en losvoorziening, vullen beunbakken voor Markus. Actie voor Markus. Staat post voor in bestek, 26 weken voor het verwijderen van de spot	Afgehandeld
	16-09-2021	5.1.2,e	De Wet Milieubeheer is vervangen door een andere wet, is hiervoor een vergunning voor tijdelijke zuivering nodig? en 2. Hebben we een omgevingsvergunning nodig voor de tijdelijke overslaglocatie korter dan een jaar?	
	24-08-2022	5.1.2,e	5.1.2,e stuurt print screen lijstje aan 5.1.2,e van vergunningen die voor k39 zijn aangevraagd en verleend en die aannemer nog moet aanvragen.	
	24-08-2022	5.1.2,e	Addendum toevoegen aan Omgevingsplan, waarin de betekenis van de waardes toegelicht worden Overleg inplannen met OD, waarbij GGD aanwezig is en waaraan 5.1.2,e ook deelneemt.	
210	09-12-2021	5.1.2,e	Maatregelen bouwkeet Distelweg Iom 5.1.2,e / 5.1.2,e / 5.1.2,e bestellen 22/6 Na zomervakantie wordt dit bekeken.	Afgehandeld
	24-08-2022		Afgesproken is dat er geen voorzieningen voor de bouwkeet getroffen worden omdat er gebruik gemaakt wordt van een tent	
216	19-01-2022	5.1.2,e	Overleg Inkoop en DAS gepland dd 02-05-2022 DAS en thermisch reinigbare grond	Afgehandeld
	30-03-2022		Overleg RWS Bodem+ heeft plaats gevonden d.d. 07-04-2022.	Afgehandeld
	20-04-2022		Uitkomst: opstellen pva uitvoering voor akkoord afspraken met Bodem+	Afgehandeld
217	19-01-2022 30-03-2022	5.1.2,e	Aanschaf e-noses in werking zetten 5.1.2,e en bedrijf stellen aanbeveling op voor aanschaf extra e-noses. 22/6 5.1.2,e neemt contact op met 5.1.2,e voor contactgegevens. 11/5 HVK-overleg ingepland op 30/5, hierin concrete afspraken maken over hoe nu verder.	Afgehandeld

Actie nr.	Actie datum	Actie door	Omschrijving actie	Actie gereed op
	24-08-2022	5.1,2,e	Bespreken stroomvoorziening e-noses met Markus Bespreken	Open
219	19-01-2022	5.1,2,e 5.1,2,e	Gronddepots Keuren depots(indicatief ihkv hergebruik BSLH) in uitvoering. De eerste resultaten zijn reeds binnen. 11/5 5.1,2,e wil met OD afspraken dat huidige keuringen op kavel 39 voldoende zijn voor het toepassen in kavel 18/19 en daar niet meer gekeurd hoeft te worden.	Afgehandeld
		5.1,2,e	22/6 5.1,2,e bespreekt zo spoedig mogelijk maaien kavel 39 met 5.1,2,e	
224	03-02-2022	5.1,2,e	Vrijgave budget uitvoeringsfase Vrijgaveformulier is ingediend. In afwachting van akkoord.	Afgehandeld
225	03-02-2022	5.1,2,e	Bekijken risicodossier en inplannen risicosessies Update risico sessie ingepland 29-04-2022 11/5 5.1,2,e stemt nieuwe overlegdatum met 5.1,2,e af. 22/6 Eerste risicosessie heeft plaatsgevonden , scoren risico's gepland op 12/7. 43/8 5.1,2,e deelt risico overzicht met personen die risico's beheren en met deze personen worden challenge gesprekken geïnitieerd en gevoerd door de risicomanager/adviseur 5.1,2,e Navragen bij Markus in bouwoverleg of zij in het bezit zijn van een eigen risico overzicht Standaard agendapunt bouwvergadering is onderwerp risico's	Afgehandeld Open Open Open
227	03-02-2022	5.1,2,e	Bouwkundige opname kavel 46 5.1,2,e vraagt aan 5.1,2,e / 5.1,2,e of zij bouwkundige opname hebben gemaakt van kavel 46 Dit moet nog bekeken worden en plaatsvinden voordat we in uitvoering gaan. 11/5 Nog geen reactie op status kavel 46 22/6 Vooropname ontvangen van kavel 46, vooropname doen om zaken vast te leggen. 24/8 5.1,2,e heeft hierover een mailtje gestuurd en bespreekt met 5.1,2,e 5.1,2,e en 5.1,2,e wat wij gaan meten tijdens de uitvoering en wat Markus gaat meten	Open
230	03-02-2022	5.1,2,e	Flora en fauna scan en contact GGD - Nesten worden beschermd en gemonitord. - Aandachtspunt blijft depots en oeverzwaluw	Afgehandeld
234	03-02-2022	5.1,2,e	Verwijderen stadsnomade en bootje - Bebordingsplan is opgesteld door nautisch beheer. Uitvoering afstemmen	Open

Actie nr.	Actie datum	Actie door	Omschrijving actie	Actie gereed op
			wie gaat plaatsen. - Vergunning aanvragen door Markus voor beunbakken langer dan 6om. 5.1,2,e zet dit in mail en deelt dit. - 22/6 5.1,2,e overlegt met 5.1,2,e of Markus bebordingsplan kan uitvoeren. - 24/8 5.1,2,e vraagt aan 5.1,2,e of bebordingsplan Nautisch Beheer al bij Markus neergelegd is. Offerte ligt er al.	Afgehandeld
239	24-02-2022 30-03-2022	5.1,2,e Allen	Document EMVI-boeteclausules Overeenkomen met Markus vóór de start van de uitvoering Anders in klein comité gezamenlijk vaststellen en later bespreken met Markus. 5.1,2,e plant hiervoor iets in, om ze vast te stellen 11/5 5.1,2,e wil dit op 30/5 met Markus bespreken 22/6 5.1,2,e heeft dit vorige week afgemaakt met 5.1,2,e delen in visi.	Afgehandeld
240	30-03-2022	5.1,2,e	Aanpassen Raamsaneringsplan Dit moet meegenomen worden in de planning en gemeld worden aan het OD. Dit moet tijdig gedaan worden en geen conflict worden.	Afgehandeld
~~241~~	~~30-03-2022~~	5.1,2,e	~~Vergunning kadastraal stukje JvH kanaal~~ ~~Vergunning aanvragen voor kadastraal stukje JvH kanaal~~	~~Open~~
242	30-03-2022 24-08-2022	5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e	Factor C-document 5.1,2,e informeert bij 5.1,2,e of 5.1,2,e tijd heeft voor het Factor C-document. In de gaten houden dat 5.1,2,e dit te zijner tijd oppakt. 12/7 Overleg met 5.1,2,e i.v.m. Factor C en OM, hier zijn een aantal acties uitgekomen voor 5.1,2,e 24/8 5.1,2,e vraagt wederom reminder over stavaza van tekst die op bouwbord geplaatst moet worden. Er zijn al afspraken gemaakt over communicatie naar omgeving.	Open
243	30-03-2022	5.1,2,e	Hekken kavel 39 N.a.v. openbreken hekken: vastlassen of anti-dievenbeugels: 5.1,2,e overlegt met Markus of zij dit op kunnen pakken en komt hierop terug bij 5.1,2,e	Afgehandeld
244	11-05-2022	5.1,2,e	Beschikbaar komen damwanden Overhoeks (oktober) 5.1,2,e neemt hierover contact op met 5.1,2,e 13/7 Niet relevant meer omdat damwanden niet voldoen aan de benodigde eisen.	Afgehandeld
245	11-05-2022	5.1,2,e 5.1,2,e	Exacte positie damwand voor bepalen hoeveelheid vrijkomend slib Hierover overleggen. 22/6 Betreft 20 kuub slib, afgevoerd per vrachtwagen en niet per beunbak.	Afgehandeld
246	11-05-2022	5.1,2,e	Verwijderen k&l binnen en buiten hekken K&L buiten hekken worden verwijderd door	Open

Actie nr.	Actie datum	Actie door	Omschrijving actie	Actie gereed op
			Liander, hiervoor op tijd meldingen doen en MKB regelen. Is deze grond vervuild en kan dit zomaar verwijderd worden. K&L binnen hekken verwijderd door Markus, tekeningen in bestek. 5.1,2,e stelt mailtje op richting Markus met cc aan 5.1,2,e 22/6 Buiten scope wordt separaat behandeld door Markus en mag geen invloed hebben op project. Verwijderen k&l in weg vindt na sanering plaats en heeft geen prio. 13/7 Dit zal plaats vinden in april/mei 2023	
247	24-08-2022	5.1,2,e	Kick-off 29/8 Er moet een goedgekeurd V&G-plan liggen, 5.1,2,e overlegt dit met 5.1,2,e	Open
248	24-08-2022	5.1,2,e	Prioriteit DAS uitvraag Uitvraag moet binnen 2 weken verzonden worden. Hiervoor moet een gesprek met Inkoop ingepland worden, waarvoor 5.1,2,e ook uitgenodigd zal worden	Open
249	24-08-2022	5.1,2,e	Mpnsterneming en C-keuring - Overleggen met Markus hoe we de monsterneming van de loopband gaan uitvoeren - Overleggen met HVK-er wanneer iemand type C-keuring nodig heeft - Overleg inplannen met 5.1,2,e over extra assistentie in vorm monsternemer en spreekt kritieke momenten van dit project door. 5.1,2,e ook aanwezig bij dit overleg	Open
250	24-08-2022	5.1,2,e	Reserveren werkplekken voor kavel 39 Er moeten werkplekken beschikbaar zijn voor directievoerder, PL, toezichthouder, koelkast en boormateriaal voor MKB-er. 5.1,2,e maakt een rondje en stuurt hierover een mail aan 5.1,2,e	Open
			Aandachtspunten	
			Vergunningen Vergunningen op orde hebben	
			BLBI BLBI checken, zijn de stukken akkoord?	
			Nutspartijen - Planningen afstemmen met nutspartijen - Wij verwijderen kabels en factureren Liander hiervoor (5.1,2,e) - 5.1,2,e stuurt mail Liander hierover door aan 5.1,2,e	
			In bepaalde periode geen trillingen voor kerstuitstalling Koopman Hier rekening mee houden	
			AFGEHANDELDE ACTIEPUNTEN Voor voorbereidingsfase zie notulen d.d. 30-03-2022	